ПАРАМЕТАР ДООЕЛ - Скопје

Предмет:	Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка
Место:	КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка
Инвеститор:	Општина Крива Паланка
Планер:	Методи Хаџи-Андов д.и.а.
Соработници:	Игор Сугарчев д.и.а.
Тех.број.	04-236/2023
Датум:	април, 2024

С О Д Р Ж И Н А:

ОПШТ ДЕЛ

- Потврда за регистрирана дејност
- Тековна состојба
- Лиценца
- Решение за овластен планер
- Овластување на планер
- Решение за соработници
- Овластување на соработник

ПРИЛОЗИ КОН ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

- Добиени податоци и информации

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

- Текстуален дел
- Графички дел

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Текстуален дел
- Нумерички дел
- Графички дел

ОПШТ ДЕЛ

Потврда за регистрирана дејност

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА лица

Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/150020240008699
Датум и време: 11.1.2024 г. 09:39

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 11.01.2024 во 09:40
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

П О Т В Р Д А

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/A448CB2CA940AE7E80E47A4DFC1DBA8337ADF8568C7E1B9F9A0F4072F595AD42

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верифицирана.

Тековна состојба

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150020240008702

Датум и време: 11.1.2024 г. 09:40

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 11.01.2024 во 09:40
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Целосен назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Кратко име:	ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	7.10.2011 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4080011524085
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/BD515C254505EE6EFC038052CAD462B12EB29EA699173BEB4F1BEC9FE2958AA1

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верифицирана.

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Овластувања:	Управител, ВСС
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	parametar@parametar.mk

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/9D515C254505EE6EFC038052CAD462B12EB29EA689173BEB4F1BEC9FE2958AA1
Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

Лиценца за изработување на урбанистички планови

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање, Министерството за транспорт и врски издава

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје

МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ЕМБС: 6736939

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0080
26.06.2024 година
(ден, месец и година на издавање)

МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Благој Бочварски

Решение за назначување планер

"ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ број 32/2020, 111/23), ПАРАМЕТАР ДООЕЛ - Скопје, го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е

за назначување планер

За изработка на

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

како планер се назначува:

Методи Хаџи-Андов, дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0583, планер

Планерот е должен урбанистичкиот проект да го изработи согласно Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ “бр. 32/2020, 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на РСМ“ бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје

Управител:
Методи Хаџи - Андов

_____

Овластување за изработување на урбанистички планови

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

МЕТОДИ ХАЏИ- АНДОВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Радевски
дипл. инж. арх.

Број: 0.0583

Издадено на: 14.02.2023 год.

Решение за назначување соработници

"ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ број 32/2020, 111/23), ПАРАМЕТАР ДООЕЛ - Скопје, го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за назначување соработници

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

како соработници се назначуваат:

Игор Сугарчев, дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0618

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С.Македонија“ број 32/2020, 111/23), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија” бр. 225/2020, 219/21, 104/22 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје

Управител:
Методи Хаџи - Андов

_____

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ИГОР СУГАРЧЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII_1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

Број: 0.0618

Издадено на: 03.01.2024 год.

ПРИЛОЗИ КОН ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ОДОБРЕНА ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

“ПАРАМЕТАР” ДООЕЛ - Скопје

Друштво за проектирање, инженеринг градба и консалтинг
Ул.”Мајка Тереза” бр. 18-1/1, ЕДБ: МК4080011524085
e-mail:parametar1@gmail.com тел: 070 221 278

Проектна Програма за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б’с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

тех. бр. 04-168/2023
февруари 2024

ПРЕДМЕТ:	**ПРОЕКТНА ПРОГРАМА**
АРХИВСКИ БРОЈ:	**04-10/2024**
НАРАЧАТЕЛ:	**ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА**
ДОНЕСУВАЧ:	**ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА**
ИЗРАБОТУВАЧ:	**ПАРАМЕТАР ДООЕЛ - СКОПЈЕ**
УПРАВИТЕЛ:	**МЕТОДИ ХАЏИ - АНДОВ, диа**
АДРЕСА:	**Ул. ,,Мајка Тереза,, бр. 18-1/1, Скопје - Центар**
ТЕЛЕФОН:	**070 221 278**
e-mail:	**parametar1@gmail.com**

РАБОТЕН ТИМ:

Методи Хаџи-Андов диа - овластен планер 0.0583,

Игор Сугарчев, дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0618
Тијана Стојковска, маг. инж. арх.,
Сашо Андријевски, маг. инж. арх. и
Димитар Стефановски, маг. инж. арх.

Содржина

ОПШТ ДЕЛ 4

Потврда за регистрирана дејност 5

Тековна состојба 6

Лиценца за изработување на урбанистички планови 8

Решение за назначување планер 9

Овластување за изработување на урбанистички планови 10

Решение за назначување соработници 11

(стручен соработник) 12

(стручен соработник) 13

(стручен соработник) 14

(стручен соработник) 15

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ 16

1. ВОВЕД 17

2. ЦЕЛ НА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ 17

3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ 18

4. ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ 20

5. СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ 20

5.1 НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕ 20

6. ПРОЕКТНИ БАРАЊА НА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ 20

6.1 ОПШТИ БАРАЊА 20

6.2 ПОСЕБНИ БАРАЊА 21

7. ОСНОВА И МЕТОДОЛОГИЈА ЗА ИЗРАБОТКА НА ПЛАНОТ 22

ПРИЛОЗИ НА ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ 23

ГРАФИЧКИ ДЕЛ 24

ОПШТ ДЕЛ

Потврда за регистрирана дејност

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА лица

Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/150020240008699
Датум и време: 11.1.2024 г. 09:39

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 11.01.2024 во 09:40
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/A448CB2CA940AE7E80E47A4DFC1D8A8337ADF8568C7E1B9F9A0F4072F595AD42

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150020240008702

Датум и време: 11.1.2024 г. 09:40

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 11.01.2024 во 09:40
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6736939
Целосен назив:	Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Кратко име:	ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје
Седиште:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	7.10.2011 г.
Времетраење:	неограничено
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4080011524085
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупно основна главнина EUR:	5.000,00

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/BD515C254505EE6EFC038052CAD462B12EB29EA699173BEB4F1BEC9FE2958AA1

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог EUR:	0,00
Непаричен влог EUR:	5.000,00
Уплатен дел EUR:	5.000,00
Вкупен влог EUR:	5.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ
Адреса:	МАЈКА ТЕРЕЗА бр.18-1/1 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Овластувања:	Управител, ВСС
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	parametar@parametar.mk

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/BD5I5C254505EE6EFC038052CAD462B12EB29EA699173BEB4F1BEC9FE2950AA1

Овој документ е официјално потпишан со електронски печати и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.

Лиценца за изработување на урбанистички планови

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 18 СТАВ 1 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
(„СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА" БР.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12 И 55/13)
МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
ИЗДАВА

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

БРОЈ 0080

НА

Трговско друштво за Проектирање Инженеринг Градба и Консалтинг
ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО: 25.06.2024 год.
ИЗДАДЕНО НА: 25.06.2014 год.
СКОПЈЕ

МИНИСТЕР

Миле Јанакиески

Решение за назначување планер

“Параметар” ДООЕЛ - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

врз основа на член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ број 32/2020 и 111/2023), Параметар Дооел - Скопје, го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е

за назначување планер

За изработка на Проектна Програма за
Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б’с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка
како планер се назначува:

Методи Хаџи-Андов, дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0583, планер

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ “бр. 32/2020 и 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ ” бр.225/2020, 219/2021, 104/2022 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје

Управител:
Методи Хаџи - Андов

Овластување за изработување на урбанистички планови

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

МЕТОДИ ХАЏИ- АНДОВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0583**

Издадено на: 14.02.2023 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Радевски
дипл. инж. арх.

Решение за назначување соработници

“Параметар” Дооел - Скопје

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖИНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

Врз основа на член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ број 32/2020 и 111/2023), ПАРАМЕТАР ДООЕЛ - Скопје, го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е

за назначување соработници

За изработка на Проектна Програма за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б’с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка како соработници се назначуваат:

Игор Сугарчев, дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0618
Тијана Стојковска, маг. инж. арх.,
Сашо Андријевски, маг. инж. арх. и
Димитар Стефановски, маг. инж. арх.

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија“ број 32/2020 и 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија” бр. 225/2020, 219/21, 104/22 и 99/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје

Управител:
Методи Хаџи - Андов

(стручен соработник)

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ИГОР СУГАРЧЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII_1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

Број: 0.0618

Издадено на: 03.01.2024 год.

(стручен соработник)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ" ВО СКОПЈЕ
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ

ДИПЛОМА

ЗА ЗАВРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС

ТИЈАНА АЦО СТОЈКОВСКА

РОДЕНА НА 4.2.1997 ГОДИНА ВО КУМАНОВО, РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА,
ЗАВРШИ АКАДЕМСКИ ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС ПО АРХИТЕКТУРА,
НИВО НА КВАЛИФИКАЦИЈА VII-А, СО ВКУПНО 304 ЕКТС- КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНКА 9,29,
И СЕ СТЕКНА СО НАЗИВ
МАГИСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ
(MASTER OF ARCHITECTURE).

ДЕКАН
ПРОФ. Д-Р ОТНЕН МАРИНА

РЕКТОР
ПРОФ. Д-Р НИКОЛА ЈАНКУЛОСКИ

(стручен соработник)

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016 , 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

САШО АНДРИЈЕВСКИ

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

со подмирување на членаринатa за секоја тековна година
овластувањето важи до 16.03.2028 год.

Број: 1.2843

Издадено на: 17.03.2023 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Радевски
дипл.инж.арх.

(стручен соработник)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ" ВО СКОПЈЕ
АРХИТЕКТОНСКИ ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ

ОСНОВАЧ НА ВИСОКООБРАЗОВНАТА УСТАНОВА
ВЛАДА НА НАРОДНА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

ВРЗ ОСНОВА НА РЕШЕНИЕТО ЗА ПРИЗНАВАЊЕ СО РАБОТ. БР.
ИЗДАДЕНО ОД МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА
УРЕДБА БР. 4348 ОД 17.11.1995 ГОДИНА

ДИПЛОМА

ЗА ЗАВРШЕНИ ИНТЕГРИРАНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС

ДИМИТАР САШО СТЕФАНОВСКИ

РОДЕН НА 5.11.1996 ГОДИНА ВО СКОПЈЕ, РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА,

ЗАВРШИ АКАДЕМСКИ ИНТЕГРИРАНИ ПЕТГОДИШНИ СТУДИИ ОД ПРВ И ВТОР ЦИКЛУС ПО АРХИТЕКТУРА,

СО ВКУПНО 304 ЕКТС-КРЕДИТИ И ПРОСЕЧНА ОЦЕНКА 8,26,

И СЕ СТЕКНА СО НАЗИВ

МАГИСТЕР ИНЖЕНЕР АРХИТЕКТ
(MASTER OF ARCHITECTURE).

СЕРИСКИ БРОЈ НА ДИПЛОМАТА: 14020

БРОЈ И ДАТУМ НА ДИПЛОМАТА ОД ГЛАВНАТА КНИГА НА ДИПЛОМИРАНИ СТУДЕНТИ НА ВТОР ЦИКЛУС СТУДИИ
А-656, 29.9.2022

ДЕКАН
ПРОФ. А-Р ОЛИВЕР МАРИНА

МЕСТО И ДАТУМ НА ИЗДАВАЊЕ НА ДИПЛОМАТА
СКОПЈЕ, 24.5.2023

РЕКТОР
ПРОФ. А-Р НИКОЛА ЈАНКУЛОВСКИ

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. ВОВЕД

Предмет: Проектна Програма
Документација: Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план
Намена: Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето
Локација: Општина Крива Паланка

Согласно член 58, став 6, како и член 62, став 3 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32/20 и 111/2023) пред изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се спроведува постапка за изработка, односно одобрување на (Планска) во овој случај Проектна програма. Согласно тоа изработена е Проектна програма за изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка.**

Согласно член 60, точка 1 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) во рамки на Урбанистичкиот проект се приложува Проектна програма. Проектната програма е документ со кој донесувачот на планот ги дефинира описот на проектниот опфат, проектните барања за градбите во рамки на проектниот опфат и проектните барања за инфраструктура. Истата треба да овозможи изработка на Урбанистички проект со што ќе се уреди намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење на градбите во рамките на дефинираниот урбанистичко-проектен опфат. Проектната програма се изработува од страна на правно лице со лиценца за изработување на урбанистички планови, а во конкретниот случај се изработува од страна на Параметар Дооел Скопје, со цел да се овозможи изработка на: **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка.**

2. ЦЕЛ НА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ

Проектната програма треба да овозможи изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка.**

Урбанистичкиот проект има за цел да го преиспита предметниот простор, да се утврди и концептот и идејата , да се пропишат стандардите и нормативите за урбанистичко планирање и да се дефинираат условите за градење во рамките на предметниот плански опфат и користењето на просторот, дефинирање на основни класи на намени, како и дефинирање на архитектонско-урбанистичките параметри за реализација на планираните градби.

Овој УП како цел има планирање на водоводни инфраструктури со дефинирање на оптимални решенија на водови во планскиот опфат.

При планирањето потребно е да се имаат во предвид природните погодности и ограничувања како и постојниот создаден материјален фонд, преку анализа на постојната состојба (инвентаризација) и создавање на основна концепција со конкретни решенија.

Урбанистичкиот проект кој претставува основен развоен документ, има крајна цел преку:

- Рационално користење на земјиштето
- Максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот
- Почитување и валоризација на културното и градителското наследство
- Вградување пропратни содржини на основната наменска употреба на земјиштето
- Вградување на мерки за заштита на природата и животната средина
- Вградување на мерки за заштита и спасување
- Почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето

3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Дел од проектниот опфат кој е предмет на изработка на Урбанистичкиот проект е опфатен со претходна планска документација којашто ги условува параметрите за идното планирање на просторот.

Изводи од планови:

- Урбанистички Проект со план за парцелација за формирање на градежни парцели со намена Б5- хотелски комплекси на ГП 1.1 од АУП за дел од КП 379, локалитет до Езерце, КО Б'с бр. 29-1608/3 од 20.06.2023 год.
- АУП (во согласност со ЛУПД за локалитет "До Ловечка куќа") тех. бр. 29-2015 од 2016 год. со Потврда за заверка бр. 29-1367/14
- УПВНМ за изградба на Б5.1 – хотелски комплекс, А4.1 – згради со апартмани и студија, А4.3 викенд куќи на КП 483/1, КП 485/8, КП 485/9, КП 485/10, дел од КП 483/2, дел од КП483/3, дел од КП485/1, дел од КП485/11, дел од КП487/1, дел од КП5408 Ко Б'с и КО Кркља бр. 09-337719 од 19.07.2023 год.
- Општ Акт за с. Варовиште - Крива Паланка бр. 09-1300/21 од 27.06.2017 год.

Опфат на Планска програма:

- Викенд населба КО Б'с и КО Кркља (дел се Y24012 за КП475 КО Б'с)
- Викенд населба за локалитет "Ловечка куќа" КО Б'с и КО Кркља (дел се Y12616)
- Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) за фотоволтажна централа со јачина до 1MW на КП114/3 Ко Б'с во Б'с (дел се Y54822 од ЛУПД за комерцијални и деловни намени на КП 114/1 на КП114/3 КО Б'с)

Донесени проекти за инфраструктура со потврда за одобрување:

- Проект за инфраструктура за реконструкција на надземен ДВ 10 kV вод „Манастир"– делница „Варовиште – Дервенџици" – Општина Крива Паланка бр. 29-229/1 од 21.01.2016 год.
- Проект за инфраструктура за надземен 10(20) kV приклучен вод и бетонска столбна трафостаница БСТС 10(20)/0.4 kV ; 100 kVA „Варовиште 2" на КП бр. 169/3 (КО Варовиште) во село Варовиште - Општина Крива Паланка бр. 29-470/7 од 22.09.2021 год.

4. ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Изработката на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка**, ќе се изработи за проектен опфат согласно ажурираната геодетска подлога, која е составен дел на оваа Проектна програма. Просторот кој е предмет на изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се наоѓа на територијата на Општина Крива Паланка.

Вкупната површина на проектниот опфат изнесува **69865.65 m^2** или **14.4 km** водоводниот систем**,** а дел од трасата навлегува во плански документации за кои веќе се издадени услови за планирање на просторот.

5. СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ

5.1 НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕ

Врз основа на барањата на инвеститорот, при изработката на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка**, да се дефинира намена:

- **Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето** (градби за зафаќање на водата, каптажи, бунари, акумулациски водозафати, таложници. Пумпни станици, станици за пречистување и дезинфекција, собирни и прекидни комори, шахти, резервоари, доводни канали, доводни гравитациони и пумпни цевководи, водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода, цевководи за транспорт на вода за индустриска, енергетска и друга специјална намена, инфраструктури за наводнување).

6. ПРОЕКТНИ БАРАЊА НА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

6.1 ОПШТИ БАРАЊА

Целта за Изработката на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка,** е да се овозможи реална организација на просторот заради

обезбедување на услови со предвидената намена, согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр.32/20 и 111/2023), Правилникот за урбанистичко планирање Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија бр. 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), како и друга законска регулатива.

Урбанистичкиот проект треба да се изработи согласно Општ Акт за село Варовиште - Општина Крива Паланка донесен со одлука бр. 09-1300/21 од 27.06.2017 год., условите за планирање на просторот и истражувањата извршени по пат на директен увид на теренот и анализа на добиените податоци и истата треба да ги содржи сите елементи дефинирани за ваков вид на проект и тоа:

- Документациона основа со текстуален и графички дел и
- Проектна документација со текстуален и графички дел

Сите постоечки подземни и надземни градби во рамките на проектниот опфат да се евидентираат на ажурираната геодетска подлога која треба да биде составен дел на документационата основа на планот.

При изработката на Урбанистичкиот проект да бидат почитувани сите податоци, информации и мислења добиени од органите на државната управа и другите субјекти.

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на државата.

6.2 ПОСЕБНИ БАРАЊА

Во проектниот опфат се предвидува:

Група на класа на намена	Е - Инфраструктура
Класа на намена	Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури
Поединечна класа на намена	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

Доколку при изведување на земјаните работи, се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културна историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со член 65 од Законот за заштита на културно наследство

(„Службен Весник на Република Македонија“ бр. 20/2004, 71/2004, 115/2007, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16,11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културно наследство во смисла на член 29 од Законот.

Со оглед дека се работи за подземни објекти од аспект на одржлив степен на сеизмичка заштита при изградба на објектите може да се изврши геомеханичко испитување на носивоста на земјиштето.

7. ОСНОВА И МЕТОДОЛОГИЈА ЗА ИЗРАБОТКА НА ПЛАНОТ

Основа за изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б’с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка** ќе биде методологијата која произлегува од одредбите утврдени со:

- Законот за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РСМ“ бр.32/2020 и 111/2023)
- Правилникот за урбанистичко планирање ("Сл. Весник на РСМ“ бр.225/20, 219/2021, 104/22 и 99/23)
- Закон за јавните патишта („Службен весник на Република Македонија" број 84/2008, 52/2009, 114/2009, 124/10,23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14,166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21)
- Закон за градење („Службен весник на Република Македонија“ број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 244/19, 18/20, 279/20 и 227/22 и 115/23)

ПРИЛОЗИ НА ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

Урбанистички Проект со план за парцелација за формирање на градежни парцели со намена Б5-хотелски комплекси на ГП 1.1 од АУП за дел од КП 379, локалитет до Езерце, КО Б’с бр. 29-1608/3 од 20.06.2023 год

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА
Тел. ++389 (0) 31 375 035/ факс. ++389 (0) 31 375 035
ул. Св. Јоаким Осоговски бр.175 1330 Крива Паланка
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Број: УП 29 – сл. од 22.09.2023 год.

Сектор за урбанизам, сообраќај,
заштита на животната средина
и комунална инфраструктура
Одделение за урбанизам, сообраќај и
заштита на животната средина

ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
со план за парцелација за формирање на градежни парцели со намена Б5-хотелски комплекси на ГП1.1 од АУП за дел од КП379, локалитет до Езерце, КО Б`с
Потврда: бр.29-1608/3 од 20.06.2023 година
Намена на градба : Б5-хотели и хотелски комплекси
с. Б`с Општина Крива Паланка
КО Б`с, К.П. 379
Г.П.1.1.1, Г.П.1.1.2 и Г.П.1.1.3
ДЛ бр. / Размер: М=1:1000

ИЗВОД ЗА : катастарска парцела КП379
за градежни парцели Г.П.1.1.1, Г.П.1.1.2 и Г.П.1.1.3
со намена Б5-хотели и хотелски комплекси
м.в. „Ширини“ - КО Б`с

СОДРЖИ:

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ**
   - Заверена копија од урбанистичко решение во идентична форма со граница на градежната парцела, дел од планот или на целиот плански опфат за кој се однесува барањето за извод со :
   - легенда
   - намена на површината
   - сообраќаен план, нивелациски план, план за инфрастуктура
   - синтезен план
   - табела со нумерички показатели
   - по потреба заверена копија од други графички прилози со легенда:
2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**
   - Заверена копија од општите и посебните услови за просторен развој и за спроведување на планот, нумерички податоци за услови за планирање на просторот (услови за градење, параметри за спроведување на планот, мерки за заштита на културното наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и др.).
   - По потреба и други услови.....нема
3. **ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ**

Општина Крива Паланка
Одделение за урбанизам, сообраќај
и заштита на животна средина
Раководител,
диа Маја Костадиновска

Изготвил
Советник
диа Иван Велиновски

СЕРВИСНА УЛИЦА ИЗВОД ОД АУП
ПРОФИЛ 1-1

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ

Број на градежна парцела	Број на објект	Група на класа намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена	Максимален дозволен % на збирот на компатибилните класи на намена во однос на основната класа на намена	Површина на градежна парцела м²	Површина за градење м²	Вкупно изградена површина на сите катови (м²)	Максимална висина на хоризонтален венец на кров	Катност	Процент на изграденост %	Коефициент на искористеност	Паркирање
1.1.1	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	8602,05	2000	6000	10,20	П+2	23	0.70	Согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 225/20,219/21 и 104/22)
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.1							2200	6200			26	0.72	
1.1.2	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	9741,52	2000	6000	10,20	П+2	21	0.62	
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.2							2200	6200			23	0.64	
1.1.3	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	9727,20	2000	6000	10,20	П+2	21	0.62	
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.3							2200	6200			23	0.64	
СЕ ВКУПНО						28070.77	6600	18600			23.51	0.66	

	СПОРЕДБЕНИ БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ	Постојна Состојба - Согласно УП	ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА
1	ПРОЕКТЕН ОПФАТ (М²)	28070.77	28070.77
2	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1	3
3	ПОВРШИНА НА ПРИЗЕМЈЕ (М²)	21029	6600
4	РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ (М²)	63087	18600
5	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	74.91	23.51
6	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	2.25	0.66

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ - НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ ПО ГРУПА КЛАСИ НА НАМЕНА

	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
		ШИФРА	м²	%
1	Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	Б	6000	90.91
2	Е - ИНФРАСТРУКТУРА	Е	600	9.09
ВКУПНО			6600.00	100

ЛЕГЕНДА:

ГПО ---------- - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
1.1.1 - БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
РЛ ——— - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
ГГП ——— - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
ГЛ ——— - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
——— - СООБРАЌАЈНИЦИ
---------- - ОСОВИНИ

Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
Б5 - Хотели и хотелски комплекси
ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ
166.78 НИВЕЛМАНСКИ КОТИ
5.8% ПРОЕКТИРАН ПАД
160 м

СООБРАЌАЈ

ПРИСТАПЕН ПАТ
---------- ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦИ
——— ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ

С

P=1: 1000 0 10 20 40 100

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател: Општина Крива Паланка

Урбанистички Проект со план за парцелација за формирање на градежни парцели со намена Б5 Хотелски Комплекси на ГП 1.1. од АУП за дел од КП 379, Локалитет до Езерце, КО Б`С, Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
Игор Сугарчев диа. 0.0618,
Сашо Андријевски миа,
Тијана Стојковска миа
Димитар Стефановски миа

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број 04-14/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, МАРТ 2023

лист број 3

ЛЕГЕНДА:

ГПО - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

1.1.1 - БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

РЛ - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГГП - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ГЛ - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

\- СООБРАЌАЈНИЦИ

\- - - -

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЕЦЛИ

Број на градежна парцела	Број на објект	Група на класа намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена	Максимален дозволен % на збирот на компатибилните класи на намена во однос на основната класа на намена	Површина на градежна парцела м^2	Површина за градење м^2	Вкупно изградена површина на сите катови (м^2)	Максимална висина на хоризонтален венец на кров	Катност	Процент на изграденост %	Коефициент на искористеност	Паркирање
1.1.1	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	8602,05	2000	6000	10,20	П+2	23	0.70	Согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр. 225/20,219/21 и 104/22)
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.1							2200	6200			26	0.72	
1.1.2	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	9741,52	2000	6000	10,20	П+2	21	0.62	
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.2							2200	6200			23	0.64	
1.1.3	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	9727,20	2000	6000	10,20	П+2	21	0.62	
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.3							2200	6200			23	0.64	
СЕ ВКУПНО						28070.77	6600	18600			23.51	0.66	

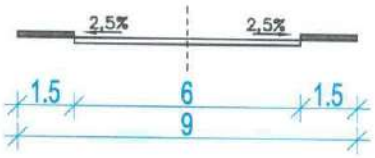
	СПОРЕДБЕНИ БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ	Постојна Состојба - Согласно УП	ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА
1	ПРОЕКТЕН ОПФАТ (М^2)	28070.77	28070.77
2	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1	3
3	ПОВРШИНА НА ПРИЗЕМЈЕ (М^2)	21029	6600
4	РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ (М^2)	63087	18600
5	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	74.91	23.51
6	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	2.25	0.66

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ – НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ ПО ГРУПА КЛАСИ НА НАМЕНА

	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
		ШИФРА	m^2	%
1	В – КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	В	6000	90.91
2	Е – ИНФРАСТРУКТУРА	Е	600	9.09
ВКУПНО			6600.00	100

СЕРВИСНА УЛИЦА ИЗВОД ОД АУП

ПРОФИЛ 1-1



Сервисна улица
1.1.3
Б5
П+2
H=10.2m
1.1.2
Б5
П+2
H=10.2m
1.1.1
Б5
П+2
H=10.2m
ГЛ по АУП
ГЛ по АУП
ГЛ по АУП
376
377
378
379
380
381
382
383
394
395
396
397
398
400
401
402
368/3
1590.00
1594.00
1594.80
1595.20
1596.20
1596.49
1597.16
1597.16
1601.00
1601.00
1602.26
1602.26
1602.26
1602.85
1603.90
1603.33
1603.33
1607.40
1608.40
1608.77
1609.70
1609.16
1609.77
1609.74
1609.74
1610.95
1614.50
1618.20

ЛЕГЕНДА:

ГПО - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

1.1.1 - БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

РЛ - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГГП - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ГЛ - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

\- СООБРАЌАЈНИЦИ

\- - - -

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЕЦЛИ

Број на градежна парцела	Број на објект	Група на класа намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена	Максимален дозволен % на збирот на компатибилните класи на намена во однос на основната класа на намена	Површина на градежна парцела $м^2$	Површина за градење $м^2$	Вкупно изградена површина на сите катови ($м^2$)	Максимална висина на хоризонтален венец на кров	Катност	Процент на изграденост %	Коефициент на искористеност	Паркирање
1.1.1	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	8602,05	2000	6000	10,20	П+2	23	0.70	Согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр. 225/20, 219/21 и 104/22)
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.1							2200	6200			26	0.72	
1.1.2	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	9741,52	2000	6000	10,20	П+2	21	0.62	
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.2							2200	6200			23	0.64	
1.1.3	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	9727,20	2000	6000	10,20	П+2	21	0.62	
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.3							2200	6200			23	0.64	
СЕ ВКУПНО						28070.77	6600	18600			23.51	0.66	

1.1.1
Б5
П+2
H=10.2m
1.1.2
Б5
П+2
H=10.2m
1.1.3
Б5
П+2
H=10.2m
Гл по АУП
Гл по АУП
Гл по АУП
Гл по АУП

ЛЕГЕНДА:

ГПО - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

1.1.1 - БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

- ОСОВИНИ

- СООБРАЌАЈНИЦИ

СООБРАЌАЈ

ПРИСТАПЕН ПАТ

ОСОВИНА НА СООБРАЌАЈНИЦИ

ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈ

Б - КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ

Б5 - Хотели и хотелски комплекси

ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ

166.78 НИВЕЛМАНСКИ КОТИ

5.8% 160 м ПРОЕКТИРАН ПАД

С

Број на градежна парцела	Група на класа на намена	Површина на градежна парцела м^2	Површина за градење м^2	Површина за паркирање м^2	Површина на сообраќајници м^2	Поплочена површина м^2	Зеленило	Процент на зеленило
1.1.1	Б5	8602.05	2000.00	417.5	1306.30	127.26	4483.35	52.12%
1.1.2	Б5	9741.52	2000.00	417.5	2007.78	130.31	4949.07	50.80%
1.1.3	Б5	9727.20	2000.00	417.5	1937.82	181.85	4957.10	50.96%
ВКУПНО		28070.7700	6000.0000	1252.5000	5251.9000	439.4200	14389.5200	51.26%

ИНФРАСТРУКТУРА - планирана

АПРОКСИМАТИВНА ПРЕДВИДЕНА ОСКА НА ДВИЖЕЊЕ НА:

ВОДОВОДНА ИНСТАЛАЦИЈА

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

НН КАБЕЛ (ПОДЗЕМЕН ВОД)

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ

0 10 20 40 100

Р=1:1000

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

П А Р А М Е Т А Р

лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател: Општина Крива Паланка

Урбанистички Проект со план за парцелација за формирање на градежни парцели со намена Б5 Хотелски Комплекси на ГП 1.1. од АУП за дел од КП 379, Локалитет до Езерце, КО Б`С, Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
Игор Сугарчев диа. 0.0618,
Сашо Андријевски миа,
Тијана Стојковска миа
Димитар Стефановски миа

СИНТЕЗНА КАРТА

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број 04-14/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, МАРТ 2023

лист број **5**

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЕЦЛИ

Број на градежна парцела	Број на објект	Група на класа намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена	Максимален дозволен % на збирот на компатибилните класи на намена во однос на основната класа на намена	Површина на градежна парцела м^2	Површина за градење м^2	Вкупно изградена површина на сите катови (м^2)	Максимална висина на хоризонтален венец на кров	Катност	Процент на изграденост %	Коефициент на искористеност	Паркирање
1.1.1	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	8602,05	2000	6000	10,20	П+2	23	0.70	Согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр. 225/20,219/21 и 104/22)
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.1							2200	6200			26	0.72	
1.1.2	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	9741,52	2000	6000	10,20	П+2	21	0.62	
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.2							2200	6200			23	0.64	
1.1.3	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40%	9727,20	2000	6000	10,20	П+2	21	0.62	
	2	Е	Е1.8	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
	3	Е	Е1.6	/	/		100	100	2,00	П	1	0.01	
ВКУПНО ГП 1.1.3							2200	6200			23	0.64	
СЕ ВКУПНО						28070.77	6600	18600			23.51	0.66	

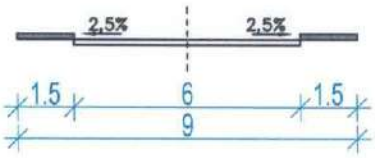
	СПОРЕДБЕНИ БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ	Постојна Состојба - Согласно АУП	ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА
1	ПРОЕКТЕН ОПФАТ (М^2)	28070.77	28070.77
2	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1	3
3	ПОВРШИНА НА ПРИЗЕМЈЕ (М^2)	21029	6600
4	РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ (М^2)	63087	18600
5	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	74.91	23.51
6	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	2.25	0.66

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ – НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ ПО ГРУПА КЛАСИ НА НАМЕНА

	НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ
		ШИФРА	м^2	%
1	В – КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ	В	6000	90.91
2	Е – ИНФРАСТРУКТУРА	Е	600	9.09
ВКУПНО			6600.00	100

СЕРВИСНА УЛИЦА ИЗВОД ОД АУП

ПРОФИЛ 1-1



4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

5.1 Општи услови за градење

Регулациона линија е граница меѓу градежното земјиште за општа употреба и градежното земјиште парцелирано на градежни парцели, наменети за поединечна употреба. Регулационата линија е линија која разграничува јавно од приватно земјиште, во овој случај ја разграничува градежната парцела од пристапната улица.

Во графичките прилози означена е регулационата линија со детално котирање на растојанија до градежните линии.

Граница на градежна парцела е регулаторна линија со симетрично правно дејство и просторни последици: од двете страни на вертикалната површина по која се протега просторната граница на регулацијата се наоѓа земјиште за поединечна градба чиишто носители на правото на градба имаат по правило исти и меѓусебе симетрични права што треба да гарантираат колку што може порамноправен и хармонизиран планерски третман на соседните градежни парцели.

Градежна парцела е основна, најмала и неделива единица на градежното земјиште која во урбанистичкото планирање претставува најмала површинска единица за планирање на просторот во која се врши деталната агрегација на податоците, урбанистичките параметри и планските одредби од урбанистичкиот план.

Градежна линија е планска одредба со која во урбанистички план и урбанистички проект се уредува границата во градежната парцела до која е дозволеното простирањето на планираната градба односно ја дефинира просторната диспозиција на површината за градење во градежната парцела, а со тоа и просторната диспозиција на идната градба.

Површините за градење се во корелација со градежните линии и се дефинираат со овој урбанистички проект за секоја градба посебно, во рамките на дозволените Коефициенти на искористеност (К) и Проценти на изграденост на земјиштето (Р).

Во графичките прилози означена е градежната линија со детално котирање на растојанија до границата на градежната парцела и до регулационата линија, согласно член 99, 100 и 101 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

Површина за градење е планска одредба со која во урбанистички план се одредува површината од градежно земјиште односно делот од градежната парцела кој се предвидува за градење на градба. Површина за градење е дел од градежната парцела ограничен со градежна линија.

Оградувањето на градежната парцела дефиниран со Урбанистички Проект со план за парцелација за формирање на градежни парцели со намена Б5 Хотелски Комплекси на ГП 1.1. од АУП за дел од КП 379, Локалитет до Езерце, КО Б`С, Општина Крива Паланка ќе биде во согласност со член 113 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

Процент на изграденост на земјиштето (Р) е урбанистичка величина која во урбанистички план ја покажува густината на планираната изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со површини за градење.

Во процентот на изградеността не влегуваат површините на подземните градби и настрешниците.

Коефициент на искористеност (К) на земјиштето е урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште.

Планираниот коефициент на искористеност на земјиштето во урбанистички план се пресметува како однос помеѓу вкупно планираната површина по катови, односно збирот на површините на сите планирани надземни катови и вкупната површина на градежното земјиште во пресметковната просторна единица, изразен со рационален број до две децимали.

Максимална височина на градбата е планска одредба со која во урбанистички план се утврдува најголемата дозволена височина на градбата. Максималната височина на градбата се одредува за онаа страна од површината за градење која гледа кон лицето на градежната парцела, односно од страната на сообраќајниот пристап.

Се дозволува градење под земја во граници на површината на градење, дефинирана со урбанистичкиот проект, со употреба на соодветни материјали и технологија на изградба.

Паркирањето ќе се решава во рамките на градежната парцела. Паркирањето првенствено да се реши во сопствената парцела со почитување на потребен број на паркинг места како основен услов за изградба на максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РСМ "бр. 225/20).

Обезбедувањето на потребен број на паркинг места е услов за изградба на дозволената површина за градење, катноста, максималната висина, како и искористување на дозволениот процент на изграденост и коефициент на искористеност.

Наменска употреба на земјиште

Намената на земјиштето е дефинирана со важечкиот АУП во рамките на група на класа на намена Б-комерцијални и деловни намени односно Б5 – хотели и хотелски комплекси. Основна класа на намена е Б5 – Хотели и хотелски комплекси, додека компатибилна намена е **Б1 (**Мали единици за комерцијални и деловни дејности**), Б2 (**Големи единици за трговија**), Б3 (**Големи единици за угостителска дејност**), Б4 (**Деловни и комерцијални дејности во големи канцелариски згради**), Б6 (**Простори за собири и публика**), В2 (**Здравствена и социјална заштита**), В3 (**Култура**), Д3 (**Спорт и рекреација на зелени површини**)** со максимален дозволен % на збирот на компатибилните класи од 40% во однос на основната класа на намена.

Хортикултура и партер

Внатрешните сообраќајни површини и паркинзи се предвидува завршно да се обработат со павер елементи одделени од околните површини со бетонски ивични ленти. Слободниот неизграден дел од градежната парцела се предвидува да се затревни и хортикултурно да се уреди со високо и ниско зеленило согласно член 20 од Законот за урбано зеленило („Сл.весник на РМ"бр.11/18).

При изработка на идејни и основни проекти, треба да се обезбеди најмалку 20% зеленило на секоја градежна парцела.

Сообраќај

Пристап до парцелите е обезбеден од постоечкта улица Сервисна Улица, од северноисточната страна. Потребата од паркинг простор се решава во рамките на градежната парцела. Предвидени се паркинг места во секоја градежна парцела.

Комунална инфраструктура

- **Водовод**

Водоснабдувањето на парцелите ќе реши со приклучок на водоводната мрежа, односно објектите ќе се приклучат на место предложено од ЈП Комуналец Крива Паланка.

- **Фекална канализација**

Отпадните води од планираните објекти ќе се одведуваат преку пречистителни станици. Падовите на новопредвидената фекална канализација се движат од 2%-3%, кои детално ќе се дефинираат со изработка на главни проекти.

- **Електро-енергетски и ТТ приклучок**

За конкретните услови за обезбедување приклучок на идните градби на електричната мрежа ќе биде неопходно да се добие посебна електро-енергетска согласност од надлежното претпријатие.

Приклучокот на телекомуникациска инфраструктура ќе се изврши врз основа на условите кои ќе бидат издадени од надлежното претпријатие. За наведените инфраструктурни водови ќе биде неопходно да се изработат посебни проекти за инфраструктура.

5.2 Посебни услови за градење

Во **градежната парцела број 1.1.1**, која е со вкупна површина од **8602,05м²**, предвидена е максимална површина за градба од **2200м²**, максимална вкупно изградена површина **6200м²**. Процентот на изграденост е **26%**, а коефициентот на искористеност **0,72**.

Основна класа на намена е Б5 (Хотели и хотелски комплекси), додека компатибилна намена е **Б1** (Мали единици за комерцијални и деловни дејности), **Б2** (Големи единици за трговија), **Б3** (Големи единици за угостителска дејност), **Б4** (Деловни и комерцијални дејности во големи канцелариски згради), **Б6** (Простори за собири и публика), **В2** (Здравствена и социјална заштита), **В3** (Култура), **Д3** (Спорт и рекреација на зелени површини) со максимален дозволен % на збирот на компатибилните класи од 40% во однос на основната класа на намена.

Планирана е максимална височина до кота на венец е **10,20м**, планирана катност од **П+2**.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр. 225/20, 219/21 и 104/22). Обезбедувањето на потребен број на

паркинг места е основен услов за изградба до максимално дозволена висина и површина за градба.

Пристапот во градежната парцела е од сервисна улица.

Во **градежната парцела број 1.1.2**, која е со вкупна површина од **9741,52м²**, предвидена е максимална површина за градба од **2200м²**, максимална вкупно изградена површина **6200м²**. Процентот на изграденост е **23%**, а коефициентот на искористеност **0,64**.

Основна класа на намена е Б5 (Хотели и хотелски комплекси), додека компатибилна намена е **Б1 (**Мали единици за комерцијални и деловни дејности**), Б2 (**Големи единици за трговија**), Б3 (**Големи единици за угостителска дејност**), Б4 (**Деловни и комерцијални дејности во големи канцелариски згради**), Б6 (**Простори за собири и публика**), В2 (**Здравствена и социјална заштита**), В3 (**Култура**), Д3 (**Спорт и рекреација на зелени површини**)** со максимален дозволен % на збирот на компатибилните класи од 40% во однос на основната класа на намена.

Планирана е максимална височина до кота на венец е **10,20м**, планирана катност од **П+2**.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр. 225/20, 219/21 и 104/22). Обезбедувањето на потребен број на паркинг места е основен услов за изградба до максимално дозволена висина и површина за градба.

Пристапот во градежната парцела е од сервисна улица.

Во **градежната парцела број 1.1.3**, која е со вкупна површина од **9727,20м²**, предвидена е максимална површина за градба од **2200м²**, максимална вкупно изградена површина **6200м²**. Процентот на изграденост е **23%**, а коефициентот на искористеност **0,64**.

Основна класа на намена е Б5 (Хотели и хотелски комплекси), додека компатибилна намена е **Б1 (**Мали единици за комерцијални и деловни дејности**), Б2 (**Големи единици за трговија**), Б3 (**Големи единици за угостителска дејност**), Б4 (**Деловни и комерцијални дејности во големи канцелариски згради**), Б6 (**Простори за собири и публика**), В2 (**Здравствена и социјална заштита**), В3 (**Култура**), Д3 (**Спорт и рекреација на зелени површини**)** со максимален дозволен % на збирот на компатибилните класи од 40% во однос на основната класа на намена.

Планирана е максимална височина до кота на венец е **10,20м**, планирана катност од **П+2**.

Потребниот број на паркинг места ќе се обезбеди во склоп на градежната парцела, утврдени согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ" бр. 225/20, 219/21 и 104/22). Обезбедувањето на потребен број на паркинг места е основен услов за изградба до максимално дозволена висина и површина за градба.

Пристапот во градежната парцела е од сервисна улица.

6. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

6.1 Заштита на животна средина

Животната средина е простор со сите живи организми и природни богатства, односно но природни и создадени вредности, нивните меѓусебни односи и вкупниот простор во кој живее човекот и во кој се сместени населбите, добрата во општа употреба, индустриските и другите објекти, вклучувајќи ги и медиумите и областите на животната средина. Загадувањето на животната средина подразбира емисија на загадувачки материи и супстанции во воздухот, водата или почвата, како резултат на антропогените активности, која може да биде штетна за квалитетот на животната средина, животот и здравјето на луѓето или, емисија на загадувачки материи и супстанции од која може да произлезе штета за имотот или која ги нарушува или влијае врз биолошката и пределската разновидност и врз другите начини на користење на животната средина. Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ. Нарушувањето на природните процеси во животната средина се јавува како последица на нерационалното искористување на природните ресурси и животниот простор, преку: деградирање на почвените површини под дејство на природниот или антропогениот фактор; пренамена на земјоделско земјиште со висока бонитетна класа за непродуктивни или помалку продуктивни цели; примена на застарени производствени технологии во индустријата и т.н. Заштитата на животната средина како темелна вредност на Уставот на РМ (Член 8) е регулирана со Закон за животната средина (Сл.в. на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16). Основна цел на Законот за животна средина е зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина; заштита на животот и на здравјето на луѓето; заштита на биолошката разновидност; рационално и одржливо користење на природните богатства и спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и глобалните проблеми на животната средина. За заштита и унапредување на квалитетот и состојбата на медиумите и областите на животната средина, покрај одредбите од овој закон се применуваат и одредбите на законите за одделните медиуми и области: Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Локалната урбанистичка планска документација, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животната средина и подзаконските акти донесени врз основа

на овој закон. Исто така потребно е да се имплементираат плански мерки за заштита на биодиверзитетот. Планирање на современа инфраструктура и нови технологии.

6.2 Заштита на почвата и подземните води

Во смисол на заштита на подземните води потребно е изведба на непропусна канализација. Фекалните отпадни води преку затворен систем на канализациони цевки ќе се одведуваат во компактна пречистителна станица изградена во рамките на градежната парцела, од која пречистени отпадни води до пропишениот степен на чистота може да се испуштаат во попивателни бунари. Атмосферските води од поплочаните партерни површини и од објектите преку затворен систем на атмосферска канализација ќе се одведуваат во попивателни бунари со претходнен нивен третман во сепаратори на масти за нивно пречистување до потребниот степен на чистота.

6.3 Заштита од бучава

Емисијата на бучава кон околината треба да биде во рамките на пропишаните гранични вредности. Прашањето за намалување на проблемите на бучавата треба да се решава со обезбедување на заштитен зелен појас по должина на сообраќајниците и формирање на зелени коридори.

6.4 Мерки за заштита и спасување

Согласно Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10 и 18/11), Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр: 67/04 и 81/07) и Законот за управување со кризи („Сл.весник на РМ" бр.29/05), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување. Мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани. Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на објекти и инфраструктура, согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите (Сл весник на РМ бр. 105/05), како и учество во техничкиот преглед. Мерките за заштита и спасување се однесуваат на заштита од природни непогоди и други несреќи, во мир и во војна и од воени дејствија.

6.5 Заштита од природни и технолошки хаварии

Врз основа на загрозеноста на регионот од природни катастрофи, елементарни непогоди и технички хаварии може да настане повредливост на просторот на локалитетот и неговите физички структури. Повредливоста на просторот се одразува на објектите и нивната околина.

6.6 Мерки за заштита од урнатини

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките планови во текот на планирањето на просторот. Во Просторниот план на Република Македонија е утврден претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на улиците, врз основа на што е изработено и планираното решение. Според постојните анализи и добиените резултати

за сеизмичност на месното подрачје според очекуваните дејности на земјотреси во иднина, основен степен на сеизмички итензитет во подрачјето изнесува 8°С по МЦС. Дефинирање на сеизмички хазард всушост претставува дефинирање на економскотехнички критериуми за прифатливо ниво на безбеденост на градежната конструкција за различни материјали на објектите. За да се избегне сеизмичкиот хазард потребно е градбите да се градат според параметрите и критериумите за сеизмичка градба. Во случај на можни разурнувања било од земјотес или од воздушен воен удар, планираното решение на уличната мрежа обезбедува: - брза и непречена евакуација на луѓето (нема тесни грла) - брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални воизила - непречена интервенција - штетите да се сведат на минимум - брза санација на последиците.

6.7 Мерки за заштита од пожар

Влез во предвидената градежна парцела е обезбеден, со што се обезбедени и услови за пристап на противпожарни возила. Минималните растојанијата на новите градби до границата на парцелата треба да изнесуваат ½ од висината на градбата која гарантира сигурност и заштита од ширење пожар од една на друга градежна парцела. При изведба на водоводна мрежа ќе биде неопходно да се предвидат соодветен број надворешни и внатрешни противпожарни хидранти со кое ќе бидат задоволени мерките на превентива и заштита во случај на пожар. Останатите мерки за заштита од пожар се предвидуваат со изработката на техничката документација на објектот и треба да бидат во согласност со Законот и Правилниците за мерки за заштита од пожар. При планирањето почитуван е Законот за заштита и спасување, како и Законот за пожарникарство. Инвеститорот е должен во постапката на добивање одобрение за градење да достави елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи и да прибави согласност за застапеноста на мерките за ЗПЕОМ.

6.8 Мерки за заштита од поплави

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на вода од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата. При изработката на проектната документација за изградба на објектите да се предвидат потребните технички мерки за заштита од поплави како што се: Нивелирање на партерните површини во рамките на парцелата со падови кои ќе овозможат непречено одведување на атмосферските води. Поставување масивни оградни зидови кои ќе спречат продор на поројни води во локацијата, како и други технички мерки по согледување на проектантите а во согласност со важечките технички прописи.

6.9 Обезбедување на пристапност за лица со инвалидност

За обезбедување услови за движење на лица со инвалидитет важат истите одредби од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл.весник на РМ "бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17). При изградба на нови објекти и содржини во просторот се пременуваат мерките за спречување на бариери во просторот односно се овозможува непречено движење на лица со инвалидитет.

Површината за движење на пешаците кои се планираат во урбанистичките плано ви: тротоари, пешачки улици, пешачки патеки и плоштади каде што карактеристиките на теренот тоа го дозволуваат, треба да се со контируирана нивелета без скалести денивелации со подолжен наклон од најмалку 8,33%. Доколку јавните пешачки површини се на терен со големи висински разлики кои мораат да се совладаат со скали, со урбанистчки план треба да се предвиди алтернативна врска со рампа со максимален пад од 8,33% или во однос 1:12. Рампата мора да е за двосмерно движење на лица со колички при што нејзината најмала ширина треба да е 1,65м, а оптимална 1,8м.

6.10 Заштита на природното и културно наследство

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија на просторот кој е предмет на разработка на Урбанистички проект, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ОД НАДЛЕЖНИ ОРГАНИ НА ДРЖАВНАТА УПРАВА И КОМУНАЛНИ ПРЕТПРИЈАТИЈА

На барање на изготвувачот на планската документација, добиени се податоци и информации од надлежните комунални претпријатија и државни институции, кои се приложени како составен дел на Документационата основа.

1. АД МЕПСО Скопје бр. 11-480/1 од 27.01.2023 год.
2. Дирекција за заштита и спасување К.Паланка бр.09-24/2 од 26.01.2023 год.
3. Агенција за електронски комуникации бр.1404-381/2 од 07.02.2023 год.
4. НОМАГАС бр.15-415/2 од 01.02.2023 год.
5. Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје бр. 10-22/5-60 од 07.02.2023 год.
6. Национални Шуми бр.15-29/50 од 08.02.2023 год.
7. Агенција за цивилно воздухопловство бр. 12-8/098 од 26.01.2023 год.
8. Општина Крива Паланка бр. 29-580/2 од 03.01.2023 год.
9. Јавно претпријатие за железничка инфраструктура бр. 2001-412/2 од 09.02.2023год.
10. Сектор за регистрирање, управување, унапредување и продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост со арх. Бр. 40-1488/2 од 08.02.2023год.

НУМЕРИЧКИ ДЕЛ:

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ													
Број на градежна парцела	Број на објект	Група класа намена	Основна класа на намена	Компатиблини класи на намена во однос на основната класа на намена	Максимано дозволен % на збирот на компатибилните класи на намена во однос на основната класа на намена	Површина на градежна парцела м²	Површина за градење м²	Вкупно изградена површина на сите катовви м²	Максимална висина на хоризонтален венец на кров	Катност	Процент на изграденост %	Коефициент на искористеност	Паркирање
1.1.1	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40	8602,05	2000	6000	10.20	П+2	23	0,70	Согласно член 134 од („Сл.весник на РСМ " бр.225/20, 19/21 и 104/22) урбанистичко планирање
	2	Е	Е1.8	/			100	100	2	П	1	0,01	
	3	Е	Е1.6	/			100	100	2	П	1	0,01	
ВКУПНО ГП 1.1.1							**2200**	**6200**			**26**	**0,72**	
1.1.2	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40	9741,52	2000	6000	10,20	П+2	21	0,62	
	2	Е	Е1.8	/			100	100	2	П	1	0,01	
	3	Е	Е1.6	/			100	100	2	П	1	0,01	
ВКУПНО ГП 1.1.2							**2200**	**6200**			**23**	**0,64**	
1.1.3	1	Б	Б5	Б1, Б2, Б3, Б4, Б6, В2, В3, Д3	40	9727,20	2000	6000	10,20	П+2	21	0.62	
	2	Е	Е1.8	/			100	100	2	П	1	0,01	
	3	Е	Е1.6	/			100	100	2	П	1	0,01	
ВКУПНО ГП 1.1.3							**2200**	**6200**			**23**	**0,64**	
СЕ ВКУПНО						**28070,77**	**6600**	**18600**			**23,51**	**0,66**	

	СПОРЕДБЕНИ БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ	Постојна состојба согласно АУП	Планирана состојба
1	Плански опфат (м²)	28070,77	28070,77
2	Број на градежни парцели	1	3
3	Површина на приземје (м²)	21029	6600
4	Развиена површина по катови (м²)	63087	18600
5	Процент на изграденост	74,91%	23,51%
6	Коефициент на искористеност	2,25	0,66

АУП (во согласност со ЛУПД за локалитет “До Ловечка куќа”) тех. бр. 29-2015 од 2016 год. со Потврда за заверка бр. 29-1367/14

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА
Тел. ++389 (0) 31 375 035/ факс: ++389 (0) 31 375 035
ул. Св. Јоаким Осоговски бр.175 1330 Крива Паланка
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Број: УП 29 – сл. од 22.09.2023 год.

Сектор за урбанизам, сообраќај,
заштита на животната средина
и комунална инфраструктура
Одделение за урбанизам, сообраќај и
заштита на животната средина

ИЗВОД ОД АУП
тех.бр.29-2015 од 2016 година
со Потврда за заверка бр.29-1367/14
од 13.12.2016 година
во согласност со ЛУПД за локалитет
„До ловечка куќа" за КП5359
со Решение бр.29-128/21
од 31.10.2014 година
Намена на градба : ДЗ-спорт и рекреација
на зелени површини и Е-инфраструктура
с.Крклъа
КО Крклъа, Г.П.1.1 К.П.5359
Размер: М=1:500

ИЗВОД ЗА : катастарска парцела КП 5359
за гардежна парцела 1.1
со намена ДЗ-спорт и рекреација на зелени површини и Е-инфраструктура
м.в. „Искрут" - КО Крклъа

СОДРЖИ:

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ**
   - Заверена копија од урбанистичко решение во идентична форма со граница на градежната парцела, дел од планот или на целиот плански опфат за кој се однесува барањето за извод со :
   - легенда
   - намена на површината
   - сообраќаен план, нивелациски план, план за инфрастуктура.....нема
   - синтезен план
   - табела со нумерички показатели
   - по потреба заверена копија од други графички прилози со легенда:
2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**
   - Заверена копија од општите и посебните услови за просторен развој и за спроведување на планот, нумерички податоци за услови за планирање на просторот (услови за градење, параметри за спроведување на планот, мерки за заштита на културното наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и др.).
   - По потреба и други услови.....нема
3. **ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ**.....нема

Општина Крива Паланка
Одделение за урбанизам, сообраќај
и заштита на животна средина
Раководител,
диа Маја Костадиновска

Изготвил
Советник
диа Иван Велиновски

БИЛАНСНИ ПОДАТОЦИ
КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
КЛАСА НА НАМЕНИ
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ
ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
КАТНОСТ
ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛА (m2)
ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (m2)
РАЗВИЕНА БРУТО ПОВРШИНА (m2)
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (%)

Друштво за градежништво,
проектирање, инженеринг,
трговија и услуги

ЛОУ ТЕК ДООЕЛ, Скопје
Партенij Зографски 28А, 1000 Скопје

low tech
architects

т: +389 2 3090 006 +389 2 3090 007 ф: +389 2 3090 008 e-mail: info@LTarch.com www.LTarch.com

Проект:

Архитектонско-урбанистички проект за КП 5359, КО Крклља, на локалитет до „Ловечка куќа“, Општина Крива Паланка

Технички број:	Верзија:	Статус:
29 - 2015	**01.03.2016**	**АУП**

Нарачател:

Општина Крива Паланка

Овластени планери:

м-р Сашо Блажевски, диа
бр. на овластување 0.0107

Маја Лаловиќ - Блажевска, диа
бр. на овластување 0.0507

Планери соработници:

Ивана Дамевска, диа
Златко Стојановски, диа
Силавија Шалева, диа

Ревидент:

Фаза:

Архитектонско урбанистички проект

Цртеж:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ М = 1 : 250

0 5 10 20 50 80m

N

АУП 03

Овој проект е сопственост на LOW TECH Architects. Не е дозволено копирање, скалирање или менување на било каков вид без претходна писмена дозвола од сопственикот на проектот. This project is property of LOW TECH Architects. No copying, scaling or change of any kind is allowed without prior written permission of the owner.

СООБРАЌАЈНИ ПОРШИНИ

КОЛСКИ СООБРАЌАЈ

ПЕШАЧКИ СООБРАЌАЈ

ЗЕЛЕНИЛО

Р.Л РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

Г.Г.П ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

Г.Л ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

Г.Л ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА

ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА

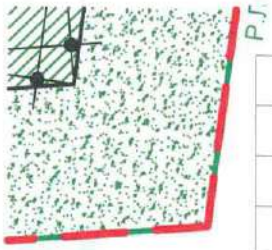
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

Д3 **СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА (СПОРТСКИ ТЕРЕНИ И ОБЈЕКТИ)**

Е ИНФРАСТРУКТУРА

Е2 **КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА**



БИЛАНСНИ ПОДАТОЦИ	Според ЛУПД	Според АУП
КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА	5359	
КЛАСА НА НАМЕНИ	Д - зеленило и рекреација	
ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНИ	Д3	Д3
ВИСИНА НА ВЕНЕЦ	10.0m	10.0m
КАТНОСТ	П+2	П+2
ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛА (m2)	2100.0 m2	2092.11 m2
ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (m2)	1230.0 m2	961.08 m2
РАЗВИЕНА БРУТО ПОВРШИНА (m2)	3690.0 m2	2683.24 m2
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (%)	58.57%	45.94%
КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	1.76	1.28
ПАРКИРАЊЕ	ВО РАМКИ НА ПАРЦЕЛА	

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ СПОРЕД ЛУПД	
КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА	5359
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	1.1
КЛАСА НА НАМЕНА	Д3
КОМПАТИБИЛНА КЛАСА НА НАМЕНА	А4, Б1, Б2, Б3, Б4, Б5, Б6, В3, Д1 (МАХ 40%)
ВИСИНА НА ВЕРНЕЦ (m)	10.2m
КАТНОСТ	П+2
ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛА (m2)	2100.0 m2
ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (m2)	1230.0 m2
РАЗВИЕНА БРУТО ПОВРШИНА (m2)	3690.0 m2
ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (%)	58.57%
КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (К)	1.76
ПАРКИРАЊЕ	ВО РАМКИ НА ПАРЦЕЛА

L=3678 cm
13.59 °/°
672
300
616
200
+1415.00
+1420.00
+1422.00
+1421.00
5359
+1419.00
+1422.00
+1421.00
+1419.00
+1422.00
+1422.00

Друштво за градежништво,
проектирање, инженеринг,
трговија и услуги

ЛОУ ТЕК ДООЕЛ, Скопје
Партенij Зографски 28А, 1000 Скопје

т: +389 2 3090 006 +389 2 3090 007 ф: +389 2 3090 008 e-mail: info@LTarch.com www.LTarch.com

Проект:

Архитектонско-урбанистички проект за КП 5359, КО Крклъа, на локалитет до „Ловечка куќа“, Општина Крива Паланка

Технички број:	Верзија:	Статус:
29 - 2015	**01.03.2016**	**АУП**

Нарачател:

Општина Крива Паланка

Овластени планери:

м-р Сашо Блажевски, диа
бр. на овластување 0.0107

Маја Лаловиќ - Блажевска, диа
бр. на овластување 0.0507

Планери соработници:

Ивана Дамевска, диа
Златко Стојановски, диа
Силавија Шалева, диа

Ревидент:

Фаза:

Архитектонско урбанистички проект

Цртеж:

СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН М = 1 : 250

0 5 10 20 50 80m

N

АУП 04

Овој проект е сопственост на LOW TECH Architects. Не е дозволено копирање, скенирање или менување од било каков вид без претходна писмена дозвола од сопственикот на проектот. This project is property of LOW TECH Architects. No copying, scaling or change of any kind is allowed without prior written permission of the owner.

СООБРАЌАЈНИ ПОРШИНИ

КОЛСКИ СООБРАЌАЈ

ПЕШАЧКИ СООБРАЌАЈ

ЗЕЛЕНИЛО

Р.Л РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

Г.Г.П ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

Г.Л ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

Г.Л ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА

ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

L=1920 cm' 15.95 % НИВЕЛМАН ПОДОЛЖЕН

247.70 ВИСИНСКА КОТА

Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

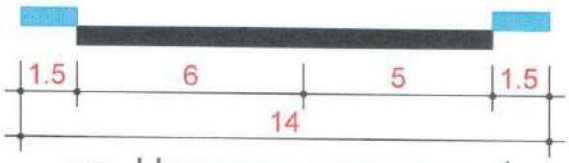
Д3 **СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА (СПОРТСКИ ТЕРЕНИ И ОБЈЕКТИ)**

Е ИНФРАСТРУКТУРА

Е2 **КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА**

профили на локален пат согласно ЛУПД

ПРИСТАПНА УЛИЦА 1



ул. Новопроектирана 1
пресек 1-1

672
300
616
200
5359
32.5
31.5
24.6
21.9
10.8
1.9
2.15
0.25
3
10
5

Друштво за градежништво,
проектирање, инженеринг,
трговија и услуги

ЛОУ ТЕК ДООЕЛ, Скопје
Партениј Зографски 28А, 1000 Скопје

т: +389 2 3090 006 +389 2 3090 007 ф: +389 2 3090 008 e-mail: info@LTarch.com www.LTarch.com

low tech
architects

Проект:

Архитектонско-урбанистички проект за КП 5359, КО Кркља, на локалитет до „Ловечка куќа“, Општина Крива Паланка

Технички број:	Верзија:	Статус:
29 - 2015	**01.03.2016**	**АУП**

Нарачател:

Општина Крива Паланка

Овластени планери:

м-р Сашо Блажевски, диа
бр. на овластување 0.0107

Маја Лаловиќ - Блажевска, диа
бр. на овластување 0.0507

Планери соработници:

Ивана Дамевска, диа
Златко Стојановски, диа
Силавија Шалева, диа

Ревидент:

Фаза:

Архитектонско урбанистички проект

Цртеж:

ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН М = 1 : 250

0 5 10 20 50 80m

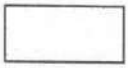
N

АУП 05

Овој проект е сопственост на LOW TECH Architects. Не е дозволено копирање, скалирање или менување од било чаков вид без претходна писмена дозвола од сопственикот на проектот. This project is property of LOW TECH Architects. No copying, scaling or change of any kind is allowed without prior written permission of the owner.

СООБРАЌАЈНИ ПОРШИНИ

КОЛСКИ СООБРАЌАЈ

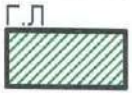

ПЕШАЧКИ СООБРАЌАЈ

ЗЕЛЕНИЛО

Р.Л
РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

Г.Г.П
ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

Г.Л
ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

Г.Л

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА

ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

Д3
СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА (СПОРТСКИ ТЕРЕНИ И ОБЈЕКТИ)

Е ИНФРАСТРУКТУРА

Е2
КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

672
300
616
200
5359
32.5
31.5
24.8
21.9
10.8
27.2
1.9
2.15
0.25

Друштво за градежништво,
проектирање, инженеринг,
трговија и услуги

ЛОУ ТЕК ДООЕЛ, Скопје
Партениј Зографски 28А, 1000 Скопје

low tech
architects

т: +389 2 3090 006 +389 2 3090 007 ф: +389 2 3090 008 e-mail: info@LTarch.com www.LTarch.com

Проект:

Архитектонско-урбанистички проект за КП 5359, КО Кркља, на локалитет до „Ловечка куќа“, Општина Крива Паланка

Технички број:	Верзија:	Статус:
29 - 2015	**01.03.2016**	**АУП**

Нарачател:

Општина Крива Паланка

Овластени планери:

м-р Сашо Блажевски, диа
бр. на овластување 0.0107

Маја Лаловиќ - Блажевска, диа
бр. на овластување 0.0507

Планери соработници:

Ивана Дамевска, диа
Златко Стојановски, диа
Силавија Шалева, диа

Ревидент:

Фаза:

Архитектонско урбанистички проект

Цртеж:

ПЛАН НА ЗЕЛЕНИЛО М = 1 : 250

0 5 10 20 50 80m

N

АУП 06

Свој проект е собственост на LOW TECH Architects. Не е дозволено копирање, скалирање или менување од било качав вид без претходна писмена дозвола од собственикот на проектот. This project is property of LOW TECH Architects. No copying, scaling or change of any kind is allowed without prior written permission of the owner.

СООБРАЌАЈНИ ПОРШИНИ

КОЛСКИ СООБРАЌАЈ

ПЕШАЧКИ СООБРАЌАЈ

ЗЕЛЕНИЛО

ДРВО

Р.Л РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

Г.Г.П ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

Г.Л ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

Г.Л ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА

ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА

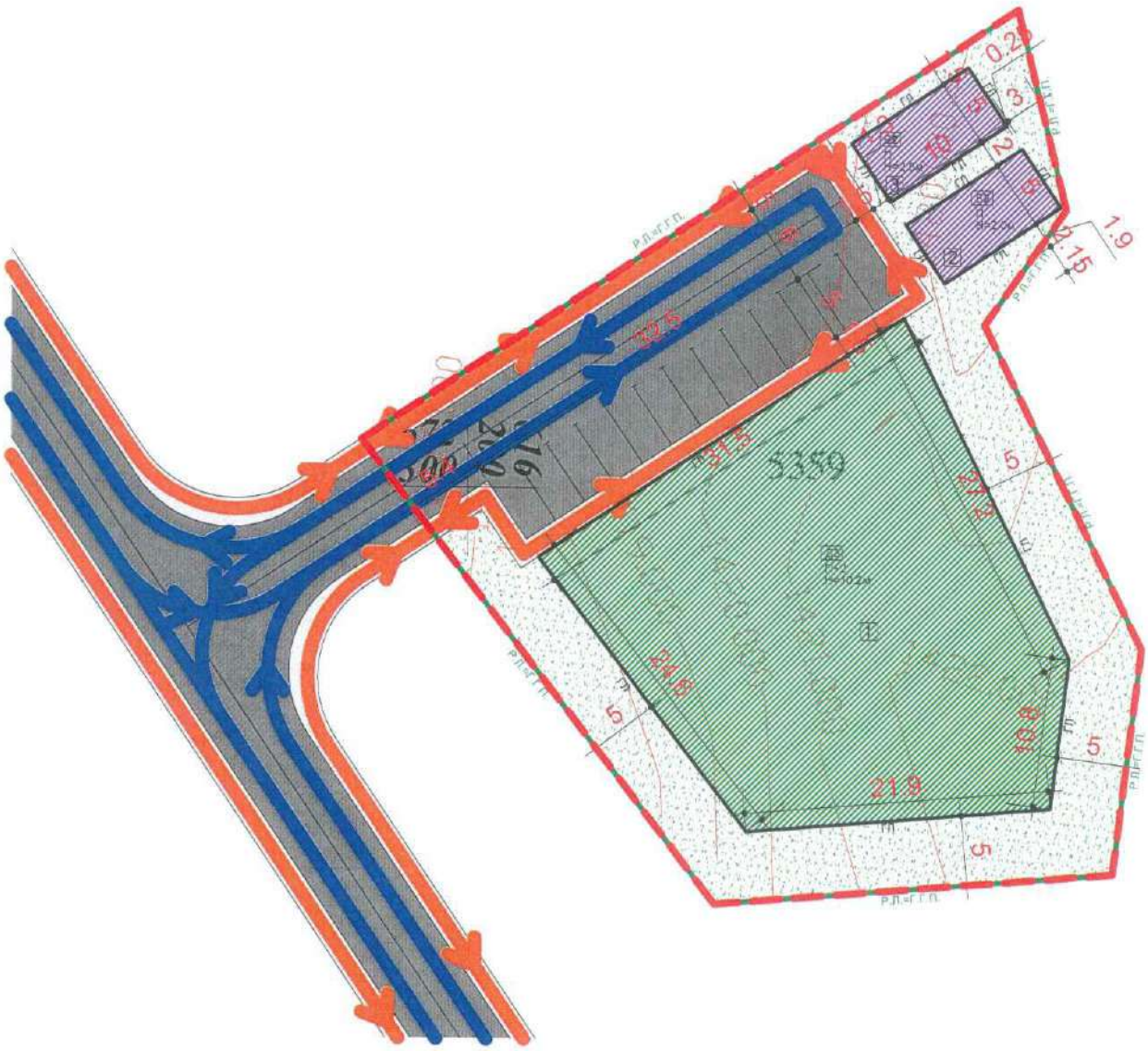
ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

Д3 **СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА (СПОРТСКИ ТЕРЕНИ И ОБЈЕКТИ)**

Е ИНФРАСТРУКТУРА

Е2 **КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА**


5359
21.9
10.8
24.6
27.2
31.5
32.5
1.9
2.15
0.25
3
2
5
10

Друштво за градежништво,
проектирање, инженеринг,
трговија и услуги

ЛОУ ТЕК ДООЕЛ, Скопје
Партениј Зографски 28А, 1000 Скопје

т: +389 2 3090 006 +389 2 3090 007 ф: +389 2 3090 008 e-mail: info@LTarch.com www.LTarch.com

low tech architects

Проект:

Архитектонско-урбанистички проект за КП 5359, КО Кркља, на локалитет до „Ловечка куќа“, Општина Крива Паланка

Технички број:	Верзија:	Статус:
29 - 2015	**01.03.2016**	**АУП**

Нарачател:

Општина Крива Паланка

Овластени планери:

м-р Сашо Блажевски, диа
бр. на овластување 0.0107

Маја Лаловиќ - Блажевска, диа
бр. на овластување 0.0507

Планери соработници:

Ивана Дамевска, диа
Златко Стојановски, диа
Силавија Шалева, диа

Ревидент:

Фаза:

Архитектонско урбанистички проект

Цртеж:

ШЕМА НА ДВИЖЕЊЕ M = 1 : 250

0 5 10 20 50 80m

N

АУП 07

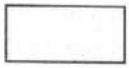
Овој проект е сопственост на LOW TECH Architects. Не е дозволено копирање, скалирање или менување од било кој вид без претходна писмена дозвола од сопственикот на проектот. This project is property of LOW TECH Architects. No copying, scaling or change of any kind is allowed without prior written permission of the owner.

ШЕМА НА ДВИЖЕЊЕ НА ВОЗИЛА

ШЕМА НА ДВИЖЕЊЕ НА ПЕШАЦИ

СООБРАЌАЈНИ ПОРШИНИ

КОЛСКИ СООБРАЌАЈ

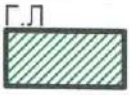

ПЕШАЧКИ СООБРАЌАЈ

ЗЕЛЕНИЛО

Р.Л
РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

Г.Г.П
ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

Г.Л
ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

Г.Л

ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА

ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Д ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА

Д3
СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА (СПОРТСКИ ТЕРЕНИ И ОБЈЕКТИ)

Е ИНФРАСТРУКТУРА

Е2
КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ И АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ

3.1 ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА СОДРЖИНАТА НА ГРАДБАТА

Овој Архитектонско – урбанистички проект е основа за изработка на основни проекти за градење на обејктот кој е предмет на разработка.

Со овој АУП се третира објектот Спортски терени и објекти. Според тоа, просторниот концепт е развиен интегрално во поглед на сообраќајната, односно комуналната инфраструктура, функционалната и композициската поставеност, како и според заштитните мерки во поглед на животната средина и мерките за заштита и спасување.

Планирана е компатибилна класа на намени на основната класа на намена.

Посебните услови за градење се основа за изработка на Архитектонско – урбанистичкиот проект со основни решенија на градбата и градбите на инфраструктурата, врз основа на што ќе се изработат основните проекти за градбата и инфраструктурата.

Условите за градење ќе се оформат врз основа на заверен архитектонско-урбанистички проект (АУП) за градежната парцела.

3.2 ФУНКЦИОНАЛНО ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Согласно важечките Стандарди и нормативи за планирање на просторот, согласно намената на истиот, изготвен е Архитектонско-урбанистички проект за изградба на Спортски терени и објекти.
Основна функционална намена е да се овозможи квалитетно опслужување на корисниците во со сите потребни оптимални стандарди и содржини.
Пристапот до парцелата и објектот е обезбеден преку локалниот пат и пристапната улица „Новопроектирана улица 1".
Паркирањето за потребите на објектот е обезбедено во рамки на градежната парцела, согласно одредбите од ЛУПД.

4. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ

Со општите услови за градење се утврдуваат основните принципи, услови и техничко-урбанистички норми кои овозможуваат примена и спроведување на конкретните решенија од Локалната урбанистичка планска документација и Архитектонско-урбанистичкиот проект за КП 389, локалитет до Езерце, КО Б`с, Општина Крива Паланка. Изградбата на планираните објекти, како и вкупното просторно уредување на предметниот плански опфат треба да се изведува во согласност со законската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот, како и овие Општи услови за градење.

Со овој Архитектонско-урбанистички проект се утврдува намената и начинот на користење на просторот, како и условите за градење на градби во предметниот плански опфат. Групи на класи на намени во предметниот опфат се: **Д – зеленило, спорт, рекреација и меморијални простори** и **Е – инфраструктура**, односно основни класи на намена: **Д3 – спорт и рекреација (спортски терени и објекти)** и **Е1 – комунална инфраструктура (сообраќајници и пешачки површини).** Во рамки на планскиот опфат се предвидени и компатибилни класи на намена **А4 – времено сместување, Б1 – мали комерцијални и деловни намени, Б2 – Големи трговски единици, Б3 – Големи угостителски единици, Б4 – Деловни простори, Б5 – хотелски комплекси, Б6 – Градби за собири, В3 – Култура и Д1 – Парковско зеленило**, кои учествуваат со максимум 40% во основната класа на намена.

Составен дел на овој Архитектонско-урбанистички проект се текстуален и графички дел. Графичкиот дел се состои од: Ажурирана геодетска подлога, Инвентаризација на изграден градежен фонд и комунална инфраструктура, Урбанистичко решение, Сообраќаен и нивелациски план, Инфраструктурен план, План на зеленило и Шема на движење.

Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15 и 31/16), основната класа на намена Д3 – спорт и рекреација, треба да се реализира со Архитектоснко-урбанистички проект, со кој треба да се дефинираат и инфраструктурните водови, како и потребните градби за комунална инфраструктура, како трафостаница.

За градежната парцела 1.1 се дадени следните параметри:
- планирана височина до венец: 10,2м
- катност: П+2
- површина на парцела: 2.092,11 м²
- површина за градба: 961,08 м²
- развиена бруто површина: 2.683,24 м²
- процент на изграденост: 45,94%
- коефициент на искористеност: 1.28

Согласно ЛУПД, потребата за паркирање на возила е решена во рамки на сопствената градежна парцела. Согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на РМ бр. 142/15), за основна класа на намена Д3 – спорт и рекреација, служат следниве нормативи:

- 1 паркинг место на 10 посетители

Точниот број на паркинг места според намената на земјиштето и градбите и нивната големина, потребно е да се утврди со Основен проект.

5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

5.1 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО, ПРИРОДАТА И ЖИВОТНАТА СРЕДИНА, МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД РАЗУРНУВАЊА

Мерки за заштита на културното наследство

Вградувањето соодветен режим за заштита на недвижното културно наследство во просторен и урбанистички план се врши според заштитно-конзерваторски основи (Согласно чл. 71 од Законот за заштита на културно наследство Сл. весник на РМ бр: 20/04, 115/07, 18/11 и Правилникот за содржина и методологија за изработка на заштитно-конзерваторски основи за културно наследство Сл. весник на РМ бр: 111/05).

Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 119/14, 44/15, 193/15 и 31/16) во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно наследство, задолжително се утврдуваат плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита.

Пред издавање одобрение за градба за објектот предвиден на КП 5359 со овој АУП задолжително е вршење сондажни археолошки истражувања на ГП во согласност со Заштитно конзерваторски основи. Во случај на откривање на остатоци од културно наследство, Инвеститорот е должен да настапи по насоките на надлежните служби за заштита на културно наследство.

Пред превземањето на било какви интервенции во градежната парцела да се обезбеди конзерваторско одобрение од надлежниот орган.

Анализата на недвижното културно наследство е направена врз основа Просторниот план на Р.М и Локалната урбанистичка планска документација за локалитет до Ловечка куќа, КП 5359, КО Крклъа, Општина Крива Паланка.

Заштита на животната средина

Животната средина е простор со сите живи организми и природни богатства, односно природни и создадени вредности, нивните меѓусебни односи и вкупниот простор во кој живее човекот и во кој се сместени населбите, добрата во општа употреба, индустриските и другите објекти, вклучувајќи ги и медиумите и областите на животната средина.

Загадувањето на животната средина подразбира емисија на загадувачки материи и супстанции во воздухот, водата или почвата, како резултат на антропогените активности, која може да биде штетна за квалитетот на животната средина, животот и здравјето на луѓето или емисија на загадувачки материи и супстанции од која може да произлезе штета за имотот или која ги нарушува или влијае врз биолошката и пределската разновидност и врз другите начини на користење на животната средина. Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за

заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целина, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобално управување со животната средина засновано врз принципите на одржлив развој.

Заштитата на животната средина како темелна вредност на Уставот на РМ (Член 8) е регулирана со Законот за животна средина (Службен весник на РМ, број.53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11 и 123/12). Основна цел на Законот за животна средина е зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина; заштита на животот и на здравјето на луѓето; заштита на биолошката разновидност; рационално и одржливо користење на природните богатства и спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и глобалните проблеми на животната средина. На заштитата и унапредувањето на квалитетот и состојбата на медиумите и областите на животната средина, покрај одредбите од овој закон се применуваат и одредбите на законите за одделните медиуми и области:

- Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Службен весник на РМ, број. 100/12);
- Закон за води (Службен весник на РМ, број.87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Службен весник на РМ, број.79/07, 124/10 и 47/11);
- Закон за управување со отпадот (Службен весник на РМ, број.09/11-пречистен текст и број.51/11) и други законски и подзаконски акти.

Заштитата и унапредувањето на животната средина се остварува со воспоставување на систем на планирање на заштитата кој ќе овозможи навремено спречување на потенцијалните ризици и опасности, санирање на оштетените сегменти и зачувување на чистата животна средина преку континуирано предвидување, следење, спречување, ограничување и отстранување на негативните влијанија врз медиумите и областите на животната средина.

Заштита на почвата

При изградбата на деловниот простор, треба да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот и количината и режимот на површинските и подземните води. При реализација на активностите на терен да се избегне губење, модификација и фрагментација на природните живеалишта и прекумерно искористување на биолошките ресурси, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Механичкиот притисок врз почвата во фазата на изградба, поради употребата на тешка механизација, ќе предизвика набивање и компактирање на

површинскиот слој на почвата, особено ако почвата е влажна. Компакцијата на почвата ја намалува можноста за апсорпција на атмосферските талози, ја отежнува размената на гасови, биолошката активност на почвата како и растот на корењата кај растенијата. Механичкиот притисок врз почвата, дополнително ја намалува нејзината стабилност и го зголемува ризикот од ерозија. Доколку се применуваат мерки за намалување на компакција на почвата и изградбата на предвидениот објект заврши во период од две години од отпочнувањето на реализацијата на планот, влијанието се оценува како краткотрајно.

Изградбата на новите содржини вклучува одстранување на постојните вегетациски видови и нарушување на живеалиштата на постојната фауна, како и раскопување и одстранување на поголема количина на почва.

Мерки за управување со отпад

По завршувањето на градежните активности потребно е да се процени можноста за повторно искористување на отстранетата почва од теренот, со цел да се избегнат дополнителните економски трошоци заради потребата од нејзина дислокација. По завршувањето на активностите шутот треба да биде уредно одложен на депонија. Согласно Законот за управување со отпад (Службен весник на РМ, број.09/11-пречистен текст и број.51/11), создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните суровини или пак да се искористи како извор на енергија. Со планот се предвидува селектирање на цврстиот отпад и разгледување на алтернативните можности за рециклирање на истиот и негова повеќекратна употреба пред истиот да биде одложен на депонија. При управување со отпадните масла да се почитуваат одредбите од Правилник за

постапките и начинот на собирање, транспортирање, преработка, складирање, третман и отстранување на отпадните масла, начинот на водење евиденција и доставување на податоците (Службен весник на РМ, број. 156/07).

Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

По завршувањето на градежните активности потребно е да се обезбеди вегетациски покривач на почвата околу новоизградените содржини. Со плановите за хортикултура да се утврдат исклучиво декоративни насади.

Мерки за заштита на воздухот

Крупните честици, како прашината која паѓа директно на површината на земјата, ја редуцираат размената на гасови и процесите на фотосинтеза што води кон редукција на растот кај растенијата. Со цел да се спречи редукција на растот кај видовите се препорачува контрола на квалитетот на воздухот и превземање на

мерки за запазување на дозволените концентрации на присутни полутанти во околниот воздух.

Ширината на зоната за санитарна заштита зависи од класата во која спаѓа објектот што го загадува воздухот. Ширината на зоната за санитарна заштита се мери во права линија од изворот на загадувањето. Во зависност од ружата на ветрови, географско-климатските, топографските и метеоролошките услови, ширината на зоната за санитарна заштита спрема одделни страни може да биде поголема или помала од горенаведената.

Мерки за заштита на водите

Со цел да се минимизира или целосно елиминира потенцијалната опасност од контаминација на водите потребно е да се избегнува сервисирање на градежната опрема или полнење со гориво во близина на водните тела.

Од аспект на заштита на водите се пропорачува предвидување на соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води, имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повеќекратно искористување за истата или друга намена и задолжително испитување на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со граничните вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот, дадени во Уредбата за класификација на водите (Сл.в. на РМ, бр.18/99). Урбанистичката планска документација предвидува прифаќање на отпадните води и одведување кон пречистителна станица. Да се почитуваат одлуките и одредбите од Правилник за опасните и штетните материи и супстанции и нивните емисиони стандарди што можат да се испуштат во канализација или во систем за одводнување, во површински или подземни водни тела, како и во крајбрежни земјишта и водни живеалишта и Правилник за условите, начинот и граничните вредности на емисија за испуштањето на отпадните води по нивното прочистување, начинот на нивно пресметување, имајќи ги во предвид посебните барања за заштита на заштитените зони.

Превентивната заштита на водите при подземно водење на инфраструктурните водови за водоснабдување и прифаќање на отпадните води, како подземни инсталации, се однесува во нивната монтажа, експлоатација, одржување и интервенција. Водовите треба да се постават согласно техничките нормативи и стандарди, во насока на обезбедување на нивна долготрајна сигурност и безбедност во експлоатацијата, ракувањето и одржувањето. Изборот на материјалите да биде во согласност со постојните стандарди и нормативи.

Потенцијалните извори на загадување на медиумите во животната средина ќе бидат дополнително разработени преку посебните Идејни проекти за секој поединечен субјект во предметното подрачје, со децидно наведени плански мерки за заштита.

Мерки за заштита од бучава во животната средина

Во насока на минимизирање на бучавата во периодот на градба, се препорачува употреба на современа механизација и запазување на дозволените нивоа на бучава во животната средина.

Заради успешна имплементација на системот за заштита на животната средина при реализација на активностите предвидени со документацијата потребно е да се почитува следното:

- зачување на амбиенталните, есетските и рекреативните потенцијали на просторот;
- озеленување на околните површини со високо и ниско зеленило;
- селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем во постојната депонија;
- изградба на современа инфраструктура и примена на современи технологии.

При вршењето на предвидените активности да се обезбеди висок степен на заштита на животната средина и животот и здравјето на луѓето кои претстојуваат во непосредната околина. Потребно е да се нагласи дека загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе тршоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба како пред оштетувањето.

Заштита на природното наследство

Заштитата на природата се уредува преку заштита на биолошката и пределската разновидност и заштита на природното наследство, во заштитени подрачја, надвор од заштитени подрачја како и заштита на природните реткости.

Во современото планирање на просторот, мерките и активностите за заштитата на природата се насочени кон активно уредување и заштита на природата и средината во која човекот живее и работи.

На просторот за кој се изработува документацијата нема евидентирано природно наследство, односно планскиот опфат не се наоѓа во простор со посебни природни вредности кои подлежат на посебен режим на заштита утврден во Законот за заштита на природата (Службен весник на РМ, број. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11 и 59/12), што е потврдено и предходно преку изрботен ЛУПД.

Доколку при изградба на објектот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое може да биде загрозено со изградбата на деловниот простор, потребно е да се превземат соодветни мерки за заштита согласно постојната законска регулатива.

Мерки за заштита и спасување

Согласно Законот за одбрана (Сл.в.на РМ бр.42/01, 05/03, 58/06, 110/08 и 51/11), Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10 и 18/11), Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр: 67/04 и 81/07) и Законот за управување со кризи (Сл.в.на РМ бр.29/05 и 36/11), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се оснивани.

Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат при планирањето и уредувањето на просторот, во плановите како и при изградба на градби и инфраструктура, согласно Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектот (Сл весник на РМ бр; 105/05), како и учество во техничкиот преглед.

Заштитата и спасувањето треба да биде согласно критериумите на член 62 од Законот за заштита и спасување, а потребниот број на засолнишни места се утврдува според намената на градбите и новопланираната корисна површина, а степенот на заштита се определува според утврдениот потребен број на засолнишни места и Одлуката за утврдување на загрозени зони (Сл. весник на РМ бр: 105/05).

Јавните засолништа се планираат согласно Програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмите на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а истите се вградуваат во Урбанистичките планови

Мерките за заштита и спасување се однесуваат на заштита од природни непогоди и други несреќи, во мир и во војна и од воени дејствија.
Природни непогоди се земјотреси, поплави, лизгање на земјиште, снежни лавини, наноси, луњи, уривање на високи брани и насипи, суша, атмосферски и други непогоди.

Други несреќи се пожари, големи несреќи во патниот, железничкиот и воздушниот сообраќај, несреќи во рудници, индустриски несреќи предизвикани од експлозии и други техничко-технлошки причини, паѓање на радиоактивни врнежи, прашини и талози, излевање на нафта и нафтени деривати, и други отровни хемикалии, екслозии на гасови, запалливи течности и гасови, како и други горливи материи кои со воздухот создаваат експлозивни смеси и други експлозивни материјали од поголем размер.

Дел од природните непогоди и другите несреќи можат да се јават и во границите на проектниот опфат.

Мерки за заштита од пожар, експлозии и опасни материи

При изработката на документацијата се предвидени пропишани мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/09, 124/10 и 18/11) и Законот за пожарникарство (Сл. весник на

РМ бр: 67/04 и 81/07), како и Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежните објекти (Сл. весник на РМ бр. 94/09), Правилникот за техничките нотмативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. Весник на РМ бр. 31/06) и други позитивни прописи со кои е регулирана оваа проблематика. Уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

- брз и непречен пристап до градбите;
- градбите се предвидуваат од тврда градба, со примена на огноотпорни материјали,
- при планирањето е водено сметка за обезбедување на доволни растојанија меѓу градбите,
- со сообраќајното решение и начинот на кој се предвидува изградбата на градбите овозможен е пристап на противпожарно,
- сообраќајниците се со доволна ширина, а потребно е да се изведат со задоволувачки осовински притисок, што овозможува непречено и брзо движење на противпожарните возила,
- обезбедена е соодветен начин за гасење на пожар,
- во понатамошната разработка на планот, обврзно да се реши громобранска инсталација со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување

Предвидената сообраќајна инфраструктура со соодветни квалитетни хоризонтални и вертикални елементи на коловозот овозможуваат непречена интрвенција на противпожарните возила. Падот на улиците е со мали вредности и е погоден за одвивање сообраќај на тешки возила.

Другите елементи за противпожарна заштита ќе се утврдат со посебниот елаборат за противпожарна заштита како составен дел на Основниот проект за секоја поединечна градба. Потребни се геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања на теренот.

Мерки за заштита од урнатини

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките планови во текот на планирање на просторот.

Во документацијата е утврден претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на собраќајниците, врз основа на што е изработено планираното решение.

При планирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците, зони на тотални урнатини.

Се предвидува асеизмична градба, како можна превенција, со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Во случај на можни разурнувања, планираните решенија на уличната мрежа обезбедува:

- брза и непречена евакуација на луѓето (нема тесни грла на сообраќајниците)

- брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила,
- непречена интервенција во кругот на катастрофата,
- штетите да се сведат на минимум,
- брза санација на последиците.

За инфраструктурната мрежа не се предвидуваат посебни урбанистички мерки од природни катастрофи.

Другите елементи за заштита од земјотреси, како природна катастрофа, да се утврдат со посебниот елаборат за асеизмична градба во делот на статиката и динамичка анализа на градбите, како составен дел на Основниот план. Потребни се геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања на теренот.

Мерки за заштита од свлекување на земјиштето

Во случај на свлекување на земјиштето, планираните решенија на уличната прежа овозможуваат:

- брза и непречена евакуација на луѓето (нема тесни грла на сообраќајниците)
- брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила,
- непречена интервенција во кругот на катастрофата,
- штетите да се сведат на минимум,
- брза санација на последиците.

Не се очекува затрупување на улиците со урнатини, бидејќи истите се со големи ширини, нема тесни грла на сообраќајниците и да нема зони на тотални урнатини.

Мерки за заштита од поплави

Во границите на планскиот опфат нема постојани или времени водотеци.

Мерки за заштита од атмосферски непогоди

Со цел за поефикасна заштита обавезно е предвидување на современа громобранска инсталација на сите поголеми градби и нејзино континуирано одржување.

Како посебна мерка за заштита од силните ветрови, покрај комуникациите, претставува изборот на вегетацијата.

Мерки за заштита од воени разурнувања

Во случај на воени разурнувања планскиот концепт и предвидената улична мрежа со своите патни планирани елементи, нејзината поставка, наклоните и широчините на профилите, овозможуваат:

- брза и непречена евакуација на луѓето
- брз пристап на екипите за спасување и нивните специјални возила,
- непречена интервенција,
- штетите да се сведат на минимум,
- брза санација на последиците.

Не се очекува затрупување на улиците со урнатини, бидејќи истите се со големи ширини, нема тесни грла на сообраќајниците и да нема зони на тотални урнатини.

Можни се директни воени воздушни удари на инфраструктурната мрежа и градбите и нивно оштетување.

Мерки за заштита од технолошки катастрофи

Нема можности за технолошкте катастрофи, со оглед на намената на просторот. Потребно е стручно ракување со сите уреди и постројки.

Инфраструктурните водови во редовни услови не предизвикуваат штетни влијанија бидејќи претставуваат подземни инсталации.

Случајните инциденти може да се идентификуваат како инциденти со оштетувања на инфраструктурните водови во случај на интервенција или механички оштетувања. Овие инциденти немаат битно влијание врз околината, бидејќи можна е брза реакција и запирање на течењето вода преку вентилски уреди. Можна е брза санација и на вод во кој се водат отпадните води. Инфраструктурните водови се водат на пропишани сигурносни растојанија во јасно дефиниран инфраструктурен коридор, така да можните оштетувања се сведени на минимум.

Инфраструктурните водови мора да се постават во сé према техничките нормативи и стандарди кои ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност во експлотацијата, ракувањето и одржувањето.

Составиле:

Одговорни планери: м-р Сашо Блажевски, диа;
Маја лаловиќ-Блажевска, диа
Планер соработник: Ивана Дамевска, диа

Биланс на површини

ГП 1.1	ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛА (М²)	ВИСИНА НА ВЕНЕЦ	КАТНОСТ	ПОВРШИНА ПОД ГРАДБА (М²)	БРУТО ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (М²)	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ
ЛУПД	2100,00	10,2m	П+2	1230,00	3690,00	58,57%	1.76
АУП	2092,11	10,2m	П+2	961,08	2683,24	45,94%	1.28

Билансни показатели за нумерички вредности споредбено според ЛУПД и АУП за КП 5359

УПВНМ за изградба на Б5.1 – хотелски комплекс, А4.1 – згради со апартмани и студија, А4.3 викенд куќи на КП 483/1, КП 485/8, КП 485/9, КП 485/10, дел од КП 483/2, дел од КП483/3, дел од КП485/1, дел од КП485/11, дел од КП487/1, дел од КП5408 Ко Б'с и КО Кркља бр. 09-337719 од 19.07.2023 год

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА
Тел. ++389 (0) 31 375 035/ факс: ++389 (0) 31 375 035
ул. Св. Јоаким Осоговски бр.175 1330 Крива Паланка
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Број: УП 29 –сл. од 22.09.2023 год.

Сектор за урбанизам, сообраќај,
заштита на животната средина
и комунална инфраструктура
Одделение за урбанизам, сообраќај и
заштита на животната средина

ИЗВОД ОД УПВНМ
за изградба на Б5.1-хотелски комплекс,
А4.1-згради со апартмани и студија,
А4.3 викенд куќи на КП483/1, КП485/8,
КП485/9, КП485/10, дел од КП483/2,
дел од КП483/3, дел од КП485/1,
дел од КП485/11, дел од КП487/1,
дел од КП5408 КО Б`с и КО Крклъа
Одлука: бр. 09-3377/19 од 19.07.2023 година
Намена на градба : Б5.1-хотелски комплекс,
А4.1-згради со апартмани и студија,
А4.3-викенд куќи и Е-инфрастуктура
с.Б`с , КО Б`с и КО Крклъа
ДЛ бр. / Размер: М=1:1000

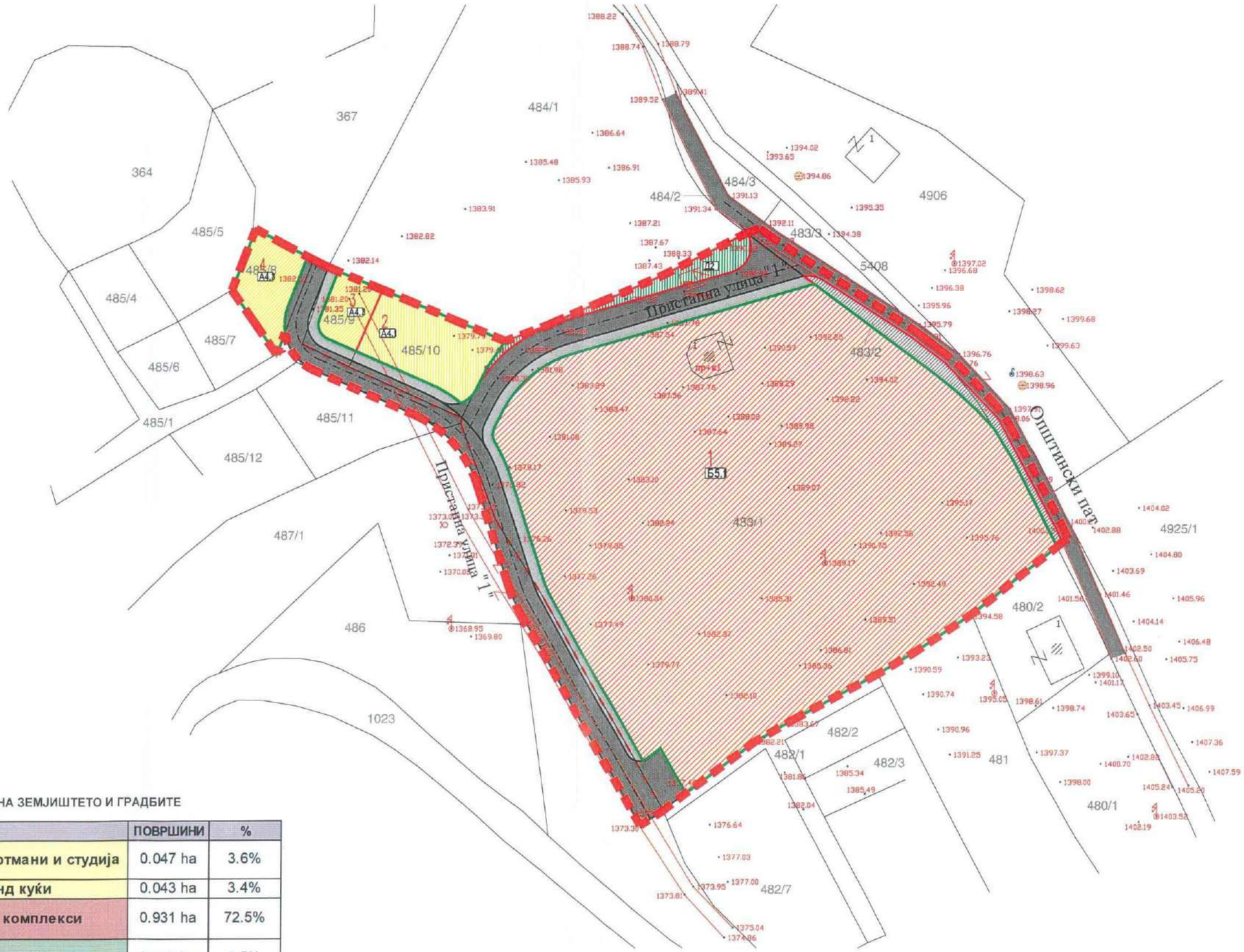
ИЗВОД ЗА : опфат на план
со намена Б5.1-хотелски комплекс, А4.1-згради со апартмани и студија,
А4.3-викенд куќи и Е-инфрастуктура
КО Б`с и КО Крклъа

СОДРЖИ:

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ**
   - Заверена копија од урбанистичко решение во идентична форма со граница на градежната парцела, дел од планот или на целиот плански опфат за кој се однесува барањето за извод со :
   - легенда
   - намена на површината
   - сообраќаен план, нивелациски план, план за инфрастуктура
   - синтезен план
   - табела со нумерички показатели
   - по потреба заверена копија од други графички прилози со легенда:
2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**
   - Заверена копија од општите и посебните услови за просторен развој и за спроведување на планот, нумерички податоци за услови за планирање на просторот (услови за градење, параметри за спроведување на планот, мерки за заштита на културното наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и др.).
   - По потреба и други услови.....нема
3. **ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ**

Општина Крива Паланка
Одделение за урбанизам, сообраќај
и заштита на животна средина
Раководител,
диа Маја Костадиновска

Изготвил
Советник
диа Иван Велиновски



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ - НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

УП ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО КО Б'с Општина Крива Паланка		ПОВРШИНИ	%
	А4.1 - Згради со апартмани и студија	0.047 ha	3.6%
	А4.3 – Викенд куќи	0.043 ha	3.4%
	Б5.1 – Хотелски комплекси	0.931 ha	72.5%
	Д2 заштитно зеленило	0.019 ha	1.5%
	Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА сообраќајни површини	0.244 ha	19.0%
		1.28 ha	100.0%

УПВНМ

за изградба на Б5.1-хотелски комплекс, А4.1-згради со апартмани и студија А4.3-викенд куќи

к.п.483/1,к.п.485/8, к.п.485/9,к.п.485/10
дел од к.п.483/2, дел од к.п.483/3, дел од к.п.485/1,
дел од к.п.485/11, дел од к.п.487/1, дел од к.п.5408

КО Б´с и КО Крклња
Општина Крива Паланка

Граница на УПВНМ 12833м2

Граница на подрачје со иста намена

Елементи на сообраќајници

Осовина на сообраќајници

Намена на земјиштето:

	Хотелски комплекс
	Згради со апартмани и студија
	Викенд куќи
	Комунална инфраструктура-сообраќајница
	Комунална инфраструктура-тротоар
	Комунална инфраструктура-пешачки појас
	Заштитно урбано зеленило

ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

Планска документација

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

1:1000

ПЛАНЕРИС КУМАНОВО

содржина: ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ					
фаза: Конечен Предлог план		У			
планер: Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		донесител: Општина Крива Паланка			
соработник: Меланија Калајџиска д.и.а. овластување бр.0617		план: УПВНМ КО Б"с Општина Крива Паланка			
управител: Филип Илиевски		размер: 1:1000	т.број: 33/21	дата: 06.2023	лист: 1

367
364
485/5
485/4
485/7
485/6
485/8
485/9
485/10
485/1
485/11
485/12
487/1
486
1023
484/1
484/2
484/3
483/3
483/2
4906
5408
483/1
482/2
482/1
482/3
481
480/2
480/1
4925/1
482/7
Пристанна улица "1"
Пристанна улица "1"
Општински пат
р.л.
пр+к1

УПВНМ

за изградба на Б5.1-хотелски комплекс, А4.1-згради со апартмани и студија А4.3-викенд куќи

к.п.483/1,к.п.485/8, к.п.485/9,к.п.485/10
дел од к.п.483/2, дел од к.п.483/3, дел од к.п.485/1,
дел од к.п.485/11, дел од к.п.487/1, дел од к.п.5408

КО Б´с и КО Крклња
Општина Крива Паланка

Граница на УПВНМ 12833м2

РЛ Регулациона линија

Елементи на сообраќајници

Осовина на сообраќајници

РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН

Планска документација

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

1:1000

ПЛАНЕРИС КУМАНОВО

содржина: РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН					
фаза: Конечен Предлог план					У
планер: Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		носител: Општина Крива Паланка			
соработник: Меланија Калајџиска д.и.а. овластување бр.0617		план: УПВНМ КО Б"с Општина Крива Паланка			
управител: Филип Илиевски		размер: 1:1000	т.број: 33/21	дата: 06.2023	лист: 2

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ

УП ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО КО Б'с Општина Крива Паланка

НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	КЛАСА НА НАМЕНА	ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕ	КАТНОСТ	ПОВРШИНА НА ЗОН СПОРЕД НАМЕНА	задолжителен процен на зеленило во гп 20	ПОВРШИНА ЗА ГРАД	БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ
1	Б5.1	H=16.0m	П+4	9308m2	1862m2	7631m2	38156m2	82%	4.10
2	А4.1	H=13.0m	П+3	467m2	93m2	282m2	1130m2	61%	2.42
3	А4.3	H=9.0m	П+2	164m2	33m2	80m2	239m2	48%	1.45
4	А4.3	H=9.0m	П+2	266m2	53m2	94m2	282m2	35%	1.06
ВКУПНО				10205m2	2041m2	8087m2	39807m2	79%	3.90
ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО				187m2					
ВКУПНО СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ				2441m2					
ВКУПНО ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ				12833 m2					

УПВНМ

за изградба на Б5.1-хотелски комплекс, А4.1-згради со апартмани и студија А4.3-викенд куќи

к.п.483/1,к.п.485/8, к.п.485/9,к.п.485/10
дел од к.п.483/2, дел од к.п.483/3, дел од к.п.485/1,
дел од к.п.485/11, дел од к.п.487/1, дел од к.п.5408

КО Б´с и КО Кркља
Општина Крива Паланка

Граница на УПВНМ 12833м2

РЛ Регулациона линија

Г.П. Граница на парцела

Г.Л. Градежна линија

Елементи на сообраќајници

Осовина на сообраќајници

1 Нумерација на градежна парцела

ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА

Планска документација

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

1:1000

ПЛАНЕРИС КУМАНОВО

содржина: ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА					
фаза: Конечен Предлог план					У
планер: Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		доносител: ОпШтина Крива Паланка			
соработник: Меланија Калајџиска д.и.а. овластување бр.0617		план: УПВНМ КО Б"с ОпШтина Крива Паланка			
управител: Филип Илиевски		размер: 1:1000	т.број: 33/21	дата: 06.2023	лист: 3

Б1
Пристанна улица "1"
Пристанна улица "1"
Општински пат
367
364
484/1
484/2
484/3
483/3
483/2
483/1
4906
5408
4925/1
485/5
485/4
485/7
485/6
485/1
485/12
485/11
485/10
485/9
487/1
486
1023
480/2
480/1
481
482/1
482/2
482/3
482/7

УПВНМ

за изградба на Б5.1-хотелски комплекс, А4.1-згради со апартмани и студија А4.3-викенд куќи

к.п.483/1,к.п.485/8, к.п.485/9,к.п.485/10
дел од к.п.483/2, дел од к.п.483/3, дел од к.п.485/1,
дел од к.п.485/11, дел од к.п.487/1, дел од к.п.5408

КО Б´с и КО Крклња
Општина Крива Паланка

Граница на УПВНМ 12833м2

РЛ Регулациона линија

Г.П. Граница на парцела

Г.Л. Градежна линија

Елементи на сообраќајници

Осовина на сообраќајници

1 Нумерација на градежна парцела

H=13,00m Максимална висина за градба

П+3 Максимална катност за градбата

Намена на земјиштето:

	Хотелски комплекс
	Згради со апартмани и студија
	Викенд куќи
	Комунална инфраструктура-сообраќајница
	Комунална инфраструктура-тротоар
	Комунална инфраструктура-патен појас
	Заштитно урбано зеленило

ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ

Планска документација

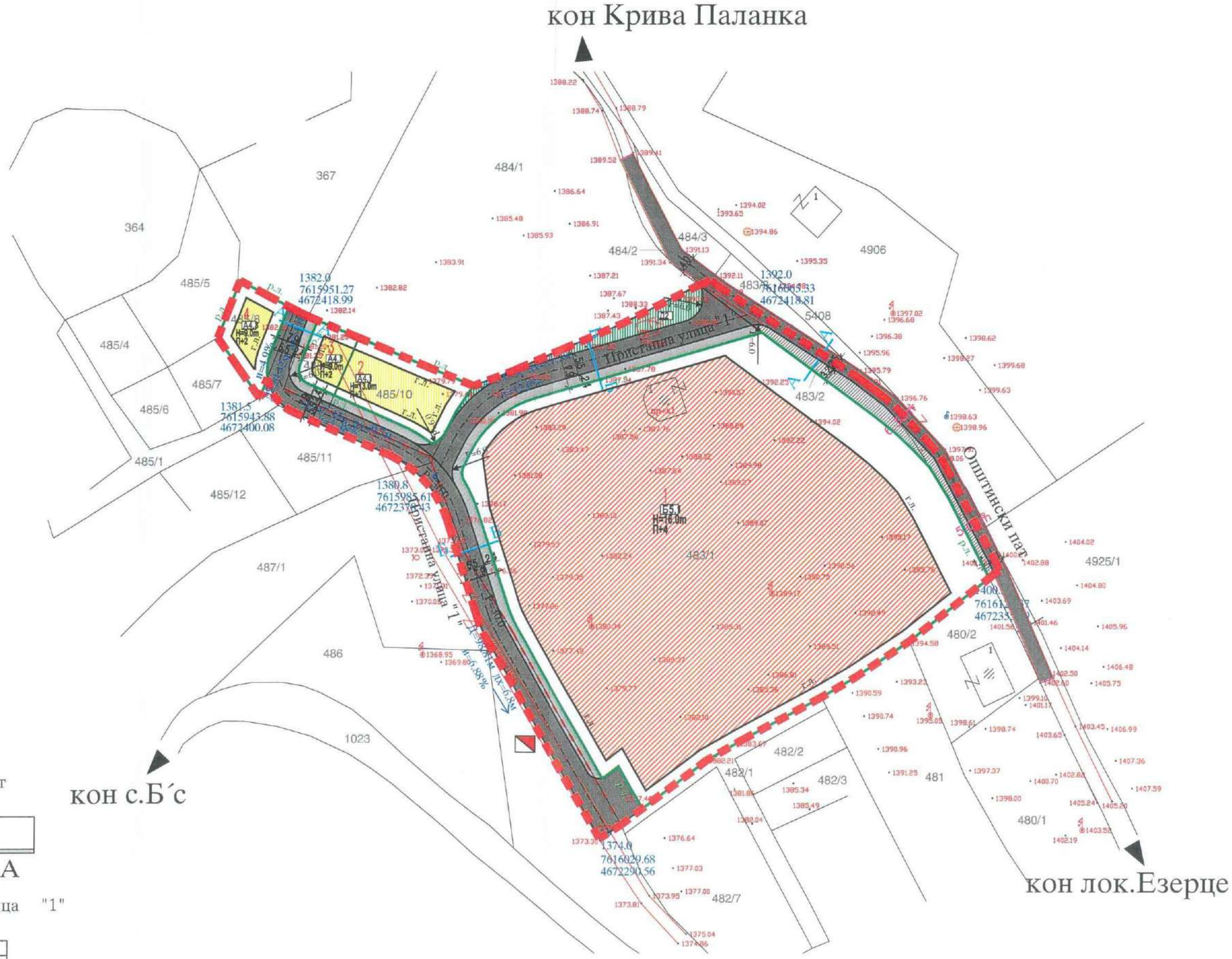
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

1:1000

ПЛАНЕРИС КУМАНОВО

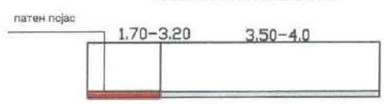
содржина: ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ					
фаза: Конечен Предлог план					У
планер: Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		доносител: Општина Крива Паланка			
соработник: Меланија Калајџиска д.и.а. овластување бр.0617		план: УПВНМ КО Б"с Општина Крива Паланка			
управител: Филип Илиевски		размер: 1:1000	т.број: 33/21	дата: 06.2023	лист: 4

УПВНМ	КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	ПОВРШИНА	%
	СООБРАЌАЈНИЦА	2233 m2	91.49
	ПАТЕН ПОЈАС	208 m2	8.51
	ВКУПНО	**2441m2**	**100**



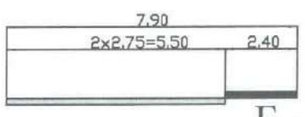
Сообраќајни профили:

Општински пат



А - А

Пристапна улица "1"



Б - Б

УПВНМ

за изградба на Б5.1-хотелски комплекс, А4.1-згради со апартмани и студија А4.3-викенд куќи

к.п.483/1,к.п.485/8, к.п.485/9,к.п.485/10
дел од к.п.483/2, дел од к.п.483/3, дел од к.п.485/1,
дел од к.п.485/11, дел од к.п.487/1, дел од к.п.5408

КО Б´с и КО Крклња
Општина Крива Паланка

Граница на УПВНМ 12833м2

РЛ — Регулациона линија

Г.П. — Граница на парцела

Г.Л. — Градежна линија

Елементи на сообраќајници

Осовина на сообраќајници

1 — Нумерација на градежна парцела

H=13,00m — Максимална висина за градба

П+3 — Максимална катност за градбата

i=0,30% L=243,44m — Нивелација

363,59 m — Висинска кота

Намена на земјиштето:

	Хотелски комплекс
	Згради со апартмани и студија
	Викенд куќи
	Комунална инфраструктура-сообраќајница
	Комунална инфраструктура-тротоар
	Комунална инфраструктура-пешачки појас
	Заштитно урбано зеленило

СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН

Планска документација

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

1:1000

ПЛАНЕРИС КУМАНОВО

содржина: СООБРАЌАЕН И НИВЕЛАЦИСКИ ПЛАН					
фаза: Конечен Предлог план					У
планер: Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		носител: Општина Крива Паланка			
соработник: Меланија Калајџиска д.и.а. овластување бр.0617		план: УПВНМ КО Б"с Општина Крива Паланка			
управител: Филип Илиевски		размер: 1:1000	т.број: 33/21	дата: 06.2023	лист: 5

ИНФРАСТРУКТУРА:

- ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН 20 КВСН ВОД
- ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН 0.4 квНН ВОД
- ДИСЛОЦИРАН НАДЗЕМЕН 0.4квНН ВОД
- ПОСТОЛНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЛНА 10(20) 0,4 СТОЛБНА ТС
- ПЛАНИРАН НАДЗЕМЕН 0.4квНН ВОД
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА НАДЗЕМЕН 20КВ ВОД

УПВНМ

за изградба на Б5.1-хотелски комплекс, А4.1-згради со апартмани и студија А4.3-викенд куќи

к.п.483/1,к.п.485/8, к.п.485/9,к.п.485/10
дел од к.п.483/2, дел од к.п.483/3, дел од к.п.485/1,
дел од к.п.485/11, дел од к.п.487/1, дел од к.п.5408

КО Б´с и КО Крклња
Општина Крива Паланка

Граница на УПВНМ 12833м2

РЛ Регулациона линија

Г.П. Граница на парцела

Г.Л. Градежна линија

Елементи на сообраќајници

Осовина на сообраќајници

1 Нумерација на градежна парцела

H=13,00m Максимална висина за градба

П+3 Максимална катност за градбата

ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН

Планска документација

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

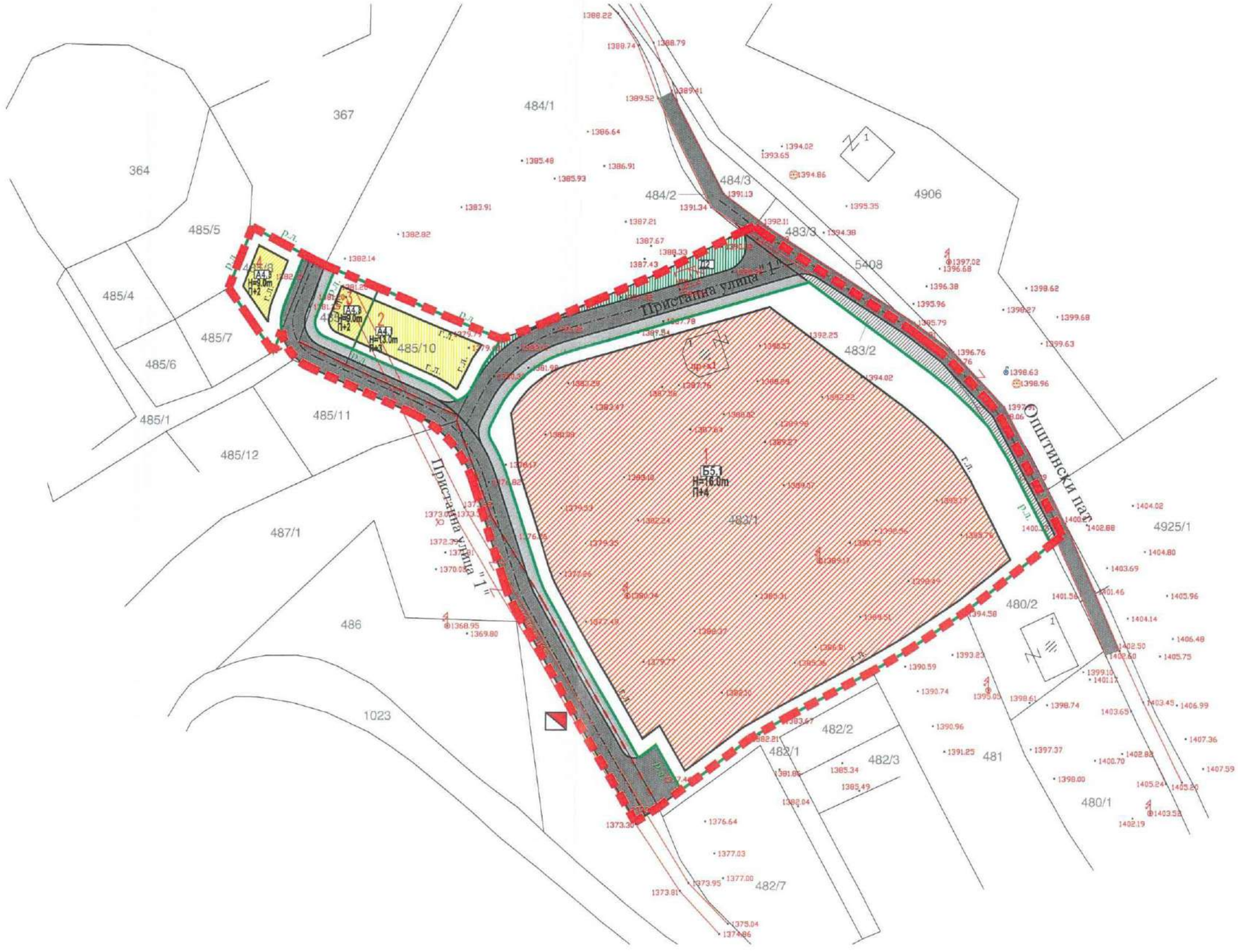
1:1000

ПЛАНЕРИС КУМАНОВО

содржина: ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН					
фаза: Конечен Предлог план					У
планер: Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		донесител: Општина Крива Паланка			
соработник: Меланија Калајџиска д.и.а. овластување бр.0617		план: УПВНМ КО Б"с Општина Крива Паланка			
управител: Филип Илиевски		размер: 1:1000	т.број: 33/21	дата: 06.2023	лист: 6

Површини под задолжителен процент (20%)
зеленило во рамки на градежна парцела

	20% зеленило во гп	ПОВРШИНА	%
УПВНМ	зеленило во гп 1	1862 m2	20
	зеленило во гп 2	93 m2	20
	зеленило во гп 3	33 m2	20
	зеленило во гп 4	53 m2	20
	ВКУПНО ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	**2041m2**	**20**



УПВНМ

за изградба на Б5.1-хотелски комплекс, А4.1-згради со апартмани и студија А4.3-викенд куќи

к.п.483/1,к.п.485/8, к.п.485/9,к.п.485/10
дел од к.п.483/2, дел од к.п.483/3, дел од к.п.485/1,
дел од к.п.485/11, дел од к.п.487/1, дел од к.п.5408

КО Б´с и КО Крклња
Општина Крива Паланка

Граница на УПВНМ 12833м2

РЛ	Регулациона линија
Г.П.	Граница на парцела
Г.Л.	Градежна линија
	Елементи на сообраќајници
	Осовина на сообраќајници
1	Нумерација на градежна парцела
H=16,00m	Максимална висина за градба
П+4	Максимална катност за градбата

ПЛАН НА ЗЕЛЕНИЛО СО ДИСПОЗИЦИЈА НА НИСКО, СРЕДНО И ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО

Планска документација

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

1:1000

ПЛАНЕРИС КУМАНОВО

содржина: ПЛАН НА ЗЕЛЕНИЛО СО ДИСПОЗИЦИЈА НА НИСКО, СРЕДНО И ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО					
фаза: Конечен Предлог план					У
планер: Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		доносител: Општина Крива Паланка			
соработник: Меланија Калајџиска д.и.а. овластување бр.0617		план: УПВНМ КО Б"с Општина Крива Паланка			
управител: Филип Илиевски		размер: 1:1000	т.број: 33/21	дата: 06.2023	лист: 7

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ

УП ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО КО Б'с Општина Крива Паланка

НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	КЛАСА НА НАМЕНА	ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕ	КАТНОСТ	ПОВРШИНА НА ЗОН СПОРЕД НАМЕНА	задолжителни површини на зеленило во гп 20%	ПОВРШИНА ЗА ГРАД	БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ
1	Б5.1	H=16.0m	П+4	9308m2	1862m2	7631m2	38156m2	82%	4.10
2	А4.1	H=13.0m	П+3	467m2	93m2	282m2	1130m2	61%	2.42
3	А4.3	H=9.0m	П+2	164m2	33m2	80m2	239m2	48%	1.45
4	А4.3	H=9.0m	П+2	266m2	53m2	94m2	282m2	35%	1.06
ВКУПНО				10205m2	2041m2	8087m2	39807m2	79%	3.90
ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО				187m2					
ВКУПНО СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ				2441m2					
ВКУПНО ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ				12833 m2					

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ - НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ

УП ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО КО Б'с Општина Крива Паланка

	ПОВРШИНИ	%
А4.1 - Згради со апартмани и студија	0.047 ha	3.6%
А4.3 – Викенд куќи	0.043 ha	3.4%
Б5.1 – Хотелски комплекси	0.931 ha	72.5%
Д2 заштитно зеленило	0.019 ha	1.5%
Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА сообраќајни површини	0.244 ha	19.0%
	1.28 ha	100.0%

УПВНМ

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	ПОВРШИНА	%
СООБРАЌАЈНИЦА	2233 m2	91.49
ПАТЕН ПОЈАС	208 m2	8.51
ВКУПНО	2441m2	100

УПВНМ

20% зеленило во гп	ПОВРШИНА	%
зеленило во гп 1	1862 m2	20
зеленило во гп 2	93 m2	20
зеленило во гп 3	33 m2	20
зеленило во гп 4	53 m2	20
ВКУПНО ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП	2041m2	20

ИНФРАСТРУКТУРА:

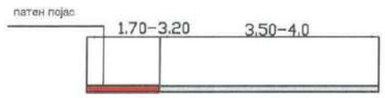
- ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН 20 КВСН ВОД
- ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН 0.4 квНН ВОД
- ДИСЛОЦИРАН НАДЗЕМЕН 0.4квНН ВОД
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЛНА 10(20) 0,4 СТОЛБНА ТС
- ПЛАНИРАН НАДЗЕМЕН 0.4квНН ВОД
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ПРЕЧИСТИТЕЛНА СТАНИЦА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА НАДЗЕМЕН 20КВ ВОД

кон Крива Паланка

кон с.Б с

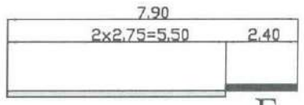
кон лок.Езерце

Општински пат



А - А

Пристапна улица "1"



Б - Б

- Хотелски комплекс
- Згради со апартмани и студија
- Викенд куќи
- Комунална инфраструктура-сообраќајница
- Комунална инфраструктура-тротоар
- Комунална инфраструктура-патен појас
- Заштитно урбано зеленило

УПВНМ

за изградба на Б5.1-хотелски комплекс, А4.1-згради со апартмани и студија А4.3-викенд куќи

к.п.483/1,к.п.485/8, к.п.485/9,к.п.485/10
дел од к.п.483/2, дел од к.п.483/3, дел од к.п.485/1,
дел од к.п.485/11, дел од к.п.487/1, дел од к.п.5408

КО Б´с и КО Крклња
Општина Крива Паланка

Граница на УПВНМ 12833м2

РЛ Регулациона линија

Г.П. Граница на парцела

Г.Л. Градежна линија

Елементи на сообраќајници

Осовина на сообраќајници

1 Нумерација на градежна парцела

H=16,00m Максимална висина за градба

П+4 Максимална катност за градбата

i=0,30% L=243,44m Нивелација

363,59 m Висинска кота

Намена на земјиштето:

СИНТЕЗЕН ПЛАН

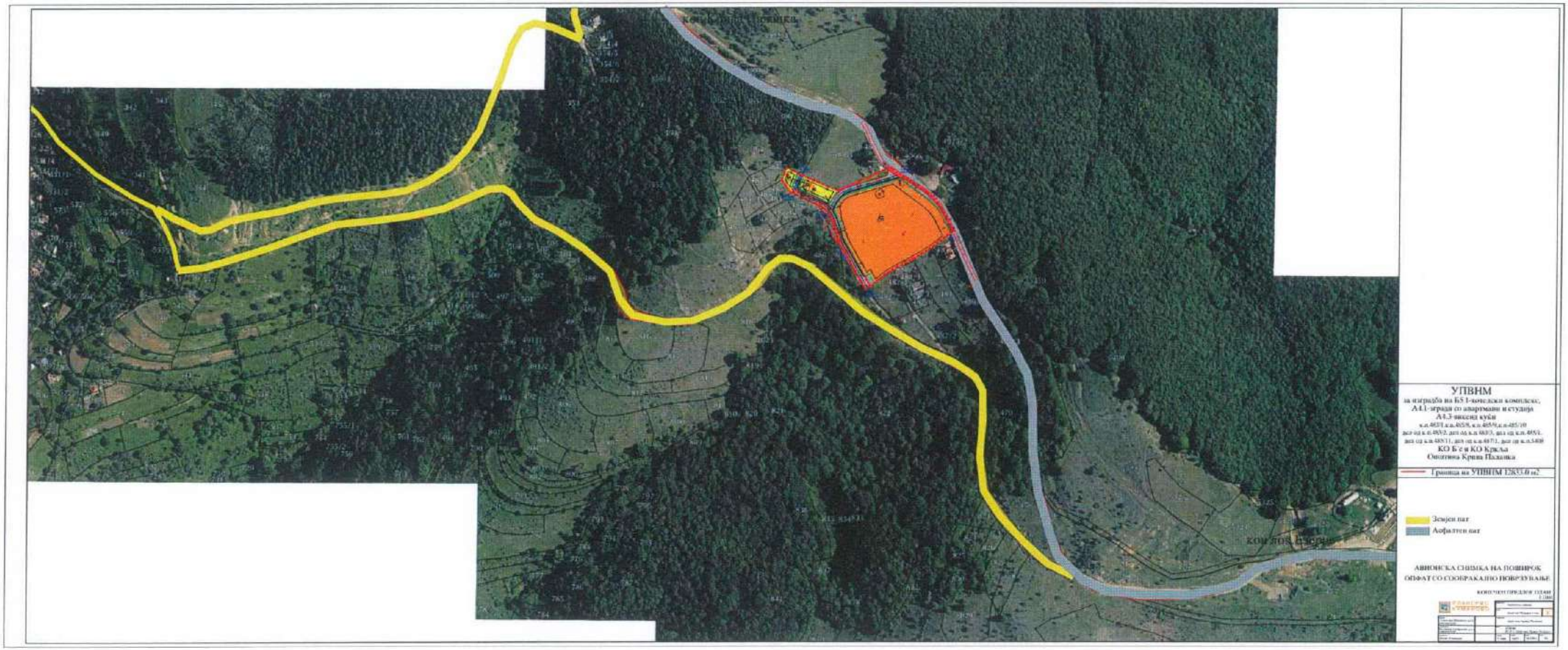
Планска документација

КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

1:1000

ПЛАНЕРИС КУМАНОВО

содржина: СИНТЕЗЕН ПЛАН					
фаза: Конечен Предлог план					У
планер: Снежана Илиевска д.и.а. овластување бр.0048		носител: ОпШтина Крива Паланка			
соработник: Меланија Калајџиска д.и.а. овластување бр.0617		план: УПВНМ КО Б"с ОпШтина Крива Паланка			
управител: Филип Илиевски		размер: 1:1000	т.број: 33/21	дата: 06.2023	лист: 8


УПВНМ
за изградба на Б5.1-кочедски комплекс,
А4.1-зграда со апартмани и студија
А4.3-виксид куќи
к.п.485/1,к.п.485/8, к.п.485/9,к.п.485/10
дел од к.п.485/2, дел од к.п.485/3, дел од к.п.485/1,
дел од к.п.485/11, дел од к.п.487/1, дел од к.п.5408
КО Б'с и КО Кркља
Општина Крива Паланка
Граница на УПВНМ 12833.0 м2
Земјен пат
Асфалтен пат
АВИОНСКА СНИМКА НА ПОШИРОК
ОПФАТ СО СООБРАКАЛНО ПОВРЗУВАЊЕ
КОНЕЧЕН ПРЕДЛОГ ПЛАН

Улично осветлување

Не се планира изведба на улично осветлување.

Телефонска мрежа

Не се планира изведба на телекомуникациска инфраструктура.

Целиот простор е покриен со сигнал на мобилна телефонија на постојните оператори

1.6.7 Гасификација

Не се планира изведба на гасоводна мрежа.

1.6.8 Далечинско затоплување

Не е потребно затоплување на објектите истото не се планира.

1.7. Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на урбанистичкиот план

1. Општите услови се применуваат во рамките на утврдената граница на планскиот опфат, а посебните услови се однесуваат на секоја градежна парцела поединечно.
2. Објектите кои се изградени се евидентирани на ажурирани геодетски подлоги во Документационата основа на планот.
3. Општите услови се применуваат во рамките на утврдената граница на планскиот опфат, а посебните услови се однесуваат на урбан блок и градежна парцела поединечно.
4. Во рамките на планскиот опфат, земјиштето може да го задржи статусот на земјоделско, шумско или друго земјиште.
5. Надградби и доградби на постојните објекти може да се реализираат само по добиено мислење од компетентна институција дека постојниот односно реконструираниот конструктивен систем на објектот може да издржи таква надградба.
6. Во табеларниот приказ што е составен дел на посебните услови за изградба,прикажани се сите градежни парцели групирани во урбан блок и дефинирани со:
   - број на градежна парцела;
   - површина на градежна парцела (м²)
   - површина за градење (м²)
   - процент на изграденост (%);
   - вкупна површина по катови (м²)
   - коефициент на искористеност (К);
   - намена на земјиштето и градбите;
   - мах. висина на градбата (м');

- мах. број на катови;
- потребен број на паркинг места.

Сите овие одредби се одредени согласно Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ", број 225/20).

7. Со планот се одредени следните услови:

   - облик и големина на градежна парцела (м²);
   - градежни линии кои го дефинираат просторот во кој може да се гради;
   - површина за градба во која може да се развие основата на објектот (м²);
   - процент на изграденост (%);
   - вкупна површина по катови (м²);
   - коефициент на искористеност (к);
   - намена на објектот;
   - мах.висина на објектот од нулта кота на заштитниот тротоар-мах.висина
   - на венец (м');
   - мах.број на катови;
   - врста на кров;
   - насоки за архитектонско обликување;
   - паркирање-гаражирање на возилата.

8. Стационарниот сообраќај - паркирање и/или гаражирање на потребен број моторни возила е планирано во рамките на градежната парцела. Потребниот број на паркинг места ќе се утврди согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ", број 225/20, 219/21). Доколку не се обезбеди потребниот број на паркинг места во рамките на градежната парцела не може да се гради максималната планирана висина и катност и максималната планирана површина за градење. Границата на површината за градење под нивото на теренот (која го вклучува и подземното паркирање) се поклопува со граница на градежна парцела во однос на регулационата линија, а во однос на соседните парцели е на растојание од 1.5м

9. Архитектонското обликување на објектите зависи од намената и функцијата. За компонирање на фасадите максимално да се почитува индивидуалноста на сопственикот и креативнста на архитектот.

10. Во градежните парцели во кои се планираат повеќе објекти, габаритите на објектите, ќе се дефинираат со изработка на урбанистички проект по претходно дефинирана проектна програма а во границите на планираната површина за градба.

11. Градежната линија се спроведува со дозволените пречекорувања на издадените елементи од архитектонската пластика на градбите.

- Дозволено е пречекорување на градежната линија на првостепената и второстепената архитектонска пластика само над приземниот кат на градбата, додека помеѓу теренот и првиот кат може да се предвидуваат пречекорувања

само со одредени елементи од третостепената архитектонска пластика, кога за тоа постојат услови и не повеќе од 0,30 м.

- Кога градежната линија се совпаѓа со границата на градежната парцела не може да има пречекорувања на градежната линија со ниту еден вид издадени архитектонски елементи и делови од градба.
- Кога растојанието помеѓу градежната линија и границата на градежната парцела е 1,20 м, не се дозволени пречекорувања на градежната линија со еркери и други издадени делови на било која висина од вертикалната рамнина чијшто пресек со теренот се совпаѓа со границата на градежната парцела, а доколку растојанието помеѓу градежната линија и границата на градежната парцела е поголемо од 1,20 м дозволените издадени делови не можат да бидат на растојание од границата на градежната парцела што е помало од 1,20 м.
- Доколку градежната линија се совпаѓа со регулационата линија, дозволени пречекорувања на градежната линија се:

  1. првиот скалник од влезните партии до 30 см, ако ширината на тротоарот е поголема од 2,25 м,
  2. првостепена пластика во која спаѓаат: ризалити, влезни партии, конструктивни столбови, вертикални комуникации и други издадени делови на архитектонската основа до 30 см, ако широчината на тротоарот е поголема од 2,25 м,
  3. второстепена пластика во која спаѓаат: еркери, балкони, конзоли, стреи, брисолеи и др. кои се појавуваат помеѓу првиот спрат и горниот венец до 90 см длабочина за уличен коридор широк до 12,00 м и до 7,5% од широчината на коридорот, но не повеќе од 1,50 м длабочина за улични коридори пошироки од 12,00м,
  4. елементите на второстепената архитектонска пластика не се појавуваат на фасадата на градбата најмалку 3,60 м над котата на тротоарот,
  5. елементите на второстепената архитектонска пластика не се појавуваат на страничните фасади кои се оддалечени од границата на соседната градежна парцела 3,00 м и помалку од 3,00 м,
  6. третостепена пластика во која спаѓат: пиластри, корнизи, подпрозорници, венци и друга плитка архитектонска пластика до 30 см, а на приземниот дел од градбата оваа пластика е дозволена доколку ширината на тротоарот е поголема од 2,25 м.

12. Висината на венецот дадена на графичкиот прилог и табелите за нумерички показатели е максимална. Максималната висина на објектите изразена во должни метри се определува од нивото на нивелетата на тротоарот односно сообраќајницата или пристапната патека до завршниот венец на објектот.

13. Во архитектонското обликување на објектите покрај наменските, функционалните, климатските, геомеханичките, сеизмичките, и другите микролокациски услови, треба да води сметка за специфичностите на прирачните градежни материјали и традиционалните вредности и културата во градењето. Покрај императивните услови кои произлегуваат од дозволените граници на изградба, во компонирање на фасадите треба да се тежнее кон нивно максимално усогласување со соседните објекти со композициските линии на соседите, но сепак со максимално почитување на индивидуалноста на сопственикот и креативноста на архитектот.

14. Котата на нулта точка е висинска кота на плочата на приземјето на објектот во однос на котата на нивелетата на заштитниот тротоар.

15. Одредување на процентуалната застапеност на зеленило во рамките на градежните парцели, согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18) да изнесува минимум 20% зеленило на секоја градежна парцела.

16. Сметот ќе се одлага во заеднички контејнери лоцирани на погодни места во рамките на планскиот опфат.

17. Локациите на заедничките контејнери и нивниот број ќе се определуваат согласно проекти од Градот и општината. Локациите мора да бидат достапни за возилата за подигање на контејнерите а уредени во согласност со оној што ќе го евакуира ѓубрето во регионална односно општинска депонија.

18. Пред отпочнување на градежни/ земјени работи, Изведувачот е должен да ја извести надлежната институција односно НУ НКЦ Скопје и да овозможи присаство присаство на археолог-конзерватор кој ќе врши археолошко конзерваторски надзор при изведување на земјени работи односно откоп за поставување на предметните работи. Доколку при реализацијата на планираната изградба дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагменти) од материјалната култура на Р. Македонија треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за заштита на културното наследство ("Сл. весник на РМ" бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13 и 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18). Финансискиот товар за сите активности е на сметка на Инвеститорот

19. Содржината во текстуалниот и графичкиот дел од овој план преставува солидна основа за издавање на Извод од урбанистички план.

20. При примена на планските решенија на Урбанистички план вон населено место за изградба на Б5.1-хотелски комплекс, А4.1-згради со апартмани и студија, А4.3-викенд куќи на к.п.483/1, к.п.485/8, к.п.485/9, к.п.485/10, дел од к.п.483/2, дел од 483/3, дел од к.п.485/1, дел од к.п.485/11, дел од к.п.487/1, дел од к.п.5408 КО Б'с и КО Крклња Општина Крива Паланка, за плански период од 2021-2026г. за што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ", број 225/20, 219/21).

1.8. Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите за секоја урбанистичка единица за планирање чиишто граници се утврдени со планот

Планскиот опфат на Урбанистички план вон населено место за изградба на Б5.1-хотелски комплекс, А4.1-згради со апартмани и студија, А4.3-викенд куќи на к.п.483/1, к.п.485/8, к.п.485/9, к.п.485/10, дел од к.п.483/2, дел од 483/3, дел од к.п.485/1, дел од к.п.485/11, дел од к.п.487/1, дел од к.п.5408 КО Б'с и КО Крклња Општина Крива Паланка, е составен од еден блок со вкупно 3 градежна парцели со следната намена:

1 парцела се со намена Б5.1-хотелски комплекс
1 парцела со намена А4.1-згради со апартмани и студија
2 парцели со намена А4.3-викенд куќа

Намена:
А4.1-Хостели, пансиони и згради со апартмани и студија
А4.3- Викенд куќи и други објекти за времено сместување
Б5.1-хотелски комплекс
Е1.1 – Сообраќајни патни инфраструктури

Градежна парцела 1

Вид и начин на употреба на планската единица: Во рамките на парцелата може да се планираат повеќе објекти според потребите, технологијата и организацијата на работа. Градежната парцела да се разработи со урбанистички проект.

При изработка на проектна документација, задолжително да се побара барање за издавање на согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај од Агенцијата за цивилно воздухопловство.

Намена на земјиштето и градбите: Б5.1-хотелски комплекс
Површина на парцела-9308.0м2
Површина за градба-7631.0 м2
Бруто изградена површина-38156.0.0м2
Дозволена висина на градење: 16,00m
Максимален број на спратови: П+4
Максимален дозволен процент на изграденост:82%
Максимален коефициент на искористеност: 4.1
Сообраќајни и улични мрежи: Пристап до парцела од постојниот општински пат
Елементи на внатрешниот сообраќај: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ", број 225/20, 219/21).
Подигање на урбаната зелена инфраструктура: Степен на озеленување во парцелата да изнесува минимум 20%, согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 2

Вид и начин на употреба на планската единица: Во рамките на парцелата може да се планираат повеќе објекти според потребите, технологијата и организацијата на работа. Градежната парцела да се разработи со урбанистички проект.

При изработка на проектна документација, задолжително да се побара барање за издавање на согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај од Агенцијата за цивилно воздухопловство.

Намена на земјиштето и градбите: А4.1-Хостели, пансиони и згради со апартмани и студија

Површина на парцела-467.0м2

Површина за градба-282.0 м2

Бруто изградена површина-1130.0м2

Дозволена висина на градење: 13.0m

Максимален број на спратови: П+3

Максимален дозволен процент на изграденост:61%

Максимален коефициент на искористеност: 2.42

Сообраќајни и улични мрежи: Пристап до парцела од Пристапна улица „1"

Елементи на внатрешниот сообраќај: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ", број 225/20, 219/21).

Подигање на урбаната зелена инфраструктура: Степен на озеленување во парцелата да изнесува минимум 20%, согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 3

Вид и начин на употреба на планската единица: Во рамките на парцелата се предвидува изградба на еден објект.

При изработка на проектна документација, задолжително да се побара барање за издавање на согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај од Агенцијата за цивилно воздухопловство.

Намена на земјиштето и градбите: - Викенд куќи и други објекти за времено сместување

Површина на парцела-164.0м2

Површина за градба-80.0 м2

Бруто изградена површина-239.0м2

Дозволена висина на градење: 9.0m

Максимален број на спратови: П+2

Максимален дозволен процент на изграденост:48%

Максимален коефициент на искористеност: 1.45

Сообраќајни и улични мрежи: Пристап до парцела од Пристапна улица „1"

Елементи на внатрешниот сообраќај: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ", број 225/20).

Подигање на урбаната зелена инфраструктура: Степен на озеленување во парцелата да изнесува минимум 20%, согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

Градежна парцела 4

Вид и начин на употреба на планската единица: Во рамките на парцелата се предвидува изградба на еден објект.

При изработка на проектна документација, задолжително да се побара барање за издавање на согласност со услови за градба од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај од Агенцијата за цивилно воздухопловство.

Намена на земјиштето и градбите: - Викенд куќи и други објекти за времено сместување

Површина на парцела-266.0м2

Површина за градба-94.0 м2

Бруто изградена површина-282.0м2

Дозволена висина на градење: 9.0m

Максимален број на спратови: П+2

Максимален дозволен процент на изграденост:35%

Максимален коефициент на искористеност: 1.06

Сообраќајни и улични мрежи: Пристап до парцела од Пристапна улица „1"

Елементи на внатрешниот сообраќај: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела со почитување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба. Потребниот број на паркинг места ќе се определи согласно член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ", број 225/20).

Подигање на урбаната зелена инфраструктура: Степен на озеленување во парцелата да изнесува минимум 20%, согласно член 20 од Законот за урбано зеленило (Службен весник на Република Македонија, број 11/18).

1.9.Мерки за заштита и плански одредби

1.9.1 Мерки за заштита на природата, природното наследство и животната средина

Просторот што го третира планот е со површина од 1.23ха, а основен вид на намена е:

А4.1-Хостели, пансиони и згради со апартмани и студија
А4.3- Викенд куќи и други објекти за времено сместување
Б5.1-Хотелски комплекс
Е1.1 – Сообраќајни патни инфраструктури

1 парцела се со намена Б5.1-хотелски комплекс
1 парцела со намена А4.1-Хостели, пансиони и згради со апартмани и студија

2 парцели со намена А4.3- Викенд куќи и други објекти за времено сместување

Основни загадувачи на просторот се сите видови моторни возила.

Имајќи ја во предвид оваа состојба, може да се изврши поделба на три основни групи на загадување со дадени основни смерници и мерки за заштитна на истите:

- Аерозагадување и мерки за заштита
- Загадување на почва и подземни води и мерки за заштита
- Извори на бучава и мерки за заштита

1.9.1.1 Мерки за заштита на квалитетот на воздухот

Мерките за избегнување, спречување или намалување на штетните ефекти од загадување на амбиентниот воздух, врз човековото здравје, како и за животната средина како целина, преку утврдување на граничните вредности за квалитетот на амбиентниот воздух, се предмет на уредување на Законот за квалитетот на амбиентниот воздух (Сл. в. на РМ бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15).

Во сегашната состојба како загадувачи на воздухот се јавуваат издувните гасови од возилата.

Се претпоставува дека загадувањето што ќе биде предизвикано од начинот на греењето, нема да претставува загрижувачка опасност по загадувањето на животната средина, бидејќи греењето е централно или со електрична енергија.

Правните и физичките лица сопственици, односно корисници на определени инсталации кои се извор на емисии на загадувачки супстанции во амбиенталниот воздух кои се опфатени со државната и/или со локалните мрежи, согласно со овој закон се должни да:

1). инсталираат и да одржуваат во исправна состојба мерни инструменти за следење на емисиите на местото на изворот и

2). обезбедат редовно следење, мерење и обработка на податоците на емисиите од изворот на загадувањето и за тоа да водат дневник.

Мониторингот на квалитетот на амбиентниот воздух и изворите на емисии од определени поединечни стационарни извори

1) Правните и физичките лица сопстеници, односно корисници на определени инсталации кои се извор на загадувачки суптанции во амбиентниот воздух, а кои не се опфатени во државата и/или локалните мрежи за мониторинг, се должни да изградат ситем за следење на изворот на емисии и контрола на квалитетот на амбиентниот воздух во реонот на објектот.

2) Лицата од ставот (1) на овој член следењето и мерењето можат да го вршат преку сопствени служби или преку научни и стручни организации или други правни лица, доколку се акредитирани за вршење на мониторинг на квалитетот на амбиентниот воздух, во согласност со овој закон и друг закон.

За утврдување на степенот на загаденост на амбиентниот воздух, изворите на загадување, како и нивното штетно влијание врз квалитетот на воздухот, се установува Катастарот на загадувачи на воздухот.

За подобрување на квалитетот на воздухот во планскиот опфат предвидено е сите слободни површини (парковски) да се уредат.

Потребно е да се изврши озеленување на просторите околу објектите во рамките на секоја градежна парцела поодделно, со што ќе се изврши подобрување на микроклимата во планскиот опфат.

1.9.1.2 Мерки за заштита на квалитетот на почвата

Контаминацијата на почвата со тешки метали, предизвикана од антропогените активности зазема доминантно место во урбанизираниот дел. Контаминацијата на почвата со природно потекло е далеку послабо застапена и има минорно квантитативно значење.

Традиционалните метода за третман на контаминираните локалитети со тешки метали (измивање на контаминентите, нивна солидификација и друго) може да бидат направени in-situ, на самата локација, или ex-situ, преку отстранување на почвата и спроведување на третманот на друга локација.

Фиторемедијацијата е најповолна метода за отстранување, деградација или апсорбција на тешките метали во почвата преку правилен избор на растенија, хиперакумулатори, на контаминираната површина. Најпримењувани механизми за фиторемедијација се ризофилтрација, фитоекстракција и фитостабилизација.

1.9.1.3 Мерки за заштита од бучава

Секојдневната изложеност на населението на високо ниво на сообраќајна бучава, карактеристична за урбанизираните подрачја, има сериозен јавно – здравствен ризик и наметнува потреба од контрола на бучавата во раните фази од планирањето и уредувањето на просторот.

Во планскиот период треба да се стават во функција мерни места за следење на бучавата. Како краткорочен приоритет треба да се постави изработката на Програма за работа на државната односно локалните мрежи за мониторинг на бучавата.

Во предметниот опфат заради мала изграденост се претпоставува дека нема да има голема бучава, пред се зашто се работи за простор за туризам, рекреација

1.9.2 Мерки за справување со климатските промени

Предвидени се неколку мерки за справување со појавата на урбани топлотни острови како главен идентификуван проблем:

1. Поттикнување на научни истражувања за анализа на влијание на климатски промени преку:
   - детална анализа на топлотни острови во општина Крива Паланка и дизајнирање мерки за ублажување на последиците од урбаните топлотни острови преку прототипирање и нивно тестирање (на пример, воведување практика за ставање бели покриви, посветол асфалт итн).
   - Студија за анализа на влијанието на зелени покриви/фасади/површини врз намалувањето на потрошувачка на енергија и намалување на температурата и топлотните острови во општина Кратово
   - Снимање со термална камера од авион/беспилотно летало на урбани топлотни остров
   - Развивање иновативни модели за подобрување на подготвеноста и способноста на граѓаните за одговор на катастрофите
   - Програми за подигање на свеста на заедницата за последиците од екстремните временски состојби и настани
   - Детална процена на осетливост и изложеност на климатски промени на туристичките локалитети во општина Кратово
   - Осмислување и реализирање активности за подигање на јавната свест за животната средина и климатските промени, анимирање на граѓаните да станат активни учесници во преземањето конкретни мерки и сл.

2. Одредување и имплементација на активности за промена на однесувањето на граѓаните и институциите како носители на позитивни промени, со цел сите заедно да се справиме со предизвиците што ги носат климатските промени:

- Развој на веб-платформа – интерактивна база на податоци за сите факти што се поврзани со урбаните топлотни острови
- Детална процена на осетливост и изложеност на климатски промени на природно и културно наследство во општина Кратово
- Зелени кровови и зелени фасади
- Зголемување на процентот на зеленилото во градежни парцели
- Континуирано преземање мерки и активности за заштита и унапредување на заштитените природни реткости
- Следење на состојбата на биодиверзитетот, влијанието од климатските промени и негова заштита
- Евидентирање на појавите на ерозија и преземање
- Активности за нејзино намалување и спречување
- Користење на податоците од зелениот катастар за дизајнирање адекватни мерки за ублажување согласно со светските и европските трендови
- Континуирано чистење и одржување на целата постојна инфраструктура за заштита од поплави, односно нејзино враќање во првобитна состојба и долгорочно одржување
- Урбанистички планови кои водат во насока да осигурат навлегување на свежиот разладен воздух во градот
- Усогласување на економскиот развој со просторните можности и еколошкиот капацитет на општина Крива Паланка

Очекуваните резулати се стимулативни програми и мерки за употреба на мерки за енергетска ефикасност во резиденцијалниот и градежниот сектор. Показателот на успех на самите мерки ќе биде Изработка на Програма за поттикнување на енергетската ефикасност; Индикативно намалување на CO2 емисии (kt).

1.9.3 Мерки за справување со отпад

1.9.3.1 Мерки за справување со недостаток на база на податоци за количините на отпад од правни субјекти и граѓани на годишно ниво

Правните и физичките лица кои се сопственици, односно корисници на одредени инсталации што создаваат, преработуваат и отстрануваат отпад се должни мониторингот на управување со отпадот да го вршат во согласност со условите утврдени во интегрираната еколошка дозвола или дозволата за работа. Податоците од мониторингот се должни да ги достават до органот надлежен за вршење на стручни работи од областа на животната средина-Управата за животна средина.

1.9.3.2 Мерки за справување со недостаток на примарна селекција на отпад на местото на генерирање од правни субјекти

- Воспоставување на заеднички систем за сепарирање на комунален отпад за објектите во соработка со ЈКП Комуналец за сепарирање на комунален отпад
- Употреба на материјали кои се рециклираат, за кој постојат изводливи технички решенија за сепарирано собирање и третман

- Примарна селекција и рециклирање на отпад

1.9.3.3 Мерки за справување со појава на недозволено одлагање на отпад на јавни површини

Воспоставување на мониторинг и следење на состојба на општинско ниво.

1.9.4 Мерки за одржлива мобилност и безбедност во сообраќајот

Мерките за одржлива мобилност и безбедност во сообраќајот, се спроведуваат преку утврдување на сообраќајните коридори согласно Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ", број 225/20, 219/21).

- При изработка на Урбанистички проект за инфраструктура да се има во предвид распределбата на просторот на различни начини на превоз и нивната удобност, широчината на лентите, обезбедувањето на зеленило за пешачките и велосипедските патеки, а со тоа зголемување на опциите за пешачење и користење велосипед споредено со автомобилот, повеќе пешачки и велосипедски мостови,

- При изработка на Урбанистички проект за инфраструктура да се предвидат мерки за смирување на сообраќајот,

1.9.5 Мерки за заштита од разурнувања

Согласно со член 53 од Законот заштита и спасување треба да се применуваат мерки за заштита и спасување. Тоа опфаќа пред се изградба на објекти отпорни на сеизмички дејствија, регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи, обезбедување на противпожарни пречки, изградба на објекти за заштита и изградба на потребната инфраструктура. За ефикасна заштита на населението и материјалните добра, задолжително треба да се обезбедат средства за лична и колективна заштита, материјално-технички средства потребни за спроведување на мерките за заштита и спасување, обука за примена на средствата за заштита и спасување во, за тоа предвидените центри во согласност со:

Законот за одбрана (Службен весник на РМ, бр.185/11-Пречистен текст),
Законот заштита и спасување (Службен весник на РМ, бр.93/12-Пречистен текст и 41/14, 129/15, 71/16, 106/16)), Законот за управување со кризи (Службен весник на РМ, бр.29/05, 36/11 и 41/14).

1.9.6 Мерки за заштита и спасување од природни непогоди (земјотреси, поплави, лизгање на земјиште, снежни лавини и наноси, пожари и други)

Согласно Законот за одбрана (Сл.весник на Р.М. бр.42/01, 5/03, 58/06, 110/08, 51/11, 151/11, 185/11 и 215/15), Законот за заштита и спасување (Службен весник на РМ, бр.93/12-Пречистен текст и 41/14, 129/15, 71/16, 106/16) и Законот за управување со кризи (Сл.весник на Р.М. бр.29/05, 36/11, 41/14, 104/15, 39/16 ,83/18, 215/21), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Врз основа на член 29 од Законот за заштита и спасување (Службен весник на РМ, бр.93/12-Пречистен текст и 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, 215/21) Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

-при планирањето и уредувањето на просторот и населбите;
-во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати,енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко- угостителска дејност и
-при изградба на објекти и инфраструктура. Начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот прием, Владата го уредува со уредба.

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

-изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства;
-регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи;
-изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините;
-обезбедување на противпожарни пречки;
-изградба на објекти за заштита и
-изградба на потребната инфраструктура.

При примена на планските решенија на деталниот урбанистички план, за сè што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Законот за заштита и спасување (Службен весник на РМ, бр.93/12-Пречистен текст и 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, 215/21), Процена за загрозеност на РМ од природни непогоди и други несреќи (Службен весник на РМ, бр. 117/07), Методологија за содржината и начинот на проценување на опасностите и планирање на заштитата и спасувањето (Службен весник на Република Македонија, бр. 76/06) и Уредбите за спроведување на заштитата и спасувањето од урнатини (Службен весник на Република Македонија, бр. 100/10) и Уредбата за спроведување на мерките за заштита и спасување од пожари, експлозиии и опасни маетрии (Службен весник на Република Македонија, бр. 100/10).

1.9.6.1 Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (пратечки објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Службен весник на РМ, бр.93/12-Пречистен текст и 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, 215/21), Законот за пожарникарство (Сл.Весник на РМ бр. 67/04, 81/07 , 55/13, 158/14, 193/15, 168/17, 152/19) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштита од пожари, во наведената документација да се реши и громобранска инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

1.9.6.2 Заштита и спасување од урнатини

Заштита од урнатини, како превентивна мерка, се предвидува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградба на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставен степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Република Македонија, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

1.9.6.3 Заштита и спасување од свлекување на земјиштето

При изработка на основниот проект, со оглед на конфигурацијата на теренот, се претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, па согласно тоа, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеганички, геолошки и хидротехнички испитувања.

Исто така, при проектирање на објектите, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

1.9.6.4 Радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошки, хемиски и биолошки агенси и преземање на мерки и активности за отстранување на последиците од нив.

Надлежните субјекти потребно е да преземат мерки и активности за заштита и спасување и тоа:

- РХБ извидување на територијата
- дозиметриска контрола
- детекција на РХБ агенси присутни на одредено подрачје
- лабораториско испитување на видот, концентрацијата, својствата и другите карактеристики на РХБ контаминентите.

1.9.6.5 Заштита и спасување од поплави

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

1.9.6.6 Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства

Согласно Член 80 од Законот за заштита и спасување (Сл.весник на Р.М. бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, 215/21), заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и

обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот. Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедносни услови.

Ако не се исполнети условите од ставот 2 на овој член, уништувањето на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на претходно определени и уредени места за таа намена.

Стандардните оперативни процедури за заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува директорот на Дирекцијата.

1.9.6.7 Спасување од сообраќајни несреќи

Пристап до локалитетот е од постојниот општински пат.

Стационарниот сообраќај е решен согласно Член 134 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ", број 225/20, 219/21). Комплетната сообраќајна сигнализација на уличната мрежа, како вертикална и хоризонтална треба да е изведена согласно прописите од областа на сообраќајот.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста на најблиската болница или поликлиника, која за овој плански опфат во реонот на медицински центар во Крива Паланка би изнесувал од15 до 20 мин.

Временскиот рок за дејствување на пожарните возила зависи од оддалеченоста на најблиската противпожарна станица, која за овој плански опфат кој спаѓа во реонот на противпожарната единица во Крива Паланка би изнесувал од 15 до 20 мин.

1.9.6.8 Прва медицинска помош

Прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето - заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош за овој плански опфат во реонот на медицински центар во крива Паланка би изнесувал од 15 до20 мин.

1.9.6.9 Мерки за спречување на бариери за лицата со инвалидност

Составен дел на овој Урбанистички план за вон населено место се конкретни мерки за создавање на услови за непречено движење на лица со инвалидитет во рамките на планскиот опфат. Ова особено се однесува на уредувањето на земјиштето за општа употреба во рамките на планскиот опфат, а пред сè планираната улична мрежа и јавен паркинг.

За обезбедување на непречено движење на лицата со инвалидитет, сите јавни пешачки површини се планирани со континуирана нивелета без скалести денивелации, со најголем подолжен наклон од 8.33%.

Во зависност од наклонот на рампата, ограничена е нејзината должина и тоа за:

- наклон од 8,33% или во однос (1:12), максимална должина на рампата е 9м
- наклон од 6,66% или во однос (1:15), максимална должина на рампата е 12м
- наклон од 5,0% или во однос (1:20), максималната должина на рампата е 15м

Во случаите кога е неопходна поголема должина на рампите, треба да се планираат одморишта чија што најмала должина треба да е 1,50м, а оптималната должина треба да е

1,80м. При изработка на проекти за уличната мрежа, на секој пешачки премин треба да се предвидат рампи за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловозот со минимална широчина од 1м, а оптимална широчина од 1,80м. Најголем наклон на рампата е 20% или во однос (1:5), а оптималниот наклон е 8,33% или во однос (1:12).

Во објектите со намена од групите на класи на намени Б и В, задолжително да се предвидат рампи за пристап за висинско совладување на денивелираните површини за комуникација на влезовите од градбите и внатрешни рампи во јавните и групните простории како и просториите за собири. Рампите да се димензионираат според одредбите од член 133 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ", број 225/20). Минималната широчина на рампите треба да биде 1м.

При изработка на проекти за улична мрежа, на секој пешачки премин треба да се предвидат рампи за совладување на денивелацијата помеѓу тротоарот и коловозот.

Поставувањето на трајна и времена урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да претставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува пешачкиот сообраќај, а особено на лица со инвалидност со колички.

1.9.7 Мерки за заштита на недвижното културно наследство

Во рамките на планскиот опфат нема заштитени добра и добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Сепак, во склад со одредбите на Член 65 од Законот за заштита на културното наследство ("Сл.весник на Р.М." бр 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13 и 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18), ако во текот на изведувањето на градежни, земјоделски или други работи се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен веднаш, а најдоцна во рок од три дена:

1. Да го пријави откритието во смисла на членот 129 став (2) на овој Законот;
2. Да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
3. Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени.

Став (2) од Членот 129 од Законот подробно опишува дека случајното откритие на заштитено добро или на добро за кое основано се претпоставува дека претставува културно наследство се пријавува веднаш и се смета дека е извршено ако пријавата е доставена непосредно на надлежната јавна установа за заштита или до Министерството за внатрешни работи. Доколку пријавата е доставена до Министерството за внатрешни работи, тоа ја доставува пријавата до надлежната јавна установа.

1.9.8 Мерки за озеленување на населбите и нивната околина и други плански одредби и мерки за остварување на целите на генералниот урбанистички план што произлегуваат од доставените податоци

Согласно Законот за зеленило, при реализација на планот да се почитуваат одредбите за зеленило и да се предвиди зеленило мин 20% од површината на опфатот,

2.1. Нумерички показатели

А – Домување во куќи..... 1651.0м2

А4.1 – Хостели, пансиони и згради со апартмани и студија -1130.0м2
А4.3 – Викенд куќи и други објекти за времено сместување-521.0м2
Б5- Хотели и Хотелски комплекси..... 38156.0м2
Б5.1 – Хотелски комплекси.....38156.0м2
Е Инфраструктури..... 2441.0м2

УП ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО КО Б'с Општина Крива Паланка									
НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	КЛАСА НА НАМЕНА	ВИСИНА НА ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ	КАТНОСТ	ПОВРШИНА НА ЗОНИ СПОРЕД НАМЕНА	НЕИЗГРАДЕНИ ПРОСТОРИ НА ЗЕМЈИШТЕ ВО Д.Ј.	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	БРУТО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ
1	Б5.1	H=16.0m	П+4	9308m2	1862m2	7631m2	38156m2	82%	4.10
2	А4.1	H=13.0m	П+3	467m2	93m2	282m2	1130m2	61%	2.42
3	А4.3	H=9.0m	П+2	164m2	33m2	80m2	239m2	48%	1.45
4	А4.3	H=9.0m	П+2	266m2	53m2	94m2	282m2	35%	1.06
ВКУПНО				10205m2	2041m2	8087m2	38807m2	79%	3.90
ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО				167m2					
ВКУПНО СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ				2441m2					
ВКУПНО ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ				12833 m2					

2.2.Билансни показатели

Согледувајќи ги нумеричките вредности од планското решение и оние од документационата основа се доаѓа до следните показатели:

Документациона основа

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	м2	%
А4.3 Викенд куќи	10536.8	82.10
Н3 Неизградено земјиште	1474.6	11.49
Е1 Асфалтиран пат	821.6	6.41
Вкупно	12833.0	100.00

Планска документација

УП ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО КО Б'с Општина Крива Паланка		ПОВРШИНИ	%
	А4.1 - Згради со апартмани и студија	0.047 ha	3.6%
	А4.3 – Викенд куќи	0.043 ha	3.4%
	Б5.1 – Хотелски комплекси	0.931 ha	72.5%
	Д2 заштитно зеленило	0.019 ha	1.5%
	Е1 КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА сообраќајни површини	0.244 ha	19.0%
		1.28 ha	100.0%

Споредбени показатели

НАМЕНА НА ПОВРШИНИ	Документациона основа	Планска документација
Неизградено земјиште	1474.6 м2	/
А4.1 Хостели, пансиони	/	467.0м2
А4.3 Викенд куќи	10536.8 м2	430.0 м2
Б5.1 Хотелски комплекс	/	9308.0м2
Е1.1 Сообраќајна инфраструктура	821.6 м2	2441.0м2
Д2 Заштитно зеленило	/	187.0 м2
ВКУПНО	12833.0 м2	12833.0 м2

Општ Акт за с.Варовиште - Крива Паланка
бр. 09-1300/21 од 27.06.2017 год.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА
Тел. ++389 (0) 31 375 035/ факс: ++389 (0) 31 375 035
ул. Св. Јоаким Осоговски бр.175 1330 Крива Паланка
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Број: УП 29 – сл. од 22.09.2023 год.

Сектор за урбанизам, сообраќај,
заштита на животната средина
и комунална инфраструктура
Одделение за урбанизам, сообраќај и
заштита на животната средина

ИЗВОД ОД ОПШТ АКТ
Општ акт за с.Варовиште-Крива Паланка
Одлука: бр.09-1300/21 од 27.06.2017година

с. Варовиште
КО Варовиште,
ДЛ бр. / Размер: М=1:2500

ИЗВОД ЗА : дел од опфат
КО Варовиште

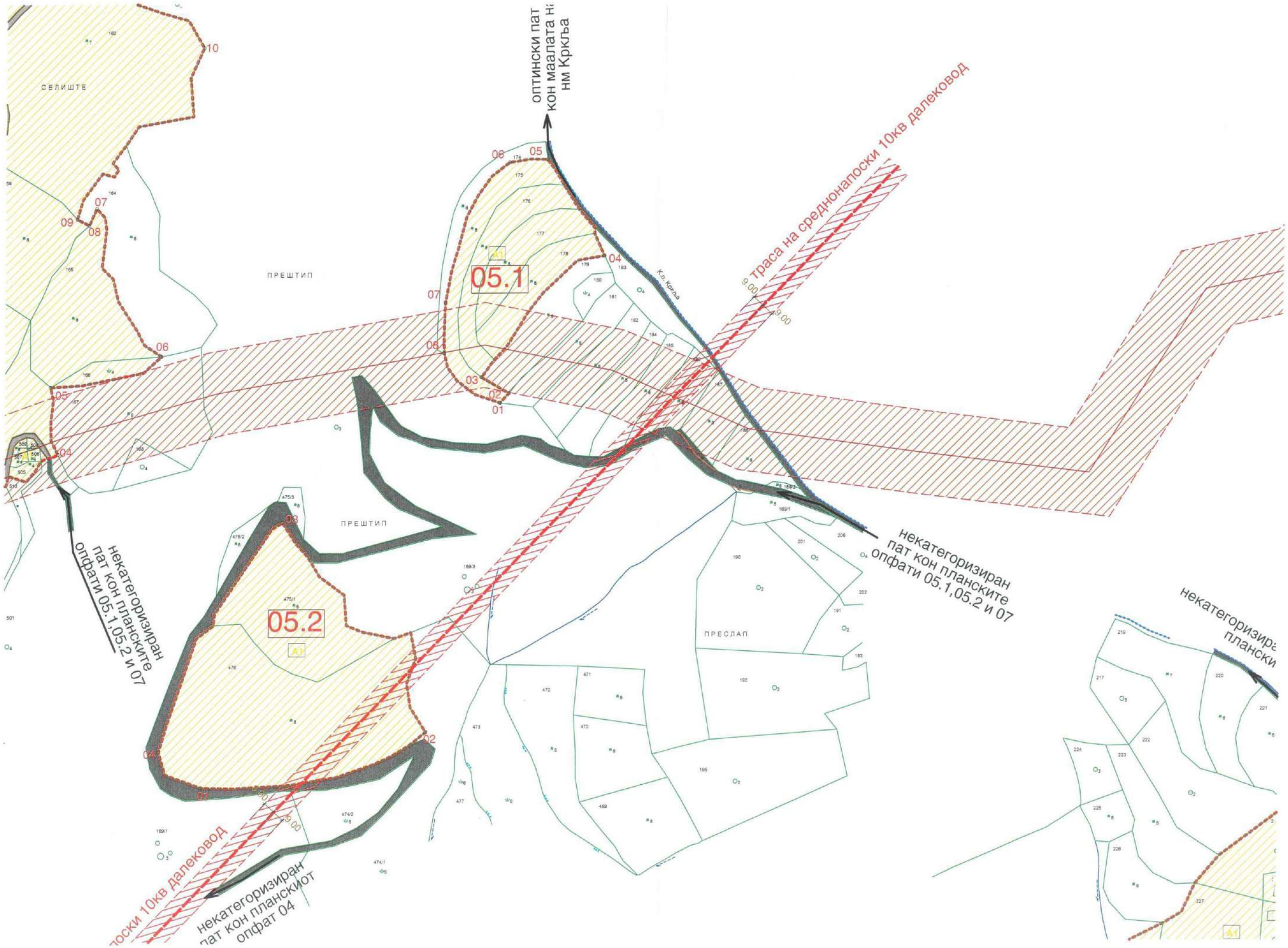
СОДРЖИ:

1. **ГРАФИЧКИ ДЕЛ**
   - Заверена копија од урбанистичко решение во идентична форма со граница на градежната парцела, дел од планот или на целиот плански опфат за кој се однесува барањето за извод со :
   - легенда
   - намена на површината
   - сообраќаен план, нивелациски план, план за инфрастуктура.....нема
   - синтезен план
   - табела со нумерички показатели
   - по потреба заверена копија од други графички прилози со легенда:

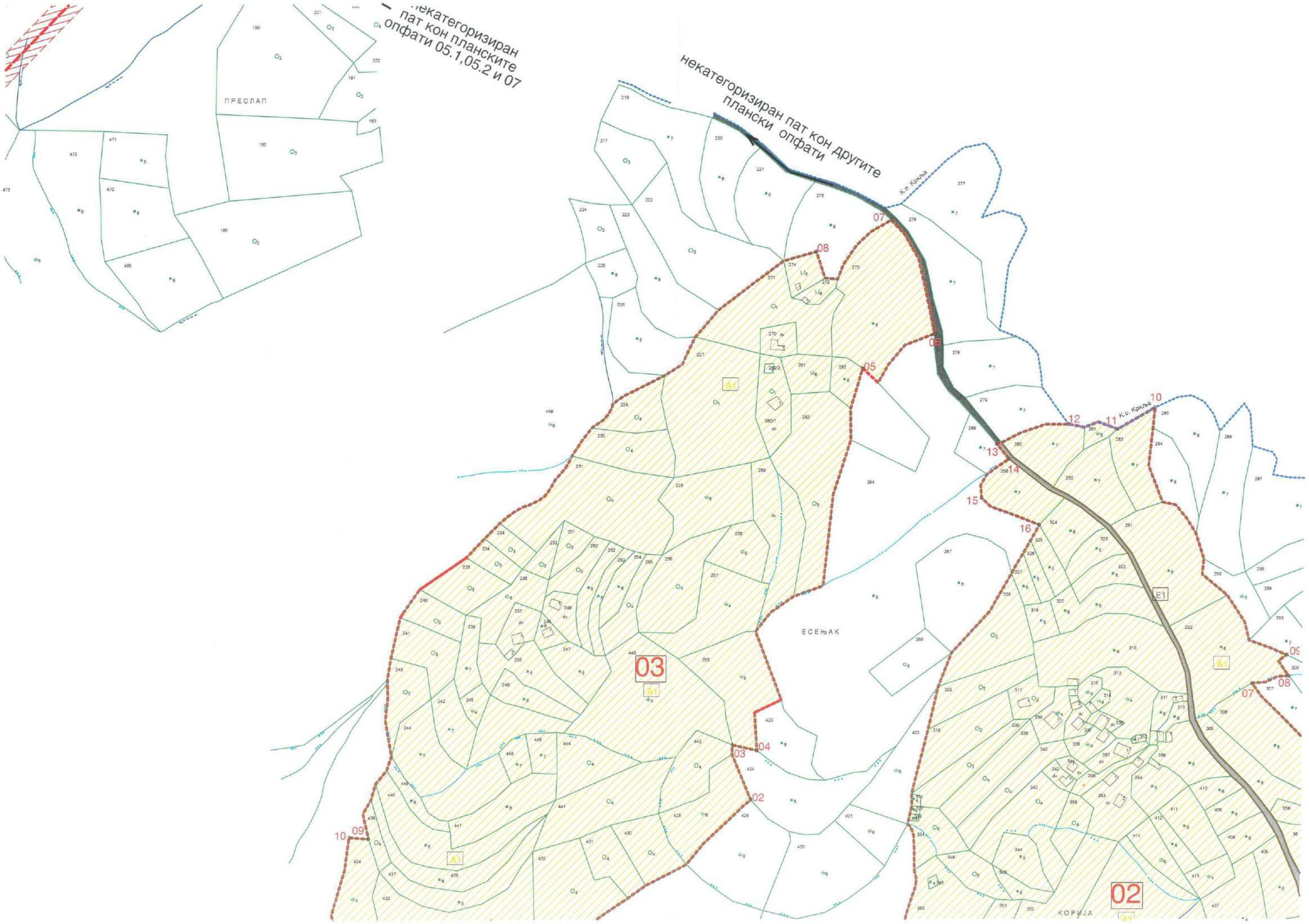
2. **ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ**
   - Заверена копија од општите и посебните услови за просторен развој и за спроведување на планот, нумерички податоци за услови за планирање на просторот (услови за градење, параметри за спроведување на планот, мерки за заштита на културното наследство, на природата и животната средина, мерки за заштита и спасување, мерки за движење на хендикепирани лица и др.).
   - По потреба и други услови.....нема
3. **ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ПРИКЛУЧОЦИ**.....нема

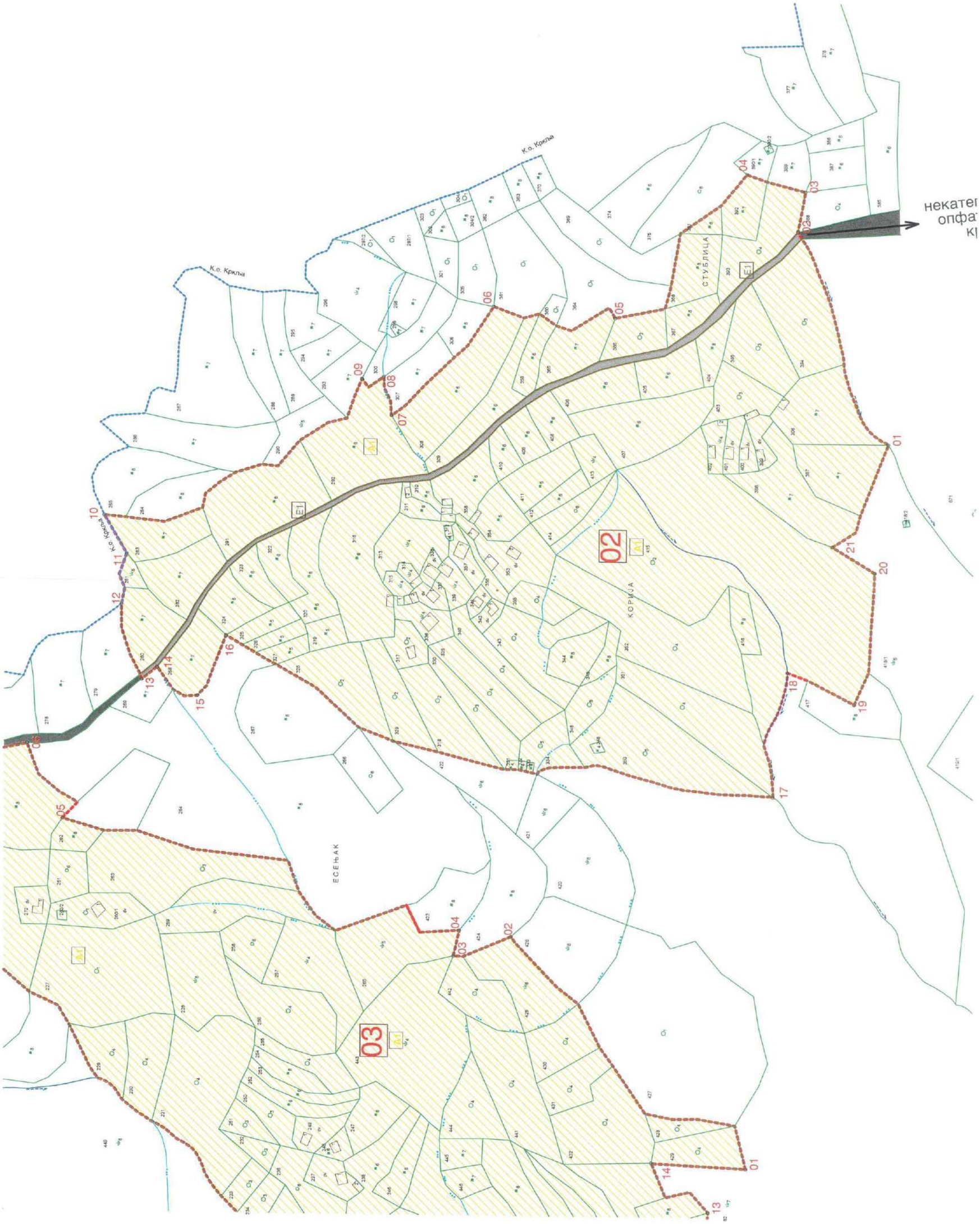
Општина Крива Паланка
Одделение за урбанизам, сообраќај
и заштита на животна средина
Раководител,
диа Маја Костадиновска

Изготвил
Советник
диа Иван Велиновски



оптински пат
кон маалата на
нм Кркља
траса на среднонапоски 10кв далековод
СЕЛИШТЕ
ПРЕШТИП
05.1
05.2
ПРЕСЛАП
некатегоризиран
пат кон планските
опфати 05.1,05.2 и 07
некатегоризиран
пат кон планските
опфати 05.1,05.2 и 07
некатегоризиран
пат кон планскиот
опфат 04


некатегоризиран
пат кон планските
опфати 05.1,05.2 и 07
некатегоризиран пат кон другите
плански опфати
ПРЕСЛАП
ЕСЕЊАК
КОРИЈА
К.о. Кркља
03
02
A1
E1



К.о. Кркља
К.о. Кркља
К.о. Кркља
СТУБЛИЦА
КОРИЈА
ЕСЕЊАК
02
03
A1
E1

ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ВАРОВИШТЕ
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

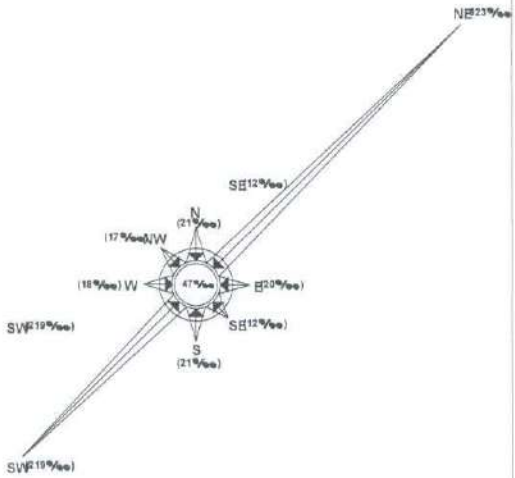
НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО

M = 1 : 2500

ПЛАНСКИ ОПФАТ: 02, 03, 04, 05.1, 05.2, 06.1, 06.2, 06.3, 07, 08

л е г е н д а :

- граница на плански опфат
- граница на катастарска оптина
- граница на кп
- 723 — број на кп
- граница на наменска зона
- граница на затитна зона на реката
- линија за корито на река-дол
- 01 - 08 — број на групи на плански опфати (село + маала)
- 01 - 30 — број на прекрни точки на граница на плански опфати
- магистрален пат - А2м куманово-крива паланка- ГП ..деве баир.. со затитна зона
- траса на гасовод-оптички кабел со затитна зона
- траса на среднонапоски 10кв далековод со затитен појас



Сите графички прилози и пианиот материјал кои то се појавуваат тука се дел од оригинален и необјавен труд на архитектот (претпријатието) и не смеат да се копираат,користат или отуѓуваат без писмана согласност на архитектот (претпријатието).
© ТД..ГЕНИКО.. СИТЕ ПРАВА ЗАДРЖАНИ

нарачател на планот:	локална самоуправа - Оптина Крива Паланка				
донесувач на планот:	Совет на Оптина Крива Паланка				
наслов на планот:	ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО ВАРОВИШТЕ - ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА				
наслов на листот:	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО				
изработувач:	тд ..ГЕНИКО.. - ПРИЛЕП				
планери:	Драган Димески, диа овластување бр. 0.0074			бр. на одлука на совет на на Оптина Крива Паланка	
	Гордана Блакоска, диа овластување бр. 0.0376				
планери-соработници:	Даме Димески, диа				
	Мирољуб Чорби, диа				
	Никола Спиркоски, диа				
	Александра Христоска, миа				
дата: април 2017	технички број: 18/2017	лист бр. 4.2		Председател на советот на Оптина Крива Паланка	
управител:	Миле Стојкоски				

БРОЈ НА ПЛАНСКИТЕ ОПФАТИ, НИВНО ИМЕ, НИВНА ПОВРШИНА И УЧЕСТВО ВО ВКУПНАТА ПОВРШИНА

Редбр. број	БРОЈ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	БРОЈ НА ГРУПА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	ИМЕ НА ГРУПАТА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	БРУТО ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ха	БРУТО ПОВРШИНА НА ГРУПА НА ПЛАНСКИ ОПФАТИ - ПО МААЛА - ха	БРОЈ НА ПРЕКРШНИ ТОЧКИ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	УЧЕСТВО НА ГРУПИТЕ НА ПЛАНСКИТЕ ОПФАТИ (МААЛАТА) ВО ВКУПНАТА ПОВРШИНА НА ОПФАТОТ %
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	01	01	РАСКРСЈЕ	5,635	5,635	1 - 26	8,397
2.	02	02	КОРИЈА	14,732	14,732	1 - 21	21,957
3.	03	03	ЕСЕЊАК	12,563	12,563	1 - 14	17,814
4.	04	04	МАНАСТИР	2,201	2,201	1 - 16	3,277
5.	05.1	05	ПРЕШТИП	1,062	3,337	1 - 04	4,969
6.	05.2	05	ПРЕШТИП	2,275		1 - 08	
7.	06.1	06	БАБИНА НИВА	1,342	1,868	1 - 16	2,780
8.	06.2	06	ШИРОКА НИВА	0,107		1 - 04	
9.	06.3	06	ШИРОКА НИВА	0,419		1 - 05	
10.	07	07	СТАРА КУКА ДОЛГО НИВЧЕ СЕЛИШТЕ	26,973	26,973	1 - 30	40,256
11.	08	08	НАВОЈ	0,371	0,371	1 - 05	0,550
12.	01 - 08		ВКУПНО:	67,680		149	100,000

КЛАСИ НА НАМЕНИ

наменска зона А -домување :

- домување во станбени куи - **А1** или домување во станбени куи со селско-стопански двор - **А1**

наменска зона В - јавни институции

- верски институции - **В5**, сите со компатибилни класи на намена

наменска зона Е - инфраструктура

- комунална инфраструктура - **Е1**, (сообраајна инфраструктура во и надвор од планските опфати)

постојно корито на реките ..бабин дол.. и останатите отворени канали-долови (суводолици)

БИЛАНСНИ СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА	ПЛАНИРАН РАЗВОЈ	РАЗЛИКА ВО %
1	А - ДОМУВАЊЕ	54,813 ха	64,520 ха	17,71%
2	В - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	1.220 ха	2,017 ха	65,33%
3	Е - ИНФРАСТРУКТУРА	2,170 ха	1,143 ха	-47,33%
4	ВОДОТЕЦИ И ОТВОРЕНИ КАНАЛИ - ДОЛОВИ	0,900 ха	/	/
5	НЕИЗГРАДЕНИ СЛОБОДНИ ПОВРШИНИ	8,577 ха	/	/
6	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИТЕ ОПФАТИ	**67,680 ха**	**67,680 ха**	0,00%

НУМЕРИЧКИ ПРИКАЗ НА ПЛАНИРАНИТЕ ПОВРШИНИ И НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО

редни броj	НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ		БРУТО ПОВРШИНА	УЧЕСТВО НА ГРУПИ НА КЛАСИ НА НАМЕНА ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	УЧЕСТВО НА ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	МАКСИМАЛНО УЧЕСТВО НА КОМПАТИБИЛНИ КЛАСИ НА НАМЕНИ НА ОСНОВНАТА КЛАСА НА НАМЕНА	СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ-ПАРКИРАЊЕ ИЛИ ГАРАЖИРАЊЕ
		ОСНОВНА НА КЛАСА НА НАМЕНА	ха	%	%	%	
1	2		4	5	6	7	8
1.	ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНИ **А** - Д О М У В А Њ Е	А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ ИЛИ ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ СО ОРГАНИЗИРАН СЕЛСКО-СТОПАНСКИ ДВОР	64,520	95,33	максималното процентуално учество на основните класи на намена во однос на групата на класи на намени во наменските зони е се одредува согласно член 26, 27 и 28 и Прилогот 2 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 163/16 и 33/17).	максималното процентуално учество на компатибилните класи на намена во однос на основните класи на намена во наменските зони е се одредува согласно член 30, 31 и 32 и Прилогот 1 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 163/16 и 33/17). -	**ПАРКИНГ МЕСТА**:потребниот број на паркинг места **е се обезбеди во склоп на сопствената парцела со почитување на член 59, согласно член 58 и 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр.** 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 163/16 и 33/17). Обезбедување на потребниот број на паркинг места е основен услов за изградба до максимална дозволена висина и површина за градба.
2.	**В** - ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ	В5 - ВЕРСКИ ИНСТИТУЦИИ	2,017	2,98			
3.	**Е** - ИНФРАСТРУКТУРА	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА (СООБРАКАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА со придружни објекти)	1,143	1,69			
4.	ЈАВНА ПОВРШИНА ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ - ВОДОТЕЦИ И ОТВОРЕНИ КАНАЛИ (ДОЛОВИ)	ПРИРОДНО КОРИТО НА РЕКИТЕ ..бабин дол... и останатите отворени канали-долови (суводолици) *СИТЕ СЕ НАДВОР, ВО НЕПОСРЕДНА БЛИЗИНА НА ОПФАТИТЕ	/	/			
5.	**ВКУПНА ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИТЕ ОПФАТИ НА СЕЛО ВАРОВИШТЕ :**		67,680	100,00	/	/	/

за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

Така учеството на основните групи на класи на намени, во планскиот опфат изнесува:

1. А-домување.....	**64,520 ха**	**(95,33%)**
2. В-Јавни институции.....	**2,017 ха**	**(2,98%)**
3. Е-инфраструктура.....	**1,143 ха**	**(1,69%)**
4. јавна површина во плански опфат (водотеци и отворени канали).....	**/**	**(/)**
плански опфат вкупно:	**67,680 ха**	**(100,00%)**

4. Општи услови за градба, развој и користење на земјиштето во рамките на наменските зони

Општите услови за изградба, развој и користење на просторот опфатен во планскиот опфат на ОПШТИОТ АКТ за СЕЛО ВАРОВИШТЕ, ко ВАРОВИШТЕ, во Општина Крива Паланка, се применуваат за сите катастарски парцели кои се во рамките на дефинираните наменски зони со намена за домување, заедно со инфраструктурата.

4.1. Формирањето на градежните парцели, површината за градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициентот на искористеност на земјиштето треба да се во согласност на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

4.2. При оформување на градежна парцела потребно е да се почитуваат имотно-правните односи, односно една или повеќе катастарски парцели да претставуваат градежна парцела. Основните услови за оформување на градежна парцела се дефинирани во член 21, 22 и 23, од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

4.3. Површината за градење може да се протега во рамките на една или повеќе катастарски парцели, при што минималното растојание од површината за градење до границата парцелата кон постоечка сообраќајница не треба да е помало од 3 (три) метри, согласно на член 83 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

4.4. За секоја градежна парцела во зависност од наменската зона важат максимално дозволените урбанистички величини и параметри, површината за градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициентот на искористеност на земјиштето, максимална висина до хоризонтален венец, катност и ги имаат следните максимални вредности:

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ P	КОФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ K	КАТНОСТ	МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ВЕНЕЦ м
А1 - Домување во станбени куќи	70,00%	до 2,80	П+2+Пк	10,20
В4 - Верски институции	70,00%	до 1,40	П+1	8,00

4.5. Процентот на изграденост на парцелите (Р) е урбанистичка величина со која се покажува густината на изграденост и се пресметува како однос помеѓу површината за градба (под објекти) и вкупната површина на парцелата, а изразено во проценти.

4.6. Коефициентот на искористеност на земјиштето (К) е урбанистичка величина со која се покажува интезитетот на изграденост на градежното земјиште и се пресметува како однос помеѓу вкупната бруто изградена развиена површина (по катови) и вкупната површина на парцелата, а изразено со рационален број со две децимали.

4.7. Максималната висина на градбата до хоризонтален венец е планска одредба со која се утврдува висината на градбата и се одредува од онаа страна на површината за градење која гледа кон лицето на градежната парцела (од страна на пристапната сообраќајница) во согласност на членовите: 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 и 48 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

- за рамен терен максималната висина на градбата се изразува во метри должни како вертикално растојание помеѓу пристапниот тротоар и хоризонталниот венец на градбата,

- за терен во пад и доколку тротоарот е долж лицето на градежната парцела, максималната висина на градбата се изразува во метри должни, како вертикално растојание помеѓу средината на страната на површината за градба и хоризонталниот венец на градбата,

4.8. Стационарниот сообраќај - паркирањето и гаражирањето ќе се решава во рамките на сопствената парцела, со обезбедување на потребен број паркинг места како основен услов за изградба до максимално дозволената површина за градба и максимална висина, а во согласност со член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

4.9. Колски пристап до градежните парцели да се обезбеди согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17). Доколку не е обезбеден колски пристап до парцелата и доколку инвеститорот сам не обезбеди, не може да се утврдат услови за градба за истата.

4.10. Надлежните институции кои стопанисуваат со комуналните инфраструктурни мрежи (водовод, фекална и атмосферска канализација, електрично напојување, фиксна телефонија и друго) да обезбедат услови за приклучок на градежните парцели кон своите мрежи.

4.11. Во рамките на планскиот опфат, потребно е обезбедување на услови за соодветно собирање, чување, предтретман, третман, рециклирање или уништување на создадениот комунален отпад, кој ќе се одлага, во заеднички контејнери, а определувањето на нивните локации да се изврши со Одлука на Советот на Општина Крива Паланка.

4.12. При изградба на нови градби во целост да се почитува важечката законска и подзаконска регулатива со која се регулира изградбата на објектите.

4.13. Сите параметри за уредување на просторот во планскиот опфат, кои не се опфатени со овие Општи услови за градба, развој и користење на земјиштето и градбите во рамките на дефинираните наменски зони со овој ОПШТ АКТ за СЕЛО, мора да бидат во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

4.14. При спроведување на Општ акт за село Варовиште, во чиј плански опфат има води, како добра од општ интерес во сопственост на Република Македонија, да се почитува нивната посебна заштита на начин и под услови одредени со Законот за води (СЛ. Весник на РМ бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 42/12, 23/13 и 163/13). Согласно Законот за води, во населените места, ширината на крајбрежниот појас ја определуваат Советот на општините и Советот на град Скопје, на предлог на Градоначалникот на општините и на градот Скопје, по предходна согласност на органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на животната средина. Реализацијата на општиот акт во крајбрежниот појас од 50 м е условена со применување на наведените обврски од Законот за води.

4.15. При спроведување на Општ акт за село Варовиште, доколку во опфатот поминува траса на јавен пат, во целост да се почитуваат одредбите од член 40 од од Законот за јавните патишта (СЛ. Весник на РМ бр. 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15 и 150/15) во однос на државните патишта и нивниот заштитен појас, за секоја КП - идна ГП која припаѓа во заштитниот појас на државните патишта и се разработува, задолжително се обезбедува позитивно мислење од надлежниот орган - Јавното претпријатие за државни патишта.

4.16. Доколку во опфатот на Општ акт за село Варовиште поминува траса на железница, при спроведување на истиот задолжително да се почитува заштитниот појас на железницата согласно на член 39 и член 59 од Законот за железнички систем (Сл. Весник на РМ бр. 48/2010) и за секоја КП - идна ГП која припаѓа во заштитниот појас на железничката пруга, постојна или планирана, да се обезбеди позитивно мислење од ЈП Македонски железници-инфраструктура.

4.17. Доколку во опфатот на Општиот акт за село Варовиште поминува траса на гасовод, при спроведувањето на истиот да се почитува заштитниот појас на гасоводот и за секоја КП - идна ГП која припаѓа во заштитниот појас (30м лево и десно од осовината) на постоен или иден гасовод **се забранува секаква градба**, а за местата каде се пресекува со други инфраструктурни градби (патишта, траси на далноводи, железница и слично) потребно е да се обезбеди соодветна заштита на гасоводот согласно на законската регулатива, односно за истата треба да се обезбеди позитивно мислење од надлежното претпријатие кое стопанисува со гасоводот.

4.18. Доколку во опфатот на Општ акт за село Варовиште поминува траса на далековод, при спроведувањето на истиот да се почитува заштитниот појас на далекуводот 10/0,4 кв со заштитен појас од 9,0м (2х4,5м), а за секоја КП - идна ГП која припаѓа во заштитниот појас на постоен или иден далековод, која се разработува, задолжително да се обезбеди позитивно мислење од надлежно претпријатие кое стопанисува со истиот.

5. Начин на реализација на инфраструктурните водови и градби

Во планскиот опфат дефиниран со овој ОПШТ АКТ за СЕЛО ВАРОВИШТЕ, ко Варовиште, Општина Крива Паланка, сите изградени комунални инфраструктурни мрежи (водовод, фекална канализација, електрично напојување, фиксна телефонија и друго), потребно е да овозможат прклучок на секој објект на истите мрежи.

Доколку се утврдат потреби за напојување на капацитети со кои се надминува капацитетот на постојната инфраструктура, изградбата на нови инфраструктурни мрежи и објекти ќе се врши со изработка на Проекти за инфраструктура, што е во склад со член 52 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16 и 163/16).

6. Просторна организација и услови за градење во селски стопански двор

Со ОПШТИОТ АКТ за СЕЛО ВАРОВИШТЕ најголемиот дел од површините се планирани со **група на класи на намени за домување - А (95,33%)**, поточно основна класа на намени: **домување во станбени куќи-А1.**

Во рамките на класата на намена: домување во станбени куќи-**А1** се дава можност за организирање на селско-стопански двор. Така во состав на ГП покрај објектот за домување, можат да се планираат за градење помошни градби - објекти кои се во функција на селско - стопански двор (штали, складишта, гаражи, настрешници за механизација и слично).

Урбанистичките параметри (процентот на изграденост и коефициентот на искористеност на земјиштето) кои ги детерминираат условите за изградба на градежните парцели со намена **А1**- домување во станбени куќи со селско - стопански

двор, не ги опфаќаат површините на помошните градби во функција на селско - стопанскиот двор.

7. Опис на постојните основни влезни и излезни сообраќајни правци и сообраќајна поврзаност со поширокото опкружување

Селото Варовиште се наоѓа во источниот дел на Општината Крива Паланка, на некои 5,7 км југоисточно од централниот дел на градот, од левата страна по течението на Крива река. Од сите четири страни атарот на село Варовиште граничи со атарите на 5 соседни села као и самиот град и тоа: од северозападната и западната страна со Дрење, Крива Паланка и Кошари, од источната страна со Крклња и јужната страна со Дурачка Река и Ба'с.

Населеното место - селото Варовиште има добра географска положба и голема сообраќајна поврзаност во однос на градот и непосредните населени места во поширокота оклина на тој дел од Општината.

Така, во северниот дел на атарот на село Варовиште од западната страна влегува и поминува важен патен правец, траса на државни патишта и тоа:

- во северниот дел на атарот на селото во правец исток - запад **поминува** категоризиран државен пат - магистрален пат А2 - Граница со Бугарија (ГП Деве Баир)-К. Паланка-Страцин-Романовце (Куманово)-Миладиновце-обиколница Скопје-Тетово-Гостивар, Кичево, Требениште-Струга-Граница со Албанија (ГП Ќафасан), чија траса влегува од атарот на село Крклња, продолжува према запад низ и покрај просторот на планскиот опфат (ПО 08) и излегува на запад, во град Крива Паланка.

Исто така, низ атарот на село Варовиште поминуваат неколку општински патишта и голем број на некатегоризирани патни правци (према увидот во геодетската подлога) кои ги поврзуваат маалата меѓу себе, односно со нивите и планината околу нив. Поради не целосна геодтска подлога на атарот на село Варовиште, за прикажување на нивната сообраќајна поврзаност меѓу себе, користени се податоци од ..**google earth..** а презентирани како влезно излезни правци во планските опфати:

- општински пат Бас-Варовиште-Кошари, кој поминува низ ПО 01 и кој влегува во ПО 01 помеѓу точките 26 и 01 од атарот на селото Дурачка р. и излегува од ПО 01 помеѓу точките 05 и 06. Исто така на овај пат се приклучува општинскиот пат Крклња-Варовиште-Кошари кој ги поврзува останатите плански опфати во тој дел на атарот,
- некатегоризиран пат кој поминува низ ПО 02 и покрај ПО 03 и кој влегува во ПО 03 помеѓу точките 01 и 02 и излегува од ПО 02 помеѓу точките 12 и 13,
- општински пат Манастир Св.Јоаким Осоговски, кој поминува покрај и низ ПО 04 и кој влегува во ПО 04 помеѓу точките 16 и 01 и излегува од ПО 04 помеѓу точките 04 и 05,
- некатегоризиран пат кој поминува покрај ПО 05.1 и ПО 05.2,
- некатегоризиран пат кој поминува низ ПО 07 како и во непосредна близина на ПО 06.1, ПО 06.2 и ПО 06.3, а влегува во опфатот помеѓу точките 29 и 30, а излегува помеѓу точките 03 и 04 и
- некатегоризиран пат кој поминува низ ПО 07, а излегува од опфатот помеѓу точките 12 и 13 и излегува кон КО Крклња.

Истите се еведентирани во геодетската подлога - **Архивски оргинал на дигитализиран катастарски планови во М = 1 : 2 500,** заверена од Агенцијата за катастар на недвижности на РМ - Скопје, а прикажани во графички прилог 1. и 1.А - **сообраќајна поврзаност и поширок опкружување**, како и во **4. - намена на земјиштето**, во Р = 1: 2500.

Сите овие сообраќајни правци кои се присутни во планските опфати и ја задржуваат постојната траса-правец и во постојните граници, оформувајќи дел од наменската зона Е-инфраструктура (Е1-комунална инфраструктура, односно сообраќајна инфраструктура).

8. Сообраќајни услови за пристап до градбите и начин на решавање стационарниот сообраќај

Стационарниот сообраќај - паркирањето и гаражирањето да се решава во рамките на сопствената парцела. Потребниот број паркинг места да се утврди согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17).

Како основен услов за изградба до максимално дозволената површина за градба и максимална висина до хоризонтален венец, е обезбедувањето на потребниот број на паркинг места.

Друг основен услов за оформување на идна ГП од постојните катастарски парцели е да се има непосреден колски пристап од постојните сообраќајни површини (постојни улици) до идната ГП или ако инвеститорот сам си обезбеди колски пристап до новата ГП од постојната сообраќајна површина. Истиот колски пристап да се обезбеди согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.Весник на РМ" бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16 и 33/17), во спротивно, не може да се утврдат услови за градба.

Г. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

1. БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Согласно на изнесеното во претходните поглавја, произлегува дека во планскиот опфат кој е предмет на разработка - урбанизирање, со овој ОПШТ АКТ за СЕЛО ВАРОВИШТЕ, Општина Крива Паланка, со вкупната површина на планскиот опфат од 67,680 ха планирани се следните наменски површини за изградба на градби и користење на просторот во нив со следните групи на класи на намени, односно следните основни класи на намени заедно со компатибилни класи на намена и останати пропратни комунални и инфраструктурни содржини за функционирање на населеното место-село Варовиште:

1.	**А-домување.....**	**64,520 ха**	**(95,33%)**
2.	**В-јавни институции.....**	**2,017 ха**	**(2,98%)**
3.	**Е-инфраструктура.....**	**1,143 ха**	**(1,69%)**
4.	**јавна површина во плански опфат (водотеци и отворени канали).....**	**/**	**/**
	плански опфат вкупно:	**67,680 ха**	**(100,00%)**

2. БИЛАНСНИ СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

ред. бр.	Група на класи на намена	документациона основа	планиран развој	разлика во ха и %
1.	**А- ДОМУВАЊЕ**	**54,813 ха**	**64,520 ха**	**7,707 ха (+ 17,71%)**
2.	**В- ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ**	**1,220 ха**	**2,017 ха**	**0,797 ха (+ 65,33%)**
3.	**Е- ИНФРАСРУКТУРА**	**2,170 ха**	**1,143 ха**	**-0,656 ха (- 47,33%)**

4.	ВОДОТЕЦИ И ОТВОРЕНИ КАНАЛИ-ДОЛОВИ)	/	/	/	/
5.	НЕИЗГРАДЕНИ СЛОБОДНИ ПОВРШИНИ	8,577 ха	/	0,00	/
	ПЛАНСКИ ОПФАТ ВКУПНО:	67,680 ха	67,680 ха	/	(0,00%)

АПРИЛ 2017 год.

П Р И Л Е П

составил:

ДРАГАН ДИМЕСКИ, диа

Викенд населба КО Б’с и КО Кркља (дел се Y24012 за КП475 КО Б’с)

ДПТУ АЛФА ГЕОДЕТ ДООЕЛ
(назив на трговец поединец - трговско друштво за геодетски работи)

Деловоден број: 08-201/3-2023
Датум: 17.08.2023г.

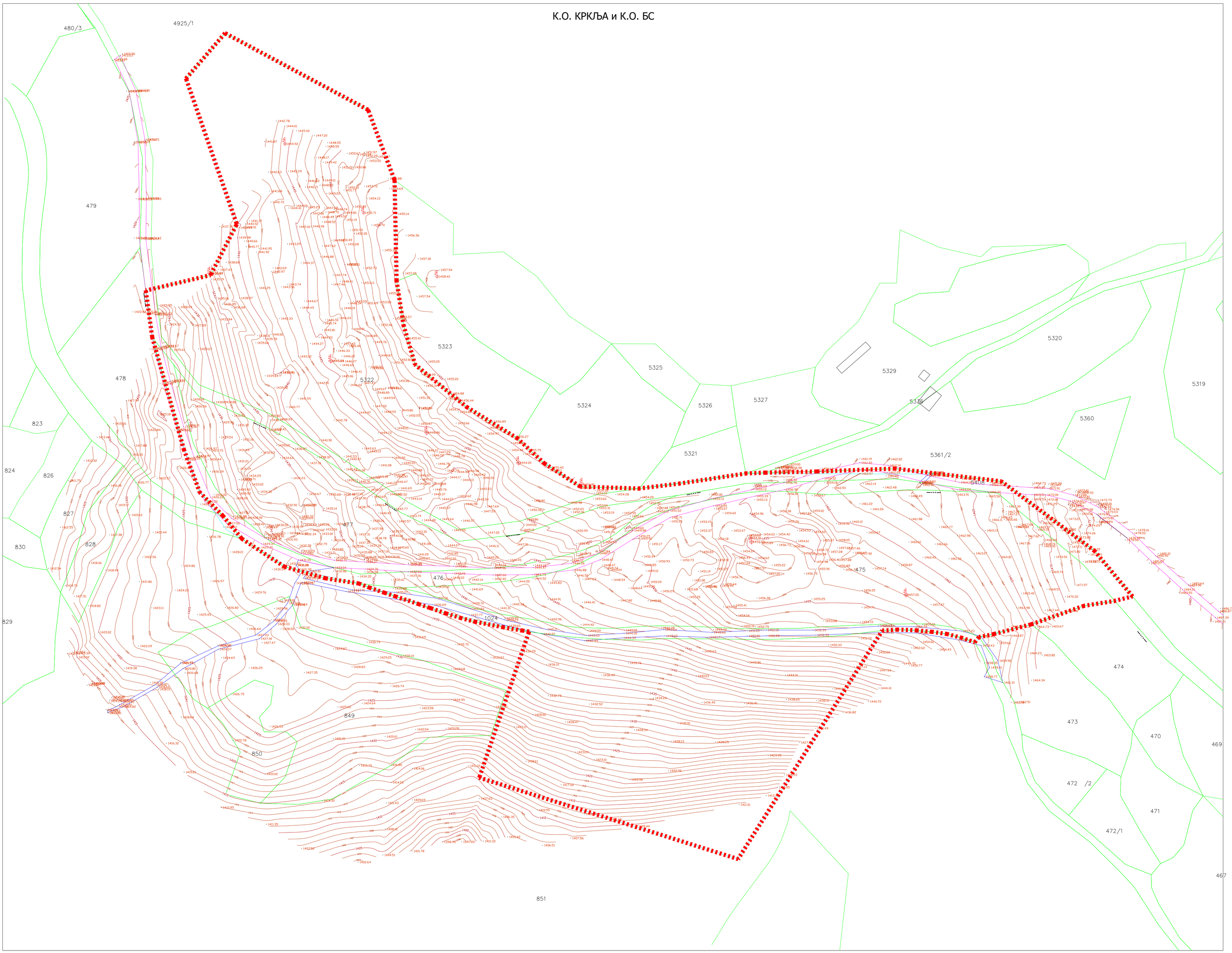
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

Скица на премерување

размер 1 : 1000

Агенција за катастар на недвижности
- Скопје

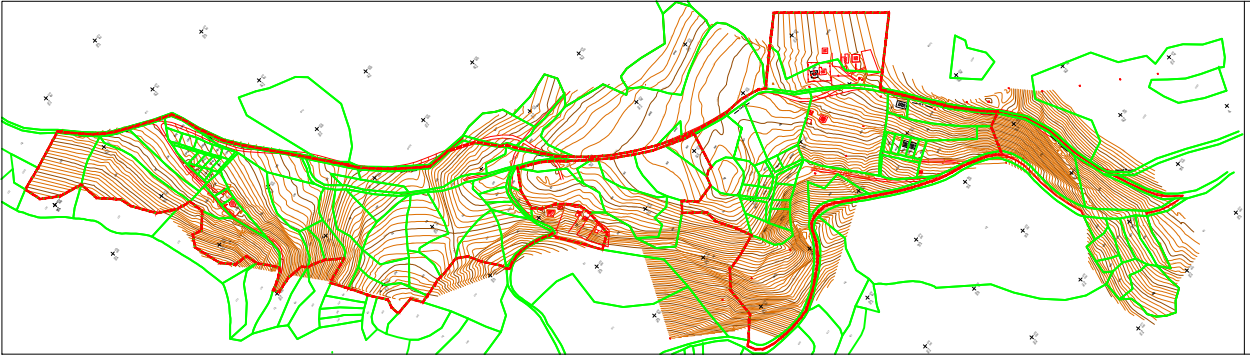
К.О. КРКЉА и К.О. БС



Изработил:

М- р Јованка Лазароска, дипл.геод. инж.

Викенд населба за локалитет “Ловечка куќа” КО Б’с и КО Кркља (дел се Y12616)



ДПТУ Алфа Геодет ДООЕЛ - Скопје

Агенција за катастар на недвижности
- Скопје

Државна координатна мрежа - 1 зона, Балтички систем по висина

Датум: 16.12.2024г.

А Ж У Р И Р А Н А Г Е О Д Е Т С К А П О Д Л О Г А

размер 1 : 1000

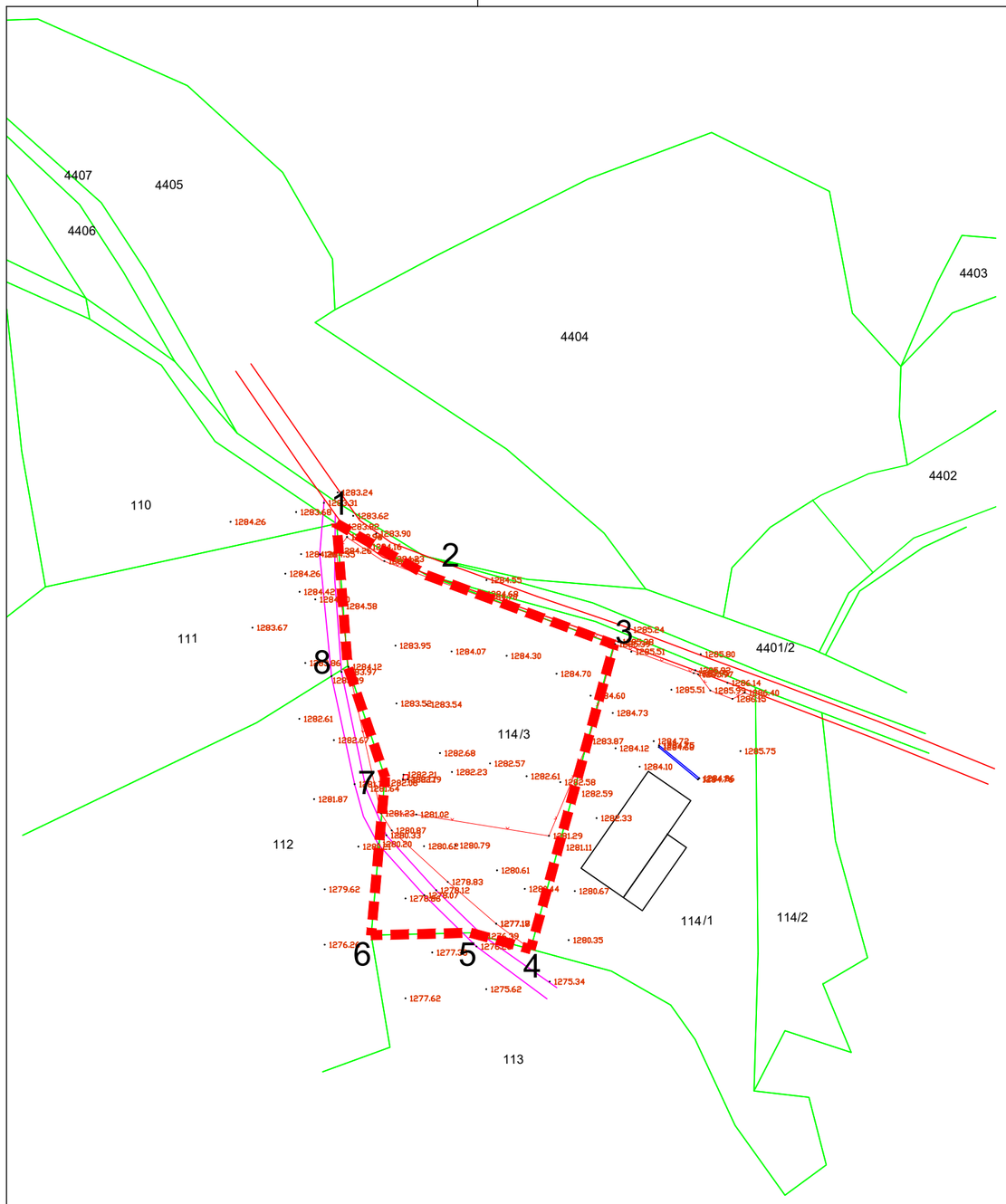
Легенда на ажурирани геодетски податоци

- катастарска граница
- Граница - 1 ГЗ - 2 граници спрам 1 Катастарска општина
- надземна линија
- кабел
- електрична енергија на Македонија ад
- електрична енергија на Македонија ад
- железничка пруга
- од електроенергетика
- друга или неутврдена природа
- водостојна линија до државен пат
- 2010 2011
- Година на обновување на катастар
- железничка пруга
- стопа на објект
- објект

Изработил лиценциран геодетски работник - овластување

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) за фотоволтажна централа со јачина до 1MW на КП114/3 Ко Б’с во Б’с (дел се Y54822 од ЛУПД за комерцијални и деловни намени на КП 114/1 на КП114/3 КО Б’с)

ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13-ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) НА КП 114/3, КО Б'С, ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА



Легенда на користени топографски знаци

- нова состојба
- катастарска состојба
- асфалт
- неасфалтиран пат
- решетка за одвод
- граница на опфат
- трансформатор
- бетонска бандера
- жичана ограда
- 25906 број на катстарска парцела
- 379.58 надморска висина на детална точка
- објект евидентиран во КН

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
ПОВРШИНА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P = **0,33** ha

КООРДИНАТИ НА ПРЕКРШНИ ТОЧКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Реден број	X	Y	
1	7615049.35	4673476.7	најсеверна
2	7615068.43	4673465.77	
3	7615108.2	4673451.02	најисточна
4	7615090.52	4673386.35	најјужна
5	7615077.76	4673389.82	
6	7615056.67	4673389.32	
7	7615059.61	4673422.86	
8	7615051.67	4673446.47	најзападна

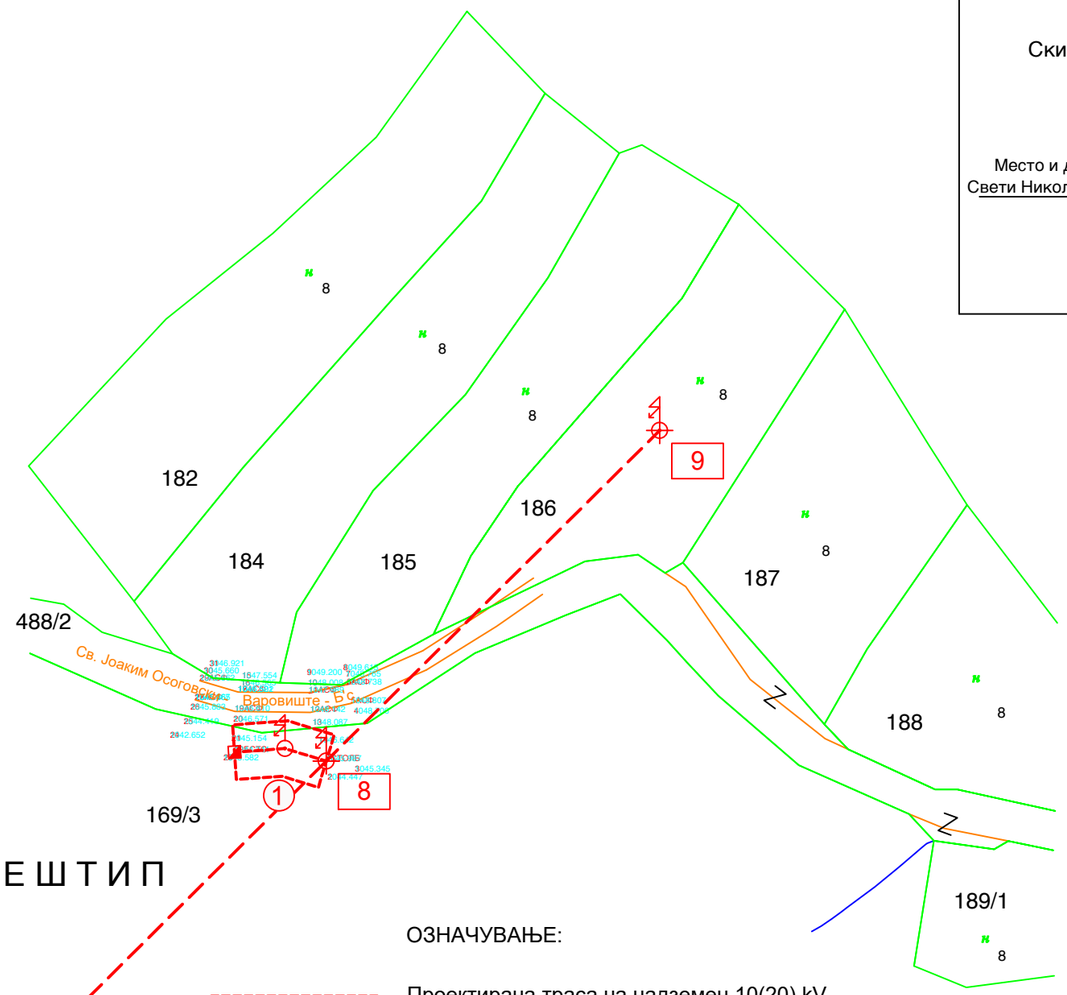
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ЗУМ ПРОЕКТ СКОПЈЕ e-mail: zumproekt@zumproekt.mk	ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Е1.13-ПОВРШИНСКИ СОЛАРНИ И ФОТОВОЛТАИЧНИ ЕЛЕКТРАНИ НА КП 114/3, КО Б'С,ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА	
УПРАВИТЕЛ: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх.	ИНВЕСТИТОРИ: МАЈА ВЕЛИЧКОВСКА ЃОРГИЕВСКА, МАРИЈА ПОПОВСКА	
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ БР: **0058**	ОДОБРУВА: ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА	
ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Искра Ефремова, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0085**	ПРИЛОГ: АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	**У**
СОРАБОТНИЦИ: Иво Ѓорѓиев, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0101** Николе Дичоски, дипл. инж. арх., овл. бр. **0.0388** Ангела Ѓорѓиева, дипл. инж. арх.	РАЗМЕР: M = 1:1000	ТЕХ БР.: 90/22-У ДАТА: ФЕВРУАРИ 2023 ЛИСТ БР.: **2**

Проект за инфраструктура за реконструкција на надземен ДВ 10 kV вод „Манастир“– делница „Варовиште – Дервенџици“ – Општина Крива Паланка бр. 29-229/1 од 21.01.2016 год

Легенда :

189/1	Број на Катастарска парцела
1046.921	Кота на терен
31	Број на детална точка
	Постојна Катастарска евиденција
	Помошна линија
	Предлог траса
	Води
	Објект
	Станбен објект
	Помошен објект
ПРЕШТИП	Место викано
	Шкарпа
	Столб висок напон - бетонски
	Столб висок напон - челичнорешет.



ПРЕШТИП

ОЗНАЧУВАЊЕ:

Проектирана траса на надземен 10(20) kV приклучен вод - проводници 3 x Ал/Че 50/8 mm² (L =15.40 m)

E1 — Граница на проектен опфат на трасата (површина 138.58 m²)

① — Новопроектиран 10(20) kV бетонски аголно-затезен столб тип ВН 1050-А340° (L=12m) со разделувач 20 kV тип РХМО 24

E2 — Новопроектирана БСТС 10(20)/0.4 kV ; 100 kVA „Варовиште 2“ на КП бр. 169/3 (КО Варовиште) во с. Варовиште - Општина Крива Паланка

7 — Постоечки 10(20) kV челичнорешеткаст аголнозатезен столб тип СА-150

8 9 — Постоечки 10(20) kV челичнорешеткаст носив столб тип СN-1

Постоечки надземен вод – ДВ 10 kV извод „Манастир“ - делница „Варовиште - Дервенџици“ (проводници 3 x Ал/Че 70/12 mm²)

ИНФРАСТРУКТУРА:

E1 Поставување на надземен вод - комунална инфраструктура

E2 Поставување на трафостаница - комунална супраструктура

ДГР " ГЕОМЕТАР ПРО.ИНГ."

К.О. Варовиште

Скица од извршено премерување

Ажурирана геодетска подлога

Размер 1 : 1000

Место и датум:
Свети Николе, 23.11.2018

Изготвил:

м-р. Зоран Арсов дипл. геод. инг.

Проект за инфраструктура за надземен 10(20) kV приклучен вод и бетонска столбна трафостаница БСТС 10(20)/0.4 kV ; 100 kVA „Варовиште 2“ на КП бр. 169/3 (КО Варовиште) во село Варовиште - Општина Крива Паланка

С З И Ј

M=1:1000

0 10 20 30 40 50м

УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
Графички дел
- Синтезен план -

ГОРЕКС ДОО-Скопје

проектант: Антони Попов д.е.и

проектант-планер: Милена Крстевска д.и.а

место: Општина Крива Паланка

инвеститор: ЕВН Македонија АД - Скопје
КЕЦ Кратово

фаза: Проект за инфраструктура

прилог: Синтезен план

тех.бр: 1188-1-Д10

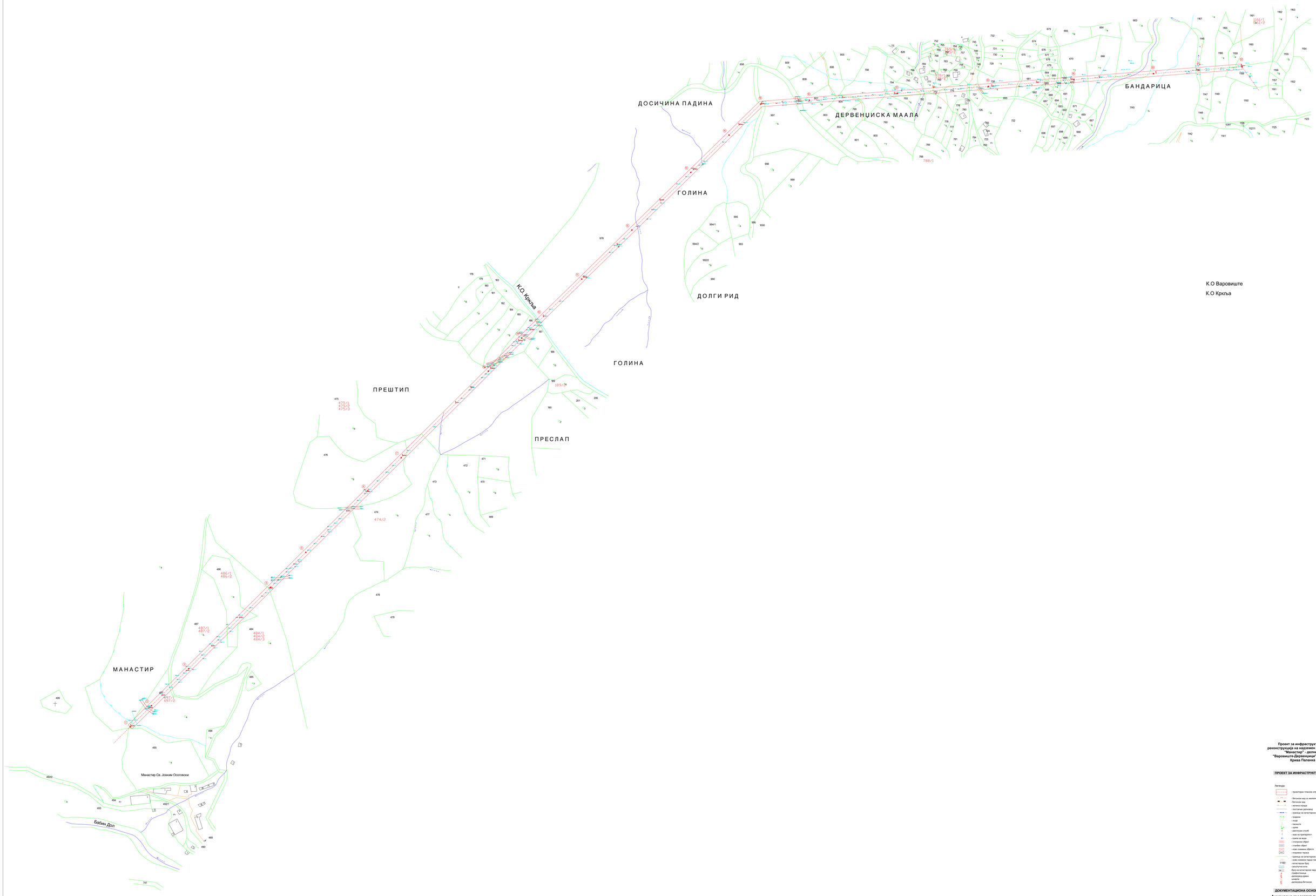
дата: 03.2019

размер: 1:1000

лист бр.: 01

Управител: Србљак Горан д.е.и

Проект за инфраструктура за надземен 10(20) kV приклучен вод и бетонска столбна трафостаница БСТС 10(20)/0.4 kV ; 100 kVA „Варовиште 2“ на КП бр. 169/3 (КО Варовиште) во село Варовиште - Општина Крива Паланка бр. 29-470/7 од 22.09.2021 год.



Проект за инфраструктура за реконструкција на надземен ДВ 10 kV вод "Манастир" - делница "Варовиште-Дервенцици", општина Крива Паланка

ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

Легенда:

- – проектирани планови опфат на трасата
- – бетонски вид на жичевна ограда
- – бетонски вид
- – жичена ограда
- – постојачки далновод
- – граница на катастарска општина
- – сервисна
- – лице
- – пилијата
- – кулна
- – светлосен стопб
- – знак на приградност
- – пулта за вода
- – стопански објект
- – стамбен објект
- – нови сменини објекти
- – пожарника тарака
- – граница на катастарска парцела
- – нови сменини подрег линии
- – катастарски број
- – катастарска ниша
- – број на катастарска парцела
- – цифрисана
- – цементно-дрвен
- – шкарпа
- – цементно-бетонски

S
Z
I
J

Мн-1:1000

0 10 20 30 40 50

ГОРЕКС ДОО-Скопје

Проектант	Антонов Петар дипл
Проектант-главен	Мартина Цветанова дипл
Фаза	Основна Крива Паланка
Инвеститор	ЕВН Македонија АД Скопје
Фаза	Проект за инфраструктура
Проект	Акцизирана геодетска подлога
Тип ДВ	10 kV, 0,0 kV
Дата	08.2015
Размер	1:1000
Лист ТВ	02
Графика	Сабиков Тарас дипл

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

Ажурирана геодетска подлога

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

SPATIAL PLANNING AGENCY

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗГРАДБА НА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА „КАЛИН КАМЕН“, КО Б’С, КО КРКЉА И КО ВАРОВИШТЕ

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y51223

Скопје, јануари 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗГРАДБА НА ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА „КАЛИН КАМЕН“, КО Б’С, КО КРКЉА И КО ВАРОВИШТЕ

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Крива Паланка

Тех.бр. Y51223

Раководител на задачата:
Александар Ивановски, д.и.а.
/ Планер урбанист /

Контролирал
м-р Весна Мирчевска Димишковска, д.и.з.ж.с.
/ Раководител на одделение за спроведување на просторни планови /

Агенција за планирање на просторот

Директор

_____

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, јануари 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“,

КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште

ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија”, број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.**

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава *Решение за Услови за планирање на просторот*.

Условите за планирање на просторот се изработуваат за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка. Вкупната должина на трасата е околу 14,4 km. Должината на трасата за која што се издаваат условите за планирање изнесува околу 13,1 km.

Останатиот дел од трасата поминува низ опфати на издадени:

- **Услови за планирање на просторот со намена викенд куќи и други објекти за времено сместување на КП 4757, КП 4758 и КП 4398, КО Кркља, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y41123.**
- **Услови за планирање на просторот за изградба на викенд населба во КО Б’с и КО Кркља, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y50223.**

Трасата се граничи со издадени:

- **Услови за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на викенд населба Локалитет Ловечка Куќа, Б’с и КО Кркља, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y12616.**
- **Услови за планирање на просторот за Локална урбанистичка планска документација за изградба на комерцијални и деловни намени на просторот на КП 114/1, КО Б’с, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y05110.**
- **Услови за планирање на просторот за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 114/3, КО Б’с, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y54822.**
- **Услови за планирање на просторот за Локална урбанистичка планска документација за изградба на туристичко-угостителски комплекс на КП 379, во КО Б’с, на локалитетот до Езерце, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y10813.**

Трасата се сече со издадени Услови за планирање на просторот за изработка на проект за инфраструктура за реконструкција на надземен 10 (20) kV вод Манастир-делница Варовиште-Дервенџици, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y10815.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

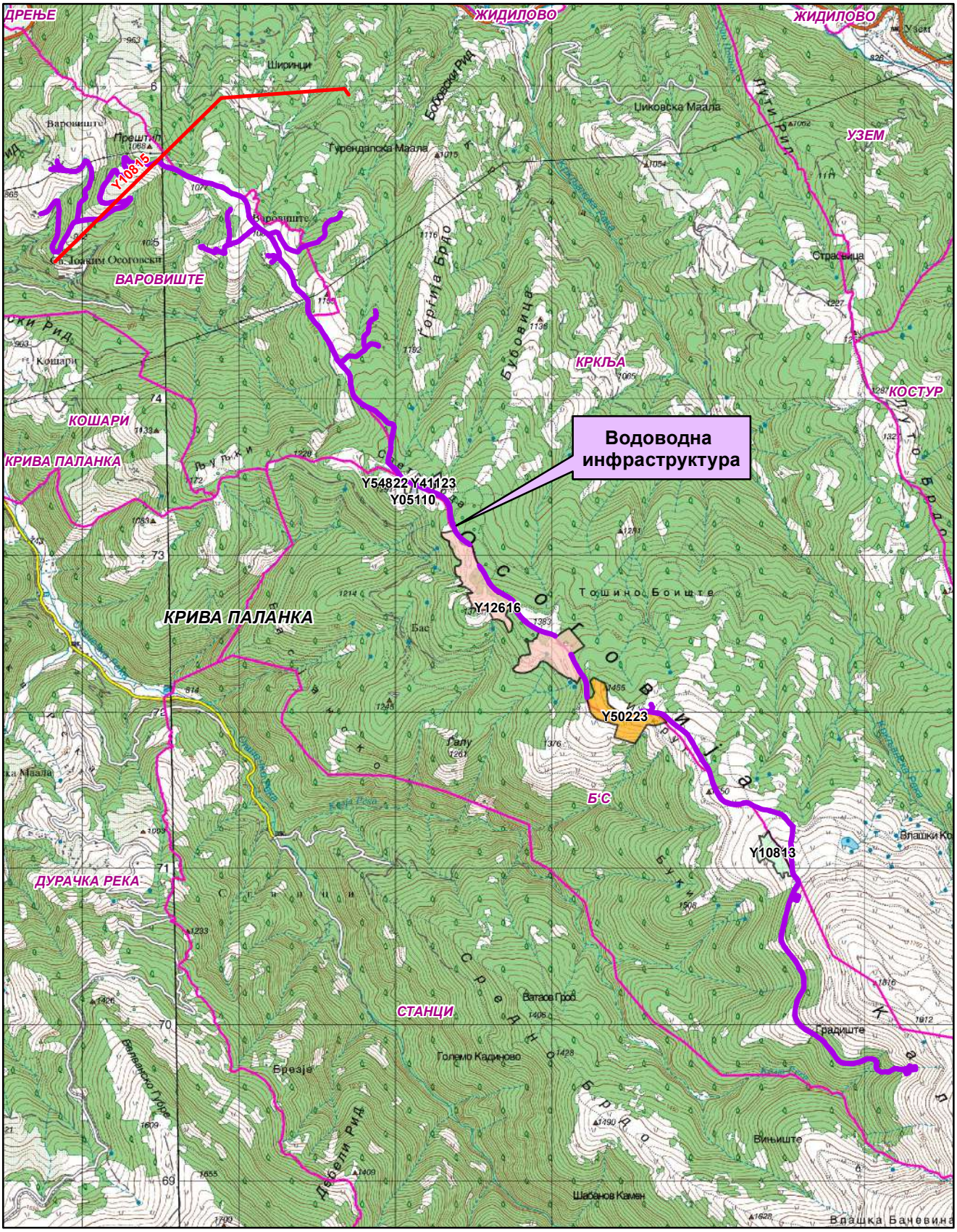
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира *намалување на регионалните диспропорции,* односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локациониte, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство *и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.*

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на *унапредувањето и заштитата на животната средина.* Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

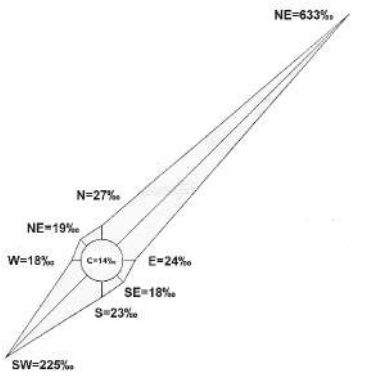
Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



0 0.5 1 2 Km

1:35,000

- Општинска граница
- Катастарска граница
- Викенд населба-Y50223
- Комерцијални и деловни намени-Y05110
- Туристичко-угостителски комплекс-Y10813
- Викенд населба-локалитет Ловечка Куќа-Y12616
- Викенд куќи и други објекти за времено сместување-Y41123
- Површински соларни и фотоволтаични електрани-Y54822
- Надземен 10(20) kV вод-Y10815



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата а без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, рељефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Предметната локација во КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка се наоѓа источно од населено место Крива Паланка.

Геолошки и инженерско - геолошки карактеристики

Геолошкото минато на Осоговијата, почнувајќи од палеозоикот па се до дилувиумот таа била опфаќана со хоризонтални и вертикални тектонски движења кои ја набрчкувале, издигале и раздробувале. Тие движења предизвикале раседи и вулкани, низ кои се излила магма.

Осоговијата е составена од разновидни карпи. Во нивниот состав учествуваат архајски и палеозојски шкрилци, постари и помлади еруптивни карпи, палеогени и неогени седиментии дилувијални и алувијални творби.

Еруптивните карпи содржат значително количество на разновидни руди, а соодветен процент на руди содржат и кристалести шкрилци.

Теренот на кој лежи предметната локација е од алувијални и делувијални седименти, слабо консолидиран терен Алувијалната рамнина на Крива Река настанала од акумулативната работа на реката и нејзините притоки.

Клима

Просторот е под непосредно влијание на умерено-континентална клима, што се должи на географската диспозиција и на извесни влијанија кои навлегуваат од Егејот преку Крива Река. Просечна годишна температура изнесува 10.0^{o}C и годишна амплитуда од 20,4^{0}C. (апсолутен мин. - 20,6^{o}C, апсолутен макс. 37,3C). Во текот на годината најтопол месец е јули со просечната вредност на температура од 19,8^{0}C, а најстуден месец е јануари со просечна вредност од - 0,6^{o}C. Може да се констатира дека климата во регионот се одликува со умерено ладна зима, умерено топло лето, свежа пролет и релативно топла есен.

Просечна годишна количина на врнежи изнесува 624,5mm, нај врнежлив е месец мај со 72,7mm. просечен број на снежни денови е 31, а максимална снежна покривка достига 55sm.

Воздушните струења се чести и интезивни од североисток (633‰) и југозапад (225‰). Просечна годишна брзина на воздушните струења изнесува 2,9m/s со максимална регистрирана брзина од 19,0m/s. Се јавува преку целата година, со најголема зачестеност од јули до октомври.

Северниот и јужниот ветер се со мала зачестеност од 27‰, односно 23‰, со просечна годишна брзина од 2,7m/s, односно 5,4m/s.

Источниот е со зачестеност од 24‰, а западниот со зачестеност од 18‰.

Поради големата зачестеност на ветровите во оваа подрачје, маглата е ретка појава. Просечно годишно се регистрираат 13 денови со магла, и тоа главно од ноември до март, а некои години се јавува од септември до мај.

Број на сончеви саати во околината изнесуваат над 2300 часа. Просечен број на ведри денови е 78 дена, облачни 186 и тмурни 101 ден. Просечн годишна влажност на воздухот е 68%.

Податоците се од мерна станица Крива Паланка.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на *економските дејности* во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Крива Паланка, со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Половите на развој ги формираат оските на развојот кои во минатото се формирале во зависност од географските карактеристики на просторот, а во денешно време позначајни станаа деловните односи, комуникациите, како и изградените инфраструктурни системи и стопански капацитети.

Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор се наоѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е "Северната" развојна оска која се формирала по Втората светска војна во северниот и западниот дел на државата и ги поврзува градовите: Струга- Охрид- Кичево- Гостивар- Тетово- Скопје- Куманово- Крива Паланка. Оваа оска продолжува на исток кон Ќустендил-Р Бугарија и на запад кон Елбасан-Р Албанија.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на

природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Реализацијата на документацијата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка ќе оствари удел во развојот на економските активности во локалната и национална економија.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;
- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н еколошки ѓубрива, примената на т.н. систем капка по капка.

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренаменатa на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на *водостопанството и водостопанската инфраструктура* мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс” зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите на населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог”, „Скопје”, „Треска”, „Пчиња”, „Среден Вардар”, „Горна Брегалница”, „Средна и Долна Брегалница”, „Пелагонија”, „Средна и Долна Црна”, „Долен Вардар”, „Дојран”, „Струмичко Радовишко”, „Охридско - Струшко”, „Преспа” и „Дебар”. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, се наоѓа во водостопанското подрачје „Пчиња” кое го опфаќа сливот на реката Пчиња од Македонско -Српската граница до вливот во реката Вардар.

Во Републиката се регистрирани вкупно 4.414 извори од кои со издашност над 100 l/s регистрирани се 58. Во ВП „Пчиња” регистрирани се 614 извори, но ни еден не е регистриран како извор со значајна издашност.

Површинските води се најзначајни за подмирување на потребите од вода, но нивната распределба на територијата на Републиката е нерамномерно. Потенцијалот на површинските води е диктиран од појавата, траењето и интензитетот на врнежите. Поради морфолошката, хидрогеолошката и хидрографската структура на просторот врнежите брзо се концентрираат во речната мрежа и истекуваат. Површинското истекување за сливните подрачја во Републиката има вредност од 26,2 л/сек/км^2 за реката Радика до 3,1 л/сек/км^2 за сливот на реката Струмица. За сливот на реката Пчиња кај водомерниот профил „Пелинце” изнесува 8,5 л/сек/км^2, кај в.п. „Трновец” 6,8 л/сек/км^2 и кај в.п. „Катлановска Бања” 4,5 л/сек/км^2.

За подобрување на режимот на површинските водотеци и целосно искористување на нивниот хидропотенцијал, во ВП „Пчиња” изградени се акумулациите Липково и Глажња на Липковска Река. Основна намена на водите од акумулациите е наводнување на обработливите површини, водоснабдување на населението, заштита од големи води и задржување на наноси. За идниот период во ова ВП се предвидува изградба на акумулациите Слупчане на Слупчанска Река, Вакуф и Длабочица на Крива Река и акумулацијата Пчиња на река Пчиња.

Друг значаен ресурс на води се подземните води чија издашност зависи од климатските, морфолошките и хидрогеолошките карактеристики на просторот. Овие води поради високиот квалитетот со кој најчесто се одликуваат може да имаат големо значење за покривање на потребите од вода, но потребни се дополнителни истражувања за нивниот квантитет и квалитет.

Како посебен вид на подземни води се издвоени наоѓалиштата со термални, термоминерални и минерални води од кои во регионот на ВП „Пчиња” со значаен квалитет и капацитет се забележани на просторот Куманово - Кратово.

Согласно Просторниот план на Република Македонија основна цел во управувањето со водите е континуирано обезбедување на квалитетна вода за водоснабдување на населението и целосно покривање на населените места со водоснабдителни мрежи. Изградбата на водоснабдителната инфраструктура претставува реализација на планските определби за развојот на водостопанството за максимално користење на изворниците за вода и изградба на водостопански објекти со кои ќе се овозможи поголем број на корисници да се снабдуваат со квалитетна вода. Исто така со изградбата на водоснабдителниот систем ќе се реализира една од основните определби во управувањето со водите за обезбедување на вода со висок квалитет за водоснабдување на населението во Републиката.

Низ трасата на водоводната мрежа поминува времен водотек за кој при изработката на планската документација треба да се постапи согласно Законот за води.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на *енергетиката и енергетската инфраструктура* со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на

задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрување на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Република досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на Република Македонија, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Низ локацијата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, минува постојниот преносен 110 kV далновод Крива Паланка-Р.Бугарија заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува: “Мрежните правила за пренос на електрична енергија” (Службен лист на РМ бр.303/2021 год.).

Гасовод и нафтовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Државата. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

Трасата на постојниот магистрален гасовод поминува низ дел од трасата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, заради што при натамошна изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува "Правилник за технички услови и нормативи за безбеден транспорт на течни и гасовити јагленоводороди со магистрални нафтоводи и гасоводи и нафтоводи и гасоводи за меѓународен транспорт" како и другите позитивни закони и правилници кои ги обработуваат безбедноста при транспорт со гасоводи.

Со Просторниот план на Република Македонија планиран е нафтоводот АМБО (Балкански нафтовод-продуктовод Бургас-Драч) кој низ Република С.Македонија ќе поминува низ Крива Паланка, Куманово, Скопје, Велес Прилеп, Битола, Ресен, Охрид и Струга. Но заради заштита на Охридското Езеро, сливните подрачја на постојните и планирани акумулации, на површинските водотеци и за заштита на природните реткости и други стратешки простори, предложен е нов порационален коридор.

Новопредложениот коридор на АМБО во Републиката почнува од Деве Баир на Македонско-Бугарската граница продолжува кон Крива Паланка - Свети Николе - Велес - Крушево - Богомила - Сопотница - Ботун и кај Лакаица влегува во Албанија. Овој коридор е усвоен на осумдесет и шестата седницата на Владата на Република Македонија, одржана на 24.05.2004 год. Точната траса на нафтоводот ќе биде дефиниран со изработка на урбанистичката и проектна документација.

Трасата на планираниот Нафтовод АМБО минува на 2,6km северно од оваа локација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на *населението*.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како производен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека *популациската политика преку систем на мерки и активности* треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне *оптимализација во користењето на просторот и*

ресурсите, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република С.Македонија.

Основните плански определби за развој на населбите во планскиот период се залагаат за сеопфатен и значително порамномерно распределен просторен развој кој, во најголем дел, ќе се одвива во рамките на полицентричен, хиерархиски избалансиран систем на населени места. Во таквиот систем посебен акцент се става на забрзаниот развој на помалите урбани и рурални населби, особено оние во градските опкружувања, како и населбите од ридско-планински, карактер, погранични и недоволно развиени населби.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната *инфраструктура* и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;
- создадавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку *инфраструктурно екипирање* на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.

Иницијативата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Просторниот план во делот на населби и систем на населби се залага за премин од квантитативна во квалитативна фаза на урбанизација во која ќе бидат интензивирани позитивните промени во просторно-физичкиот и функционален развој на неселените места и инфраструктурната екипираност на просторот.

Домување

Во Просторниот план на Република С.Македонија, функцијата *домување* е детерминирана како една од основните функции во населбите, најголем потрошувач и корисник на просторот, основна содржина на населбите и основен елемент на просторното и урбанистичко планирање. Домувањето општо, а станбената изградба посебно е битна компонента на социјалниот и општествениот развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Основните цели на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на:

- Обезбедување стан за секое домаќинство,
- Подобрување на станбениот стандард во поглед на површина, број на соби, градежни карактеристики и комунална опременост на становите;
- *Изградба на адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување;*
- Обнова, реконструкција и ревитализација на стариот станбен фонд, заради подобрување на условите за домување и подигање на квалитетот на станбениот фонд;
- Замена на субстандардниот станбен фонд;
- Организирање на становите како хумано уредени простори со соодветни придружни објекти за деца и возрасни;
- Обезбедување поволни финансиски услови за решавање на станбениот проблем, преку одобрување поволни кредитни услови за станбена изградба;
- Користење на градежни материјали без негативни влијанија врз квалитетот на водите;
- Изнаоѓање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Со обезбедување на соодветна *комуналната опременост* на становите (опременост со основни инсталации) и изградба на адекватна инфраструктура во зоните со намена *домување* ќе се третираат и правилно доведуваат водите од резервоарот.

Иницијативата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, ќе биде во контекст на овозможување на поквалитетен стандард на домување. Количината на потребното снабдување со вода во зоните на домување се базира на бројот на население и станбениот фонд во населбата која се приклучуваат на постојната водоводна мрежа која треба да се изгради. Се препорачува обезбедување на соодветна комунална опременост на становите (опременост со основни инсталации) и изградба на адекватна инфраструктура во зоните со намена домување за правилно третирање на водите од мрежата.

Јавни функции

Организацијата на *јавните функции*, согласно планираната мрежа на населби, поаѓа од постојната мрежа на јавните функции во регионот под претпоставка дека идниот развој на истите ќе се развива во согласност со економските, институционалните и други промени во него.

Организирање на мрежата на јавните функции овозможува:

- достапност на функциите до сите граѓани во регионот;
- воедначен квалитет на пружените услуги;
- активно учество на граѓаните во организација на работата на јавните функции;

– прилагоденост на програмата на јавните служби на локалните карактеристики како и можност за избор на модалитет и вид на услуга;

Изградбата на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, е надвор од урбаниот опфат на населбата и на тој дел нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт. Со изградбата на инфраструктурата за водоснабдување, ќе се овозможи поквалитено снабдување со вода на објектите од јавни функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на *индустријата* претставува значаен фактор за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на производните дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со планскиот и организиран начин на ширењето на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Развојот на индустријата по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на *мали, флексибилни капацитети и поголема застапеност меѓу другото и на агроиндустрискиот сектор.*

Врз овие основи, во наредниот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Реализацијата на документацијата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, ќе биде во функција на подобрување на инфраструктурните услови за обавување на производните активности во ова подрачје. Факторите за развој како што е инфраструктурата, прометните врски, пазарот и другите расположиви ресурси, овозможуваат остварување на определбите предвидени со Просторниот план на Република Македонија за дисперзија на индустријата и за локација на индустриските капацитети во просторот околу градовите и општо во поширокиот рурален простор. При тоа треба да се има во предвид определбата во планскиот просторен развој на индустријата за примена на принципите и стандардите на заштита на животната средина и одржлив развој.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку *системот за сообраќај и врски* врз

чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта *"Е"* ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: *Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.*

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **Е-871** кој се поклопува со магистралниот пат М-2 : (БГ-Деве Баир-Крива Паланка-Е-75) - дел од коридорот за патен сообраќај во насока запад-исток;
- **М-2** - (Куманово-крстосница Коњаре-Ранковце-Крива Паланка-граница со Р.Бугарија-Деве Баир).

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта" овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **А2** - (Граница со Бугарија - ГП Деве Баир - Крива Паланка - Страцин - Романовце - Куманово - Миладиновце - обиколница Скопје - Тетово - Гостивар - Кичево - Требениште - Струга - граница со Албанија - ГП Ќафасан).

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требениште - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат *регионалните патишта*, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантните регионални патни правци за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегуваат во групата на регионални патишта "Р1" и "Р2" и се со ознака:

- **Р1210** - (Врска со А2-Тораница-Саса-Македонска Каменица-врска со А3);
- **Р2245** - (Крива Паланка-врска со А2) – Осиче-Огут-граница со Р. Србија.

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безебедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на *железничкиот систем* базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР..... 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје .....31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес.....145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово .....84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје .....143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Според Просторниот план на Република Македонија, железничката мрежа релевантна за предметниот простор е во групата на планирани основни железнички коридори во правец исток-запад (коридор 8), што е во фаза на дооформување, магистрален железнички правец:

- **Софија-Скопје –Тирана**

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizig Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
  - региони, општини, населени места,
  - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
  - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.

- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Крива Паланка.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз *животната средина*, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на изградбата на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на изградба, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле

неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалиштата и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на природното наследство

Од областа на *заштита на природата (природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност),* документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;

- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно законската регулатива од областа на заштита на природата и подзаконските акти донесени врз нивна основа, потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Дел од трасата навлегува во заштитено подрачје “Осоговски Планини” кое што е прогласено со Одлука за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел (Службен весник на РСМ, бр.277/2020). Согласно Законот за заштита на природата и актот за прогласување на заштитеното подрачје, во заштитениот предел се воспоставуваат следните зони:

- Зона за строга заштита со вкупна површина од 1 833.04 ha;
- Зона за активно управување со вкупна површина од 2 546.6 ha;
- **Зона за одржливо користење** со вкупна површина од 44 345.27 ha и
- Заштитен појас со вкупна површина од 82.25 ha.

Предметната локација се наоѓа во зона за одржливо користење, којашто претставува значителен дел од заштитеното подрачје која не поседува високи вредности за заштитата, каде што се наоѓаат инфраструктурни објекти, објекти на културното наследство, типови на шумски насади коишто не се карактеристични за подрачјето, како и населени места со околното земјоделско земјиште. Зоната за одржливо користење во заштитениот предел “Осоговски Планини” зафаќа површина од 44345.27 хектари или 90.86 % од површината на заштитеното подрачје. Границата на зоната за одржливо користење ја следи границата на целото заштитено подрачје.

При изработка на документацијата на предметниот простор, да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за заштита на природата, подзаконските акти донесени врз основа на овој закон, како и Одлуката за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел.

Предметниот простор се наоѓа во подрачје “Осогово” кое е идентификувано подрачје во Националната Емералд мрежа.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно

наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територија на Република Македонија, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на *недвижното културно наследство* е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На територијата на катастарската општина Б’с евидентирани се следните недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. *Археолошки локалитет "Градиште", Б'с, доцноримски период;*
2. *Археолошки локалитет "Рударски Гробишта", Б'с, среден век.*

На подрачјето на катастарската општина Кркља, кое е предмет на анализа нема евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат).

На подрачјето на катастарската општина Варовиште, кое е предмет на анализа има *регистриран* со Решение недвижен споменик на културата (Експертен елаборат):

– *Манастир Св. Јоаким Осоговски, Варовиште, 1847 год.*

Во Археолошката карта на Република Македонија[1], која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на подрачјето на катастарската општина *Б'с* евидентирани се следните локалитети:

КО *Б'с – Градиште,* градиште од доцноантичко време; *Рударски Гробишта,* средновековна некропола.

На анализираното подрачје на катастарските општини Кркља и Варовиште нема евидентирани археолошки локалитети.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

– задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
– планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
– измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

[1] МАНУ Скопје, 1996 г.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сé, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираност, на територијата на Република С.Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Кратовско - Кривопаланечки туристички регион со утврдени 2 туристички зони и 7 туристички локалитети низ неа минува транзитен коридор и еден дел припаѓа во туристички простори со регионално значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, трасата за која се наменети условите за планирање на просторот за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, се наоѓа во индиректно загрозени простори од воени дејства и простори погодни за слободни територии.

Индиректно загрозени простори од воени дејства се простори ридско-планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозеност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремен престој на борбените единици, евакуираното население и др.

Простори погодни за слободни територии се простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно механизирани единици, надвор од урбаните агломерации и комунакциите и од главните насоки на напаѓање. Овие простори поради слабата населеност имаат низок степен на повредливост па се погодни за формирање на слободни територии.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди (M<6,0) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање *на заштитата од природни и елементарни катастрофи* во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за *заштита од пожари*, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Крива Паланка.

Да се почитуваат одредбите од Законот за пожарникарството, во кои се регулира дејствувањето на територијалните противпожарни единици при гаснењето на големи пожари на целата територија на Републиката.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на *град, луњени ветрови и магли.*

Согласно Просторниот план на Република Македонија, дел од трасата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка се наоѓа во потенцијална зона на свлечишта.

Свлечиштата претставуваат доминантен колатерален хазард на кои, територијата на Државата, а со тоа и предметната локација, може да бидат изложени во сеизмички услови. Од геотехнички аспект, овие хазарди се релативно плитки феномени кои настануваат во случај кога динамичката јакост на површинските почвени материјали е надмината, или во случај на пореметување на лабилните стенски блокови и изолирани карпи.

Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко - технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;

- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и поширокатa животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за сратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е *Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС* (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува

изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на документацијата за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативние влијанија се следните:

- Изградбата на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- Изградбата на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на изградбата на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Низ локацијата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, минува постојниот преносен 110 kV далновод Крива Паланка-Р.Бугарија. Трасата на постојниот магистрален гасовод поминува низ дел од трасата за изградба на

водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка. При изработка на документацијата треба да се почитуваат позитивните закони и правилници, кои се наведени во секторските области: Енергетика и енергетска инфаструктура и Гасовод и нафтовод.

- Предметниот опфат нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство, но се наоѓа во заштитено подрачје “Осоговски Планини” кое што е прогласено со Одлука за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел. Доколку при изработка на планската документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- За предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евенуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- Државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- Енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- Градежните објекти важни за Државата;
- Капацитетите на туристичката понуда;
- Стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- Капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- Намената и користењето на површините;
- *Мрежата на инфраструктура;*
- Мрежата на населби;
- Заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се изработуваат за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка. Вкупната должина на трасата е околу 14,4 km. Должината на трасата за која што се издаваат условите за планирање изнесува околу 13,1 km.

Останатиот дел од трасата поминува низ опфати на издадени:

- Услови за планирање на просторот со намена викенд куќи и други објекти за времено сместување на КП 4757, КП 4758 и КП 4398, КО Кркља, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y41123.
- Услови за планирање на просторот за изградба на викенд населба во КО Б’с и КО Кркља, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y50223.

Трасата се граничи со издадени:

- Услови за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на викенд населба Локалитет Ловечка Куќа, Б’с и КО Кркља, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y12616.
- Услови за планирање на просторот за Локална урбанистичка планска документација за изградба на комерцијални и деловни намени на просторот на КП 114/1, КО Б’с, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y05110.
- Услови за планирање на просторот за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 114/3, КО Б’с, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y54822.
- Услови за планирање на просторот за Локална урбанистичка планска документација за изградба на туристичко-угостителски комплекс на КП 379, во КО Б’с, на локалитетот до Езерце, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y10813.

Трасата се сече со издадени Услови за планирање на просторот за изработка на проект за инфраструктура за реконструкција на надземен 10 (20) kV вод Манастир-делница Варовиште-Дервенџици, Општина Крива Паланка, со тех.бр Y10815.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при поставување на планските концепции и решенија во сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Економски основи на просторниот развој

- При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да

овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

- **Реализацијата на документацијата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка ќе оствари удел во развојот на економските активности во локалната и национална економија.**

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- **Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.**
- **При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.**

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Согласно Просторниот план на Република Македонија основна цел во управувањето со водите е континуирано обезбедување на квалитетна вода за водоснабдување на населението и целосно покривање на населените места со водоснабдителни мрежи. Изградбата на водоснабдителната инфраструктура претставува реализација на планските определби за развојот на водостопанството за максимално користење на изворниците за вода и изградба на водостопански објекти со кои ќе се овозможи поголем број на корисници да се снабдуваат со квалитетна вода. Исто така со изградбата на водоснабдителниот систем ќе се реализира една од основните определби во управувањето со водите за обезбедување на вода со висок квалитет за водоснабдување на населението во Републиката.
- **Низ трасата на водоводната мрежа поминува времен водотек за кој при изработката на планската документација треба да се постапи согласно Законот за води.**

Енергетика и енергетска инфраструктура

- **Низ локацијата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, минува постојниот преносен 110 kV далновод Крива Паланка-Р.Бугарија заради што при изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува: “Мрежните правила за пренос на електрична енергија” (Службен лист на РМ бр.303/2021 год.).**

- **Локацијата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, нема конфликт со останатите постојни и планирани енергетски водови.**
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.
- **Трасата на постојниот магистрален гасовод поминува низ дел од трасата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, заради што при натамошна изработка на урбанистичката и проектна документација треба да се почитува “Правилник за технички услови и нормативи за безбеден транспорт на течни и гасовити јагленоводороди со магистрални нафтоводи и гасоводи и нафтоводи и гасоводи за меѓународен транспорт” како и другите позитивни закони и правилници кои ги обработуваат безбедноста при транспорт со гасоводи.**

Урбанизација и мрежа на населби

- **Иницијативата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.**

Домување

- **Иницијативата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, ќе биде во контекст на овозможување на поквалитетен стандард на домување преку изградба на соодветен водоснабдителен систем. Количината на потребното снабдување со вода во зоните на домување се базира на бројот на население и станбениот фонд во населбата која се приклучуваат на овој водоснабдителен систем.**
- Се препорачува обезбедување на соодветна комунална опременост на становите (опременост со основни инсталации) и изградба на адекватна инфраструктура во зоните со *намена домување* за правилно третирање на водите од водоснабдителниот систем.

Јавни функции

- Изградбата на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, е надвор од урбаниот опфат на населбата и на тој дел нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт. Со изградбата на инфраструктурата за водоснабдување, ќе се овозможи поквалитено снабдување со вода на објектите од јавни функции.

Индустрија

- **Реализацијата на документацијата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, ќе биде во функција на подобрување на инфраструктурните услови за обавување на производните активности во ова подрачје. Факторите за развој како што е инфраструктурата, прометните врски, пазарот и другите расположиви ресурси, овозможуваат остварување на определбите предвидени со Просторниот план на Република Македонија за дисперзија на индустријата и за локација на индустриските капацитети во просторот околу градовите и општо во поширокиот рурален простор. При тоа треба да се има во предвид определбата во планскиот просторен развој на индустријата за примена на принципите и стандардите на заштита на животната средина и одржлив развој.**

Сообраќајна инфраструктура

- **Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:**
  А2 - (Граница со Бугарија - ГП Деве Баир - Крива Паланка - Страцин - Романовце - Куманово - Миладиновце - обиколница Скопје - Тетово - Гостивар - Кичево - Требениште - Струга - граница со Албанија - ГП Ќафасан).
- **Релевантните регионални патни правци за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегуваат во групата на регионални патишта "Р1" и "Р2" и се со ознака:**
  Р1210 - (Врска со А2-Тораница-Саса-Македонска Каменица-врска со А3);
  Р2245 - (Крива Паланка-врска со А2) – Осиче-Огут-граница со Р. Србија.
- **При изработка на планската документација од аспект на безебедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.**

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- **Трасата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.**
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- **Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, потребно е да се**

почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магацински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

- **Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.**
- **Дел од трасата навлегува во заштитено подрачје "Осоговски Планини" кое што е прогласено со Одлука за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел (Службен весник на РСМ, бр.277/2020). При изработка на документацијата за предметниот простор, да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за заштита на природата, подзаконските акти донесени врз основа на овој закон, како и Одлуката за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - заштитен предел.**
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор,

потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- **Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија[2] на подрачјето на катастарската општина Б'с има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети, додека на територијата на катастарската општина Кркља нема евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети. На подрачјето на катастарската општина Варовиште има регистриран со Решение недвижен споменик на културата (Експертен елаборат).**
- **При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точна локација на евидентираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.**
- **Доколку при изведување на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.**

Туризам и организација на туристички простори

- **Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Кратовско - Кривопаланечки туристички регион со утврдени 2 туристички зони и 7 туристички локалитети низ неа минува транзитен коридор и еден дел припаѓа во туристички простори со регионално значење.**
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- **Трасата за која се наменети условите за планирање на просторот за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, се наоѓа во индиректно загрозени простори од воени дејства и простори погодни за слободни територии. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.**
- **Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.**
- **Согласно Просторниот план на Република Македонија, дел од трасата за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка се наоѓа во потенцијална зона на**

[2] МАНУ Скопје, 1996 г.

свлечишта. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на свлечишта, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VIII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.**

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- **При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б’с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.**

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

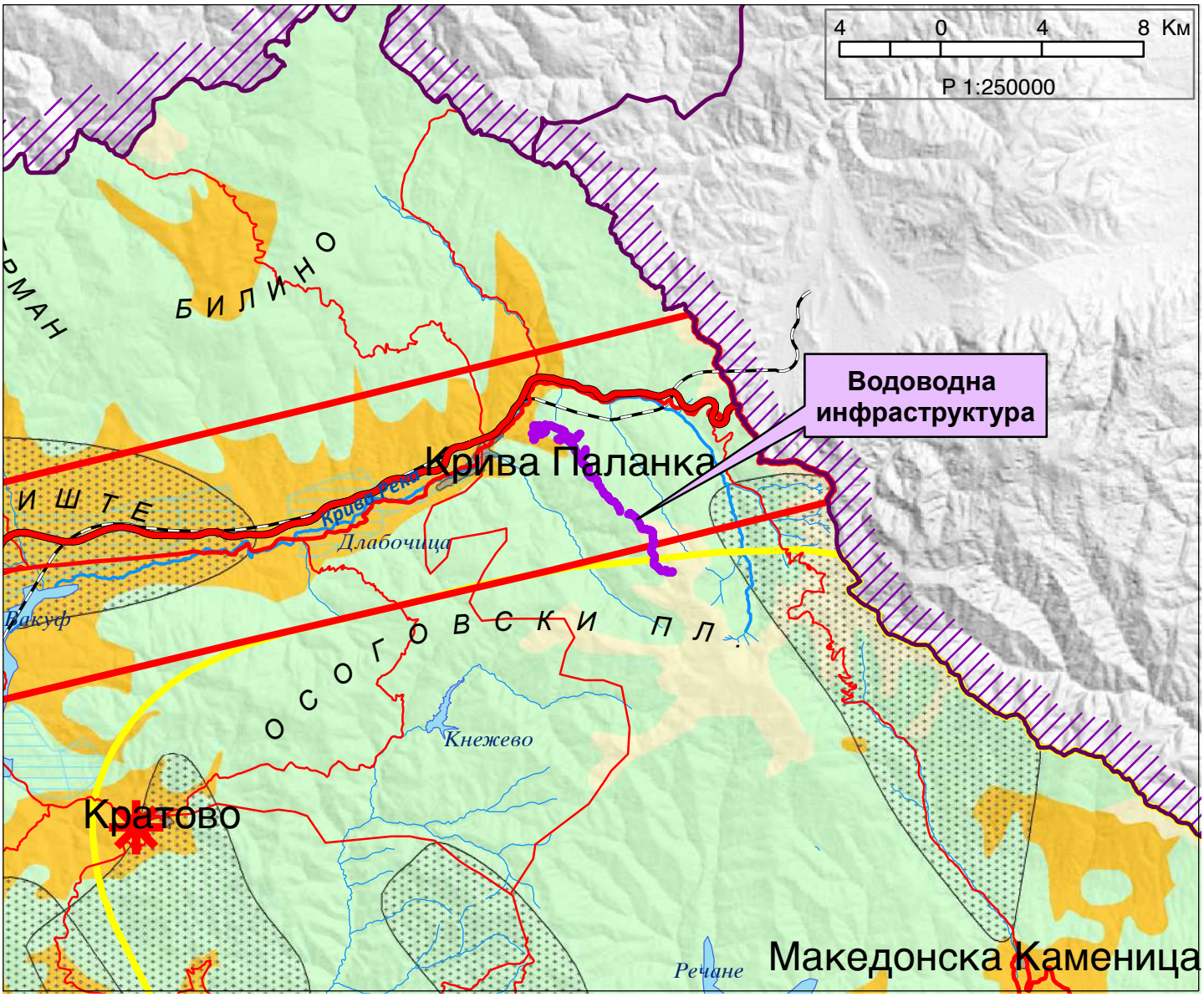
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- шуми и шумско земјиште
- земјоделско земјиште
- наводнувани површини
- високопланински пасишта
- акумулации
- зони за експлоат. на минерали
- туристички простори
- транзитни коридори
- туристички центри
- автопат
- магистрален пат
- регионален пат
- железничка мрежа
- воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

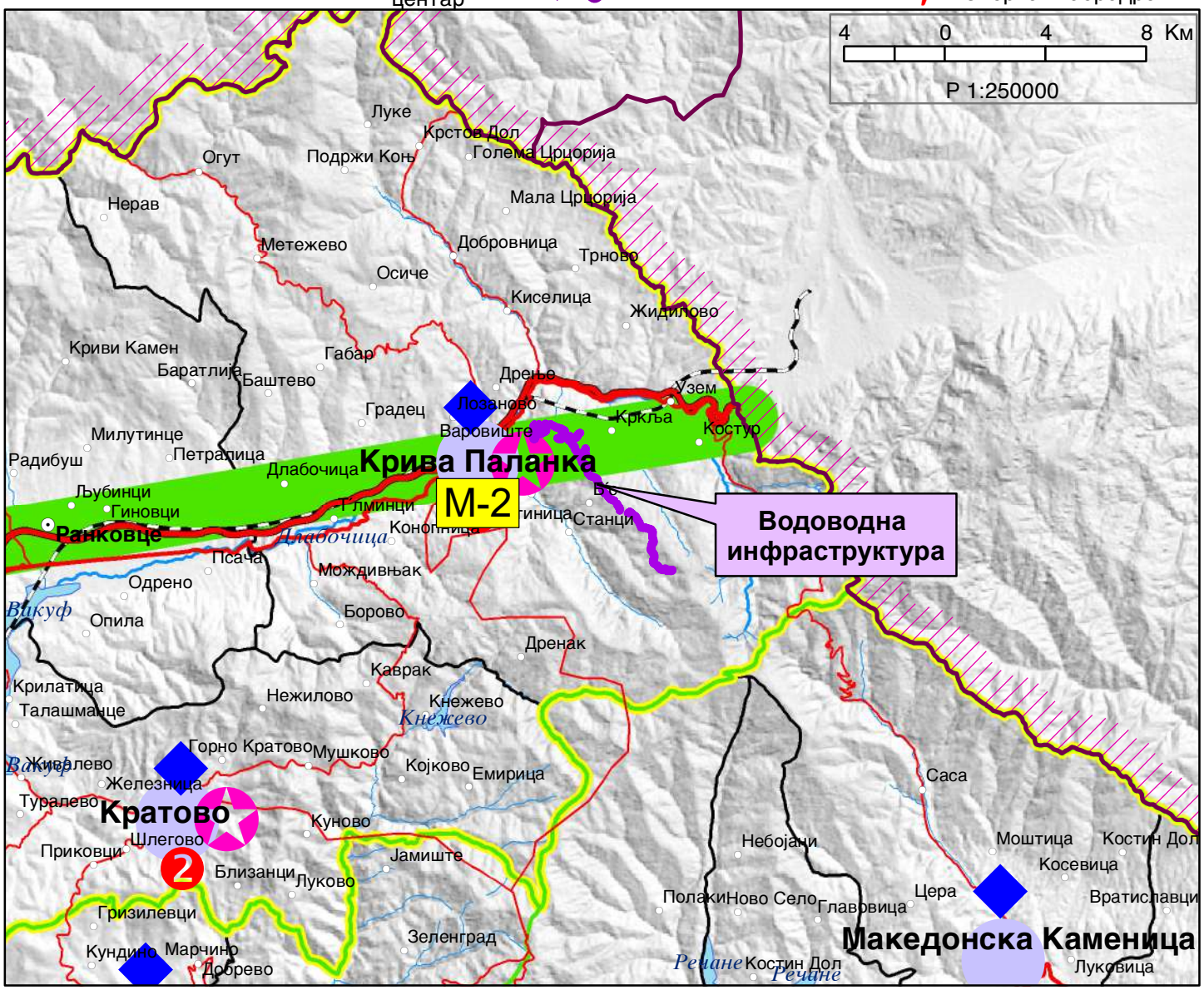
- Центар на макрорегион
- Центар на микрорегион
- Центри на просторно-функционални единици
- Управа
- Просторно-функц. единици
- Граници на влијанија на макрорегион. центри
- Општински центар

Образование
- Средно
- Вишо
- Високо

Здравствена заштита
- 2 Секундарна
- 3 Терцијална

Оски на развој
- источна
- јужна
- север-југ
- северна
- западна

- Слободна економ.зона
- Автопат
- Магистрален пат
- Регионален пат
- Железничка мрежа
- Воздухоплов. пристан.
- Стопански аеродром
- Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

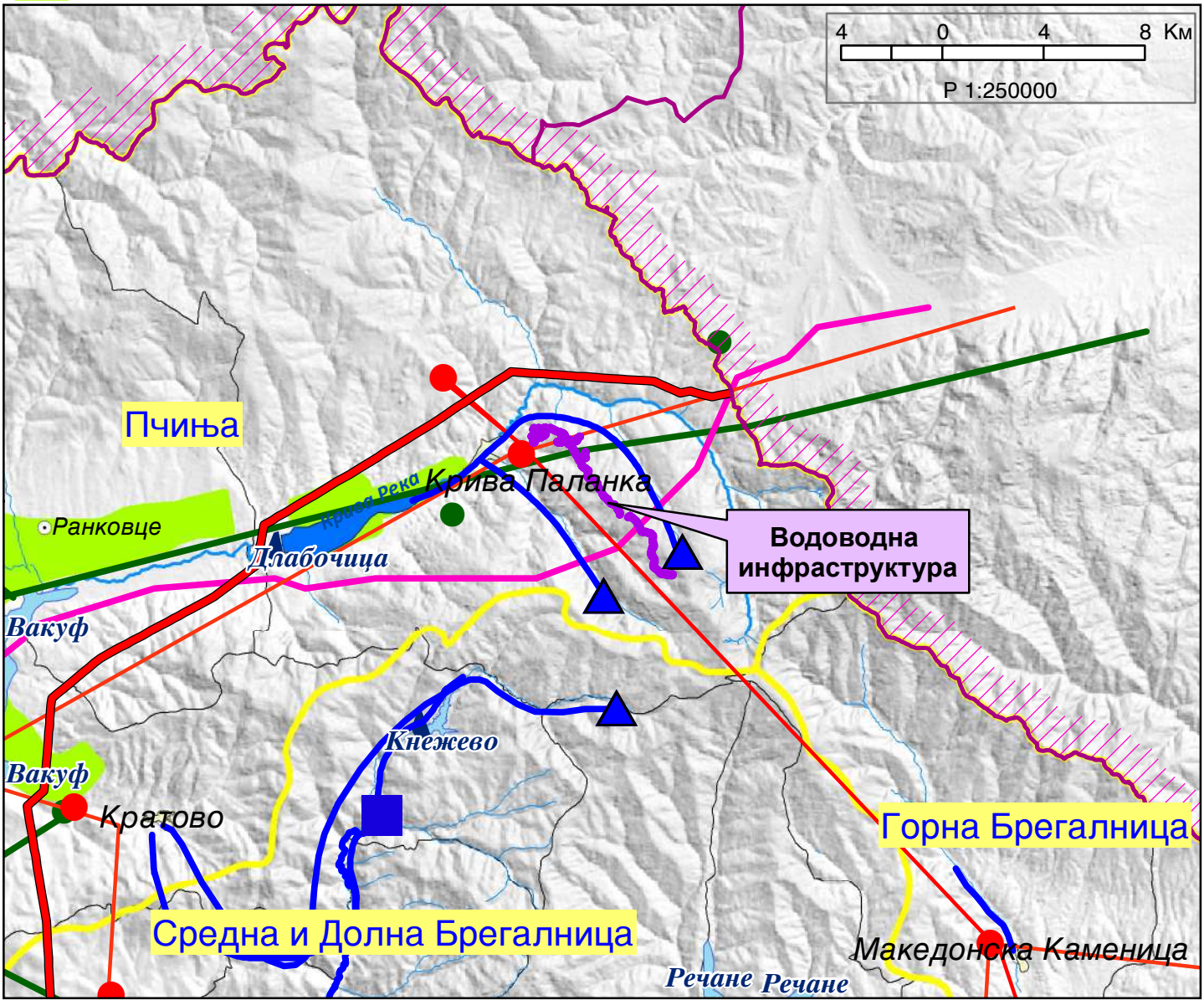
Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини
- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи: 110 kV, 220 kV, 400 kV
- Трафостаници: 110 kV, 220 kV, 400 kV
- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

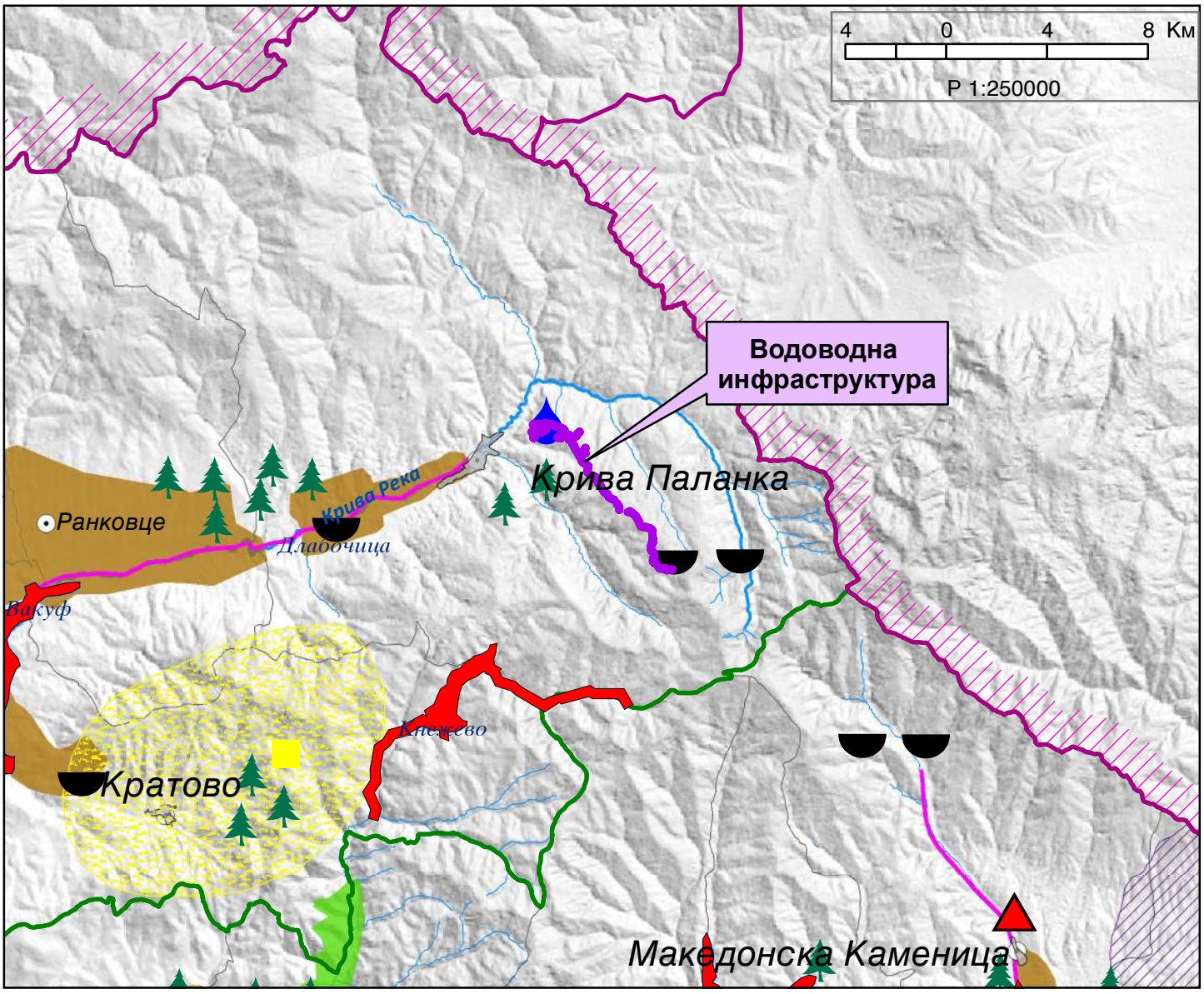
Тема:
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

- Граници на региони за управување со животната средина
- Заштита на простори со природни вредности
- Рекултивација на деград. простори
- Управување со загад. на воздух и вода
- Заштита на реки со нарушен квалитет
- Заштита на акумулации и реки за водозафати
- Рекултивација на деградирани простори
- Заштита на земјоделско земјиште
- Заштита на шуми
- Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии
- Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии
- Споменичко подрачје
- Археолошки локалитети
- Споменички целини



РЕШЕНИЕ ЗА УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

Арх.бр. УП1-15 176/2024

Дата...01...02...2024

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15 и "Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 76/20), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

Р Е Ш Е Н И Е
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Крива Паланка се издаваат **Услови за планирање на просторот за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен, КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка.**

Вкупната должина на трасата е околу 14,4 км. Должината на трасата за која што се издаваат условите за планирање изнесува околу 13,1 км.

Останатиот дел од трасата поминува низ опфати на издадени:

- Условите за планирање на просторот со намена викенд куќи и други објекти за времеснеместување на КП 4757, КП 4758 и КП 4398, КО Кркља, Општина Крива Паланка, со тех. бр. Y41123.
- Услови за планирање на просторот за изградба на викенд населба во КО Б'с и КО Кркља, Општина Крива Паланка, со тех. бр. Y50223.

Трасата се граничи со издадени:

- Услови за планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба нана викенд населба Локалитет Ловечка Куќа, Б'с и КО Кркља, Општина Крива Паланка, со тех. бр. Y12616.
- Услови за планирање просторот за Локална урбанистичка планска документација за изградба на комерцијални и деловни намени на простор на КП 114/1, Општина Крива Паланка, со тех. бр. Y12616., Општина Крива Паланка, со тех. бр. Y05110.
- Услови за планирање на просторот за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) на КП 114/3, КО Б'с, Општина Крива Паланка, со тех. бр. Y54822.
- Услови за планирање на просторот за Локална урбанистичка планска документација за изградба на туристичко – угостителски комплекс на КП 379, во КО Б'с, на локалитетот до Езерце, Општина Крива Паланка, со тех. бр. Y10813.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Трасата се сече со издадени Услови за планирање на просторот за изработка на проект за инфраструктура за реконструкција на надземен 10 (20) kV вод Манастир – делница Варовиште – Дервенџици, Општина Крива Паланка, со тех. бр. Y10815.

Видот на пласнката документација да се усогласи со Законот на урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот **со тех. бр. Y51223** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен, КО Б'с, КО Крклња и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

4. Просторот за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен", КО Б'с, КО Крклња и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, се наоѓа во водостопанско подрачје "Пчиња" кое го опфаќа сливот на реката Пчиња од Македонско – Српската граница до вливот во реката Вардар.

Низ трасата на водоводната мрежа поминува времен водотек за кој при изработката на планската документација треба да се постапи согласно Законот за води.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот при изградбата на водоводна инфраструктура за Калин Камен, КО Б'с, КО Крклња и КО Варовиште, Општина Крива Паланка потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконски акти донесени врз нивна основа.

6. Дел од трасата навлегува во заштитено подрачје "Осоговски Планини" кое што е прогласено со Одлука за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје од категорија V – заштитен предел (Сл. Весник на РСМ, бр. 277/20). При изработка на документацијата за предметниот простор, да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за заштита на природата, подзаконските акти донесени врз основа на овој закон, како и Одлуката за прогласување на дел од Осоговските Планини за заштитено подрачје во категорија V-заштитен предел.

7. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита за земјоделското земјиште, а особено стриктното органичување на трансформацијата на семјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачување на квалитетот и природна плодност на земјиштето.

8. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен, КО Б'с, КО Крклња и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторнион план на Република Македонија.

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

01-02-2024

СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

DEPARTAMENTI PËR PLANIFIKIM HAPËSINOR

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Крива Паланка, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20 и 111/23), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 55869 од 29.09.2023 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен, КО Б'с, КО Крклја и КО Варовиште, Општина Крива Паланка. Вкупната должина на трасата е околу 14,4 км.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен, КО Б'с, КО Крклја и КО Варовиште, Општина Крива Паланка и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 176/2024 од 29.01.2024 година.

Условите за планирање на просторот за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен, КО Б'с, КО Крклја и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15 и "Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 76/20), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

Република Северна Македонија МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ Скопје Shkup MINISTRIA E MJEDISIT JETËSOR DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR Republika e Maqedonisë së Veriut

МИНИСТЕР
Каја Шукова

Изготвил: Раиф Сулејмани

Одобрил:Дајана Марковска Ристеска

Министерство за животна средина и просторно планирање на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

Проектна Програма за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

- Граница на проектен опфат
  Површина 69865.3 m^2 и 14310,84 m
- Граница на катастарска парцела
- 1400.75 Надморска висина
- 5370 Број на катастарска парцела
- траса водовод
- И извор
- Р резервоар
- К каптажа
- СК собирна комора

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Проектна Програма за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ ДИА - ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 0.0618
ТИЈАНА СТОЈКОВСКА МИА
САШО АНДРИЈЕВСКИ МИА
ДИМИТАР СТЕФАНОВСКИ МИА

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број
04-168/2023

РАЗМЕР: 1:10000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, ФЕВРУАРИ 2024

лист број
1

РЕШЕНИЕ ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Општина КРИВА ПАЛАНКА
Бр. 29-666/4
16.02.2024 година
КРИВА ПАЛАНКА

Врз основа на член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на Р.С.М.“ бр.32/20 и 111/23) и член 23 од Статут на општината Крива Паланка („Сл.гласник на Општина Крива Паланка“ бр.08/10, 08/14, 02/18, 03/19, 08/21, 01/23 и 05/23) Градоначалникот на општината Крива Паланка го донесе следното

Р Е Ш Е Н И Е

СЕ ОДОБРУВА Проектната програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“ КО Б`с, КО Крклъа и КО Варовиште Општина Крива Паланка со технички број 04-168/2023 од февруари 2024 година изработена од ТДПИГК„ПАРАМЕТАР“ ДООЕЛ Скопје со број на лиценца 0080.

Образложение

До општината Крива Паланка преку информацискиот систем е-урбанизам е поднесено барање со број на постапка **59438** заведено под број 29-666/1 од 08.02.2024 година во Општина Крива Паланка за одобрување на Проектната програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“ КО Б`с, КО Крклъа и КО Варовиште Општина Крива Паланка со технички број 04-168/2023 од февруари 2024 година изработена од ТДПИГК„ПАРАМЕТАР“ ДООЕЛ Скопје со број на лиценца 0080.

Општината Крива Паланка изврши увид во целовкупната документација за одобрување на Проектната програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“ КО Б`с, КО Крклъа и КО Варовиште Општина Крива Паланка и тоа:

- Предлог со број 29-666/3 од 15.02.2024 година од Комисијата за урбанизам до градоначалникот на општината Крива Паланка за одобрување на Проектната програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“ КО Б`с, КО Крклъа и КО Варовиште Општина Крива Паланка;
- Проектната програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“ КО Б`с, КО Крклъа и КО Варовиште Општина Крива Паланка со технички број 04-168/2023 од февруари 2024 година изработена од ТДПИГК„ПАРАМЕТАР“ ДООЕЛ Скопје со број на лиценца 0080.

Општината Крива Паланка ја разгледа целовкупната документација за одобрување на Проектната програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“ КО Б`с, КО Крклъа и КО Варовиште Општина Крива Паланка и констатира дека се исполнети условите пропишани во Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на Р.С.М.“ бр.32/20 и 111/23), поради што се одлучи како во диспозитивот на ова Решение.

Упатство за правно средство: Против ова Решение на градоначалникот на општината може да се изјави жалба во рок од 15 (петнаесет) дена од денот на приемот на решението, преку овој орган до органот на државна управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот-Министерство за транспорт и врски.

Жалбата се таксира со 250,00 ден. административни такси.

Општина Крива Паланка
Градоначалник
Сашко Митовски

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

www.krivapalanka.gov.mk

ДОБИЕНИ ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

АГЕНЦИЈА ЗА ЦИВИЛНО ВОЗДУХОПЛОВСТВО

До: **ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје**

бр. 12-8/1266

Скопје, 12.09.2023 година

Предмет: Доставување на податоци и информации

Врска: Ваш бр. 04-155/2023 од 11.09.2023 година
e-urbanizam, постапка бр. 55380

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно Законот за урбанистичко планирање, Ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација за изработка на

Податоци, информации и мислења за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен", КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка

при што утврдија дека во предметниот опфат нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од областа на цивилното воздухопловство, а градбите во планскиот опфат не претставуваат препрека и нема да влијаат на безбедноста на цивилниот воздушен сообраќај, поради што истиот **може да се планира без посебни услови и ограничувања** од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 8:00-15:00 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

изработил: Б. Хамиди

Билјана Јованова
(по овластување од Директорот бр.02-27/2 од 10.01.2023 година)

Biljana Jovanova

Digitally signed by Biljana Jovanova
DN: c=MK, ou=VAT - 4080010516712, 2.5.4.97=NTRMK-6648649, o=Agencija za civilno vozduhoplovstvo, serialNumber=168951, title=vozduhoploven inspektor, sn=Jovanova, givenName=Biljana, cn=Biljana Jovanova
Date: 2023.09.12 10:02:48 +02'00'

Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост

ул. Булевар Свети Климент Охридски бр.54, Скопје,
поштенски фах: 583
тел. 02 6090-137, 02 3117 555
e-mail: contact@nomagas.com.mk
www.nomagas.com.mk
ЕМБС: 7649401

Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост, Shoqëria Aksionare për ushtrimin e veprimtarisë energjetike përçimi i gazit natyror NOMAGAS Shkup në pronësi shtetërore

Бр.-Nr. 15-3840/2
11.09 2023 год. viti.
Скопје-Shkup

До: **ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје**

Предмет: **Одговор на барање**

Врска: **Барање податоци и информации**, ваш бр. 04-155/2023 од 11.09.2023 година

Согласно вашето Барање податоци и информации, ваш бр04-155/2023 од 11.09.2023 година, за изготвување на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка.

НОМАГАС АД Скопје ве известува дека извршивме вцртување на изведениот магистрален гасовод (прилог ситуација) и утврдивме дека постојат четири пресеци на инсталациите. Дадени се и коти на горен дел на цевка со дијаметар од 530мм. Минималната оддалеченост на инсталациите при пресек треба да биде 20см. Гасоводот е во функција и под висок притисок.

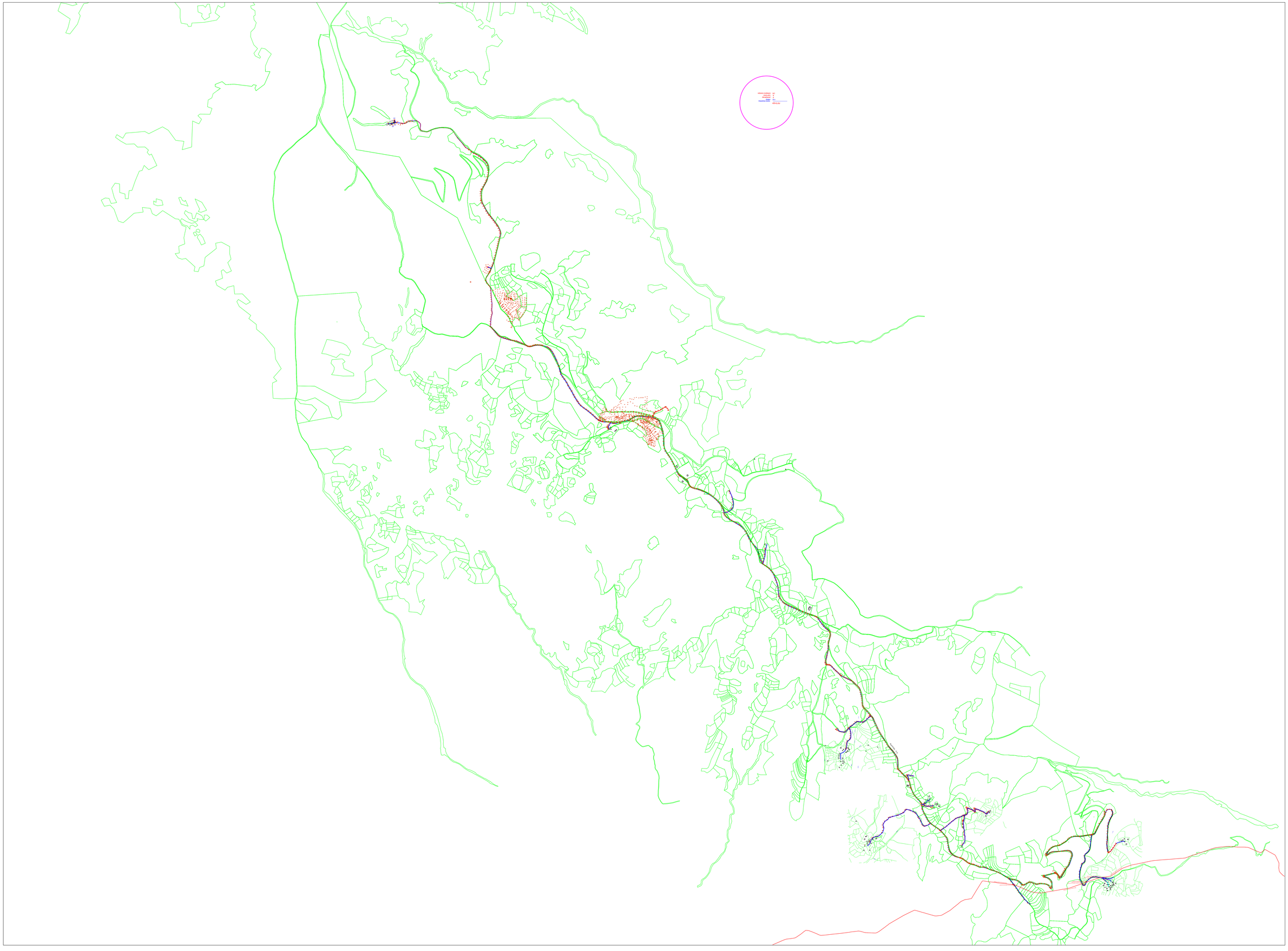
По изработката на проектот, Ве молиме да ни доставите примерок на конечно усогласување. Пред почеток на изградбата потребно е да се обратите до НОМАГАС А.Д. (071 672 426) за обележување на гасоводот на терен и ангажирање на надзор при градба на пресеци со гасовод.

Во заштитниот појас три метри лево и десно од оската на гасоводот забранета е употреба на градежни машини и ископот да се изведува рачно. Ве молиме да се придржувате кон напатствијата како не би дошло до несакани последици по луѓето и околината.

Со почит,

Изготвил:
Сашко Петрески, 55380

НОМАГАС АД Скопје
По овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем
Оливера Костанчева



Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје
Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811
Подружница ОЕПС
+ 389 (0) 2 3 149 814
Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813
Ф: + 389 (0) 2 3 111 160
www.mepso.com.mk

До

ПАРАМЕТАР ДООЕЛ

ул.Мајка Тереза бр.18-1/1

Скопје

Бр.11-5478/1

14.09.2023

Предмет: Податоци за постојни и планирани електро енергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр.04-155/2023 од 11.09.2023 год., предмет креиран на Е-урбанизам на 11.09.2023 година со број на постапка 55380, (наш број 11-5478 од 12.09.2023 година) за податоци и информации потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен", КО Бс, КО Крклја и КО Варовиште во Општина Крива Паланка, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО и тоа:

1.Пресек со постоен 110 kV далекувод на АД МЕПСО

Во прилог Ви доставуваме подлога во dwg формат прикачена на системот е-урбанизам.

Напомена: Податоците се од информативен карактер и затоа при реализација на предметната активност потребно е да се направи детална геодетска снимка на планскиот опфат со приказ на постојна состојба на земјиштето, катастарските парцели, градби и податоци за подземни, надземни и воздушни инсталации како и нивелациони коти на теренот, на ажурирана геодетска подлога, согласно член 2 точка 1 и член 43 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ 32/2020). При тоа треба да се почитува одредбата согласно член 203 и член 204 од Законот за енергетика (Сл. весник на РМ бр.96/2018), како и член 224 од Мрежните правила за пренос на електрична енергија (Сл.весник на РСМ 4/2022).

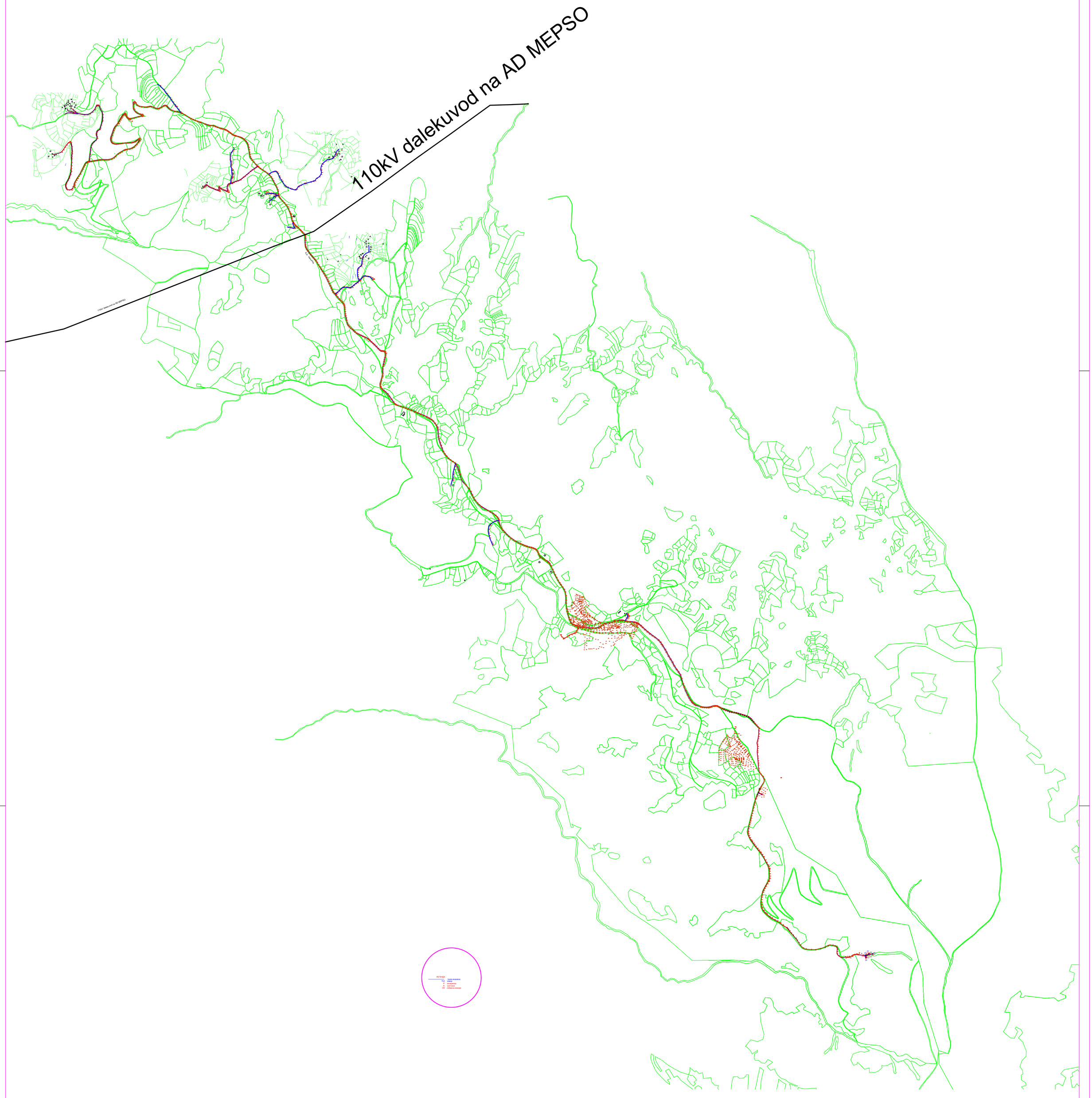
Во случај на потреба од евентуална дислокација на ЕЕ објекти опфатени со планскиот опфат, наведената активност ќе се изврши врз основа на Проект за дислокација на ЕЕ објекти, одобрен од страна на АД МЕПСО, а комплетните трошоци околу евентуална дислокација, вклучително и Проектот за дислокација ќе бидат на Ваш товар и сметка.

Доколку при реализација на планираните градежни работи настане штета врз електроенергетските објекти, инвеститорот е должен да ја надомести штетата на АД МЕПСО-Скопје.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Јасмина Ставрова

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи


110kV dalekuvod na AD MEPSO
110kV dalekuvod na AD MEPSO
ZEMLJA
Ø
P
A
CK
tipska stupnica
nosiljka
pokrajnjeg
kontrolna
odbojna kosnjka

15 Септември 2023 година

Арх. број 09 – 154/2

До ПАРАМЕТАР ДООЕЛ СКОПЈЕ

Предмет: Податоци и информации,
Доставува-.
Врска: Ваш акт број 04-155/2023 од 12.09.2023 година
Број на постапка 55380 (е_урбанизам)

Согласно член 47 став (1) и (3) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.32/20), **Подрачното одделение за заштита и спасување Крива Паланка** д о с т а в у в а

Податоци и информации

За изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен, КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, општина Крива Паланка.

1. **На опфатот од проектот** нема објекти и инсталации од областа на заштитата и спасувањето. Немаме сознанија за присуство на неексплодирани убојни средства.
2. **Заштита и спасување од свлечишта**

Да се превземат потребни испитувања за стабилноста на земјиштето и да се превземат потребни мерки за заштита од свлечишта.

3. **Заштита и спасување од поплави**

Да се превземат мерки за заштита од поплави од постојните водотеци во планскиот опфат, а посебно да се обрати внимание на атмосферските води и суводолиците во планскиот опфат и заштита на водоводната мрежа од оштетување со поткопување од атмосферски води.

Подготвил: Бранислав Јовевски

Branislav Jovevski
Digitally signed by Branislav Jovevski
Date: 2023.09.15 09:15:47 +02'00'

ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ
Раководител на ПОЗС Крива Паланка
Митко Ангеловски

Дирекција за заштита и спасување
Подрачно одделение Крива Паланка
Drejtoria për mbrojtje dhe shpëtim
Njësia rajonale Kriva Pallankë

ул. „Свети Јоаким Осоговски бр.175
Република Северна Македонија
Rr. "Shen Joakim Osogovski" 175
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 31376744
www.dzs.gov.mk
Krivapalanka@dzs.gov.mk

Наш број: 1404-1608/2
Скопје: 20 .09.2023 г.

ДО:
ПАРАМЕТАР –ДООЕЛ -Скопје
ул.„Мајка Тереза“ бр. 18-1/1
1000 Скопје

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации
Врска: Ваш број : 04-155/2023 преку е-урбанизам

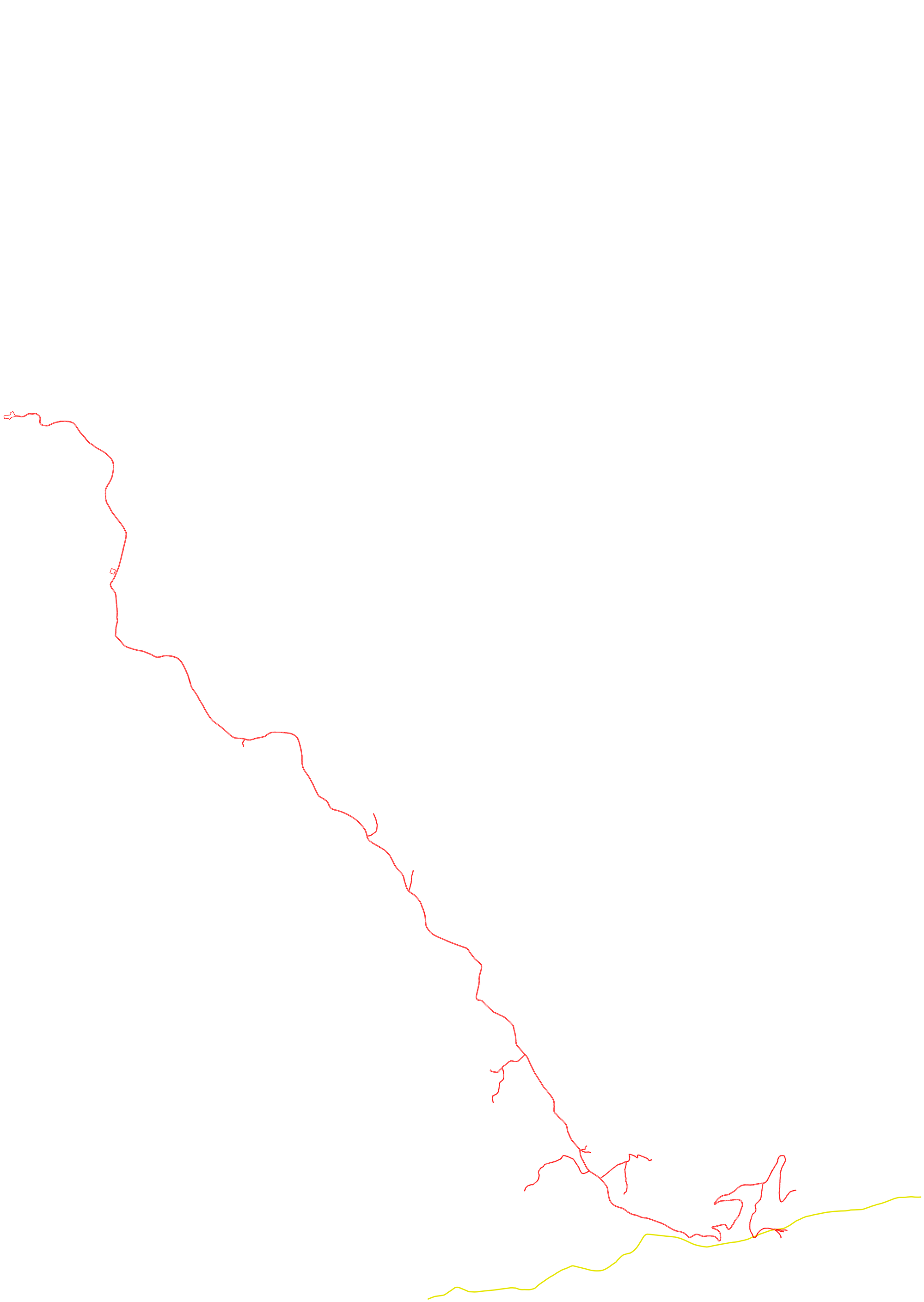
Согласно вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи, а во врска со изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б’с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка,** према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментов располага Агенцијата за електронски комуникации.

Прилог:
-Податоци на изградени јавни
Електронски комуникациски мрежи- во електронска форма

Сектор за телекомуникации

Изработил: Б.Илиоска
Раководител на сектор:Борис Арсов

ДИРЕКТОР:
Jeton Akiku



ЈП. „КОМУНАЛЕЦ „ КРИВА ПАЛАНКА
Адреса :КривaПаланка , “Илинденска “ бр. 17
Телефонифакс: 031 * 375-100 Директор ; 375-747 Комерција
Жиросметка 320 - 1000050418 - 67 ЦентралнаКооперативна Банка -Скопје
Жиро сметка 210-040270350130Тутунска Банка
Жиросметка :240-3500013189 - 69 *УНИ- Банка*
Е.Д.Б. МК4015989100876

До
ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје

Предмет:Доставување на податоци по барање

Почитувани,

Во врска со Вашето барање бр.04-155/2023 од 09.2023 година за доставување на податоци за потребите на изработка на: Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б’с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка, **Ве информираме дека ЈП„Комуналец“-Крива Паланка нема канализациони инсталации во бараниот опсег,но имаме водоводни инсталации и тоа главен доводен цевковод.Потребно е да се излезе на лице место за да можат стручните лица од ЈП„Комуналец“ заедно со претставник од Вашата фирма да ги прецизираат позициите на нашите инсталации. Исто така не смее да има објекти врз нашите инсталации и тоа треба да го земете во предвид при отпочнување на постапката.**

Со почит,

Раководител на сектор,
Валентина Велеска

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА КОМУНАЛНИ УСЛУГИ „КОМУНАЛЕЦ" Д.О.О. КРИВА ПАЛАНКА
Бр. 08-3582
6.09.2023 год.

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ
КОМУНАЛЕЦ
КРИВА ПАЛАНКА

ЈП. „КОМУНАЛЕЦ „ КРИВА ПАЛАНКА
Адреса :КривaПаланка , "Илинденска " бр. 17
Телефонифакс: 031 * 375-100 Директор ; 375-747 Комерција
Жиросметка 320 - 1000050418 - 67 ЦентралнаКооперативна Банка -Скопје
Жиро сметка 210-040270350130Тутунска Банка
Жиросметка :240-3500013189 - 69 *УНИ- Банка*
Е.Д.Б. МК4015989100876

До
ПАРАМЕТАР ДООЕЛ Скопје

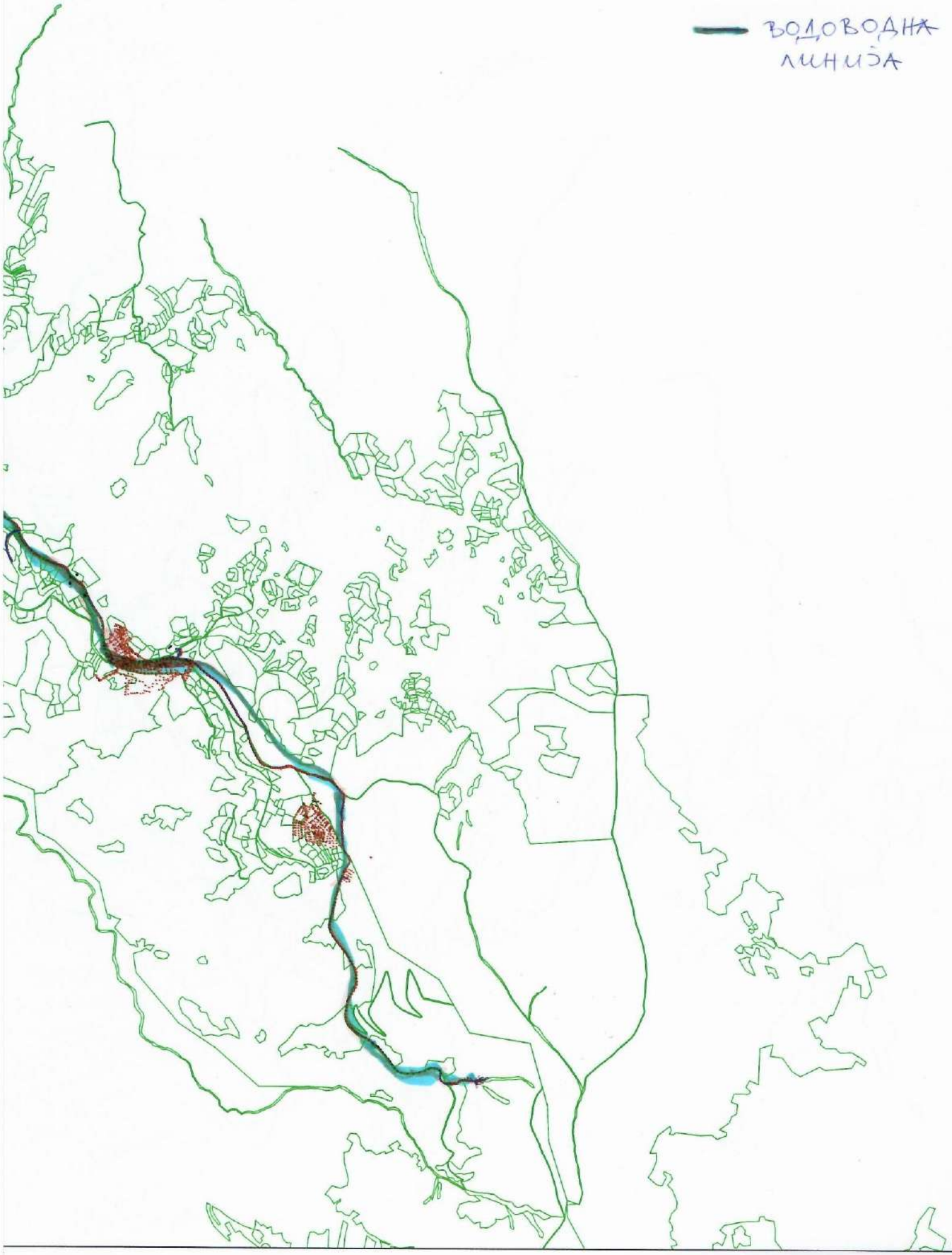
Предмет:Доставување на податоци по барање

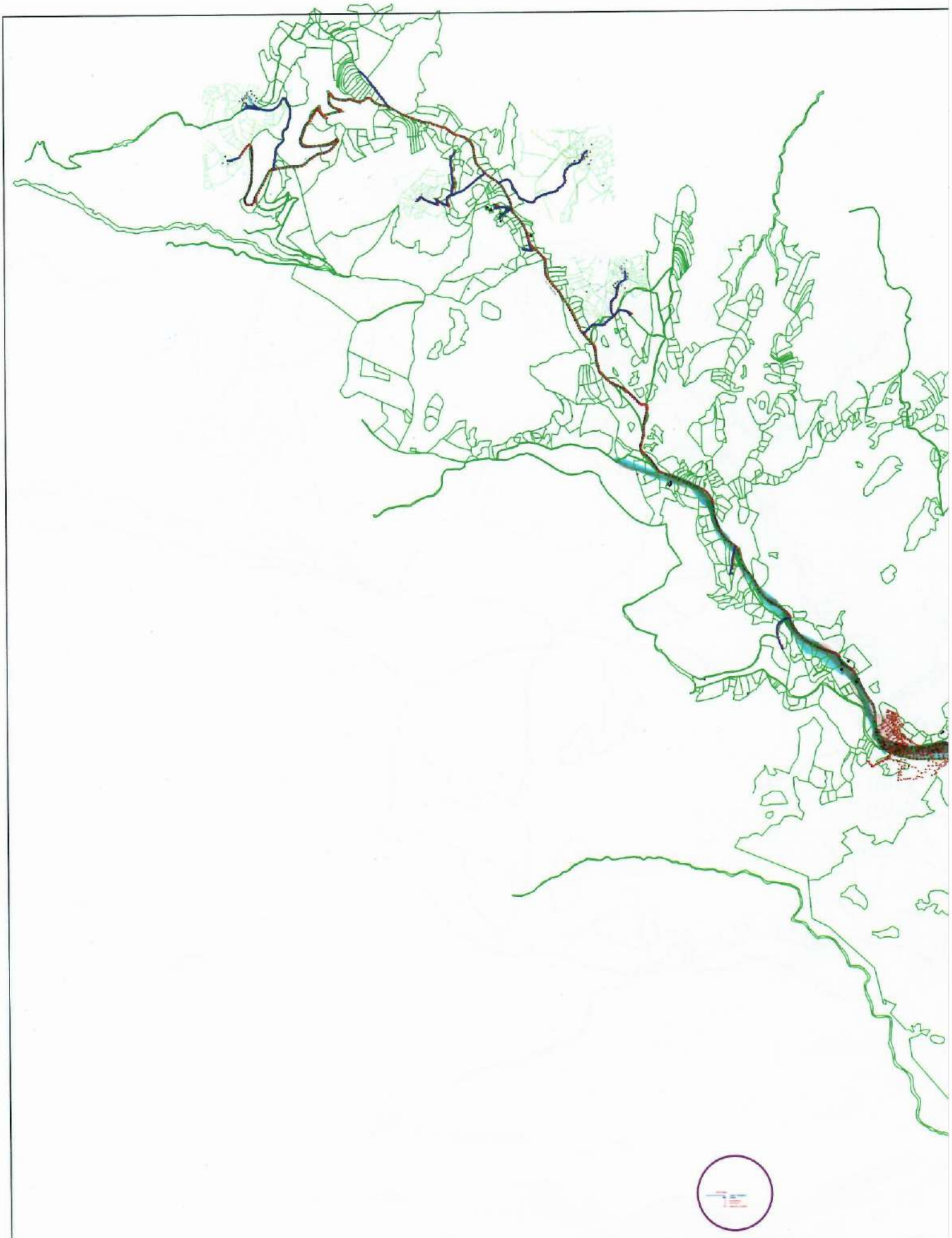
Почитувани,

Во врска со Вашето барање бр.04-155/2023 од 09.2023 година за доставување на податоци за потребите на изработка на: Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички План за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклја и Ко Варовиште Општина Крива Паланка, **Ве информираме дека ЈП„Комуналец"-Крива Паланка нема канализациони инсталации во бараниот опсег,но имаме водоводни инсталации и тоа главен доводен цевковод.Потребно е да се излезе на лице место за да можат стручните лица од ЈП„Комуналец" заедно со претставник од Вашата фирма да ги прецизираат позициите на нашите инсталации. Исто така не смее да има објекти врз нашите инсталации и тоа треба да го земете во предвид при отпочнување на постапката.**

Со почит,

Раководител на сектор,
Валентина Велеска


ВОДОВОДНА ЛИНИЯ



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 55380
Дата: 19.09.2023

До
Трговско друштво за проектирање, инжинеринг, градба и консалтинг
ПАРАМЕТАР ДООЕЛ – Скопје
Ул. Мајка Тереза бр.18-1/1, 1000 Скопје – Центар

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклја и Ко Варовиште Општина Крива Паланка, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,

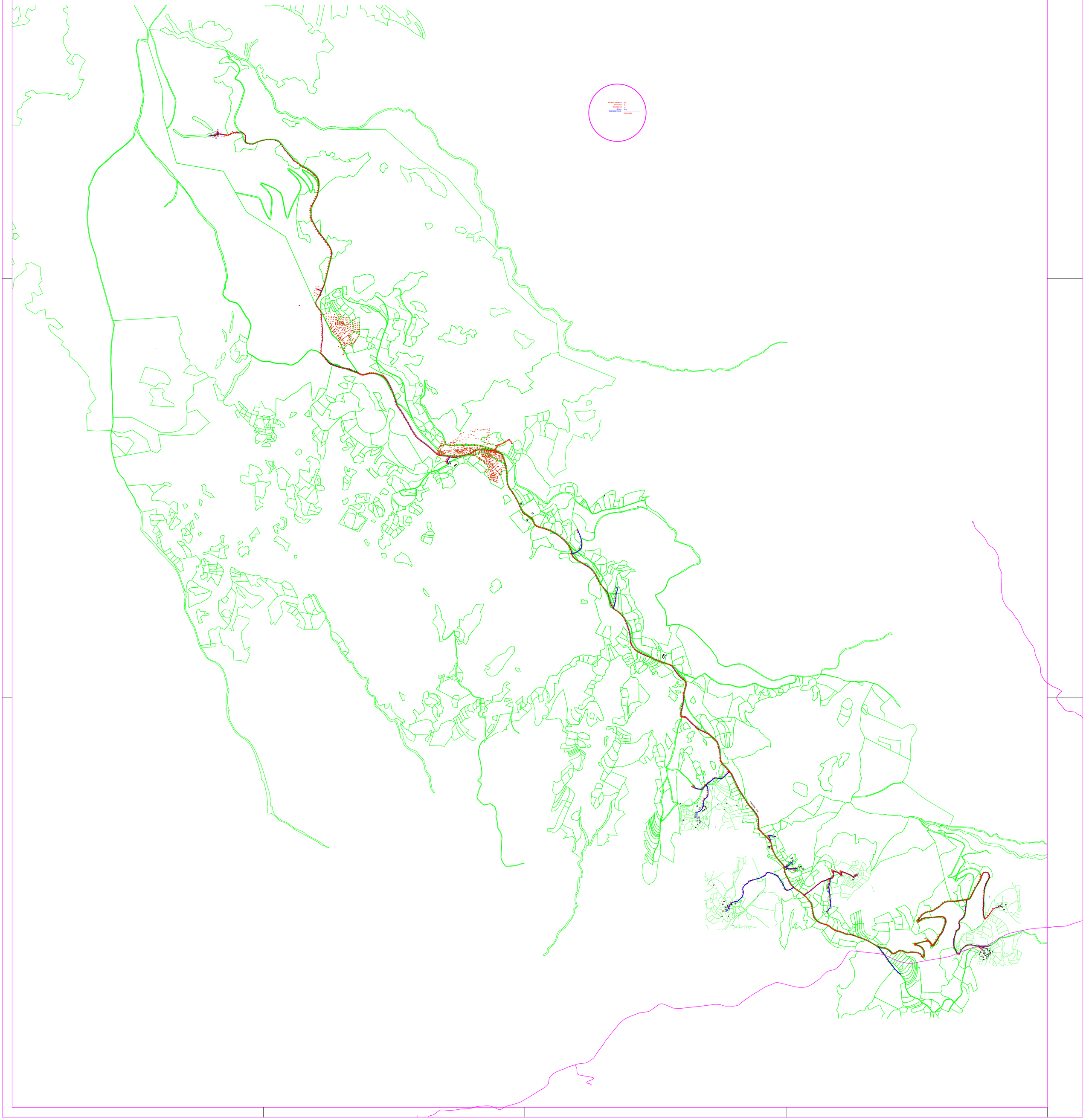
Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за DEVOPS активности
на оптика и мрежи од следна генерација

Дејан Влаховиќ

NIKOLChE TASEVSKI Digitally signed by NIKOLChE TASEVSKI Date: 2023.09.20 14:18:57 +02'00'



Бр/Nr. 10-8957/2

Скопје/Shkup 18-09-2023 година/viti

ДО ПАРАМЕТАР ДООЕЛ
ул.Мајка Тереза бр. 18-1/1
1000 Скопје

Предмет:Податоци и информации

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 04-155/2023 од 19.09.2023год. за добивање податоци и информации за постоечки и планирани објекти и инсталации потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“, КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-8957/1 од 15.09.2023 година:

- Ажурирана геодетска подлога со означена кабелска траса.

Од доставениот и разгледан прилог констатирано е дека покрај предметниот проектен опфат не поминува и истиот не се вкрстува со државен пат кој е во надлежност на Јавното претпријатие за државни патишта.

Со почит,

Директор
Ejup Rustemi

Изработил: Драгица Гашпарова
Контролирал: Кирил Каркалашев
Одобрил: d-r Ejup Latifi

Наш број: 1404-1608/2
Скопје: 20 .09.2023 г.

ДО:
ПАРАМЕТАР –ДООЕЛ -Скопје
ул.„Мајка Тереза“ бр. 18-1/1
1000 Скопје

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации
Врска: Ваш број : 04-155/2023 преку е-урбанизам

Согласно вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи, а во врска со изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б’с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка,** према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментов располага Агенцијата за електронски комуникации.

Прилог:
-Податоци на изградени јавни
Електронски комуникациски мрежи- во електронска форма

Сектор за телекомуникации

Изработил: Б.Илиоска
Раководител на сектор:Борис Арсов

ДИРЕКТОР:
Jeton Akiku

Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 55380
Дата: 19.09.2023

До
Трговско друштво за проектирање, инжинеринг, градба и консалтинг
ПАРАМЕТАР ДООЕЛ – Скопје
Ул. Мајка Тереза бр.18-1/1, 1000 Скопје – Центар

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклја и Ко Варовиште Општина Крива Паланка, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за DEVOPS активности
на оптика и мрежи од следна генерација

Дејан Влаховиќ

NIKOLChE TASEVSKI Digitally signed by NIKOLChE TASEVSKI Date: 2023.09.20 14:18:57 +02'00'

EVN Group

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-22/4 – 388 **од** 21.09.2023 год
Скопје

Одговорно лице: Марко Бирачоски

Контакт телефон: +389 72 933 219

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,
Во врска со Вашиот допис број 04-155/2023, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за Податоци, информации и мислења за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка,Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

☐ 110(35)kV Трафостаница
☐ 110kV Подземна мрежа
☐ 110kV Надземна мрежа
☐ 35kV Подземна мрежа
☐ 35kV Надземна мрежа

☒ 10(20)/0.4kV Трафостаница
☒ 10(20)kV Подземна мрежа
☒ 10(20)kV Надземна мрежа

☒ 0.4kV Подземна мрежа
☒ 0.4kV Надземна мрежа

☐ Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура спюред податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.
Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,
Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Marko Birachoski

Digitally signed by Marko Birachoski
Date: 2023.09.27 09:56:00 +02'00'

Република Северна Македонија
Министерство за култура
УПРАВА ЗА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Kulturës
DREJTORIA PËR MBROJTJEN E TRASHËGIMISË KULTURORE

Бр. 17 – 2607/4
21-09-2023 година
Скопје

ДО
ПАРАМЕТАР ДООЕЛ
ул. „Мајка Тереза" бр. 18-1/1
1000 СКОПЈЕ

Предмет: Доставување податоци
Врска: Ваше барање бр. 04-155/2023

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен, КО Б с, КО Крклња и КО Варовиште, општина Крива Паланка,** Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека на поширокиот простор на предметниот проектен опфат се пронајдени повеќе археолошки остатоци. Воедно на подрачјето на предметниот проектен опфат и неговата непосредна близина се наоѓаат повеќе **добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.**

Поради тоа, а во согласност со одредбите од **член 69** од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија" бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), Ве упатуваме да контактирате со **НУ Национален конзерваторски центар - Скопје** како надлежна установа да изврши увид во границите на предметниот проектен опфат, да се произнесе со стручно мислење и да утврди соодветен режим на заштита.

Со почит,

в.д. Директор,
м-р Зоран Павлов

Изработил: З. Тодоровски
Проверил/Одобрил: м-р Б. Јовановска

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија - Скопје
Ndërmarrja publike për infrastrukturë hekurudhore
Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut - Shkup

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура
Железници на Република Северна Македонија -Скопје
Ndërmarrja Publike për Infrastrukturë Hekurudhore
Hekurudha.e Republikes së Maqedonisë së Veriut - Shkup
БР. /Nr. 2001 – 4294/2
17 -10- 2023 20___ год./vit
Skopje-Shkup

До Трговско друштво за проектирање, инженеринг, градба и консалтинг "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ увоз-извоз Скопје

Предмет: Одговор на Барање

Во врска со Вашиот допис бр. 04-155/2023 и 04-191/2023 и број на постапка 55380 и 55928 од е-урбанизам со кое барате да Ви доставиме податоци и информации за изработка на **"Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка"** ЈП ЖРСМ Инфраструктура - Скопје, Ве информира следново:

По разгледување на вашето барање и доставената ажурирана геодетска подлога со нанесена граница на плански опфат, констатиравме дека планскиот опфат се наоѓа **надвор од заштитниот појас** на идната железничка пруга.

Со почит,

Јавно претпријатие за железничка инфраструктура Железници на Република Северна Македонија - Скопје Ndërmarrja publike për infrastrukturë hekurudhore Hekurudhat e Republikës së Maqedonisë së Veriut - Shkup

Помошник Директор за пруги
Driton Rusi

Изработил: Ненад Велковски

Проверил : Ѓорѓи Пушев

Согласен: Весна Стеваноска

Ул. Јордан Мијалков бр. 50-б, 1000 Скопје. П. фах 543 | Тел. +389 (0) 23 227 903 | Факс: +389 (0) 22 462 330
Rr. Jordan Mijalkov nr. 50-b, 1000 Shkup, K. Postal 543 | Tel. +389 (0) 23 227 903 | Faks: +389 (0) 22 462 330
www.mzi.mk | e-mail: info@mzi.mk

Република Северна Македонија
НУ НАЦИОНАЛЕН КОНЗЕРВАТОРСКИ ЦЕНТАР - СКОПЈЕ
Republika e Maqedonisë së Veriut
IN QENDRA NACIONALE E KONSERVIMIT - SHKUP
Republic of North Macedonia
NI NATIONAL CONSERVATION CENTER OF CULTURAL HERITAGE - SKOPJE

Дел. Бр. 08-339/3
Дата: 06.10.2023

„ПАРАМЕТАР“ ДООЕЛ
ул. Мајка Тереза бр. 18-1/1
1000 Скопје, Р. С. Македонија

ПРЕДМЕТ: Доставување Извештај од извршен увид

Почитувани,

Врз основа на доставено Барање (арх. бр. 105/23 од 25. 07. 2023 година) за **Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен Ко Б'с, КО Крклња и Ко Варовиште, Општина Крива Паланка** во прилог ви доставуваме Извештај од извршен увид во планскиот опфат.

Со почит,

Директор,
Mr.sc. Memet Selmani

Прилог:
-Извештај (1)

Изготвил: м-р Марина Димитровска
Одобрил: м-р Ц. Хаџи Пецова

Адреса: "Јосиф Михајловиќ" бр.7, П.Фах. 225, 1000 - Скопје, тел: (02) 3227-240; факс (02) 3289 888;
Адреса: Рр: "Јосиф Михајловиќ" нр.7, Кутиа постале 225, 1000 - Скхуп, тел: (02) 3227-240; факс (02) 3289 888;
Address: "Josif Mihajlovic" br.7, P.O.Box 225, 1000-Skopje, tel. (** 389 2) 3227-240, fax:3289 888,
Web: http://www.heritage.gov.mk, email: contact@heritage.gov.mk; rzsindok@mt.net.mk

Република Северна Македонија - Republika e Maqedonisë së Veriut
Republic of North Macedonia
Национална Установа-Национален конзерваторски центар
Institucioni Nacional-Qendra nacionale e konservimit
National Institution-National Conservation Center
Бр.-Nr.-No. 08-339/3
06. 10 2023 год.-viti-year
СКОПЈЕ - SHKUP - SKOPJE

ИЗВЕШТАЈ

од извршен увид во гарниците на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен Ко Б'с, КО Кркља и Ко Варовиште, Општина Крива Паланка

Врз основа на Барање за податоци и информации (Бр. 04-155/2023) од страна на ПАРАМЕТАР ДООЕЛ од Скопје **за изработка на Урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен'' КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка,** НУ Конзерваторски центар – Скопје, формираше тим (Решение бр 08 – 339/2 од 26. 09. 2023 година) во состав:

- м-р Марина Димитровска, археолог конзерватор - раководител
- м-р Луиза Невзати, диа, конзерватор – член
- Дејан Станоев, арх. техничар – член

На ден 29. 09. 2023 година беше извршен увид на лице место со преставник од општина Крива Паланка на предметната локација.

Согласно извршениот увид, доставената документација: Ажурирана подлога со плански опфат, CD со ажурирана подлога со плански опфат во DWG и PDF од страна на ПАРАМЕТАР ДООЕЛ од СКОПЈЕ, Мислење од Управата за заштита на културно наследство бр. 17-2607/2 од 25 .08. 2023 год., и расположливата документација од НУ Национален конзерваторски центар – Скопје, Стручниот тим го констатираше следното:

1. Во границите на планскиот опфат **за изработка на Урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен'' КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка** во границите на опфатот нема евидентирано културно наследство ниту пак може да се препознаат други до сега неевидентирани културни добра.

2. Надвор од границите на опфатот се евидентирани археолошки локалитети, и тоа: На територија на с. Б'с, Општина Крива Паланка, се наоѓаат два евидентирани археолошки локалитети: „Градиште" и „ Рударски Гробишта";

- Археолошкиот локалитет „Рударски Гробишта", евидентиран како средновековна некропола, со бр. 4-815-002/51 ЕНД. Лоциран е на источно од селото. Пред неколку години, Градскиот музеј од Крива Паланка спровел сондажни археолошки истражувања, при што се откриени и неколку средновковни гробови. Локалитетот се наоѓа на следниве координати:

42°11'15.13"N; 22°23'52.27"E

- Археолошкиот локалитет „Градиште“, евидентиран како градиште од доцноантичко време, на југоисточните падини на месноста Калин Камен, во буковата шума, со бр. 4-815-002/50 ЕНД.

Врз основа на горенаведеното, Стручниот тим смета од аспект на заштита на културно наследство, постапката за изработна на **Урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен'' КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка,,** **<u>може да продолжи.</u>** Поставувањето на воводната инфраструктура е поред веќе постоечкиот пат кој води до селото Б'с.

НАПОМЕНА:

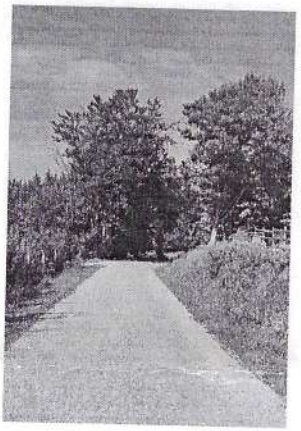
Доколку при изведба на градежни земјоделски или други работи, се дојде до предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е дожен да постапи согласно одредбите од член 65 од Законот за заштита на културно наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 20/04, 71/04 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 164/13, 38,14, 44/14, 199/14, 104/15; 154/15; 192/15)., изведувачот е должен веднаш да ги сопре работните активности и за настанатата ситуација да ја извести надлежната институција односно НУ Национален конзерваторски центар - Скопје.

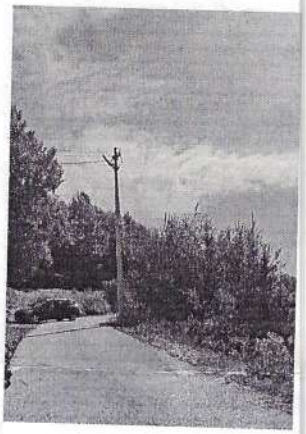
Изготвил,

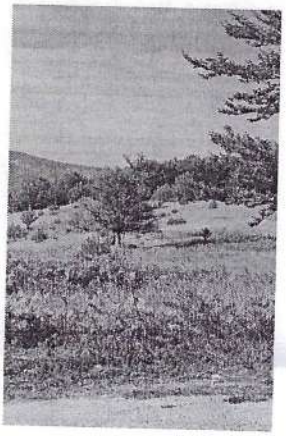
м-р Марина Димитровска,
археолог, конзерватор

м-р Луиза Невзати,
диа, конзерватор

НУ НАЦИОНАЛЕН КОНЗЕРВАТОРСКИ ЦЕНТАР – СКОПЈЕ
фотодокументација







општина ***Крива Паланка***	нас. место с. Б'с, Кркља, Варовиште	Предмет: увид во гарниците на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за Калин Камен Ко Б'с, КО Кркља и Ко Варовиште, Општина Крива Паланка
Снимено **дигитално**	дата: **29.09.2023 г.**	
снимил **Марина Димитровска**		Опис:
обработил:	**Марина Димитровска**	
референт:	**Марина Димитровска**	

Република Северна Македонија
Republika e Maqedonisë së Veriut
Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство
Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Ekonomisë së Ujërave
Бр. - Nr 40-8157/2
14.09.2023 год. - viti
Скопје / Shkup

55380

СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

14. 09. 2023

АРХИВСКИ БРОЈ: 40 - 8157 / 2

ДО: „ПАРАМЕТАР“ ДООЕЛ - Скопје
Ул. „Мајка Тереза“ бр.18-1/1, Скопје-Центар

ПРЕДМЕТ: Барање за дополнување

Почитувани,

За да Ви одговориме на Вашето Барање податоци со Ваш архивски број: 04-155/2023 од 11.09.2023 година, потребно е истото да го дополните со следната документација:

- Список на катастарските парцели кои што се предмет на пренамена од земјоделско во градежно земјиште (КП кои се во планскиот опфат);

- Имотни листови за катастарските парцели (земјоделско земјиште) кои влегуваат во планскиот опфат.

Со почит,

Помошник раководител на Сектор
Аднан Алии

Изработил: Борче Лозановски
Контролирал: Момчило Петровски

ДОБИЕНИ МИСЛЕЊА

Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост

ул. Булевар Свети Климент Охридски бр.54, Скопје,
поштенски фах: 583
тел. 02 6090-137, 02 3118 555
e-mail: contact@nomagas.com.mk
www.nomagas.com.mk
ЕМБС: 7649401

Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост, Shoqëria Aksionare për ushtrimin e veprimtarisë energjetike përçimi i gazit natyror NOMAGAS Shkup në pronësi shtetërore

Бр.-Nr. 08-1764/2
07.03 2024 год.viti.
Скопје-Shkup

До: **Општина КРИВА ПАЛАНКА**

Предмет: **Одговор на барање**

Врска: **Барање мислење,** ваш бр. 29-1043/5 од 29.02.2024 година

Согласно вашето Барање мислење, ваш бр. 29-1043/5 од 29.02.2024 година, за изготвување ПИМ за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка.

НОМАГАС АД Скопје ве известува дека дава **позитивно** мислење.

НАПОМЕНА: Пред почетокот на изведување на градежни работи на местото на пресекување, потребно е да побарате присуство-надзор на претставници од НОМАГАС АД Скопје. Употреба на машини при вршење градежни работи во заштитниот појас 3м лево и десно од гасоводот НЕ Е ДОЗВОЛЕНО. Копањето во таа зона мора да биде рачно за да не дојде до несакани последици до луѓето и околината.

Со почит,

Изготвил:
Анита Тевдовска дипл.инж.арх.

Постапка:
59898

НОМАГАС АД Скопје
По овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем
Оливера Костанчева

Република Северна Македонија
Republika e Maqedonisë së Veriut
Министерство за земјоделство,
шумарство и водостопанство
Ministria e Bujqësisë,
Pylltarisë dhe Ekonomisë së Ujërave
Бр. - Nr 40-3164/3
15.03.2024 год. - viti
Скопје / Shkup

СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ
И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

15.03. 2024

АРХИВСКИ БРОЈ: **40 – 3164 / 3**

ДО: **Општина Крива Паланка**

ПРЕДМЕТ: **Мислење**

Почитувани,

Во врска со вашето **Барање за мислење под бр.29-1043/11 од 29.02.2024 година**, согласно Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.32/20), **за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за „Калин Камен“ КО Б’с, КО Крклја и КО Варовиште, Општина Крива Паланка,** Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство Ве известува со следното:

Според Законот за земјоделското земјиште („Службен весник на Република Македонија“ бр.135/07, 18/11, 148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 106/13, 164/13, 39/14, 130/14, 166/14, 72/15, 98/15, 154/15, 215/15, 7/16, 39/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.161/19, 178/21 и 91/23) се уредуваат користењето, располагањето, заштитата и пренамената на земјоделското земјиште. Целите на овој закон се: - рационално користење на земјоделското земјиште како ограничен природен ресурс, - заштита на земјоделското земјиште и - обезбедување правна сигурност на сопствениците и корисниците на земјоделското земјиште.

Согласно доставената документација и увидот во истата констатирано е дека:

Предметното земјиште на КП 1017, викано место Калин Камен, катастарска култура дол, катастарска класа / со Имотен лист бр.100 за КО Б’С е во државна сопственост.

Предметното земјиште на КП 130/2 и КП 143, викано место Шошевица, Чука, катастарска култура ливада и нива, катастарска класа 7 и 8 со Имотен лист бр.41 за КО Б’С се во државна сопственост.

Предметното земјиште на КП 484/2, викано место Крива Њива, катастарска култура нива, катастарска класа 7 со Имотен лист бр.223 за КО Б’С е во државна сопственост.

Според известувањето од ПЕ Крива Паланка под арх.бр.53-65/2 од 13.03.2024 година за катастарските парцели 1017, 130/2, 143 и 484/2 за КО Б’С, Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство НЕМА склучено договор за закуп.

Министерство за земјоделство,
шумарство и водостопанствона
Република Северна Македонија
Ул. „Ленинова“ бр. 2, Скопје
Република Северна Македонија
+389 2 3134 477
www.mzsv.gov.mk
МКД СЕРТИФИКАТ
МКС ЕН ISO 9001:2015

СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

Предметното земјиште на КП 128, 129/1, 129/12, 129/14, 129/15, 129/2, 129/6, 129/8, 129/9, 130/1, 130/3, 130/4, 140, 354/1, 354/2, 354/8, 355, 483/3, 484/3, катастарска култура нива, ливада, пасиште, катастарска класа 4, 7, 8 за КО Б'С се во приватна сопственост и приватна сосопственост.

Предметното земјиште на КП 4398, викано место Света Вода, катастарска култура нива, катастарска класа 8 со Имотен лист бр.367 за КО Крклња е во државна сопственост.

Предметното земјиште на КП 4902/1 и КП 4902/2, викано место Гумови Ливади, катастарска култура нива, катастарска класа 8 со Имотен лист бр.868 за КО Крклња се во државна сопственост.

Предметното земјиште на КП 5320 и КП 5361/2, викано место Калин Камен, катастарска култура нива и зпз, катастарска класа 8, / и 7 со Имотен лист бр.544 за КО Крклња се во државна сопственост.

Предметното земјиште на КП 4899/2, викано место Јасикар, катастарска култура нива, катастарска класа 8 со Имотен лист бр.869 за КО Крклња е во државна и приватна сосопственост.

Според известувањето од ПЕ Крива Паланка под арх.бр.53-65/2 од 13.03.2024 година за катастарските парцели 4902/1, 4902/2, 5320, 5361/2 и 4899/2 за КО Крклња, Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство НЕМА склучено договор за закуп, а за катастарската парцела 4398 ИМА договор за закуп.

Предметното земјиште на КП 1028, 1029, 4399, 4405, 4445, 4473, 4474, 4475, 4476, 4478, 4595, 4599, 4600, 4601, 4604, 4607, 4608, 4609/1, 4609/2, 4611, 4612, 4670, 4699, 4700, 4702, 4706, 4707, 4710, 4718, 4719/1, 4727, 4741, 4759, 4760, 4761, 4763/2, 4763/3, 4764/2, 4770, 4899/1, 4902/3, 4903/1, 979, катастарска култура зпз, двор, зпо, шуми, гиз, камењар, нива, овоштарник, пасиште, катастарска класа /, 6, 1, 5, 4, 7, 8 за КО Крклња се во приватна сопственост и приватна сосопственост.

Предметното земјиште на КП 184, викано место Прештип, катастарска култура нива, катастарска класа 8 со Имотен лист бр.34 за КО Варовиште е во приватна сопственост.
Г11.ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА преземени од стариот електронски систем (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)

Предметното земјиште на КП 186/1, викано место Прештип, катастарска култура нива, катастарска класа 8 со Имотен лист бр.55 за КО Варовиште е во приватна сосопственост.
Г9.з.Други факти има прибележување ПРЕДЛОГ ЗА ПОТПОЛНА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА
Г9.з.Други факти има прибележување ПРЕДЛОГ ЗА НЕПОТПОЛНА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА

СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

Предметното земјиште на КП 187, викано место Прештип, катастарска култура нива, катастарска класа 8 со Имотен лист бр.24 за КО Варовиште е во приватна сосопственост.
Г11.ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА преземени од стариот електронски систем (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)

Предметното земјиште на КП 188, викано место Прештип, катастарска култура нива, катастарска класа 8 со Имотен лист бр.51 за КО Варовиште е во приватна сосопственост.
Г11.ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА преземени од стариот електронски систем (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)

Предметното земјиште на КП 500/1, викано место Манастир, катастарска култура овоштарник, катастарска класа 4 со Имотен лист бр.45 за КО Варовиште е во приватна сопственост.
Г7.1.ПРАВО НА СЛУЖБЕНОСТ

Предметното земјиште на КП 528/1, викано место Бабина Нива, катастарска култура пасиште, катастарска класа 6 со Имотен лист бр.200 за КО Варовиште е во приватна сосопственост.
Г9.з.Други факти има прибележување ПРЕДЛОГ ЗА ПОТПОЛНА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈА

Предметното земјиште на КП 675, викано место Решички Кладенец, катастарска култура пасиште, катастарска класа 4 со Имотен лист бр.70 за КО Варовиште е во државна и приватна сосопственост.
Г12.ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА праземени од стариот електронски систем

Предметното земјиште на КП 367, викано место Стублица, катастарска култура нива, катастарска класа 8 со Имотен лист бр.79 за КО Варовиште е во државна сопственост.

Според известувањето од ПЕ Крива Паланка под арх.бр.53-65/2 од 13.03.2024 година за катастарската парцела 367 за КО Варовиште, Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство НЕМА склучено договор за закуп.

Предметното земјиште на КП 140, 149, 151, 185, 189/2, 210/1, 211, 218, 219, 220, 227, 237, 247, 248, 249, 252, 253, 255, 257, 259, 260/1, 263, 264, 265, 268, 269, 270, 271, 276, 278, 279, 280/1, 280/2, 280/3, 282, 283, 284, 286, 290, 291/1, 291/2, 291/3, 291/4, 291/7, 291/8, 291/9, 292, 293, 296, 309, 310, 311, 313, 314, 353, 357, 358/1, 359, 365, 366, 388, 393, 443, 475/2, 475/3, 484/3, 486/1, 487/2, 501, 509, 531, 532/1, 673, 726, катастарска култура двор, шуми, гнз, гиз, нива, овоштарник, пасиште, катастарска класа /, 6, 1, 3, 5, 4, 7, 8 за КО Варовиште се во приватна сопственост и приватна сосопственост.

Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанствона Република Северна Македонија
Ул. „Ленинова“ бр. 2, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3134 477 www.mzsv.gov.mk
МКД СЕРТИФИКАТ МКС EN ISO 9001:2015

СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УНАПРЕДУВАЊЕ
И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

За катастарските парцели со катастарска култура ШУМИ, согласно Законот за шумите, потребно е во писмена форма да се обратите до Секторот за шумарство и ловство при Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство.

За катастарските парцели со катастарска култура ПАСИШТА треба да се обратите до Ј.П. за стопанисување со пасишта.

Катастарските парцели со катастарска култура ПАТ, ДВОР, ЗПО, ГНЗ и ГИЗ не претставуваат земјоделско земјиште, Согласно законот за земјоделско земјиште, Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство нема надлежност над предметните катастарски парцели.

Воедно напоменуваме дека меѓу приоритетите на Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство е заштитата на земјоделското земјиште, а особено ограничување на трансформацијата на земјиштето од 1-4 катастарска класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Со почит,

Помошник Раководител на Сектор
Адњан Аљри

Изработил: Борче Лозановски
Согласен: Момчило Петровски

Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанствона Република Северна Македонија
Ул. „Ленинова“ бр. 2, Скопје Република Северна Македонија
+389 2 3134 477 www.mzsv.gov.mk
МКД СЕРТИФИКАТ МКС EN ISO 9001:2015

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetesor dhe Planifikimit Hapësinor

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИН -DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR
СЕКТОР ЗА ПРИРОДА - SEKTORI I NATYRËS

Арх. Бр./Nr.Arh. 11-1331/4
Дата/Data: 28 -02- 2024 год./viti

До/Deri te: **"ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - Скопје**
ул. "Мајка Тереза" бр.18-1/1
1000 Скопје

Предмет/Lenda: **Стручно мислење**
Врска/Lidhja: **Ваш број: 04-195/2023**
Наш број: 11-1331/1 од 02.02.2024

Почитувани, Të nderuar,

Во врска со вашето барање, допис Бр.11-1331/1 од 02.02.2024 година којшто се однесува на стручно мислење за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Бс, КО Крклња и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, Секторот за природа при Управата за животна средина како орган во состав на Министерството за животна средина и просторно планирање, од аспект на своите надлежности во областа на заштита на природата го дава следното мислење:

Согласно секторската Студија за заштита на природното наследство (1999) изготвена за потребите на Просторниот план на РМ ("Сл.весник на РМ", бр.39/04), Картата на природни реткости на Република Македонија изготвена од Институтот за географија при Природно-математичкиот факултет во Скопје и просторната идентификација на предметниот проектен опфат дефиниран во државен координатен систем, изготвена од Службата за просторен информативен систем при Министерството за животна средина и просторно планирање, допис бр 16-1331/3 од 20.02.2024 година, утврдено е дека истиот со еден многу мал дел влегува во границата на заштитеното подрачје "Осоговски Планини" во зоната за одржливо користење и е во граници на Националната Емералд Мрежа (Емералд подрачје "Осогово") на подрачја од посебен интерес за зачувување *(ASCI-Areasof Special Conservation Interest)* која се воспоставува во земјите членки на Бернската конвенција и претставува алатка за воспоставување на идната Европска еколошка мрежа - Натура 2000, но не се наоѓа во Натура 2000 подрачја.

Согласно член 106 од Законот за заштита на природата ("Сл. весник на РМ", бр.67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18), зоната за одржливо користење претставува значителен дел од заштитеното подрачје кој не поседува високи вредности за заштитата, каде што се наоѓаат

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

инфраструктурни објекти, објекти на културното наследство, типови на шумски насади коишто не се карактеристични за подрачјето, како и населени места со околното земјоделско земјиште (член 106 од Законот за заштита на природата). Зоната за одржливо користење во ЗП Осоговски Планини зафаќа 47505,54 ha или 86,73 %. Границата на истата ја следи границата на целото заштитено подрачје. Зоната за одржливо користење во предлог ЗП „Осоговски Планини" е континуирана и овозможува одвивање на традиционални стопански активности, практикување на обичаи, културни и религиозни активности, еколошки форми на туризам, понатамошен развој на веќе постоечките активности, одржливо искористување на природните ресурси (вода, дрво, лековити и ароматични растенија, лов, риболов, габи, полжави, итн.).

Со оглед на фактот дека предметниот плански опфат со еден мал дел влегува во зоната за одржливо користење на заштитеното подрачје "Осоговски Планини", Ве известуваме дека е потребно да се побара мислење од ЈП "Национални Шуми", кој е назначено за субјект за управување со Заштитен предел Осоговски Планини согласно Одлука за прогласување на дел од Осговските Планини за заштитено подрачје во категорија V - Заштитен предел (Сл весник на РМ бр. 277/2020).

Во однос на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Бс, КО Кркља и КО Варовиште, Општина Крива Паланка, Министерството за животна средина и просторно планирање од аспект на своите надлежности во областа на заштита на природата, нема забелешки за реализација на истиот.

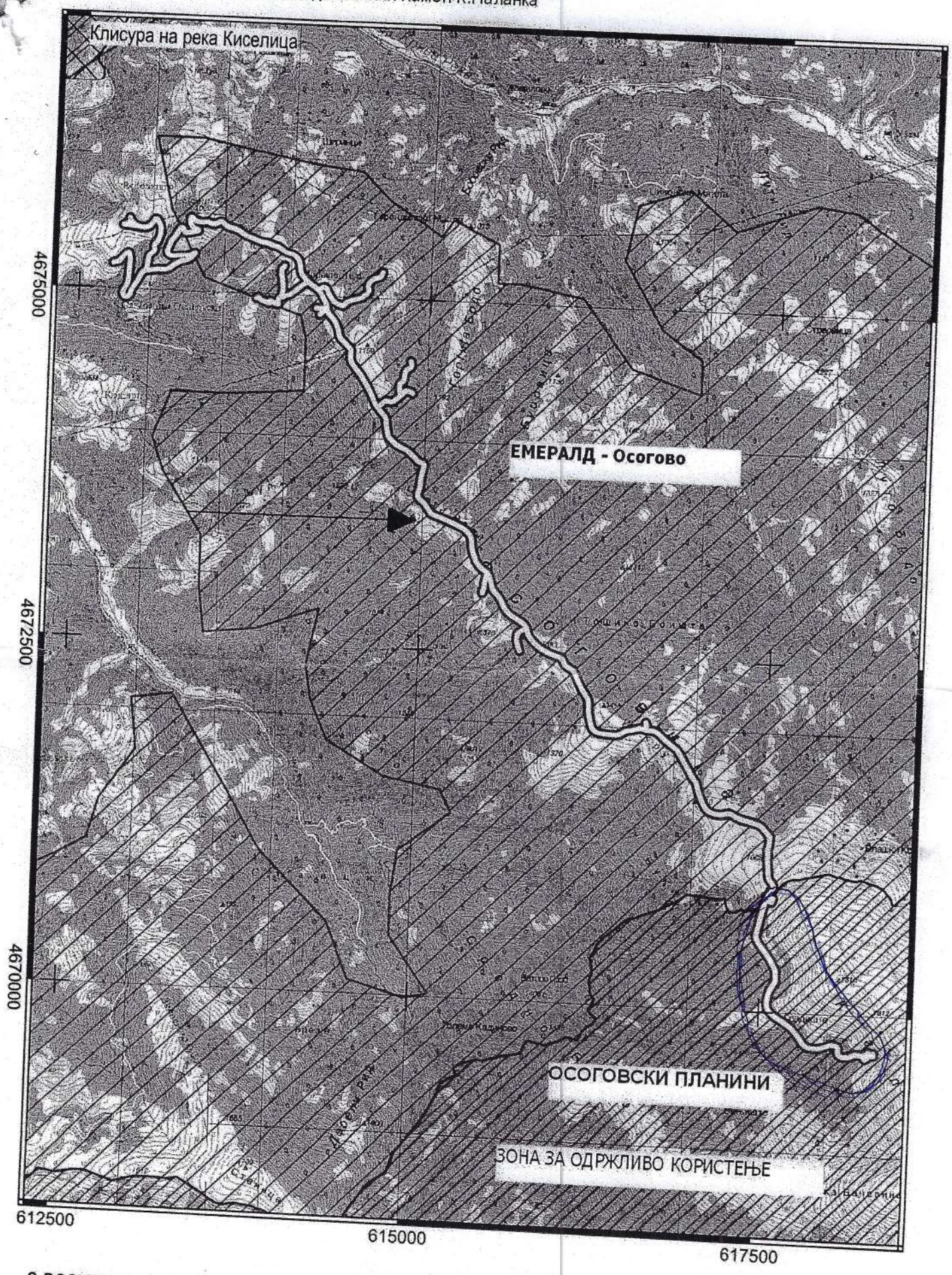
МИНИСТЕР
Каја Шукова

Република Северна Македонија Министерство за животна средина и просторно планирање Скопје Shkup Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor Republika e Maqedonisë së Veriut

Изготвил/Përpiloi: Владо Атанасовски
Проверил/Kontrolluar: Валентина Чавдарова
Контролирал/Kontrolloi: Сашко Јорданов
Согласен/Miratoi: Влатко Трпески
Одобрил/Aprovoi: Директор на Управа за животна средина
Drejtor i Drejtorse për mjedis jetësor
Hisen Xhemaili

Министерство за животна средина и просторно планирање
на Република Северна Македонија
Плоштад „Пресвета Богородица" бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit hapësinor
e Republikës së Maqedonisë së Veriut
Bul. "Presveta Bogorodica" nr. 3, Shkup
Republika e Maqedonisë së Veriut
+389 2 3251 403
www.moepp.gov.mk

11-1331-УПВУП за изгр.водовод за Калин Камен-К.Паланка



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр. 59898

Датум: 11.03.2024

До
Општина Крива Паланка

Предмет: Доставување на мислење

Согласно Вашето Барање за мислење добиено преку системот е-урбанизам за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклја и Ко Варовиште Општина Крива Паланка, Ви доставуваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ.

Кон ова ги додаваме и следните

Услови за согласност: Да се превземат сите неопходни мерки за заштита на постојната тк инфраструктура согласно техничките прописи или наша усогласеност. Доколку се јави потреба од заштита/дислокација на тк инфраструктурата, Ве молиме да поднесете барање до Секторот за продажба. Секоја евентуална штета која ќе биде направена во текот на работите врз тк инфраструктурата должни сте веднаш да ја пријавите на наша адреса.

Лице за контакт: Николче Тасевски, тел. 070/200-176.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

NIKOLChE TASEVSKI
Digitally signed by NIKOLChE TASEVSKI
Date: 2024.03.12 07:34:11 +01'00'

22 Март 2024 година

Архивски број: 09 – 40/2

До: ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА
КРИВА ПАЛАНКА

Предмет: Мислење
Доставува.-
Врска: Ваш акт број 29 - 1043/9 од 29.02.2024 година.

Врз основа на член 47 став (7) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр. 32/20 и согласно член 53 од Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ број 36/2004, 49/2004, 86/2008, 124/10, 18/11, 93/12, 41/14, 129/15, 106/16, 83/18 и 251/21), **Подрачното одделение за заштита и спасување Крива Паланка издава:**

М И С Л Е Њ Е
За застапеност на мерките за заштита и спасување во
УПВОУП за изградба на водоводна инфраструктура за ,,Калин Камен',
КО Б'с, КО Кркља, КО Варовиште, општина Крива Паланка.

Образложение

Општина Крива Паланка поднесе барање до ДЗС - Подрачно одделение за заштита и спасување – Крива Паланка за добивање на мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување во УПВОУП за изградба на водоводна инфраструктура за ,,Калин Камен", КО Б'с, КО Кркља, КО Варовиште, општина Крива Паланка.

Доставената документација е разгледана и е утврдено дека во проектната документација **се застапени мерките за заштита и спасување.**

Изработил:Бранислав Јовевски

Branislav Jovevski
Digitally signed by Branislav Jovevski
Date: 2024.03.22 14:09:15 +01'00'

ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ
Раководител на ПОЗС Крива Паланка
Митко Ангеловски

Дирекција за заштита и спасување
Подрачно одделение Крива Паланка
Drejtoria për mbrojtje dhe shpëtim
Njësia rajonale Kriva Pallankë

ул. „Свети Јоаким Осоговски бр.175
Република Северна Македонија
Rr. "Shen Joakim Osogovski" 175
Republika e Maqedonisë së Veriut

+389 31376744
www.dzs.gov.mk
Krivapalanka@dzs.gov.mk

EVN Group

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-23/4 – 178 **од** 18.03.2024
Скопје

Одговорно лице: Марко Бирачоски
Контакт телефон: +389 72 933 219

Предмет: Издавање на мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 29-1043/3 од 29.02.2024 година, со кој барате да дадеме мислење за Барање на мислење од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ СКОПЈЕ за Барање на мислење за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка, ве известуваме дека **немаме** забелешки за постојните и новопланираните електроенергетски објекти и инфраструктура и Ви даваме **ПОЗИТИВНО** мислење.

Напомена:

При планирање, согласно пресметките за потребната едновремена моќност на планираните објекти, според вид, намена и сл. препорачуваме да се предвидат нови маркици за трафостаници со определена, дефинирана градежна парцела.

Услов е кај сите вкрстувања и приближувања до електроенергетски објекти и инфраструктура, да се запазуваат законските прописи и работни норми.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Еден од условите за позитивно мислење за одобрение за градење е претходно реализирана дислокација и/или промена предвидена во постапката за е-урбанизам (услови издадени од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје)

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг

Birachoski Marko
Digitally signed by Birachoski Marko
Date: 2024.03.20 13:57:46 +01'00'

Наш број: 1404-987/2
Скопје20 .03. 2024 г.

ДО:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Предмет: Одговор за барање за мислење за ТК инсталации
Врска: Ваше барање бр.29-1043/6 преку е-урбанизам

Почитувани,

Согласно вашето барање за мислење, а во врска со изработка на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка, ве известуваме дека Агенцијата за електронски комуникации нема забелешки на доставениот Урбанистички проект.

Со почит,
Сектор за телекомуникации

С Јовевска,

Изработил: С. Јовевска
Раководител на сектор
Д-р Борис Арсов
Советник на Директорот
Игор Бојаџиев

ДИРЕКТОР:
Jeton Akiku

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА АГЕНЦИЈА ЗА ЕЛЕКТРОНСКИ КОМУНИКАЦИИ СКОПЈЕ

АЕК-401.03

www.aek.mk
ул.Кеј Димитар Влахов 21
1000 Скопје
тел.: 02 32 89 200
факс: 02 32 24 611
е-пошта: contact@aec.mk

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

С О Д Р Ж И Н А:

А. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

1 Вовед
2 Површина и опис на граници на проектен опфат со географско и геодетско одредување
3 Историјат на планирањето и уредувањето на подрачјето на проектниот опфат
4 Податоци за природните чинители
  4.1.1 Географски податоци
  4.1.2 Микроклима
  4.1.3 Релјефни (морфолошки) карактеристики
  4.1.4 Сеизмика на просторот
5 Податоци за создадените вредности и чинители
6 Инвентаризација на земјиштето во проектниот опфат, изграден градежен фонд, вкупна физичка супраструктура и инсталации
7 Инвентаризација на градби со режим на заштита на културно наследство, постојни споменички целини , културни предели и др.
8 Инвентаризација на изградена комунална инфраструктура
9 Податоци и информации од надлежни органи на државната управа и комунални претпријатија

Б. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1 Планска документација со граница на проектен опфат
2 Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат
3 Карта на градежен фонд, вкупната физичка супраструктура на земјиштето и изградената комунална инфраструктура

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1. ВОВЕД

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклја и Ко Варовиште Општина Крива Паланка, се изработува врз основа на просторните можности на локацијата, постојната состојба, ажурираната геодетска подлога, Проектната програма, одредбите кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, податоците и информациите од органите на државната управа и другите субјекти, како и потребите на нарачателот. Изготвувањето на проектот се врши во согласност со Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ"бр.32/20, 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на РСМ" бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

2. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ

Проектниот опфат зафаќа делови од следниве катастарски парцели:

Реден број	Катастарска општина	Број на парцела	м²
		Основен	
1	КО Б'с	1009	**476,68**
2	КО Б'с	1010	**2088,26**
3	КО Б'с	1011	**420,2**
4	КО Б'с	1012	**71,54**
5	КО Б'с	1013	**946,28**
6	КО Б'с	1014	**163,97**
7	КО Б'с	1015	**3205,43**
8	КО Б'с	1016	**333,71**
9	КО Б'с	1017	**754,62**
10	КО Б'с	1021	**226,49**
11	КО Б'с	1026	**3238,23**
12	КО Б'с	1027	**38,07**
13	КО Крклја	1028	**156,77**
14	КО Крклја	1029	**334,09**
15	КО Б'с	128	**417,16**
16	КО Б'с	129/1	**284,47**
17	КО Б'с	129/12	**13,4**
18	КО Б'с	129/14	**23,69**
19	КО Б'с	129/15	**9,19**
20	КО Б'с	129/2	**3,29**
21	КО Б'с	129/6	**2,2**
22	КО Б'с	129/8	**1,44**
23	КО Б'с	129/9	**3,54**
24	КО Б'с	130/1	**54,65**
25	КО Б'с	130/2	**91,87**
26	КО Б'с	130/3	**6,34**
27	КО Б'с	130/4	**15,28**
28	КО Б'с	140	**439,05**
29	КО Варовиште	140	**2,79**
30	КО Б'с	142	**88,83**
31	КО Б'с	143	**91,21**
32	КО Б'с	144	**10,61**
33	КО Варовиште	149	**21,24**
34	КО Варовиште	150	**144,87**
35	КО Варовиште	151	**11,79**
36	КО Б'с	155	**3,86**
37	КО Варовиште	157	**813,42**
38	КО Варовиште	169/1	**2499,53**
39	КО Варовиште	184	**34,38**
40	КО Варовиште	185	**54,33**
41	КО Варовиште	186/1	**99,81**
42	КО Варовиште	187	**3,45**
43	КО Варовиште	188	**92,88**
44	КО Варовиште	189/2	**69,55**
45	КО Варовиште	210/1	**16,44**

46	КО Варовиште	211	**42,57**
47	КО Варовиште	218	**32,54**
48	КО Варовиште	219	**167,33**
49	КО Варовиште	220	**23,37**
50	КО Варовиште	227	**3,19**
51	КО Варовиште	237	**19,25**
52	КО Варовиште	247	**42,55**
53	КО Варовиште	248	**59,22**
54	КО Варовиште	249	**91,81**
55	КО Варовиште	252	**29,91**
56	КО Варовиште	253	**27,19**
57	КО Варовиште	255	**1,45**
58	КО Варовиште	257	**178,81**
59	КО Варовиште	259	**465,87**
60	КО Варовиште	260/1	**292,43**
61	КО Варовиште	263	**27,64**
62	КО Варовиште	264	**771,45**
63	КО Варовиште	265	**324,89**
64	КО Варовиште	268	**2,89**
65	КО Варовиште	269	**80,27**
66	КО Варовиште	270	**103,65**
67	КО Варовиште	271	**74,82**
68	КО Варовиште	276	**425,86**
69	КО Варовиште	278	**129,41**
70	КО Варовиште	279	**87,03**
71	КО Варовиште	280/1	**79,58**
72	КО Варовиште	280/2	**48,18**
73	КО Варовиште	280/3	**45,99**
74	КО Варовиште	282	**188,18**
75	КО Варовиште	283	**71,12**
76	КО Варовиште	284	**150,74**
77	КО Варовиште	286	**117,02**
78	КО Варовиште	290	**246,29**
79	КО Варовиште	291/1	**100,35**
80	КО Варовиште	291/2	**70,04**
81	КО Варовиште	291/3	**61,77**
82	КО Варовиште	291/4	**64,38**
83	КО Варовиште	291/7	**53,7**
84	КО Варовиште	291/8	**11,05**
85	КО Варовиште	291/9	**46,75**
86	КО Варовиште	292	**289,15**
87	КО Варовиште	293	**206,82**
88	КО Варовиште	296	**340,26**
89	КО Варовиште	309	**279,62**
90	КО Варовиште	310	**114,96**
91	КО Варовиште	311	**92,67**

92	КО Варовиште	313	**176,86**
93	КО Варовиште	314	**44,27**
94	КО Варовиште	353	**4,23**
95	КО Б‘с	354/1	**15,41**
96	КО Б‘с	354/2	**3,16**
97	КО Б‘с	354/8	**230,33**
98	КО Б‘с	355	**112,23**
99	КО Б‘с	356	**61,55**
100	КО Варовиште	356	**38,24**
101	КО Варовиште	357	**30,85**
102	КО Варовиште	358/1	**17,5**
103	КО Варовиште	359	**20,32**
104	КО Варовиште	365	**118,83**
105	КО Варовиште	366	**139,73**
106	КО Варовиште	367	**58,15**
107	КО Б‘с	368/1	**903,94**
108	КО Б‘с	379	**275,1**
109	КО Варовиште	388	**40,99**
110	КО Варовиште	393	**195,1**
111	КО Б‘с	431	**448,2**
112	КО Крклја	4397	**428,25**
113	КО Крклја	4398	**133,86**
114	КО Крклја	4399	**41,07**
115	КО Крклја	4401/2	**422,2**
116	КО Крклја	4405	**813,21**
117	КО Крклја	4407	**16,59**
118	КО Варовиште	443	**275,11**
119	КО Крклја	4445	**8,68**
120	КО Крклја	4473	**74,51**
121	КО Крклја	4474	**22,83**
122	КО Крклја	4475	**26,81**
123	КО Крклја	4476	**117,89**
124	КО Крклја	4478	**13,33**
125	КО Крклја	4595	**136,2**
126	КО Крклја	4599	**76,49**
127	КО Крклја	4600	**58,61**
128	КО Крклја	4601	**901,66**
129	КО Крклја	4604	**26,56**
130	КО Крклја	4607	**7,53**
131	КО Крклја	4608	**115,78**
132	КО Крклја	4609/1	**30,07**
133	КО Крклја	4609/2	**0**
134	КО Крклја	4611	**17**
135	КО Крклја	4612	**21,96**
136	КО Крклја	4615	**15,84**
137	КО Крклја	4670	**93,97**

138	КО Кркља	4683	**5,13**
139	КО Кркља	4688	**564,21**
140	КО Кркља	4694	**1,47**
141	КО Кркља	4699	**195,02**
142	КО Кркља	4700	**42,14**
143	КО Кркља	4701	**245,12**
144	КО Кркља	4702	**52,2**
145	КО Кркља	4706	**77,77**
146	КО Кркља	4707	**56,59**
147	КО Кркља	4710	**175,65**
148	КО Кркља	4718	**3,39**
149	КО Кркља	4719/1	**38,71**
150	КО Кркља	4721	**307,3**
151	КО Кркља	4722	**4,01**
152	КО Кркља	4723	**278,65**
153	КО Кркља	4724	**175,23**
154	КО Кркља	4727	**79,31**
155	КО Кркља	4734	**33,34**
156	КО Кркља	4737	**1493,09**
157	КО Варовиште	474/2	**377,27**
158	КО Кркља	4741	**533,23**
159	КО Б‘с	475	**43,55**
160	КО Варовиште	475/2	**80,41**
161	КО Варовиште	475/3	**50,53**
162	КО Кркља	4759	**78,67**
163	КО Б‘с	476	**1008,35**
164	КО Кркља	4760	**121,5**
165	КО Кркља	4761	**142,71**
166	КО Кркља	4762	**85,49**
167	КО Кркља	4763/1	**172,12**
168	КО Кркља	4763/2	**132,61**
169	КО Кркља	4763/3	**138,67**
170	КО Кркља	4764/2	**212,93**
171	КО Б‘с	477	**841,3**
172	КО Кркља	4770	**245,11**
173	КО Кркља	4771	**982,75**
174	КО Б‘с	483/3	**133,95**
175	КО Б‘с	484/2	**13,67**
176	КО Б‘с	484/3	**145,55**
177	КО Варовиште	484/3	**280,53**
178	КО Варовиште	486/1	**86,15**
179	КО Варовиште	487/2	**89,86**
180	КО Варовиште	488/2	**4971,86**
181	КО Кркља	4899/1	**254,04**
182	КО Кркља	4899/2	**72,91**
183	КО Кркља	4901	**329,19**
184	КО Кркља	4902/1	**59,61**
185	КО Кркља	4902/2	**2,29**
186	КО Кркља	4902/3	**989,78**
187	КО Кркља	4903/1	**130,17**
188	КО Кркља	4903/2	**22,37**
189	КО Кркља	4906	**311,31**
190	КО Кркља	4925/1	**1298,65**
191	КО Варовиште	500/1	**1783,11**
192	КО Варовиште	501	**41,85**
193	КО Варовиште	509	**1,33**
194	КО Варовиште	513	**275,7**
195	КО Варовиште	528/1	**491,29**
196	КО Варовиште	531	**15,84**
197	КО Варовиште	532/1	**15,29**
198	КО Варовиште	532/2	**47,84**
199	КО Кркља	5320	**21,21**
200	КО Кркља	5322	**105,82**
201	КО Кркља	5336	**20,76**
202	КО Кркља	5361/1	**498,44**
203	КО Кркља	5361/2	**4386,74**
204	КО Кркља	5366	**248,32**
205	КО Кркља	5382	**1862,51**
206	КО Кркља	5406	**115,18**
207	КО Кркља	5408	**2955,19**
208	КО Варовиште	670	**299,28**
209	КО Варовиште	671/1	**10,93**
210	КО Варовиште	673	**101**
211	КО Варовиште	675	**56,77**
212	КО Варовиште	726	**136,99**
213	КО Варовиште	738	**5727,47**
214	КО Варовиште	739/1	**1024,43**
215	КО Кркља	978	**161,91**
216	КО Кркља	979	**276,49**
			69843,03

Дел од парцелите се во сопственост на РМ, додека па другиот дел е во приватна сопственост. Границите на проектниот опфат за **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште, Општина Крива Паланка** се претставени со следните координати по X и Y:

	X	Y
1	7617533,411	4671025,163
2	7617538,396	4671025,556
3	7617535,791	4670988,24
4	7617540,763	4670988,884
5	7617541,343	4670961,166
6	7617546,02	4670963,247
7	7617549,753	4670949,748
8	7617553,681	4670952,847
9	7617564,908	4670931,795
10	7617569,144	4670934,528
11	7617574,24	4670912,225
12	7617579,09	4670913,67
13	7617575,487	4670903,002
14	7617580,631	4670902,273
15	7617571,287	4670893,485
16	7617575,685	4670891,067
17	7617550,509	4670862,444
18	7617554,853	4670859,946
19	7617532,417	4670819,735
20	7617542,827	4670845,925
21	7617547,448	4670844,014
22	7617538,973	4670822,695
23	7617548,694	4670819,207
24	7617552,974	4670831,486
25	7617581,302	4670821,611
26	7617570,769	4670791,394
27	7617542,441	4670801,269
28	7617546,714	4670813,527
29	7617536,779	4670817,002
30	7617527,442	4670808,025
31	7617532,033	4670806,045
32	7617522,789	4670797,036
33	7617527,414	4670795,136
34	7617521,387	4670780,001
35	7617516,62	4670781,545
36	7617514,204	4670751,558
37	7617509,376	4670752,862
38	7617510,123	4670737,367
39	7617505,297	4670738,674
40	7617506,42	4670722,805
41	7617501,567	4670724,009
42	7617500,582	4670698,66
43	7617495,724	4670699,847
44	7617496,229	4670681,039
45	7617491,382	4670682,266
46	7617491,92	4670664,43
47	7617487,033	4670665,504
48	7617488,959	4670648,046
49	7617484,075	4670649,134
50	7617484,009	4670629,398
51	7617479,162	4670630,629
52	7617475,932	4670617,319
53	7617480,779	4670616,088
54	7617477,335	4670603,11
55	7617472,466	4670604,259
56	7617469,755	4670591,176
57	7617474,627	4670590,045
58	7617471,331	4670577,237
59	7617466,401	4670578,139
60	7617469,277	4670558,644
61	7617464,29	4670559,038
62	7617468,629	4670545,05
63	7617463,595	4670544,459
64	7617472,414	4670531,939
65	7617467,733	4670530,129
66	7617479,574	4670517,372
67	7617475,116	4670515,107
68	7617488,025	4670501,275
69	7617483,748	4670498,664
70	7617495,037	4670491,303
71	7617490,937	4670488,441
72	7617503,497	4670479,097
73	7617499,509	4670476,072
74	7617510,39	4670470,775
75	7617506,427	4670467,721
76	7617520,257	4670456,989
77	7617516,287	4670453,945

78	7617531,462	4670443,334
79	7617527,529	4670440,245
80	7617540,781	4670430,942
81	7617536,814	4670427,898
82	7617549,336	4670420,009
83	7617545,39	4670416,939
84	7617563,472	4670401,742
85	7617559,391	4670398,846
86	7617574,084	4670385,401
87	7617569,737	4670382,915
88	7617584,894	4670363,751
89	7617580,472	4670361,416
90	7617593,715	4670347,923
91	7617589,401	4670345,394
92	7617600,086	4670328,048
93	7617604,598	4670330,257
94	7617608,957	4670318,617
95	7617604,154	4670317,184
96	7617611,468	4670307,465
97	7617606,847	4670305,225
98	7617615,211	4670302,85
99	7617610,095	4670301,22
100	7617609,155	4670286,71
101	7617614,162	4670286,655
102	7617609,913	4670268,99
103	7617614,909	4670269,182
104	7617610,459	4670253,081
105	7617615,461	4670253,107
106	7617610,055	4670236,06
107	7617615,035	4670235,142
108	7617605,207	4670222,395
109	7617609,786	4670220,347
110	7617594,179	4670203,38
111	7617598,482	4670200,832
112	7617576,079	4670171,473
113	7617580,546	4670169,223
114	7617569,006	4670142,393
115	7617564,205	4670143,827
116	7617564,962	4670124,675
117	7617560,066	4670125,693
118	7617559,446	4670092,994
119	7617554,462	4670093,497
120	7617559,048	4670057,078
121	7617554,057	4670056,531
122	7617563,172	4670036,72
123	7617558,423	4670034,979
124	7617572,75	4670019,305
125	7617568,601	4670016,473
126	7617581,193	4670001,369
127	7617584,873	4670004,763
128	7617589,422	4669993,298
129	7617592,817	4669996,972
130	7617609,793	4669975,563
131	7617612,912	4669979,477
132	7617645,516	4669952,654
133	7617624,938	4669964,536
134	7617627,667	4669968,734
135	7617647,932	4669957,032
136	7617663,436	4669943,215
137	7617665,88	4669947,578
138	7617683,377	4669931,362
139	7617686,299	4669935,442
140	7617701,302	4669916,055
141	7617704,245	4669920,117
142	7617727,958	4669905,671
143	7617724,946	4669901,651
144	7617733,88	4669893,517
145	7617737,448	4669897,031
146	7617743,919	4669889,697
147	7617740,05	4669886,525
148	7617747,609	4669876,59
149	7617751,592	4669879,612
150	7617758,292	4669870,757
151	7617754,329	4669867,708
152	7617761,794	4669858,168
153	7617765,6	4669861,417
154	7617782,92	4669842,48
155	7617773,77	4669852,638
156	7617770,082	4669849,262
157	7617779,201	4669839,138
158	7617794,886	4669829,13
159	7617790,816	4669826,179
160	7617800,62	4669819,205
161	7617796,434	4669816,455
162	7617808,678	4669808,351
163	7617804,542	4669805,534
164	7617822,373	4669786,394
165	7617818,345	4669783,404

166	7617833,879	4669773,263
167	7617830,329	4669769,727
168	7617841,884	4669759,528
169	7617844,578	4669763,819
170	7617882,775	4669749,572
171	7617866,063	4669751,278
172	7617866,986	4669756,21
173	7617883,138	4669754,561
174	7617908,774	4669753,444
175	7617908,665	4669748,444
176	7617927,262	4669753,444
177	7617944,553	4669757,669
178	7617945,702	4669752,803
179	7617927,864	4669748,444
180	7617967,628	4669762,933
181	7617968,987	4669758,115
182	7617980,049	4669767,128
183	7617981,922	4669762,484
184	7618000,619	4669776,839
185	7618002,68	4669772,282
186	7618018,276	4669784,479
187	7618019,375	4669779,507
188	7618033,402	4669784,882
189	7618051,347	4669782,544
190	7618050,246	4669777,646
191	7618033,144	4669779,873
192	7618063,164	4669773,467
193	7618066,001	4669777,804
194	7618071,739	4669763,791
195	7618076,394	4669766,076
196	7618078,773	4669753,552
197	7618073,702	4669753,452
198	7618076,277	4669736,847
199	7618071,277	4669737,218
200	7618076,277	4669725,927
201	7618071,277	4669724,711
202	7618081,534	4669715,755
203	7618077,569	4669712,537
204	7618092,082	4669707,154
205	7618089,126	4669703,112
206	7618101,75	4669700,835
207	7618099,72	4669696,188
208	7618109,87	4669698,808
209	7618109,601	4669693,721
210	7618131,581	4669696,797
211	7618131,559	4669701,843
212	7618146,049	4669699,94
213	7618145,872	4669694,92
214	7618155,614	4669700,515
215	7618156,926	4669695,585
216	7618170,316	4669702,221
217	7618167,324	4669706,319
218	7618171,037	4669710,151
219	7618174,103	4669706,13
220	7618191,241	4669719,894
221	7618192,4	4669714,966
222	7618219,554	4669718,608
223	7618208,381	4669721,171
224	7618207,999	4669716,129
225	7618218,706	4669713,673
226	7618240,822	4669716,155
227	7618251,507	4669709,89
228	7618266,565	4669681,642
229	7618285,677	4669691,83
230	7618278,809	4669723,281
231	7618288,218	4669738,939
232	7618301,825	4669730,762
233	7618327,615	4669733,705
234	7618330,131	4669711,648
235	7618285,304	4669706,533
236	7613443,285	4675498,51
237	7613444,558	4675493,565
238	7613456,109	4675504,817
239	7613458,529	4675500,435
240	7613470,944	4675513,954
241	7613473,35	4675509,564
242	7613481,23	4675518,933
243	7613482,371	4675513,93
244	7613491,737	4675518,907
245	7613490,455	4675513,91
246	7613499,61	4675514,606
247	7613496,372	4675510,677
248	7613512,132	4675499,498
249	7613508,708	4675495,794
250	7613529,259	4675487,437
251	7613526,889	4675482,99
252	7613550,761	4675479,204
253	7613549,472	4675474,343

254	7613569,751	4675476,282
255	7613568,723	4675471,382
256	7613587,683	4675471,498
257	7613586,059	4675466,757
258	7613603,617	4675464,775
259	7613601,437	4675460,269
260	7613622,018	4675454,673
261	7613619,528	4675450,336
262	7613650,01	4675437,889
263	7613647,453	4675433,592
264	7613664,436	4675429,368
265	7613662,062	4675424,963
266	7613691,376	4675417,071
267	7613689,573	4675412,405
268	7613720,453	4675401,554
269	7613722,186	4675406,245
270	7613731,18	4675402,759
271	7613729,402	4675398,085
272	7613757,161	4675387,727
273	7613758,819	4675392,445
274	7613778,501	4675385,95
275	7613777,116	4675381,143
276	7613793,225	4675382,309
277	7613792,42	4675377,357
278	7613813,178	4675380,713
279	7613812,384	4675375,76
280	7613829,021	4675376,864
281	7613827,471	4675372,095
282	7613842,609	4675371,277
283	7613840,67	4675366,669
284	7613859,96	4675363,807
285	7613868,793	4675361,85
286	7613867,782	4675356,953
287	7613858,417	4675359,028
288	7613880,15	4675359,676
289	7613878,943	4675354,817
290	7613902,245	4675352,9
291	7613900,208	4675348,295
292	7613917,14	4675343,835
293	7613914,403	4675339,649
294	7613927,332	4675336,799
295	7613924,337	4675332,791
296	7613940,648	4675326,052
297	7613937,728	4675321,984
298	7613952,685	4675318,4
299	7613950,111	4675314,112
300	7613960,26	4675314,114
301	7613958,252	4675309,504
302	7613967,354	4675311,868
303	7613965,938	4675307,072
304	7613983,829	4675302,167
305	7613985,241	4675306,964
306	7613995,312	4675303,795
307	7613993,723	4675299,054
308	7614008,826	4675298,982
309	7614006,72	4675294,424
310	7614021,581	4675291,616
311	7614018,794	4675287,452
312	7614031,473	4675283,998
313	7614028,098	4675280,286
314	7614041,223	4675273,552
315	7614037,343	4675270,381
316	7614050,519	4675260,518
317	7614046,108	4675258,091
318	7614055,839	4675247,448
319	7614051,071	4675245,899
320	7614060,087	4675230,221
321	7614055,184	4675229,219
322	7614062,703	4675214,136
323	7614057,763	4675213,36
324	7614065,274	4675197,142
325	7614060,328	4675196,413
326	7614067,551	4675181,291
327	7614062,619	4675180,46
328	7614069,955	4675168,876
329	7614065,144	4675167,424
330	7614070,847	4675153,738
331	7614075,225	4675156,231
332	7614082,315	4675146,72
333	7614078,381	4675143,631
334	7614094,745	4675131,676
335	7614090,935	4675128,437
336	7614102,047	4675115,731
337	7614105,77	4675119,069
338	7613757,085	4674972,004
339	7613755,606	4674966,717
340	7613759,459	4674965,64
341	7613760,356	4674968,848

342	7613772,968	4674977,061
343	7613771,508	4674972,398
344	7613777,827	4674970,742
345	7613774,689	4674968,261
346	7613784,572	4674962,441
347	7613781,969	4674959,301
348	7613790,95	4674958,993
349	7613789,158	4674955,414
350	7613802,859	4674953,794
351	7613801,448	4674950,051
352	7613811,125	4674950,852
353	7613809,664	4674947,126
354	7613819,363	4674947,317
355	7613817,783	4674943,642
356	7613829,04	4674943,154
357	7613827,619	4674939,411
358	7613840,181	4674939,47
359	7613838,788	4674935,718
360	7613846,388	4674932,58
361	7613846,832	4674936,724
362	7613852,17	4674937,685
363	7613854,392	4674934,02
364	7613857,51	4674938,052
365	7613853,351	4674939,212
366	7613852,748	4674944,476
367	7613856,693	4674945,181
368	7613852,354	4674955,351
369	7613851,161	4674950,965
370	7613855,292	4674950,912
371	7613855,667	4674952,292
372	7613857,324	4674957,139
373	7613856,97	4674952,761
374	7613861,554	4674950,216
375	7613864,031	4674953,416
376	7613882,295	4674941,421
377	7613870,427	4674946,688
378	7613868,077	4674943,355
379	7613880,695	4674937,755
380	7613892,66	4674936,969
381	7613891,175	4674933,254
382	7613901,165	4674929,551
383	7613902,331	4674933,385
384	7613908,788	4674931,834
385	7613908,314	4674927,834
386	7613913,421	4674927,834
387	7613911,254	4674931,834
388	7613911,847	4674932,744
389	7613916,149	4674932,019
390	7613914,09	4674940,296
391	7613910,19	4674939,403
392	7613911,989	4674950,344
393	7613907,956	4674950,09
394	7613912,833	4674960,821
395	7613908,867	4674961,415
396	7613914,793	4674969,727
397	7613911,073	4674971,434
398	7613919,896	4674976,531
399	7613917,481	4674979,977
400	7613927,402	4674982,997
401	7613928,198	4674979,058
402	7613949,071	4675212,857
403	7613952,616	4675211,003
404	7613943,587	4675202,369
405	7613946,67	4675199,634
406	7613933,724	4675190,751
407	7613929,965	4675193,022
408	7613931,539	4675172,243
409	7613930,739	4675168,781
410	7613927,546	4675172,534
411	7613930,16	4675161,476
412	7613926,726	4675143,141
413	7613930,745	4675143,749
414	7613934,944	4675119,012
415	7613938,979	4675119,572
416	7613933,794	4675096,974
417	7613937,837	4675097,687
418	7613939,019	4675084,648
419	7613943,028	4675085,441
420	7613938,868	4675070,386
421	7613942,87	4675070,568
422	7613942,125	4675038,38
423	7613946,176	4675038,083
424	7613932,496	4674983,525
425	7613933,027	4674995,157
426	7613934,04	4675006,429
427	7613937,996	4675005,755
428	7613937,019	4674994,886
429	7613936,527	4674984,11

430	7613941,581	4674980,891
431	7613940,38	4674984,746
432	7613945,359	4674987,09
433	7613947,166	4674983,521
434	7613956,239	4674988,448
435	7613954,407	4674992,005
436	7613967,324	4674998,305
437	7613968,639	4674994,496
438	7613982,916	4674997,55
439	7613981,685	4675001,377
440	7614000,909	4675009,769
441	7614003,166	4675006,389
442	7614012,068	4675014,947
443	7614009,502	4675018,03
444	7614018,815	4675024,715
445	7614021,18	4675021,489
446	7614031,92	4675029,526
447	7614029,425	4675032,655
448	7614042,012	4675043,337
449	7614044,592	4675040,28
450	7614052,174	4675051,86
451	7614054,757	4675048,806
452	7614068,059	4675065,411
453	7614070,669	4675062,379
454	7614081,343	4675071,655
455	7614078,887	4675074,82
456	7614104,362	4675092,417
457	7614106,755	4675089,209
458	7614115,35	4675101,254
459	7614120,373	4675103,177
460	7614118,258	4675098,46
461	7614138,009	4675088,952
462	7614134,983	4675084,969
463	7614154,381	4675077,253
464	7614151,659	4675073,053
465	7614166,405	4675064,423
466	7614169,135	4675068,619
467	7614174,23	4675058,788
468	7614186,721	4675055,953
469	7614647,574	4675181,737
470	7614651,01	4675190,1
471	7614654,773	4675188,733
472	7614651,763	4675181,406
473	7614650,46	4675181,069
474	7614650,95	4675179,183
475	7614636,045	4675155,63
476	7614633,374	4675158,624
477	7614643,481	4675169,155
478	7614647,001	4675167,047
479	7614626,332	4675153,265
480	7614628,211	4675149,668
481	7614606,218	4675146,778
482	7614606,882	4675142,789
483	7614591,993	4675146,521
484	7614593,519	4675142,548
485	7614558,816	4675117,685
486	7614562,092	4675115,232
487	7614551,186	4675101,06
488	7614555,024	4675099,834
489	7614547,056	4675079,38
490	7614551,138	4675079,435
491	7614548,852	4675071,155
492	7614552,724	4675072,17
493	7614552,98	4675057,697
494	7614557,181	4675057,64
495	7614548,776	4675045,199
496	7614552,394	4675043,411
497	7614538,27	4675029,622
498	7614541,076	4675026,629
499	7614518,744	4675018,205
500	7614521,528	4675015,199
501	7614508,199	4675002,986
502	7614510,689	4674999,556
503	7614479,342	4674994,336
504	7614480,447	4674990,491
505	7614446,406	4674985,283
506	7614447,328	4674981,388
507	7614437,082	4674983,426
508	7614438,347	4674979,599
509	7614413,012	4674972,042
510	7614414,687	4674968,409
511	7614399,567	4674966,006
512	7614401,669	4674962,565
513	7614393,119	4674960,848
514	7614396,152	4674958,152
515	7614383,783	4674945,86
516	7614386,797	4674943,133
517	7614379,658	4674937,625

518	7614378,194	4674941,548
519	7614372,085	4674941,197
520	7614371,716	4674937,17
521	7614348,9	4674942,744
522	7614350,227	4674946,537
523	7614342,161	4674950,267
524	7614340,492	4674946,632
525	7614310,733	4674964,594
526	7614308,237	4674961,335
527	7614305,59	4674970,812
528	7614302,353	4674968,449
529	7614287,543	4674998,96
530	7614284,223	4674996,728
531	7614279,868	4675009,854
532	7614276,527	4675007,65
533	7614270,306	4675025,363
534	7614266,675	4675023,63
535	7614267,335	4675033,812
536	7614263,618	4675032,323
537	7614255,797	4675049,655
538	7614259,286	4675051,646
539	7614252,137	4675061,805
540	7614249,335	4675058,837
541	7614242,962	4675062,794
542	7614244,472	4675066,565
543	7614230,815	4675066,646
544	7614237,484	4675068,025
545	7614237,48	4675063,94
546	7614231,861	4675062,778
547	7614219,336	4675062,792
548	7614220,921	4675059,105
549	7614201,659	4675053,401
550	7614203,814	4675050,016
551	7614183,596	4675052,041
552	7614195,154	4675048,501
553	7614194,603	4675042,315
554	7614198,2	4675045,788
555	7614208,833	4675027,818
556	7614212,84	4675030,872
557	7614216,305	4675014,963
558	7614220,694	4675017,363
559	7614233,22	4674981,998
560	7614237,683	4674984,253
561	7614238,858	4674970,667
562	7614243,242	4674973,081
563	7614247,371	4674956,628
564	7614251,904	4674958,796
565	7614261,166	4674931,803
566	7614256,233	4674930,827
567	7614184,684	4674918,424
568	7614183,98	4674914,486
569	7614202,011	4674911,455
570	7614202,201	4674915,479
571	7614223,522	4674913,012
572	7614223,955	4674917,054
573	7614244,212	4674911,107
574	7614241,947	4674907,604
575	7614248,016	4674900,522
576	7614238,963	4674898,284
577	7614223,582	4674895,625
578	7614223,312	4674883,06
579	7614222,595	4674882,427
580	7614210,08	4674871,399
581	7614212,725	4674868,398
582	7614225,993	4674880,09
583	7614226,609	4674892,067
584	7614239,842	4674894,38
585	7614250,182	4674896,938
586	7614252,49	4674901,449
587	7614258,759	4674902,642
588	7614263,754	4674902,932
589	7614260,098	4674898,825
590	7614267,96	4674893,367
591	7614263,583	4674890,899
592	7614269,661	4674882,25
593	7614273,587	4674885,36
594	7614286,359	4674863,5
595	7614290,039	4674866,886
596	7614299,018	4674850,186
597	7614302,779	4674853,487
598	7614310,503	4674836,001
599	7614314,436	4674839,089
600	7614320,611	4674822,724
601	7614324,865	4674825,391
602	7614327,821	4674808,495
603	7614332,357	4674810,605
604	7614335,928	4674789,428
605	7614340,538	4674791,365

606	7614340,495	4674778,438
607	7614345,06	4674780,481
608	7614349,467	4674771,302
609	7614344,718	4674769,641
610	7614352,675	4674757,612
611	7614347,746	4674756,426
612	7614353,875	4674747,845
613	7614348,941	4674747,007
614	7614357,173	4674732,389
615	7614352,37	4674730,937
616	7614360,259	4674724,602
617	7614355,721	4674722,483
618	7614363,819	4674718,028
619	7614359,555	4674715,401
620	7614370,049	4674709,076
621	7614376,686	4674702,057
622	7614373,096	4674698,576
623	7614366,159	4674705,913
624	7614385,06	4674693,633
625	7614381,674	4674689,947
626	7614396,367	4674684,157
627	7614393,035	4674680,426
628	7614415,848	4674664,45
629	7614410,096	4674671,1
630	7614406,474	4674667,645
631	7614412,063	4674661,183
632	7614423,321	4674655,767
633	7614419,664	4674652,351
634	7614432,072	4674647,128
635	7614428,619	4674643,51
636	7614440,548	4674639,308
637	7614436,715	4674636,041
638	7614444,427	4674633,465
639	7614439,859	4674631,306
640	7614446,157	4674627,812
641	7614441,23	4674626,826
642	7614447,047	4674618,775
643	7614442,047	4674618,524
644	7614447,066	4674609,367
645	7614442,066	4674609,541
646	7614445,936	4674593,613
647	7614440,935	4674593,784
648	7614445,982	4674578,839
649	7614440,982	4674578,738
650	7614446,515	4674564,444
651	7614441,533	4674563,88
652	7614448,575	4674553,633
653	7614443,748	4674552,256
654	7614451,725	4674545,457
655	7614447,155	4674543,412
656	7614456,226	4674536,68
657	7614451,9	4674534,158
658	7614463,255	4674525,996
659	7614459,104	4674523,207
660	7614472,726	4674512,185
661	7614468,69	4674509,23
662	7614482,795	4674499,288
663	7614478,933	4674496,11
664	7614492,025	4674488,636
665	7614488,208	4674485,406
666	7614500,672	4674478,173
667	7614496,89	4674474,901
668	7614509,363	4674468,574
669	7614505,6	4674465,281
670	7614519,07	4674457,094
671	7614515,058	4674454,095
672	7614526,237	4674446,199
673	7614521,996	4674443,549
674	7614536,035	4674429,666
675	7614531,764	4674427,065
676	7614544,362	4674416,354
677	7614540,152	4674413,656
678	7614554,539	4674400,858
679	7614550,312	4674398,185
680	7614563,697	4674385,806
681	7614559,459	4674383,152
682	7614573,572	4674370,486
683	7614569,364	4674367,785
684	7614582,015	4674357,281
685	7614577,701	4674354,747
686	7614590,604	4674341,3
687	7614586,131	4674339,062
688	7614597,192	4674327,105
689	7614592,687	4674324,935
690	7614602,496	4674316,479
691	7614598,007	4674314,276
692	7614610,191	4674300,541
693	7614605,683	4674298,378

694	7614617,186	4674285,866
695	7614612,666	4674283,729
696	7614624,691	4674269,871
697	7614620,098	4674267,889
698	7614630,033	4674256,354
699	7614625,494	4674254,237
700	7614632,585	4674241,146
701	7614636,777	4674243,904
702	7614644,333	4674234,312
703	7614872,148	4674564,054
704	7614875,991	4674565,16
705	7614875,016	4674554,088
706	7614878,947	4674554,891
707	7614877,408	4674534,694
708	7614881,46	4674534,522
709	7614873,8	4674517,542
710	7614877,301	4674514,755
711	7614861,664	4674511,924
712	7614863,333	4674508,289
713	7614852,975	4674503,568
714	7614850,665	4674506,911
715	7614843,82	4674494,479
716	7614840,5	4674496,821
717	7614839,851	4674486,042
718	7614836,047	4674487,351
719	7614833,512	4674476,199
720	7614837,422	4674475,351
721	7614830,631	4674462,06
722	7614834,647	4674461,947
723	7614829,129	4674449,799
724	7614833,111	4674449,412
725	7614827,831	4674431,737
726	7614831,778	4674430,862
727	7614823,827	4674421,254
728	7614827,111	4674418,64
729	7614817,585	4674417,068
730	7614819,991	4674413,866
731	7614805,607	4674407,012
732	7614808,628	4674404,325
733	7614799,967	4674398,437
734	7614803,753	4674396,913
735	7614802,151	4674388,27
736	7614798,151	4674388,635
737	7614798,166	4674375,699
738	7614802,166	4674375,702
739	7614798,179	4674360,408
740	7614802,179	4674360,59
741	7614803,317	4674347,983
742	7614799,364	4674347,285
743	7614803,678	4674331,05
744	7614807,393	4674332,645
745	7614897,594	4674335,242
746	7614893,753	4674332,041
747	7614886,795	4674340,393
748	7614889,8	4674344,597
749	7614880,638	4674348,097
750	7614879,273	4674343,266
751	7614870,743	4674344,869
752	7614871,603	4674349,795
753	7614861,164	4674351,477
754	7614860,3	4674346,551
755	7614852,66	4674353,091
756	7614850,109	4674348,486
757	7614848,962	4674353,424
758	7614839,932	4674352,264
759	7614842,326	4674347,522
760	7614831,771	4674343,661
761	7614835,507	4674340,335
762	7614822,613	4674332,692
763	7614826,068	4674329,028
764	7614812,136	4674324,939
765	7614809,897	4674320,946
766	7614815,206	4674320,991
767	7614807,034	4674316,285
768	7614810,622	4674313,529
769	7614799,289	4674308,121
770	7614802,18	4674304,63
771	7614786,745	4674300,048
772	7614789,421	4674296,418
773	7614772,761	4674288,306
774	7614775,727	4674284,92
775	7614763,192	4674279,567
776	7614765,906	4674275,951
777	7614752,495	4674267,768
778	7614751,247	4674272,278
779	7614740,807	4674272,358
780	7614740,378	4674267,861
781	7614724,096	4674270,868

782	7614724,675	4674275,337
783	7614707,767	4674276,607
784	7614708,296	4674272,054
785	7614700,549	4674269,603
786	7614698,299	4674273,611
787	7614688,392	4674264,98
788	7614691,404	4674261,636
789	7614673,126	4674250,764
790	7614676,116	4674247,399
791	7614660,35	4674239,936
792	7614663,309	4674236,545
793	7614640,468	4674231,138
794	7614648,573	4674229,358
795	7614651,499	4674225,938
796	7614653,217	4674223,93
797	7614649,491	4674220,595
798	7614665,754	4674210,533
799	7614662,055	4674207,168
800	7614677,845	4674196,853
801	7614674,104	4674193,535
802	7614688,759	4674184,589
803	7614685,055	4674181,229
804	7614706,183	4674165,6
805	7614702,063	4674162,698
806	7614711,261	4674156,053
807	7614706,66	4674154,054
808	7614714,659	4674146,156
809	7614709,742	4674145,08
810	7614716,748	4674124,233
811	7614711,763	4674123,834
812	7614717,892	4674107,934
813	7614712,911	4674107,493
814	7614719,418	4674093,609
815	7614714,465	4674092,907
816	7614721,829	4674080,006
817	7614716,94	4674078,942
818	7614729,116	4674049,137
819	7614725,616	4674065,372
820	7614720,749	4674064,218
821	7614724,219	4674048,126
822	7614731,704	4674036,037
823	7614726,83	4674034,91
824	7614735,153	4674023,033
825	7614730,499	4674021,076
826	7614747,153	4674007,201
827	7614739,553	4674015,639
828	7614735,539	4674012,606
829	7614743,511	4674004,173
830	7614755,574	4673998,604
831	7614752,082	4673995,018
832	7614765,602	4673989,701
833	7614762,319	4673985,93
834	7614775,512	4673981,243
835	7614772,089	4673977,591
836	7614783,974	4673972,545
837	7614780,652	4673968,79
838	7614794,974	4673964,192
839	7614792,274	4673959,965
840	7614820,023	4673951,615
841	7614805,336	4673958,701
842	7614803,078	4673954,239
843	7614817,886	4673947,094
844	7614835,051	4673944,659
845	7614832,939	4673940,127
846	7614870,629	4673927,969
847	7614868,08	4673923,642
848	7614877,084	4673923,301
849	7614873,844	4673919,474
850	7614885,399	4673915,094
851	7614881,888	4673911,533
852	7614895,068	4673905,573
853	7614891,663	4673901,909
854	7614907,464	4673894,703
855	7614904,118	4673890,987
856	7614913,177	4673882,615
857	7614916,592	4673886,266
858	7614943,355	4673858,895
859	7614930,132	4673873,448
860	7614926,558	4673869,947
861	7614939,729	4673855,45
862	7614953,635	4673848,54
863	7614950,602	4673844,498
864	7614958,616	4673840,138
865	7614960,402	4673844,858
866	7614965,688	4673843,646
867	7614965,102	4673838,651
868	7614972,348	4673843,591
869	7614971,859	4673838,595

870	7614981,06	4673836,857
871	7614983,113	4673841,557
872	7614986,439	4673832,879
873	7614990,36	4673836,198
874	7614990,613	4673824,678
875	7614995,488	4673826,123
876	7614991,345	4673817,758
877	7614996,396	4673817,544
878	7614987,023	4673795,176
879	7614991,912	4673794,12
880	7614983,155	4673779,16
881	7614988,029	4673778,043
882	7614980,348	4673766,207
883	7614985,239	4673765,165
884	7614976,55	4673748,102
885	7614981,431	4673747,02
886	7614977,949	4673732,104
887	7614973,024	4673733,003
888	7614970,758	4673715,928
889	7614975,735	4673715,425
890	7614969,824	4673702,565
891	7614974,836	4673702,555
892	7614970,738	4673688,68
893	7614975,749	4673688,677
894	7614969,779	4673674,368
895	7614974,751	4673673,791
896	7614973,148	4673664,132
897	7614968,268	4673665,267
898	7614965,499	4673656,074
899	7614970,281	4673654,614
900	7614959,826	4673637,722
901	7614964,634	4673636,349
902	7614954,775	4673618,476
903	7614959,686	4673617,49
904	7614958,358	4673608,058
905	7614953,322	4673608,154
906	7614959,473	4673597,156
907	7614954,575	4673595,912
908	7614961,39	4673592,562
909	7614957,016	4673590,061
910	7614966,942	4673585,162
911	7614963,192	4673581,829
912	7614977,912	4673574,712
913	7614974,592	4673570,969
914	7614990,994	4673563,909
915	7614987,736	4673560,115
916	7615006,996	4673549,629
917	7615003,339	4673546,191
918	7615019,68	4673533,514
919	7615015,69	4673530,499
920	7615034,451	4673513,136
921	7615030,378	4673510,236
922	7615048,724	4673492,724
923	7615044,588	4673489,913
924	7615070,639	4673468,057
925	7615072,382	4673472,744
926	7615056,883	4673480,37
927	7615053,255	4673476,791
928	7615062,575	4673476,499
929	7615060,245	4673472,038
930	7615108,836	4673454,489
931	7615110,484	4673459,209
932	7615125,631	4673448,598
933	7615127,338	4673453,298
934	7615165,69	4673438,888
935	7615163,866	4673434,232
936	7615190,661	4673428,711
937	7615188,714	4673424,105
938	7615229,676	4673411,763
939	7615227,712	4673407,165
940	7615250,097	4673403,12
941	7615248,126	4673398,525
942	7615273,608	4673392,898
943	7615271,442	4673388,387
944	7615289,445	4673384,542
945	7615286,983	4673380,188
946	7615305,156	4673375,05
947	7615302,28	4673370,947
948	7615318,489	4673364,285
949	7615314,928	4673360,734
950	7615331,199	4673348,449
951	7615327,226	4673345,411
952	7615335,384	4673334,211
953	7615339,591	4673336,927
954	7615343,357	4673320,196
955	7615347,928	4673322,272
956	7615350,734	4673314,224
957	7615345,855	4673313,029

958	7615352,688	4673300,834
959	7615347,72	4673300,253
960	7615356,674	4673255,618
961	7615351,711	4673254,981
962	7615359,581	4673238,392
963	7615354,701	4673237,263
964	7615366,601	4673214,663
965	7615361,835	4673213,146
966	7615373,134	4673195,519
967	7615368,454	4673193,751
968	7615380,271	4673178,327
969	7615375,592	4673176,556
970	7615383,807	4673152,137
971	7615388,355	4673154,731
972	7615393,74	4673136,509
973	7615397,85	4673139,369
974	7615405,823	4673121,012
975	7615409,655	4673124,229
976	7615418,911	4673106,522
977	7615422,449	4673110,064
978	7615451,697	4673087,429
979	7615448,904	4673083,282
980	7615434,937	4673098,809
981	7615431,844	4673094,865
982	7615462,831	4673073,98
983	7615465,911	4673077,936
984	7615467,969	4673069,342
985	7615440,578	4672940,823
986	7615437,015	4672925,567
987	7615440,91	4672924,658
988	7615444,484	4672939,961
989	7615442,624	4672950,656
990	7615446,474	4672949,522
991	7615452,066	4672962,4
992	7615448,117	4672963,422
993	7615449,881	4672994,946
994	7615453,869	4672994,623
995	7615455,707	4673011,973
996	7615451,768	4673012,759
997	7615461,229	4673030,583
998	7615457,356	4673031,591
999	7615462,201	4673053,206
1000	7615466,051	4673052,091
1001	7615475,797	4673069,012
1002	7615471,181	4673066,443
1003	7615471,856	4673065,834
1004	7615483,067	4673046,284
1005	7615487,666	4673048,316
1006	7615489,818	4673025,318
1007	7615494,582	4673026,836
1008	7615498,888	4672996,558
1009	7615503,715	4672997,874
1010	7615506,629	4672963,05
1011	7615511,302	4672965,038
1012	7615519,43	4672943,4
1013	7615523,343	4672946,554
1014	7615542,449	4672927,216
1015	7615538,719	4672923,878
1016	7615561,526	4672903,655
1017	7615557,449	4672900,744
1018	7615575,007	4672882,134
1019	7615570,614	4672879,728
1020	7615585,582	4672859,826
1021	7615581,096	4672857,617
1022	7615596,32	4672838,818
1023	7615591,897	4672836,485
1024	7615604,665	4672823,483
1025	7615600,482	4672820,71
1026	7615619,75	4672804,53
1027	7615615,952	4672801,273
1028	7615631,296	4672792,026
1029	7615627,884	4672788,351
1030	7615647,314	4672779,299
1031	7615670,977	4672765,413
1032	7615668,428	4672761,112
1033	7615644,479	4672775,165
1034	7615688,855	4672754,714
1035	7615686,309	4672750,411
1036	7615725,861	4672733,767
1037	7615723,169	4672729,54
1038	7615747,744	4672717,72
1039	7615744,362	4672713,999
1040	7615755,167	4672709,394
1041	7615751,261	4672706,261
1042	7615761,869	4672700,083
1043	7615757,572	4672697,494
1044	7615766,745	4672690,257
1045	7615761,902	4672688,767

1046	7615720,924	4672524,168
1047	7615717,216	4672522,666
1048	7615718,897	4672529,118
1049	7615716,63	4672534,732
1050	7615713,254	4672532,45
1051	7615704,722	4672562,753
1052	7615700,894	4672561,535
1053	7615697,545	4672576,918
1054	7615701,441	4672577,825
1055	7615691,852	4672599,676
1056	7615695,237	4672602,891
1057	7615691,409	4672604,886
1058	7615692,993	4672621,501
1059	7615696,971	4672621,073
1060	7615700,981	4672651,093
1061	7615695,701	4672644,04
1062	7615699,544	4672642,5
1063	7615704,054	4672648,524
1064	7615705,115	4672655,527
1065	7615707,762	4672652,501
1066	7615735,939	4672677,395
1067	7615737,735	4672673,764
1068	7615762,81	4672682,052
1069	7615760,578	4672682,58
1070	7615752,047	4672682,408
1071	7615752,695	4672678,421
1072	7615767,988	4672681,204
1073	7615763,437	4672678,637
1074	7615771,591	4672665,024
1075	7615766,759	4672663,718
1076	7615776,521	4672649,573
1077	7615771,843	4672647,787
1078	7615781,564	4672638,293
1079	7615777,151	4672635,914
1080	7615787,631	4672628,796
1081	7615783,543	4672625,907
1082	7615794,783	4672619,626
1083	7615790,931	4672616,435
1084	7615803,408	4672602,25
1085	7615807,132	4672605,587
1086	7615817,344	4672586,981
1087	7615820,913	4672590,488
1088	7615834,965	4672577,202
1089	7615831,635	4672573,469
1090	7615850,353	4672564,261
1091	7615847,32	4672560,278
1092	7615876,544	4672546,242
1093	7615873,938	4672541,965
1094	7615913,206	4672526,6
1095	7615911,039	4672522,088
1096	7615940,977	4672509,308
1097	7615942,778	4672513,976
1098	7615972,446	4672503,713
1099	7615971,085	4672498,893
1100	7615995,07	4672493,596
1101	7615996,546	4672498,39
1102	7616009,716	4672493,131
1103	7616017,197	4672489,524
1104	7616014,534	4672485,257
1105	7616007,7	4672488,552
1106	7616025,902	4672482,678
1107	7616022,154	4672479,265
1108	7616033,242	4672471,297
1109	7616028,795	4672468,968
1110	7616045,767	4672442,662
1111	7616041,526	4672439,932
1112	7616052,694	4672434,497
1113	7616049,352	4672430,708
1114	7616076,366	4672419,045
1115	7616073,781	4672414,762
1116	7616100,867	4672399,683
1117	7616104,168	4672403,568
1118	7616113,786	4672391,436
1119	7616109,584	4672388,687
1120	7616122,782	4672374,501
1121	7616118,327	4672372,229
1122	7616135,033	4672349,444
1123	7616130,498	4672347,337
1124	7616142,768	4672331,895
1125	7616138,211	4672329,838
1126	7616151,712	4672312,539
1127	7616147,24	4672310,298
1128	7616161,256	4672294,9
1129	7616156,848	4672292,54
1130	7616171,27	4672275,998
1131	7616166,93	4672273,509
1132	7616181,832	4672258,93
1133	7616177,632	4672256,214

1134	7616189,708	4672247,261
1135	7616185,61	4672244,394
1136	7616201,921	4672230,415
1137	7616197,825	4672227,548
1138	7616212,094	4672215,354
1139	7616207,703	4672212,922
1140	7616220,973	4672195,35
1141	7616216,195	4672193,788
1142	7616226,771	4672168,661
1143	7616221,777	4672168,096
1144	7616227,366	4672116,004
1145	7616222,37	4672115,605
1146	7616233,81	4672072,692
1147	7616228,896	4672071,743
1148	7616238,664	4672052,315
1149	7616233,808	4672051,122
1150	7616245,987	4672023,37
1151	7616241,194	4672021,928
1152	7616250,933	4672009,228
1153	7616246,249	4672007,473
1154	7616259,673	4671987,386
1155	7616255,396	4671984,616
1156	7616270,278	4671976,417
1157	7616267,16	4671972,449
1158	7616287,423	4671966,382
1159	7616285,217	4671961,879
1160	7616305,659	4671959,069
1161	7616304,335	4671954,214
1162	7616340,73	4671953,721
1163	7616340,192	4671948,746
1164	7616371,515	4671951,746
1165	7616371,281	4671946,751
1166	7616422,993	4671950,227
1167	7616423,254	4671945,217
1168	7616442,375	4671952,834
1169	7616443,658	4671947,961
1170	7616455,094	4671957,929
1171	7616457,425	4671953,476
1172	7616472,33	4671969,31
1173	7616475,222	4671965,228
1174	7616486,241	4671979,867
1175	7616488,461	4671975,276
1176	7616512,028	4671986,499
1177	7616513,111	4671981,615
1178	7616549,023	4671993,401
1179	7616550,235	4671988,541
1180	7616569,526	4671999,842
1181	7616570,891	4671995,03
1182	7616591,265	4672000,193
1183	7616590,721	4672005,213
1184	7616636,715	4672047,988
1185	7616635,029	4672046,469
1186	7616638,61	4672048,518
1187	7616637,086	4672039,112
1188	7616640,847	4672040,513
1189	7616643,227	4672026,091
1190	7616647,655	4672026,079
1191	7616641,672	4672013,561
1192	7616638,25	4672015,676
1193	7616609,384	4672004,608
1194	7616608,587	4671999,631
1195	7616625,874	4671999,776
1196	7616630,002	4671998,567
1197	7616634,846	4671997,147
1198	7616633,738	4671992,262
1199	7616650,388	4671994,62
1200	7616649,859	4671989,64
1201	7616678,601	4671993,188
1202	7616690,789	4671991,499
1203	7616689,991	4671986,562
1204	7616678,13	4671988,205
1205	7616702,273	4671989,374
1206	7616700,66	4671984,588
1207	7616716,495	4671982,2
1208	7616713,883	4671977,918
1209	7616735,803	4671968,165
1210	7616732,557	4671964,343
1211	7616747,54	4671956,568
1212	7616744,111	4671952,927
1213	7616779,543	4671927,859
1214	7616776,321	4671924,032
1215	7616814,54	4671900,237
1216	7616811,579	4671896,204
1217	7616832,087	4671888,277
1218	7616829,135	4671884,238
1219	7616856,346	4671869,298
1220	7616852,945	4671865,61
1221	7616870,445	4671854,009

1222	7616866,503	4671850,908
1223	7616887,372	4671828,865
1224	7616883,184	4671826,133
1225	7616902,893	4671804,008
1226	7616898,608	4671801,43
1227	7616913,685	4671785,372
1228	7616909,288	4671782,987
1229	7616926,814	4671759,463
1230	7616922,45	4671757,015
1231	7616940,319	4671737,601
1232	7616936,063	4671734,976
1233	7616953,321	4671716,486
1234	7616948,941	4671714,064
1235	7616965,217	4671692,371
1236	7616960,871	4671689,879
1237	7616980,849	4671668,668
1238	7616976,763	4671665,781
1239	7616994,146	4671651,082
1240	7616990,052	4671648,206
1241	7617008,238	4671629,449
1242	7617003,644	4671627,341
1243	7617025,581	4671569,733
1244	7617020,798	4671568,275
1245	7617033,988	4671543,402
1246	7617029,304	4671541,632
1247	7617051,593	4671503,269
1248	7617047,05	4671501,18
1249	7617062,453	4671480,721
1250	7617058,028	4671478,385
1251	7617069,957	4671457,68
1252	7617074,161	4671460,4
1253	7617086,164	4671443,787
1254	7617082,408	4671440,448
1255	7617098,235	4671432,697
1256	7617095,082	4671428,803
1257	7617110,315	4671424,104
1258	7617108,053	4671419,577
1259	7617146,543	4671412,562
1260	7617145,537	4671407,635
1261	7617166,589	4671410,664
1262	7617166,151	4671405,683
1263	7617180,231	4671409,555
1264	7617180,118	4671404,548
1265	7617193,805	4671405,039
1266	7617193,342	4671410,026
1267	7617204,654	4671411,73
1268	7617205,724	4671406,835
1269	7617213,797	4671414,37
1270	7617215,294	4671409,598
1271	7617228,496	4671414,072
1272	7617227,467	4671419,002
1273	7617245,099	4671420,5
1274	7617244,912	4671415,466
1275	7617256,586	4671418,657
1276	7617255,124	4671413,828
1277	7617272,604	4671411,333
1278	7617270,328	4671406,876
1279	7617292,96	4671399,814
1280	7617290,825	4671395,276
1281	7617316,207	4671390,944
1282	7617314,337	4671386,306
1283	7617341,545	4671374,737
1284	7617343,073	4671379,52
1285	7617357,914	4671376,255
1286	7617357,01	4671371,334
1287	7617380,871	4671372,859
1288	7617379,913	4671367,946
1289	7617394,86	4671364,317
1290	7617396,15	4671369,149
1291	7617411,908	4671364,553
1292	7617410,479	4671359,762
1293	7617440,93	4671355,7
1294	7617439,435	4671350,929
1295	7617456,015	4671350,849
1296	7617454,275	4671346,156
1297	7617470,785	4671344,626
1298	7617468,285	4671340,254
1299	7617481,617	4671336,558
1300	7617478,374	4671332,739
1301	7617485,581	4671325,782
1302	7617489,246	4671329,193
1303	7617500,909	4671307,444
1304	7617504,714	4671310,687
1305	7617524,776	4671287,598
1306	7617521,098	4671284,208
1307	7617540,441	4671264,42
1308	7617545,875	4671266,014
1309	7617538,96	4671257,233

1310	7617543,91	4671256,476
1311	7617537,726	4671244,969
1312	7617542,718	4671244,642
1313	7617537,115	4671224,872
1314	7617542,108	4671224,555
1315	7617535,308	4671206,201
1316	7617540,256	4671205,419
1317	7617532,085	4671191,561
1318	7617536,969	4671190,491
1319	7617528,657	4671175,813
1320	7617533,511	4671174,604
1321	7617529,918	4671161,824
1322	7617524,814	4671162,143
1323	7617526,373	4671151,765
1324	7617531,273	4671152,8
1325	7617529,982	4671138,577
1326	7617535,048	4671139,006
1327	7617529,325	4671072,52
1328	7617534,305	4671072,972
1329	7617532,089	4671107,825
1330	7617528,596	4671124,526
1331	7617527,094	4671108,104
1332	7617533,574	4671124,052
1333	7617526,866	4671096,974
1334	7617531,872	4671097,174
1335	7617530,494	4671058,096
1336	7617535,475	4671058,54
1337	7612735,062	4675184,587
1338	7612736,093	4675180,722
1339	7612748,104	4675188,067
1340	7612749,181	4675184,215
1341	7612769,509	4675194,325
1342	7612771,047	4675190,607
1343	7612778,309	4675199,137
1344	7612780,926	4675196,008
1345	7612789,463	4675212,988
1346	7612792,703	4675210,633
1347	7612801,142	4675230,855
1348	7612804,445	4675228,598
1349	7612811,876	4675245,897
1350	7612815,049	4675243,458
1351	7612824,632	4675261,332
1352	7612827,283	4675258,261
1353	7612834,338	4675262,529
1354	7612832,803	4675266,275
1355	7612839,943	4675267,976
1356	7612839,114	4675263,667
1357	7612843,991	4675260,229
1358	7612847,62	4675262,566
1359	7612849,073	4675233,404
1360	7612853,038	4675233,967
1361	7612852,111	4675201,486
1362	7612856,145	4675201,322
1363	7612850,166	4675185,619
1364	7612854,144	4675185,196
1365	7612848,043	4675165,125
1366	7612852,037	4675164,862
1367	7612847,621	4675150,087
1368	7612851,619	4675149,961
1369	7612846,756	4675125,21
1370	7612850,752	4675125,031
1371	7612845,576	4675103,756
1372	7612849,566	4675103,462
1373	7612843,771	4675084,245
1374	7612847,778	4675084,128
1375	7612844,423	4675064,865
1376	7612848,439	4675064,44
1377	7612838,941	4675042,881
1378	7612842,779	4675041,74
1379	7612830,864	4675019,567
1380	7612834,525	4675017,918
1381	7612821,178	4675002,371
1382	7612824,702	4675000,477
1383	7612809,802	4674980,165
1384	7612813,606	4674978,816
1385	7612807,072	4674967,216
1386	7612811,187	4674967,347
1387	7612812,066	4674949,264
1388	7612815,788	4674950,81
1389	7612820,732	4674942,102
1390	7612818,236	4674938,395
1391	7612829,408	4674936,926
1392	7612829,537	4674940,943
1393	7612841,284	4674941,726
1394	7612842,228	4674937,78
1395	7612848,821	4674944,942
1396	7612851,303	4674941,653
1397	7612856,875	4674954,875

1398	7612860,386	4674952,854
1399	7612861,931	4674968,177
1400	7612865,858	4674967,251
1401	7612863,041	4674979,222
1402	7612866,964	4674978,26
1403	7612872,322	4674991,63
1404	7612868,745	4674993,457
1405	7612876,997	4675006,516
1406	7612880,374	4675004,373
1407	7612885,004	4675019,086
1408	7612888,448	4675017,048
1409	7612892,502	4675032,755
1410	7612895,922	4675030,673
1411	7612903,6	4675049,264
1412	7612907,077	4675047,267
1413	7612913,648	4675070,032
1414	7612917,254	4675068,302
1415	7612920,253	4675083,923
1416	7612923,817	4675082,103
1417	7612927,458	4675097,103
1418	7612931,031	4675095,301
1419	7612933,584	4675110,336
1420	7612937,068	4675108,34
1421	7612946,645	4675122,135
1422	7612943,766	4675125,002
1423	7612820,414	4675462,516
1424	7612820,146	4675466,507
1425	7612797,921	4675469,662
1426	7612796,925	4675465,788
1427	7612810,891	4675462,195
1428	7612812,179	4675462,064
1429	7612811,934	4675466,057
1430	7612838,051	4675463,917
1431	7612846,529	4675461,569
1432	7612847,448	4675465,465
1433	7612838,438	4675467,96
1434	7612877,917	4675457,02
1435	7612858,396	4675459,249
1436	7612859,008	4675463,206
1437	7612874,919	4675461,388
1438	7612844,481	4675471,055
1439	7612822,382	4675475,519
1440	7612823,174	4675479,44
1441	7612845,483	4675474,933
1442	7612880,565	4675463,763
1443	7612871,782	4675470,422
1444	7612853,357	4675487,588
1445	7612849,005	4675494,98
1446	7612845,85	4675498,033
1447	7612840,057	4675511,001
1448	7612839,759	4675519,224
1449	7612839,952	4675521,41
1450	7612843,68	4675521,488
1451	7612844,026	4675511,922
1452	7612849,902	4675498,769
1453	7612856,337	4675490,28
1454	7612874,36	4675473,487
1455	7612887,305	4675463,673
1456	7612906,771	4675459,432
1457	7612896,218	4675457,638
1458	7612905,932	4675455,521
1459	7612932,429	4675449,917
1460	7612932,785	4675453,93
1461	7612956,319	4675454,668
1462	7612957,02	4675450,688
1463	7612972,165	4675455,668
1464	7612970,367	4675459,288
1465	7612975,243	4675462,657
1466	7612977,412	4675463,469
1467	7612990,433	4675474,013
1468	7612990,911	4675468,621
1469	7613003,874	4675488,66
1470	7613007,213	4675486,383
1471	7613015,009	4675512,309
1472	7613018,194	4675508,854
1473	7613021,426	4675514,187
1474	7613018,935	4675517,795
1475	7613026,595	4675519,209
1476	7613026,795	4675515,178
1477	7613033,332	4675514,633
1478	7613035,868	4675518,436
1479	7613036,817	4675507,902
1480	7613040,454	4675509,576
1481	7613043,637	4675491,071
1482	7613047,227	4675492,864
1483	7613055,442	4675471,444
1484	7613059,204	4675472,95
1485	7613059,44	4675453,58

1486	7613063,444	4675454,004
1487	7613059,251	4675432,491
1488	7613063,251	4675432,392
1489	7613058,37	4675410,532
1490	7613062,344	4675409,829
1491	7613049,383	4675382,475
1492	7613053,206	4675381,298
1493	7613042,975	4675360,783
1494	7613046,671	4675359,175
1495	7613036,937	4675350,559
1496	7613039,906	4675347,721
1497	7613026,226	4675343,563
1498	7613029,036	4675340,621
1499	7613023,208	4675332,533
1500	7613019,662	4675334,453
1501	7613016,471	4675326,186
1502	7613020,468	4675325,434
1503	7613016,429	4675314,526
1504	7613020,431	4675315,146
1505	7613020,903	4675300,607
1506	7613024,861	4675301,363
1507	7613021,548	4675290,963
1508	7613025,607	4675290,224
1509	7613018,718	4675284,747
1510	7613022,113	4675282,549
1511	7613011,675	4675276,75
1512	7613014,51	4675273,917
1513	7612999,343	4675265,875
1514	7613002,169	4675263,035
1515	7612988,198	4675253,366
1516	7612991,454	4675251,007
1517	7612983,181	4675244,727
1518	7612986,934	4675243,224
1519	7612978,82	4675226,571
1520	7612982,768	4675225,877
1521	7612980,871	4675209,082
1522	7612976,897	4675209,537
1523	7612977,645	4675181,346
1524	7612973,682	4675181,892
1525	7612968,375	4675148,611
1526	7612972,377	4675148,302
1527	7612956,851	4675134,165
1528	7612958,315	4675130,307
1529	7612968,428	4675135,542
1530	7612979,879	4675137,326
1531	7612972,426	4675136,087
1532	7612972,894	4675131,99
1533	7612977,984	4675132,074
1534	7612980,565	4675132,372
1535	7612997,966	4675135,185
1536	7612997,125	4675140,114
1537	7613018,776	4675144,01
1538	7613019,709	4675139,097
1539	7613038,562	4675142,872
1540	7613037,879	4675147,835
1541	7613057,824	4675149,35
1542	7613057,915	4675144,342
1543	7613077,862	4675148,559
1544	7613077,775	4675143,559
1545	7613099,734	4675148,657
1546	7613100,303	4675143,659
1547	7613120,814	4675148,294
1548	7613119,087	4675153,03
1549	7613131,839	4675159,622
1550	7613134,609	4675155,426
1551	7613143,53	4675169,272
1552	7613146,848	4675165,527
1553	7613160,623	4675185,518
1554	7613163,797	4675181,636
1555	7613173,513	4675194,538
1556	7613176,191	4675190,309
1557	7613185,308	4675201,268
1558	7613187,856	4675196,965
1559	7613204,669	4675213,161
1560	7613207,077	4675208,771
1561	7613224,127	4675218,905
1562	7613212,812	4675217,119
1563	7613214,328	4675212,296
1564	7613224,889	4675213,964
1565	7613240,628	4675221,391
1566	7613241,775	4675216,507
1567	7613255,864	4675226,304
1568	7613257,853	4675221,692
1569	7613272,753	4675229,881
1570	7613269,894	4675234,016
1571	7613280,888	4675243,418
1572	7613284,325	4675239,778
1573	7613287,823	4675250,641

1574	7613291,553	4675247,307
1575	7613298,962	4675264,035
1576	7613302,906	4675260,958
1577	7613307,207	4675275,313
1578	7613311,705	4675272,994
1579	7613314,031	4675279,993
1580	7613308,455	4675279,07
1581	7613307,935	4675279,756
1582	7613310,099	4675285,176
1583	7613302,826	4675283,988
1584	7613305,083	4675279,29
1585	7613298,063	4675272,962
1586	7613294,938	4675276,876
1587	7613282,195	4675267,894
1588	7613284,454	4675263,369
1589	7613267,366	4675263,111
1590	7613268,622	4675258,262
1591	7613256,908	4675261,045
1592	7613257,539	4675256,073
1593	7613222,576	4675259,414
1594	7613222,61	4675254,412
1595	7613212,066	4675259,601
1596	7613212,406	4675254,594
1597	7613193,645	4675256,749
1598	7613194,364	4675251,801
1599	7613167,33	4675253,154
1600	7613167,798	4675248,171
1601	7613150,294	4675252,302
1602	7613150,112	4675247,286
1603	7613139,913	4675253,581
1604	7613138,75	4675248,687
1605	7613125,761	4675253,338
1606	7613128,552	4675257,649
1607	7613122,018	4675264,451
1608	7613117,778	4675261,646
1609	7613117,42	4675275,222
1610	7613112,569	4675273,85
1611	7613115,516	4675288
1612	7613110,428	4675288,219
1613	7613112,862	4675298,441
1614	7613117,655	4675296,986
1615	7613118,708	4675314,174
1616	7613123,404	4675312,458
1617	7613124,634	4675330,662
1618	7613129,346	4675328,989
1619	7613129,894	4675345,657
1620	7613134,613	4675344,004
1621	7613134,5	4675358,809
1622	7613139,08	4675356,761
1623	7613143,047	4675374,312
1624	7613147,141	4675371,38
1625	7613152,486	4675384,667
1626	7613156,279	4675381,406
1627	7613162,85	4675397,46
1628	7613167,092	4675394,753
1629	7613167,847	4675407,677
1630	7613172,327	4675405,458
1631	7613175,054	4675422,043
1632	7613179,376	4675419,506
1633	7613181,221	4675431,122
1634	7613185,391	4675428,362
1635	7613187,353	4675440,635
1636	7613191,501	4675437,84
1637	7613193,782	4675449,77
1638	7613197,712	4675446,666
1639	7613201,811	4675458,857
1640	7613204,631	4675454,497
1641	7613212,296	4675456,875
1642	7613213,214	4675462,395
1643	7613220,882	4675456,8
1644	7613216,878	4675453,532
1645	7613229,234	4675438,507
1646	7613224,926	4675435,905
1647	7613234,028	4675432,311
1648	7613230,586	4675428,589
1649	7613236,388	4675424,787
1650	7613238,214	4675429,568
1651	7613255,215	4675430,086
1652	7613244,202	4675428,665
1653	7613244,149	4675423,616
1654	7613255,988	4675425,144
1655	7613271,497	4675427,999
1656	7613270,363	4675432,874
1657	7613302,606	4675441,974
1658	7613303,736	4675437,097
1659	7613329,143	4675443,621
1660	7613325,991	4675441,151
1661	7613323,879	4675445,849

1662	7613324,779	4675446,554
1663	7613329,806	4675448,521
1664	7613324,723	4675453,876
1665	7613321,788	4675449,705
1666	7613311,101	4675452,88
1667	7613312,777	4675457,598
1668	7613295,305	4675464,859
1669	7613292,769	4675460,499
1670	7613283,99	4675473,633
1671	7613280,35	4675470,128
1672	7613274,277	4675487,184
1673	7613269,791	4675484,86
1674	7613266,733	4675493,664
1675	7613271,695	4675494,616
1676	7613270,521	4675520,837
1677	7613265,51	4675520,978
1678	7613267,277	4675538,409
1679	7613272,027	4675535,686
1680	7613275,261	4675538,047
1681	7613273,456	4675542,92
1682	7613280,832	4675543,502
1683	7613278,892	4675538,333
1684	7613288,422	4675535,734
1685	7613284,509	4675532,584
1686	7613297,823	4675521,434
1687	7613294,197	4675517,847
1688	7613308,683	4675514,123
1689	7613306,653	4675509,462
1690	7613324,147	4675510,517
1691	7613323,313	4675505,578
1692	7613345,193	4675508,286
1693	7613344,93	4675503,286
1694	7613360,11	4675508,299
1695	7613360,633	4675503,299
1696	7613376,846	4675511,82
1697	7613377,423	4675506,832
1698	7613391,812	4675512,162
1699	7613391,046	4675507,144
1700	7613408,151	4675506,644
1701	7613406,276	4675502
1702	7613420,573	4675495,237
1703	7613422,076	4675500,057
1704	7613434,101	4675498,08
1705	7613433,809	4675493,061

Проектниот опфат е со вкупна површина од **69843.03 м^2,** и за дел од опфатот има извадено Услови за планирање на просторот.

Должината на водоводниот систем во наведениот опфат е **14314.63 м**.

3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Предметниот проектен опфат се наоѓа во катастарска Општина Крива Паланка. За дел од предметниот опфат не постои претходно усвоена урбанистичка планска документација, а за дел од предметниот опфат постои усвоена урбанистичка планска документација и тоа:

Изводи од планови:

- Урбанистички Проект со план за парцелација за формирање на градежни парцели со намена Б5-хотелски комплекси на ГП 1.1. од АУП за дел од КП 379, локалитет до Езерце, КО Б’с бр.29-1608/3 од 20.06.2023 година;
- АУП (во согласност со ЛУПД за локалитет „До Ловечка куќа“) тех.бр. 29-2015 од 2016 год. Со Потврда за заверка бр. 29-1367/14;
- УПВНМ за изградба на Б5.1 – хотелски комплекс, А4.1 – згради со апартмани и студија, А4.3 викенд куќи на КП 483/1, КП 485/8, КП 485/9, дел од КП 485/10, дел од КП 483/2, дел од КП 483/3, дел од КП 485/1, дел од КП 485/11, дел од КП487/1, дел

од КП 5408 КО Б’с и КО Кркља бр. 09-337719 од 19.07.2023 година;

- Општ Акт за с.Варовиште – Крива Паланка бр.09-1300/21 од 27.06.2017;

Опфат на Урбанистички проект:

- Викенд населба КО Б’с и КО Кркља (дел се Y24012 за КП 475 КО Б’с);
- Викенд населба за локалитет „Ловечка Куќа“ КО Б’с и КО Кркља (дел се Y12616);
- Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) за фотоволтаична централа со јачина до 1MW на КП 114/3 КО Б’с во Б’с (дел се Y54822 од ЛУПД за комерцијални и деловни намени на КП 114/1 на КП 114/3 КО Б’с);

Донесени проекти за инфраструктура со потврда за одобрување:

- Проект за инфраструктура за реконструкција на надземен ДВ 10 kV вод „Манастир“ – делница „Варовиште-Дервенџици“ – Општина Крива Паланка бр. 29-229/1 од 21.01.2016 година;
- Проект за инфраструктура за надземе 10(20) kV приклучен вод и бетонска столбна трафостаница БСТС 10(20)/0.4 kV, 100kVa „Варовиште 2“ на КП 169/3 (КО Варовиште) во село Варовиште – Општина Крива Паланка бр. 29-470/14 од 22.09.2021 год.

4. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИТЕ ЧИНИТЕЛИ

4.1 Географски податоци

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки, хидрографски, сеизмички и др.

Проектниот опфат се наоѓа во источно од градот Крива Паланка кој се наоѓа во крајниот североисточен дел на Република Македонија, во областа Славиште, под падините на Осоговските Планини. Претставува единствената градска населба во Славиште, при што игра улога како локално средиште и административен центар на педесетина населени места во овој регион.

4.2 Микроклима

Општината Крива Паланка има умерено-континентална клима со умерено ладна зима, умерено топло лето, свежа пролет и релативно топла есен, што се должи на географската диспозиција и на извесни влијанија кои навлегуваат од Егејот преку Крива Река. Високите делови на Осоговијата се под влијание на степската клима.

Просечната годишна температура изнесува 10,2 С. Во текот на годината најтопол месец е јули со просечна вредност од 20,0 С. Најстуден месец е јануари со просечна вредност од -0,3

С. Просечното годишно температурно колебање изнесува 20,30 С. Во споредба со областите што ја опкружуваат, Кривопаланечката област добива значителни врнежи. Ова се должи на апсолутно големата висина која претставува природен кондензатор за водената пареа, што ја носат западните и јужните ветрови. Просечниот датум на првиот снежен покривач во оваа област е 30 ноември. Појасот над 1700 метри надморска височина има доста ниски средни годишни температури, затоа врвовите Руен и Царев Врв се под снежна покривка од октомври па до почетокот на јуни. На Руен снежната покривка се задржува и во јули. Кривопаланечко е ветровито подрачје. Ветровите во Крива Паланка дуваат речиси од сите правци и во секое време од годината. Поради големата зачестеност на ветровите во ова подрачје, маглата е ретка појава. Просечно годишно се регистрираат 10-12 денови со магла, и тоа главно од ноември до февруари, а некои години се јавува од септември до мај.

4.3 Релјефни (морфолошки) карактеристики

Релјефот во Североисточниот регион го сочинуваат Кумановската Котлина на (1315 км) на запад и Криво-паланечката Котлина со Славишко Поле исток. Кумановската Котлина е заградена со ниски до средно високи планини и тоа Скопска Црна Гора на запад, Руен на север, Козјак на исток и ограноци од Градиштанска планина на југ. Криво-паланечката Котлина со Славишко Поле е заградена со повисоки планини и тоа Осоговски планини на југ, Козјак на запад, Герман и Билино на север и ограноци на планината Дукат на исток. Највисока точка во областа е врвот Руен (2252 m) на Осоговските Планини, а најниска е во коритото на реката Пчиња, 246 m. Тоа значи дека висинската разлика изнесува 2006 m. Од вкупната површина на областа, 1687,1 km^2 или 73,1% лежат до 1000 м н.в., а 620,4 km^2 или 26,9% над таа височина. Над 1500 m н.в. се наоѓаат 70,5 km^2 или 3.0%. Според тоа, во релјефот на регионот доминираат ридско-долинските и нископланинските (<1000 m) до среднопланински (<1500 m) терени. Просторот се карактеризира со благи наклони на земјиштето кои се присутни по котлинските дна и на планинските зарамнини и возвишенија од една страна и со големи наклони на планинските страни, односно по длабоко всечените клисурести речни долини. Според тоа просечниот наклон на земјиштето е околу 12°. Наклоните на теренот се одликуваат со претежно северни и јужни експозиции. Северните експозиции се постудени, повлажни, со погуста вегетација и со повеќе извори присутни главно на Осоговскиот планински масив. Тоа одговара за зимски спортови, трекинг, рекреативно планинарење, одмор во текот на жешките летни месеци и сл. Јужните експозиции пак се по осончани, потопли и пооголени, заради што одговараат за прошетки и панорамско разгледување во постудените месеци, лов и сл. Според видот на релјефните подрачја и форми застапени во областа, посебно значење за туризмот имаат Осоговските Планини кои се издигаат над 2000 m н.в., потоа неколкуте средно високи планини (Скопска Црна Гора, Козјак, Герман и Билино), речните долини и клисури и остатоците од вулканскиот релјеф во регионот.

4.4 Сеизмика на просторот

Локацијата се наоѓа во зона со VIII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси. Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти. Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

5. Податоци за создадените вредности и чинители

Изработката на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка,** ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација и инфраструктурна опременост.

За целосно согледување на постојната состојба, во границите на опфатот извршени се детални истражувања на просторот.

Истражувањата на локалитетот се извршени по пат на:

- директен увид на теренот, и
- директна комуникација со корисниците на просторот.

6. Инвентаризација на градби со режим на заштита на културно наследство, постојни споменички целини, културни предели и др.

Според добиените податоци и информации од Министерство за култура, Управа за заштита на културно наследство со бр. 17-2607/4 од 21.09.2023, во границите на предметниот проектен опфат и неговата непосредна близина се наоѓаат повеќе добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство.

Според добиените податоци и информации од НУ Национален Конзерваторски Центар – Скопје во границите на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка** нема евидентирано културно наследство ниту пак може да се препознаат до сега неевидентирани културни добра. Надвор од границите на планскиот опфат се евидентирани археолошки локалитети и тоа: На територија на село Б'с, Општина Крива Паланка се наоѓаат два евидентирани археолошки локалитети: „Градиште" и „Рударски Гробишта". Стручниот тим од НУ Национален Конзерваторски Центар – Скопје смета од аспект на заштита на културно наследство, постапката за **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка** може да продолжи. Со напомена доколку при изведба на градежни земјоделски или други работи, се дојде до предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен да постапи согласно одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен Весник на Република Македонија", бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15), изведувачот е должен веднаш да ги сопре работните активности и за настанатата ситуација да ја извести надлежната институција односно НУ Национален конзерваторски центар – Скопје.

7. Инвентаризација на изградена комунална инфраструктура

Според добиените податоци од надлежните институции, во проектниот опфат постои изградена комунална инфраструктура.

1. Според податоците и информациите добиени од **Агенција за цивилно воздухопловство** со бр. 12-8/1266 од 12.09.2023, во рамки на проектниот опфат нема објекти, инсталации, уреди или било какви структури од областа на цивилното воздухопловство, а градбите во планскиот опфат не претставуваат препрека и нема

да влијаат на безбедноста на цивилниот воздушен сообраќај.

2. Според добиените податоци и информации од **НОМАГАС Скопје со бр.15-3840/2 од 11.09.2023 во рамки на предметниот опфат** постои изведен магистрален гасовод со дијаметар од 530мм.

3. Според добиените податоци и информации од **АД МЕПСО** евидентирано под бр. 11-5478/1 од 14.09.2023 година во рамки на предметниот плански опфат има ЕЕ објекти во сопственост од АФ МЕПСО и тоа далекувод 110 kV, кој е прикажан во графички прилог на документациона основа.

4. Според добиените податоци и информации од **Агенција за електронски комуникации со бр. 1404-1608 од 20.09.2023** година во рамки на предметниот плански опфат постојат изградени јавни електронски комуникациски мрежи кои се прикажани во графички прилог на документациона основа.

5. Според добиени податоци и информации од **ЈП Комуналец Крива Паланка** во рамки на предметниот плански опфат нема канализациони инсталации во бараниот опсег, но има водоводни инсталации и тоа главен доводен цевковод инсталациите се прикажани во графички прилог на документационата основа.

6. Според податоците и информациите добиени од **Македонски Телеком со бр. 55380 од 19.09.2023 во рамки на предметниот плански опфат има постојна МКТ инфраструктура** која е прикажана во графички прилог на документациона основа.

7. Според податоците и информациите добиени од **Јавно претпријатие за државни патишта со бр. 10-8957/2 од 18.09.2023 година** констатирано е дека покрај предметниот проектен опфат не поминува и истиот не се вкрстува со државен пат од надлежност на Јавно претпријатие за државни патишта.

8. Според податоците и информациите добиени од **Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр. 10-22/4 – 388 од 21.09.2023 година во рамки на проектниот опфат постои постојна инфраструктура на Електродистрибуција ДООЕЛ** која е прикажана во графички прилог на документациона основа.

9. Според добиени податоци и информации **од Јавно претпријатие за железничка инфраструктура** со бр. 2001-4294/2 од 12.10.2023 година констатирано е дека планскиот опфат се наоѓа надвор од заштитниот појас на идната железничка пруга.

8. Податоци и информации од надлежни органи на државната управа и комунални претпријатија

На барање на изготвувачот на планската документација, добиени се податоци и информации од надлежните комунални претпријатија и државни институции, кои се приложени како составен дел на Документационата основа.

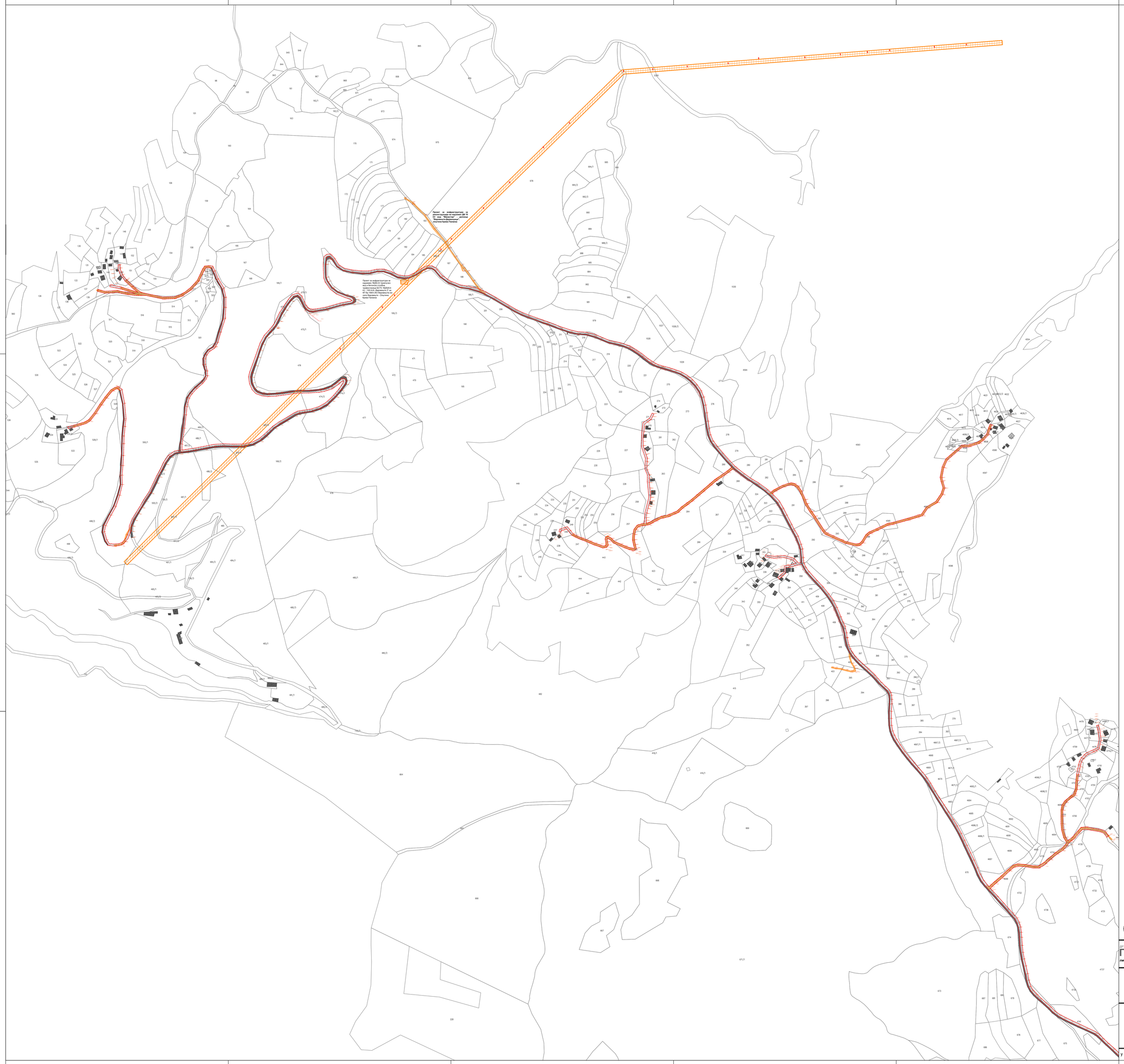
Добиени Податоци од надлежните комунални претпријатија и државни институции:

1. Агенција за цивилно воздухопловство со арх. Број 12-8/1266 од 12.09.2023;
2. НОМАГАС Скопје со бр.15-3840/2 од 11.09.2023;
3. АД МЕПСО со бр. 11-5478/1 од 14.09.2023;
4. Агенција за електронски комуникации со бр. 1404-1608 од 20.08.2023;
5. ЈП Комуналец Крива Паланка;
6. Македонски Телеком со бр. 55380 од 19.09.2023;
7. Јавно претпријатие за државни патишта со бр. 10-8957/2 од 18.09.2023;
8. Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр. 10-22/4 – 388 од 21.09.2023;
9. Јавно претпријатие за железничка инфраструктура со бр. 2001-4294/2 од 12.10.2023;
10. Дирекција за заштита и спасување – подрачно одделение Крива Паланка со бр. 09-154/2 од 15.09.2023.

9. Мислења од надлежни органи на државната управа и комунални претпријатија

Добиени Мислења од надлежните комунални претпријатија и државни институции:

1. Акционерско Друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост 08-1764/2 од 07.03.2024;
2. Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство – Сектор за регистрирање, управување, унапредување и продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост бр. 40-3164/3 од 15.03.2024 год.
3. Министерство за животна средина и просторно планирање Управа за животна средина – Сектор природа бр. 11-1331/1 од 28.02.2024 год.
4. Македонски Телеком со бр. 59898 од 11.03.2024;
5. Дирекција за заштита и спасување – подрачно одделение Крива Паланка со бр. 09-40/2 од 22.03.2024.
6. Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр. 10-23/4 – 178 од 18.03.2024;
7. Агенција за електронски комуникации со бр. 1404-987/2 од 20.03.2024;



Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

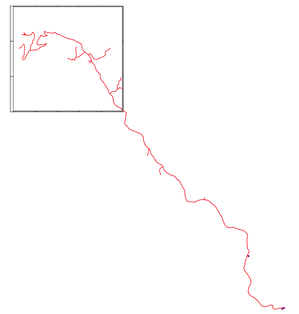
ЛЕГЕНДА:

ГПО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

ГНЗ ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

Соседни планови



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

П А Р А М Е Т А Р

лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

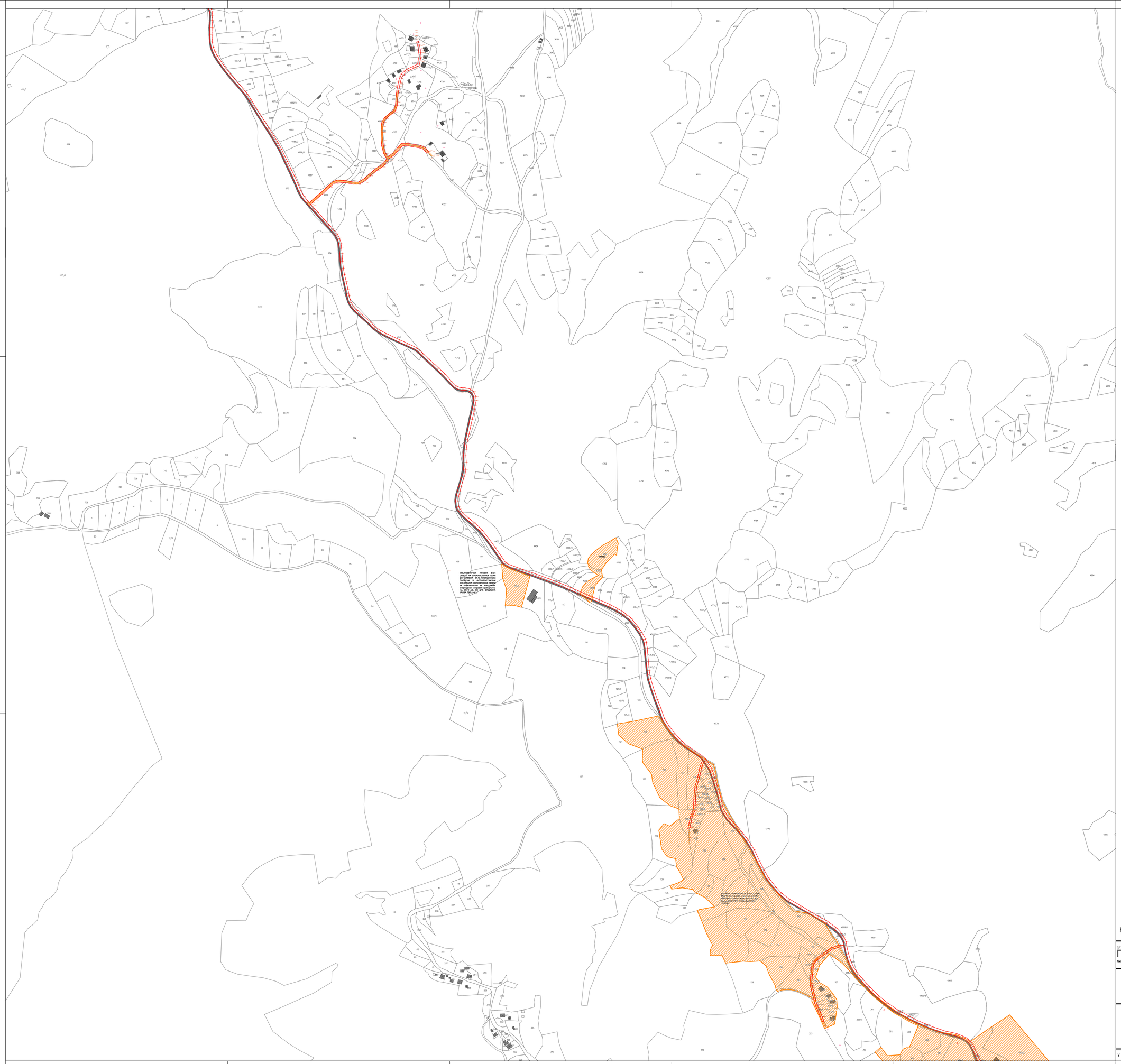
Плански документации
(Лист 1)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број
04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
1.1



Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

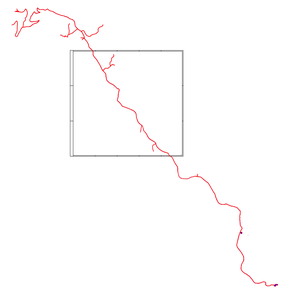
ЛЕГЕНДА:

ГПО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m^2

ГНЗ ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

Соседни планови



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Плански документации
(Лист 2)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број 04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број 1.2

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

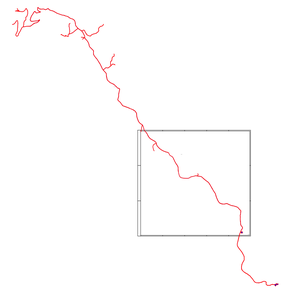
ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

Соседни планови



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

П А Р А М Е Т А Р

лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Плански документации
(Лист 3)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број	РАЗМЕР: 1:1000	лист број
04-236/2023	ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024	1.3

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

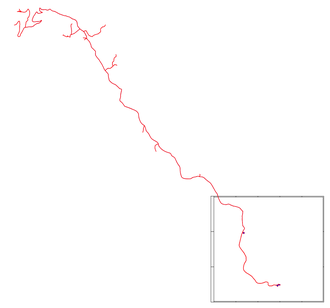
ЛЕГЕНДА:

ГП2 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

ГН3 ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

Соседни планови



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Плански документации
(Лист 4)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

Тех. број
04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
1.4

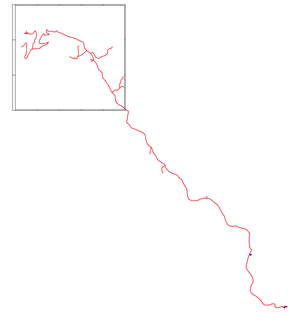
Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m^2
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- 235/4 БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЈНИ ОБЈЕКТИ
- 644.84 НАДМОРСКА ВИСИНА

СООБРАЌАЈ

- ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕМЈЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Ажурирана геодетска подлога (лист 1)

управител: МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

тех.број 04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број **2.1**

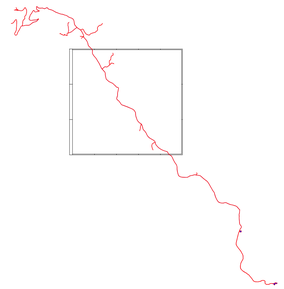
Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- 235/4 БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЈНИ ОБЈЕКТИ
- 644.84 НАДМОРСКА ВИСИНА

СООБРАЌАЈ

- ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕМЈЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Ажурирана геодетска подлога (лист 2)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број 04-236/2023 | РАЗМЕР: 1:1000 | ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024 | лист број 2.2

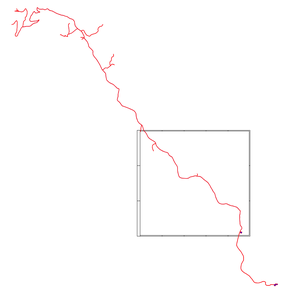
Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- 235/4 БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЈНИ ОБЈЕКТИ
- 644.84 НАДМОРСКА ВИСИНА

СООБРАЌАЈ

- ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕМЈЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
ПАРАМЕТАР
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Ажурирана геодетска подлога (лист 3)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

Тех.број	РАЗМЕР: 1:1000	лист број
04-236/2023	ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024	2.3

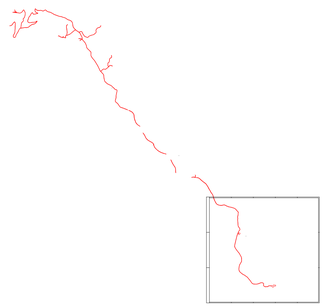
Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- 235/4 БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЈНИ ОБЈЕКТИ
- 644.84 НАДМОРСКА ВИСИНА

СООБРАЌАЈ

- ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕМЈЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Ажурирана геодетска подлога (лист 4)

управител: МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

тех.број
04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
2.4

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- 235/4 БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЈНИ ОБЈЕКТИ
- 644.84 НАДМОРСКА ВИСИНА

СООБРАЌАЈ

- ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕМЈЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ

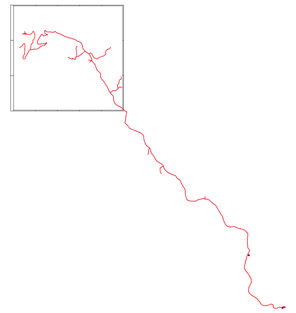
ИНФРАСТРУКТУРА

- 0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД
- 0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 10(20) kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 110 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ
- ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
- ПОСТОЕН ГАСОВОД

Магистрален гасовод Ф400mm

Магистрален гасовод Ф355mm

110kV далекувод на АД МЕПСО



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Карта на градежен фонд, вкупната физичка супраструктура на земјиштето и изградената комунална инфраструктура (Лист 1)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број 04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број 3.1

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

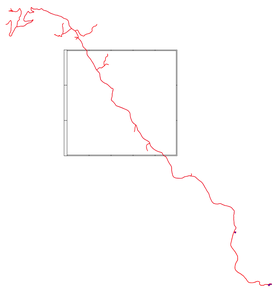
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- 235/4 БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЈНИ ОБЈЕКТИ
- 644.84 НАДМОРСКА ВИСИНА

СООБРАЌАЈ

- ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕМЈЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ

ИНФРАСТРУКТУРА

- 0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД
- 0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 10(20) kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 110 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ
- ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
- ПОСТОЕН ГАСОВОД



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

Карта на градежен фонд, вкупната физичка супраструктура на земјиштето и изградената комунална инфраструктура (Лист 2)

тех.број	РАЗМЕР: 1:1000	лист број
04-236/2023	ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024	3.2

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

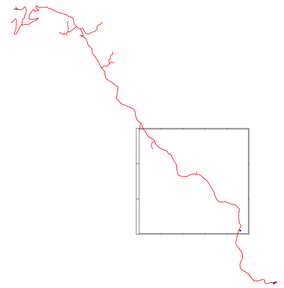
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- 235/4 БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЈНИ ОБЈЕКТИ
- 644.84 НАДМОРСКА ВИСИНА

СООБРАЌАЈ

- ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕМЈЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ

ИНФРАСТРУКТУРА

- 0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД
- 0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 10(20) kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 110 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ
- ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
- ПОСТОЕН ГАСОВОД



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
Лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Карта на градежен фонд, вкупната физичка супраструктура на земјиштето и изградената комунална инфраструктура (Лист 3)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број
04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
3.3

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

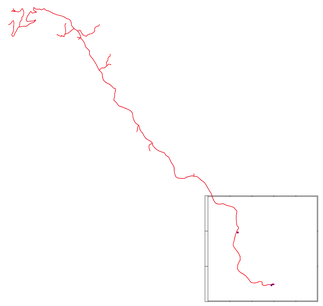
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m^2
- ГРАНИЦА НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- 235/4 БРОЈ НА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА
- ПОСТОЈНИ ОБЈЕКТИ
- 644.84 НАДМОРСКА ВИСИНА

СООБРАЌАЈ

- ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕМЈЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ

ИНФРАСТРУКТУРА

- 0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД
- 0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 10(20) kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 110 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ
- ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
- ПОСТОЕН ГАСОВОД



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Карта на градежен фонд, вкупната физичка супраструктура на земјиштето и изградената комунална инфраструктура (Лист 4)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број
04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
3.4

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

С О Д Р Ж И Н А:

А. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

1. Вовед
2. Опис и образложение на проектен концепт
3. Општи услови за изградба
4. Посебни услови за градба
5. Мерки за заштита

4.1 Заштита на животна средина
4.2 Заштита и спасување
4.3 Превентивни мерки за заштита и спасување

Б. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ:

1. Нумерички показатели

В. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

1. План на намена
2. Инфраструктурно решение
3. Урбанистичко решение

А. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:
ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. ВОВЕД

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка, се изработува врз основа на просторните можности на локацијата, постојната состојба, ажурираната геодетска подлога, Проектната програма, одредбите и условите кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, податоците и информациите од органите на државната управа и другите субјекти, како и потребите на нарачателот. Изготвувањето на проектот се врши во согласност со *Законот за урбанистичко планирање* („Сл. весник на РСМ"бр.32/20, 111/23) и *Правилникот за урбанистичко планирање* („Сл.Весник на РСМ" бр.225/20, 219/21, 104/22 и 99/23).

Целта на урбанистичкиот проект е да се изгради нова водоводна инфраструктура која ќе ги поврзе село Б'с и село Кркља и село Варовиште со природни извори на вода јужно од нив.

Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува повисок стандард на живот во наведените општини придонесува кон развој на истите.

2. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ

Проектниот опфат ги зафаќа делови од следниве катастарски парцели:

Реден број	Катастарска општина	Број на парцела	м²
		Основен	
1	КО Б'с	1009	**476,68**
2	КО Б'с	1010	**2088,26**
3	КО Б'с	1011	**420,2**
4	КО Б'с	1012	**71,54**
5	КО Б'с	1013	**946,28**
6	КО Б'с	1014	**163,97**
7	КО Б'с	1015	**3205,43**
8	КО Б'с	1016	**333,71**
9	КО Б'с	1017	**754,62**
10	КО Б'с	1021	**226,49**
11	КО Б'с	1026	**3238,23**
12	КО Б'с	1027	**38,07**
13	КО Кркља	1028	**156,77**
14	КО Кркља	1029	**334,09**
15	КО Б'с	128	**417,16**
16	КО Б'с	129/1	**284,47**
17	КО Б'с	129/12	**13,4**
18	КО Б'с	129/14	**23,69**
19	КО Б'с	129/15	**9,19**
20	КО Б'с	129/2	**3,29**
21	КО Б'с	129/6	**2,2**
22	КО Б'с	129/8	**1,44**
23	КО Б'с	129/9	**3,54**
24	КО Б'с	130/1	**54,65**
25	КО Б'с	130/2	**91,87**
26	КО Б'с	130/3	**6,34**
27	КО Б'с	130/4	**15,28**
28	КО Б'с	140	**439,05**
29	КО Варовиште	140	**2,79**
30	КО Б'с	142	**88,83**
31	КО Б'с	143	**91,21**
32	КО Б'с	144	**10,61**
33	КО Варовиште	149	**21,24**

34	КО Варовиште	150	**144,87**
35	КО Варовиште	151	**11,79**
36	КО Б‘с	155	**3,86**
37	КО Варовиште	157	**813,42**
38	КО Варовиште	169/1	**2499,53**
39	КО Варовиште	184	**34,38**
40	КО Варовиште	185	**54,33**
41	КО Варовиште	186/1	**99,81**
42	КО Варовиште	187	**3,45**
43	КО Варовиште	188	**92,88**
44	КО Варовиште	189/2	**69,55**
45	КО Варовиште	210/1	**16,44**
46	КО Варовиште	211	**42,57**
47	КО Варовиште	218	**32,54**
48	КО Варовиште	219	**167,33**
49	КО Варовиште	220	**23,37**
50	КО Варовиште	227	**3,19**
51	КО Варовиште	237	**19,25**
52	КО Варовиште	247	**42,55**
53	КО Варовиште	248	**59,22**
54	КО Варовиште	249	**91,81**
55	КО Варовиште	252	**29,91**
56	КО Варовиште	253	**27,19**
57	КО Варовиште	255	**1,45**
58	КО Варовиште	257	**178,81**
59	КО Варовиште	259	**465,87**
60	КО Варовиште	260/1	**292,43**
61	КО Варовиште	263	**27,64**
62	КО Варовиште	264	**771,45**
63	КО Варовиште	265	**324,89**
64	КО Варовиште	268	**2,89**
65	КО Варовиште	269	**80,27**
66	КО Варовиште	270	**103,65**
67	КО Варовиште	271	**74,82**
68	КО Варовиште	276	**425,86**
69	КО Варовиште	278	**129,41**
70	КО Варовиште	279	**87,03**
71	КО Варовиште	280/1	**79,58**
72	КО Варовиште	280/2	**48,18**
73	КО Варовиште	280/3	**45,99**
74	КО Варовиште	282	**188,18**
75	КО Варовиште	283	**71,12**
76	КО Варовиште	284	**150,74**
77	КО Варовиште	286	**117,02**
78	КО Варовиште	290	**246,29**
79	КО Варовиште	291/1	**100,35**
80	КО Варовиште	291/2	**70,04**
81	КО Варовиште	291/3	**61,77**
82	КО Варовиште	291/4	**64,38**
83	КО Варовиште	291/7	**53,7**
84	КО Варовиште	291/8	**11,05**
85	КО Варовиште	291/9	**46,75**
86	КО Варовиште	292	**289,15**
87	КО Варовиште	293	**206,82**
88	КО Варовиште	296	**340,26**
89	КО Варовиште	309	**279,62**
90	КО Варовиште	310	**114,96**
91	КО Варовиште	311	**92,67**
92	КО Варовиште	313	**176,86**
93	КО Варовиште	314	**44,27**
94	КО Варовиште	353	**4,23**
95	КО Б‘с	354/1	**15,41**
96	КО Б‘с	354/2	**3,16**
97	КО Б‘с	354/8	**230,33**
98	КО Б‘с	355	**112,23**
99	КО Б‘с	356	**61,55**
100	КО Варовиште	356	**38,24**
101	КО Варовиште	357	**30,85**
102	КО Варовиште	358/1	**17,5**
103	КО Варовиште	359	**20,32**
104	КО Варовиште	365	**118,83**
105	КО Варовиште	366	**139,73**
106	КО Варовиште	367	**58,15**
107	КО Б‘с	368/1	**903,94**
108	КО Б‘с	379	**275,1**
109	КО Варовиште	388	**40,99**
110	КО Варовиште	393	**195,1**
111	КО Б‘с	431	**448,2**
112	КО Кркља	4397	**428,25**
113	КО Кркља	4398	**133,86**
114	КО Кркља	4399	**41,07**
115	КО Кркља	4401/2	**422,2**
116	КО Кркља	4405	**813,21**
117	КО Кркља	4407	**16,59**
118	КО Варовиште	443	**275,11**
119	КО Кркља	4445	**8,68**
120	КО Кркља	4473	**74,51**
121	КО Кркља	4474	**22,83**
122	КО Кркља	4475	**26,81**
123	КО Кркља	4476	**117,89**
124	КО Кркља	4478	**13,33**
125	КО Кркља	4595	**136,2**

126	КО Кркља	4599	**76,49**
127	КО Кркља	4600	**58,61**
128	КО Кркља	4601	**901,66**
129	КО Кркља	4604	**26,56**
130	КО Кркља	4607	**7,53**
131	КО Кркља	4608	**115,78**
132	КО Кркља	4609/1	**30,07**
133	КО Кркља	4609/2	**0**
134	КО Кркља	4611	**17**
135	КО Кркља	4612	**21,96**
136	КО Кркља	4615	**15,84**
137	КО Кркља	4670	**93,97**
138	КО Кркља	4683	**5,13**
139	КО Кркља	4688	**564,21**
140	КО Кркља	4694	**1,47**
141	КО Кркља	4699	**195,02**
142	КО Кркља	4700	**42,14**
143	КО Кркља	4701	**245,12**
144	КО Кркља	4702	**52,2**
145	КО Кркља	4706	**77,77**
146	КО Кркља	4707	**56,59**
147	КО Кркља	4710	**175,65**
148	КО Кркља	4718	**3,39**
149	КО Кркља	4719/1	**38,71**
150	КО Кркља	4721	**307,3**
151	КО Кркља	4722	**4,01**
152	КО Кркља	4723	**278,65**
153	КО Кркља	4724	**175,23**
154	КО Кркља	4727	**79,31**
155	КО Кркља	4734	**33,34**
156	КО Кркља	4737	**1493,09**
157	КО Варовиште	474/2	**377,27**
158	КО Кркља	4741	**533,23**
159	КО Б‘с	475	**43,55**
160	КО Варовиште	475/2	**80,41**
161	КО Варовиште	475/3	**50,53**
162	КО Кркља	4759	**78,67**
163	КО Б‘с	476	**1008,35**
164	КО Кркља	4760	**121,5**
165	КО Кркља	4761	**142,71**
166	КО Кркља	4762	**85,49**
167	КО Кркља	4763/1	**172,12**
168	КО Кркља	4763/2	**132,61**
169	КО Кркља	4763/3	**138,67**
170	КО Кркља	4764/2	**212,93**
171	КО Б‘с	477	**841,3**
172	КО Кркља	4770	**245,11**
173	КО Кркља	4771	**982,75**
174	КО Б‘с	483/3	**133,95**
175	КО Б‘с	484/2	**13,67**
176	КО Б‘с	484/3	**145,55**
177	КО Варовиште	484/3	**280,53**
178	КО Варовиште	486/1	**86,15**
179	КО Варовиште	487/2	**89,86**
180	КО Варовиште	488/2	**4971,86**
181	КО Кркља	4899/1	**254,04**
182	КО Кркља	4899/2	**72,91**
183	КО Кркља	4901	**329,19**
184	КО Кркља	4902/1	**59,61**
185	КО Кркља	4902/2	**2,29**
186	КО Кркља	4902/3	**989,78**
187	КО Кркља	4903/1	**130,17**
188	КО Кркља	4903/2	**22,37**
189	КО Кркља	4906	**311,31**
190	КО Кркља	4925/1	**1298,65**
191	КО Варовиште	500/1	**1783,11**
192	КО Варовиште	501	**41,85**
193	КО Варовиште	509	**1,33**
194	КО Варовиште	513	**275,7**
195	КО Варовиште	528/1	**491,29**
196	КО Варовиште	531	**15,84**
197	КО Варовиште	532/1	**15,29**
198	КО Варовиште	532/2	**47,84**
199	КО Кркља	5320	**21,21**
200	КО Кркља	5322	**105,82**
201	КО Кркља	5336	**20,76**
202	КО Кркља	5361/1	**498,44**
203	КО Кркља	5361/2	**4386,74**
204	КО Кркља	5366	**248,32**
205	КО Кркља	5382	**1862,51**
206	КО Кркља	5406	**115,18**
207	КО Кркља	5408	**2955,19**
208	КО Варовиште	670	**299,28**
209	КО Варовиште	671/1	**10,93**
210	КО Варовиште	673	**101**
211	КО Варовиште	675	**56,77**
212	КО Варовиште	726	**136,99**
213	КО Варовиште	738	**5727,47**
214	КО Варовиште	739/1	**1024,43**
215	КО Кркља	978	**161,91**
216	КО Кркља	979	**276,49**
			69843,03

Проектниот опфат е со вкупна површина од **69843.03 м^2,** и за дел од опфатот има извадено Услови за планирање на просторот.
Должината на водоводниот систем во наведениот опфат е **14314.63 м.**

Со урбанистичкиот проект, се дефинираат граници на градежната парцела, како и сите урбанистички, архитектонски и комунални параметри за изградба нова водоводна инфраструктура. Дефиниран е опфат чиишто граници се детално прикажани во графичките прилози. Проектниот опфат има неправилна полигонална форма. Урбанистичките параметри се прикажани табеларно. Со општите и посебни услови за градење се дефинираат конкретните услови за градење во рамките на предвидените градежни парцели.

3. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

3.1 Опис на проектот – опис и образложение на проектниот концепт за просторен развој и хармонизација на просторот на подрачјето во рамките на проектниот опфат, проектни решенија и одредби

Со изградба на водоводната мрежа во населеното место „Калин камен“, ќе се придонесе за унапредување на квалитетот на животот преку создавање на санитарно – здравствени услови за живеење, заштита на животната средина преку спречување на присуството на опасни штетни материи, супстанци, загадување и друг вид на деградација на животната средина.

Преку обезбедување на потребната основна комунална инфраструктура – изградба на водоводна мрежа, ќе се создаде можност за подобрување на условите за живот, а со тоа и економски развој на населеното место. Предвидено е новопредвидената водоводна мрежа да започне од изворите во КО Каврак, Општина Кратово.
Предвидено е да водоводната мрежа да се изведе со должина 14265.38 м. За изведба на водоводните линии предвидени флексибилни HDPE - 100 RC (Crack resistant) водоводни цевки тип 3 со дијаметри DN160, DN140, DN125, DN110, DN90, DN75 и DN63 , од PN 16 бари и од PN 10 бари . Профилите не цевките се определени со хидраулика пресметка .

3.1.1 Ископ на ров

Трасирање, копање и припрема на ровот за полагање на цевките мора да биде изведено према проектот и техничките прописи, бидејќи од тоа зависи успехот на монтажата. Ископ на ровот треба да се врши по прописи кои инаку важат за ископи кај полагање на водоводни цевки. Длабината на ровот е одредена од условот за нормално приклучување во водоводната мрежа, идните оптеретувања и потребните падови на водоводната мрежа. Пред да се отпочне со било кој ископ Изведувачот да стапи во контакт со локалните добавувачи (вода , канализација, енергија, врски, гас, и.т.н.) за да ги утврди постоечките кабли и цевки. Пред почетокот на градбата потребно е градилиштето да се осигура со сигурносна мрежа, ограда, сигнализација и се останато што се бара со прописите за сигурност кај градежните работи. Осигурување на градилиште се поставува на места каде што е предвиден сообраќај на пешаци, велосипедисти и возила на моторен погон. Ископот на земја предвидено е да се извршува машински и рачно со правилно отсекување и планирање на бочните страни и дното на ровот. Машински ископ можно е да се изведе на комплетната траса освен на места кои ја тангираат останатата инфраструктура. Таму е предвиден рачен ископ. Предвиден е тесен ископ . Проектираната ширина на ископ зависи од димензијата на цевките. Ископаната земја да се отфрли најмалку до 1.0 m од ивицата на ровот поради обезбедување од обрушување. При ископот на ровот потребно е дното во целост да биде изведено според проектираниот

пад и да се задржат проектираните коти. На дното на ровот се предвидува да се постави слој песок како што е прикажано во цртежот за попречен пресек на ров за полагање на водоводните цевки. Поставувањето на цевките во ровот може да отпочне откако надзорниот орган ќе констатира дека ровот е правилно изведен според проектот. По полагањето на цевките во ров и нивното спојување, се отпочнува со рамномерно затрупување со пробрана земја од ископот од двете страни на цевката до 30 см над темето на истата. Цевките треба да се засипуваат во слоеви од најмногу 30 cm со земја која е погодна за насипување. Секој слој е потребно да се консолидира и во исто време од двете страни на цевката да се спречи негово движење. За консолидација (набивање) се препорачува да се употребуваат лесни вибро набивачи (максимална работна тежина 0,3 kN) или вибро плочи (максимална работна тежина од 0,1 kN). По успешно изведеното испитување и констатираната исправност на цевководот се отпочнува со затрупување со земја од ископот во слоеви од по 20-30 см со набивање. Набивањето се врши се дотогаш додека не се добие првобитната збиеност на земјата но не помала од 92% од стандарден Проктор.

3.1.2 Монтирање на водоводни цевки

Со техничкото решение за изградба на водоводна инфраструктура "Калин Камен", КО Б'с, КО Кркља и КО Варовиште во Општина Крива Паланка предвидено е да се зафатат 4 извори и со доводен цевковод водата да се донесе до резервоар со V=200m³ од каде со цевковод кој воглавно се води покрај асфалтен пат ке се снабдат сите постоечки и новопредвидени викенд и туристички капацитети како и постоечки села и маала лоцирани покрај патот или во близина на патот.

Трасата на доводните цевководи започнува од каптажите на 4 поединечни извори, а доводните цевководи од изворите се спојуваат во една собирна комора. Од собирната комора СК започнува зеднички доводен цевковод кој се води по неасфалтиран шумски пат до резевоарот . Од резервоарот трасата на цевководите на почетокот се води пак по шумскиот пат, а потоа се води воглавно покрај локален асфалтиран пат. До некои од селата или маалата има поединечни траса каде цевководите се водат по селски асфалтирани и неасфалтирани патчиња. При избор на трасата водено е сметка да цевководите се водат по државни парцели секаде каде тоа е можно.

Нивелетата на цевководите го прати падот на теренот со уедначено вкопување од околу 1.1м при што е водено сметка цевководите да се вкопани минимално 80см над нивната горна ивица. Исклучок од ова се поедини места каде вкопувањето е поголемо со цел да се избегне изведба на воздушни вентили.

За изведба на водоводните линии предвидени флексибилни HDPE - 100 RC (Crack resistant) водоводни цевки тип 3 со дијаметри DN160, DN140, DN125, DN110, DN90, DN75 и DN63, од PN 16 бари и од PN 10 бари. Профилите не цевките се определени со хидрауличка пресметка.

3.1.3 Монтажа на шахти и ПП Хидранти

На Водоводната мрежа се предвидени да се постават ПП Хидранти на потребните локации. Исто така на водоводната мрежа се предвидува да се изведат потребните шахти – разделни, шахти за испусни вентили, шахти за воздушни вентили, прекинувачки комори, собирни комори, резервоари и испустни градби.

3.2 Постоечка состојба

Појдовна точка во изнаоѓање на концептот на решението, покрај смерниците од Изводот од план, создадените услови на просторот кој е предмет на изработка на оваа урбанистичка документација, се и проектната програма, постојната состојба и увидот на лице место. За целосно согледување на постојната состојба во границите на опфатот извршени се детални истражувања на просторот. Истражувањата се извршени по пат на директен увид на теренот и mдиректна комуникација со корисниците на просторот.

Просторниот концепт го сочинува следниот систем на класа на намена:
Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури, и тоа:
Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето: градби за зафаќање на водата, каптажи, бунари, акумулациски водозафати, таложници, пумпни станици, станици за пречистување и дезинфекција, собирни и прекид-ни комори, шахти, резервоари, доводни канали, довод-ни гравитациони и пумпни цевководи, водоводни мрежи во населени места и цевководи за транспорт на вода, цевководи за транспорт на вода за индустриска, енергетска и друга специјална намена, инфраструктури за наводнување.

3.3 Подлоги за проектирање

Како основа за проектирање и како методолошки основи за изработка на Урбанистичкиот проект за линиска инфраструктура за проектниот опфат се користени сите подлоги од коишто се добиваат потребните информации за микролокацијата и актуелниот простор. За предметниот проектен опфат како подлоги за проектирање се користени:

- Проектна Програма за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б’с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка - Општ акт: за село Мождивњак, Одлука бр. 09-660/33 од 14.03.2016 година;
- Сите потребни податоци и информации (ЈПДП, ЈП Комуналец, Електродистрибуција, АД Мепсо, АЕК, Македонски Телеком АД Скопје, НОМАГАС, ДЗС);
- Важечка законска и техничка регулатива (закони, прописи, правилници, упатства и стандарди);
- Консултации со Инвеститорот, Економскиот оператор и Надлежните институции.

3.4 Општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите кои важат за целата површина на проектниот опфат и служат за спроведување на проектот за инфраструктура

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на проектниот опфат и служат за спроведување на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка.**

1. На проектниот опфат со површина **6,99 ха** (**69843.03м^2**) предвидена е изградба на водоводна мрежа;

2. При планирањето на просторот да се воспостави контрола на изворите за загадување, континуиран мониторинг на квалитетот на амбиенталниот воздух и зони на санитарна

заштита со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

3. Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со чл. 65 од Закон за заштита на културно наследство (Сл. Весник на РМ бр. 20/04, бр. 115/07), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство во смисла на чл. 120 од Законот.

4. Доколку при изведбата на Инфраструктурната градба се јави потреба од поместување на трасата или пропратните објекти, промените да се спроведат согласно Основниот проект или Анекс на Основниот проект, без неопходно повторување на Проектот за инфраструктура.

5. Просторниот концепт го сочинува следниот систем на класа на намена : Е-инфраструктура, со основни класи на намена Е1 – комунална инфраструктура во која спаѓаат градбите на комуналната инфраструктура како : сообраќајна, водоводна, канализациона, енергетска и телекомуникациска инфраструктура и сл.

6. Изведувањето на водостопанските објекти и постројки да се врши во согласност со прифатени современи техники и стандарди, прилагодени на научно техничкиот развој на начин на кој нема да предизвика негативно влијание врз режимот на водите и врз корисниците.

7. При проектирањето потребно е да се има во предвид дека поставувањето на индивидуални системи или други соодветни системи со кои се постигнува истото ниво на заштита на животната средина се смета за оправдано само доколку со постоењето на систем за собирање и одведување на отпадни води не се обезбедува оправданост заради големи трошоци или затоа што системот нема да придонесе кон подобрување на животната средина.

8. Предметниот проектен опфат предвиден за изградба на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка** е планиран со следните параметри:

   - Површина на опфат **6,99ха** (**69843.03м^2**)
   - Површина за градба испустен вентил, воздушен вентил, јазол, противпожарен хидрант, прекинувачка комора, резервоари, каптажи.

При примена на планските решенија од Урбанистичкиот проект, за што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање

3.6 Урбанистички параметри и нумерички показатели

Урбанистички параметри за секоја површина за градба.

4 Мерки за заштита

4.1. Мерки за заштита на културното наследство

Во археолошката карта на Република Северна Македонија, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човечката егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, за локацијата за која се работи урбанистички проект нема евидентирани археолошки локалитети. Доколку при реализација на планот дојде до откривање на објекти, односно предмети од материјалната култура на Република Северна Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл. Весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18). Доколку при изведба на градежни земјоделски или други работи, се дојде до предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен да постапи согласно одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Службен Весник на Република Македонија“, бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15), изведувачот е должен веднаш да ги сопре работните активности и за настанатата ситуација да ја извести надлежната институција односно НУ Национален конзерваторски центар – Скопје.

4.2 Мерки за заштита на животната средина

Заштитата на животната средина како темелна вредност на Уставот на РМ (Член 8) е регулирана со Законот на животна средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18). Основна цел на Законот за животна средина е зачувување, заштита, обновување и унапредување на квалитетот на животната средина, заштита на животот и на здравјето на луѓето, заштита на биолошката разновидност, рационално и одржливо користење на природните богатства и спроведување и унапредување на мерките за решавање на регионалните и глобалните проблеми на животната средина. За заштита и унапредување на квалитетот и состојбата на медиумите и областите на животната средина, покрај одредбите од овој закон се применуваат и одредбите на законите за одделните медиуми и области:

- Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Сл. Весник на РМ бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15)
- Закон за води (Сл. Весник на РМ бр. 87/08, 06/09, 161/09, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16)
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл. Весник на РМ бр.79/17, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15)
- Закон за управување со отпадот (Сл. Весник на РМ бр. 39/16 и 63/16)
- Закон за заштита на природата (Сл. Весник на РМ 67/04, 14/06, 84/07,35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18) и други законски и подзаконски акти.

Заштитата и унапредувањето на животната средина се остварува со воспоставување на систем на планирање на заштитата кој ќе овозможи навремено спречување на потенцијалните ризици и опасности, санирање на оштетените сегменти и зачувување на чистата животна средина преку континуирано предвидување, следење, спречување,

ограничување и отстранување на негативните влијанија врз медиумите и областите на животната средина.

4.3 Мерки за заштита на воздухот

Нивоата на емисии во воздухот треба да бидат усогласени со Правилникот за гранични вредности за дозволени нивоа на емисии и видови на загадувачки супстанции во отпадните гасови и пареи кои ги емитираат стационарните извори во воздухот (Сл. Весник на РМ бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15).

4.4 Мерки за заштита од бучава во животната средина

Во насока на минимизирање на бучавата се препорачува употреба на современа механизација во периодот на градба и запазување на дозволените нивоа на бучава во животната средина во текот на експолатациониот период. Заштита од бучава е регулирана со законски и подзаконски акти: Закон за заштита на животната средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18). Одлука за утврдување во кои случаи и под кои услови се смета дека е нарушен мирот на граѓаните од штетна бучава (Сл. Весник на РМ бр. 03/90) Прашањето за намалување на проблемите на бучавата од улицата треба да се решава со насади од растителни видови (вегетација во функција на заштитни зелени бариери).

4.5 Мерки за заштита и спасување

Врз основа на член 29 од Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) се предвидуваат мерки за заштита и спасување на луѓето и материјалните добра од природни непогоди, епидемии, епизоотии, епифитотии и други несреќи во мир и во војна и од воени дејства во Република Македонија. Мерки за заштита и спасување се: урбанистичко-технички и хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи, а не се предвидени со овој закон.

Урбанистичко-технички мерки се:

- Засолнување
- Заштита и спасување од поплави
- Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи
- Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства
- Заштита и спасување од урнатини
- Заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи
- Спасување од сообраќајни несреќи

Хуманитарни мерки се:

- Евакуација
- Згрижување на загрозеното и настраданото население
- Радиолошка, хемиска и биолошка заштита
- Прва медицинска помош
- Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло
- Заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло
- Асанација на теренот

4.5.1 Засолнување

Република Македонија има обврска за изградба на јавни засолништва само во случај на исклучително загрозени објекти врз основа на геолошко-хидролошките и сеизмичките карактеристики на земјиштето и на капацитетот на задоволување на потребите за засолнување. Единиците на локалната самоуправа имаат обврска да градат јавни засолништа со кои ќе ги задоволат потребните капацитети за засолнување на луѓето, материјалните добра и културното наследство на своето подрачје. Начинот на изградба на јавните засолништа и одржување и користење на веќе изградените засолништа и други заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со уредба ги уредува Владата.

4.5.2 Заштита и спасување од поплави

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа изградба на атмосферска инфраструктура, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

4.5.3 Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи опфаќа мерки и активности од нормативен, оперативен, организационен, надзорен, технички, образовен, воспитен и пропаганден карактер. Заштитата и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи се планира организира и спроведува во сите средини, објекти и места со превентивни и оперативни мерки.

Превентивни мерки за заштита и спасувањето од пожари, експлозии и опасни материи, се активности кои се планираат и спроведуваат со просторното и урбанистичкото планирање и со примената на техничките нормативи при проектирање и изградба на објектите. Оперативните мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи е активности за откривање, спречување на ширење и гасење на пожари и експлозии, како и давање помош при отстранување на последиците предизвикани од пожари експлозии и опасни материи. Планирањето и изработката на техничката документација треба да е во согласност со Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18).

4.5.4 Заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства

Согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) член 80, заштитата од неексплодирани убојни и други експлозивни средства опфаќа пребарување на теренот и пронаоѓање, пронаоѓање на неексплодираните убојни средства, обележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства како и транспорт до определеното и уреденото место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот. Онеспособување и уништување на сите видови на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на местото на пронаоѓање, ако за тоа постојат безбедни услови. Ако не се исполнети условите од ставот 2 на овој член, уништувањето на неексплодирани убојни и други експлозивни средства се врши на претходно определени и уредени места за таа намена. Стандардните оперативни процедури за

заштита од неексплодирани убојни и други експлозивни средства ги пропишува директорот на Дирекцијата.

4.5.5 Заштита и спасување од урнатини

За заштита на локалитетот од урнатини при урбанистичко планирање преземени се следните мерки:

- Сообраќајната мрежа нема да биде оптеретена со рушевини и ќе има можност за пристап на возила за пожар, прва помош и т.н.
- Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот на сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

4.5.6 Заштита и спасување од техничко-технолошки несреќи

Постои можност за технолошките катастрофи, со оглед на намената на просторот. Потребно е стручно ракување со сите уреди и постројки. Инфраструктурните водови во редовни услови не предизвикуваат штетни влијанија бидејќи претставуваат подземни инсталации. Случајните инциденти може да се идентификуваат како инциденти со оштетувања на инфраструктурните водови во случај на интервенција или механички оштетувања. Овие инциденти немаат битно влијание врз околината, бидејќи можна е брза реакција и запирање на течењето вода преку вентилски уреди. Можна е брза санација и на вод во кој се водат отпадните води.

Инфраструктурните водови се водат на пропишани сигурносни растојанија во јасно дефиниран инфраструктурен коридор, така да можните оштетувања се сведени на минимум.
Инфраструктурните водови мора да се постават во се према техничките нормативи и стандарди кои ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност во експлоатацијата, ракувањето и одржувањето.

4.5.7 Спасување од сообраќајни несреќи

Стационарниот сообраќај е решен согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20). Комплетната сообраќајна сигнализација на уличната мрежа, како и вертикална и хоризонтална треба да биде изведена согласно прописите од областа на сообраќајот. Временскиот рок за дејствување на возилата за брза помош зависи од оддалеченоста на најблиската клиника. Временскиот рок за дејствување на пожарните возила исто така зависи од оддалеченоста на најблиската противпожарна станица.

4.5.8 Евакуација

Со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано преместување на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката, од загрозените во побезбедните подрачја.
Евакуацијата се извршува доколку со други мерки не е можно да се спречат последиците од природните непогоди и други несреќи. Населението од подрачјето од кое се врши евакуација, може да се евакуира во друга општина на одредено место и во одредено време.

4.5.9 Радиолошка, хемиска и биолошка заштита

Радиолошката, хемиската и биолошката заштита опфаќа мерки и активности за заштита на луѓето, добитокот и растенијата, со навремено откривање, следење и контрола на опасностите од последиците од несреќи со опасни материи, како и последиците од радиолошки, хемиски и биолошки агенси и преземање на мерки и активности за отстранување на последиците од нив.
Сопствениците на објекти во кои се произведуваат и складираат опасни материи, сопствениците на транспортни средства, сопствениците и корисниците на објектите и уредите кои се наменети за јавно снабдување со вода, производство, сообраќај и складирање на прехранбени производи, лекарства и сточна храна, јавните здравствени служби, како и сопствениците на објекти во кои се врши згрижување и образование на децата се должни да обезбедат заштитни средства и да ги спроведуваат стандардите и процедурите за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.
Надлежните субјекти потребно е да преземат мерки и активности за заштита и спасување и тоа:

- РХБ извидување на територијата
- Дозиметриска контрола
- Детекција на РХБ агенси присутни на одредено подрачје
- Лабораториско испитување на видот, концентрацијата, својствата и другите карактеристики на РХБ контаминентите.

4.5.10 Прва медицинска помош

Прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето – заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболените и транспорт до најблиските здравствени установи.

4.5.11 Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло

Заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки за заштита на животните и производите од животинско потекло од дејствата на природните непогоди, епизоотии и други несреќи.
Превентивните мерки за заштита и спасување на животните и производите од животинско потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивното секојдневно работење.
Во спроведувањето на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови, со укажување на прва ветеринарна помош на повреден, заболен и контаминиран добиток со стандарди и прирачни средства на местото на повредувањето и транспорт до соодветните ветеринарни установи.

4.5.12 Заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло

Заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести, епифитотии, штетници, плевели, радиолошка, хемиска и биолошка контаминација и други видови на загрозување.
Превентивните мерки за заштита и спасување на растенијата и производите од растително потекло ги спроведуваат надлежните органи и институции во нивото

секојдневно работење. Во спроведување на оперативните мерки, покрај надлежните органи и институции учествува и Дирекцијата со своите единици и тимови.

4.5.12 Асанација на теренот

Асанација на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погребување на загинати и умрени лица, собирање, транспорт и закоп на угинати животни, собирање и уништување на сите видови отпадни и други опасни материи што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите како и асанација на објектите за водоснабдување.

За цврстиот отпад се предвидува собирање во контејнери за отпадоци и нивно редовно евакуирање до депонија. Евентуалните отпадоци од некој процес на производство потребно е да се собираат во посебен контејнер. Со тоа ќе се спречи загадување на почвите и на подземните води, а со тоа на животната и работна средина воопшто. Денешниот степен на развиток и на сите научни гранки на техниката и хемијата, апсолутно овозможува здрав и чист животен амбиент, бидејќи може да се прочисти готово секој вид на отпадна вода. Со прочистување на отпадната вода, како и со заштита на водата од загадување, се решава проблемот на снабдување на стопанството и населбите со чиста вода. Со тоа се решава и прашањето на водата како елемент на животната средина, пресуден за егзистенција на човекот.

Носителите на одделните активности за асанација на теренот ќе се утврдува според надлежноста за предметниот реон.

Врз основа на член 53 од Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18).
Мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

- При планирањето и уредувањето на просторот и населбите
- Во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови , јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност
- При изградба на објекти и инфраструктура

Начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот прием, Владата го уредува со уредба.
Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

- Изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства
- Регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи
- Изградба на снегозаштитни појаси и пошумување на голините
- Обезбедување на противпожарни пречки
- Изградба на објекти за заштита
- Изградба на потребната инфраструктура

При примена на планските решенија на **Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклја и Ко Варовиште Општина Крива Паланка** се што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Законот за заштита и пасување (Сл. Весник на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16,

106/16 и 83/18), Процена за загрозеност на Република Македонија од природни непогоди и други несреќи (Сл. Весник на РМ бр. 117/07), Методологија за содржината и начинот на проценување на опасностите и планирање на заштитата и спасувањето (Сл. Весник на РМ бр. 76/06) Уредба за спроведување на мерката заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. (Сл. весник на Република Македонија бр. 98/05, 100/10), Уредбите за спроведување на заштитата и спасувањето од урнатини (Сл. Весник на РМ бр. 100/10).

Б. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТЕНИОТ ОПФАТ			
Група на класа на намена	**Класа на намена**	**Поединечна намена**	**Површина (m²)**
Е - Инфраструктура	Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	**Е1.5 –** Инфраструктури на водоснабдувањето: град-би за зафаќање на водата, каптажи, бунари, акумула-циски водозафати, таложници, пумпни станици, стани-ци за пречистување и дезинфекција, собирни и прекид-ни комори, шахти, резервоари, доводни канали, довод-ни гравитациони и пумпни цевководи, водоводни мре-жи во населени места и цевководи за транспорт на вода, цевководи за транспот на вода за индустриска, енегетска и друга специјална намена, инфраструктури за наводнување.	**69843.03**
ВКУПНО:			***69843.03***

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТЕНИОТ ОПФАТ						
Површина на опфат	Број на површина за градба	Намена на површини	Група на класа на намена	Површина (m²)	Процент на изграденост	Максимална висина
	1	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	2	испусен вентил	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	1.70	0.002	1.00
	3	испусен вентил	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	4	јазол	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	5	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	6	испусен вентил	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	7	воздушен вентил	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	8	јазол	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	9	регулатор на притисок	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	7.56	0.011	/
	10	испусен вентил	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	11	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	12	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	13	прекинувачка комора	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	7.56	0.011	/
	14	прекинувачка комора	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	7.56	0.011	/
	15	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	16	јазол	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	17	јазол	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	18	испустен вентил	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	19	регулатор на притисок	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	6.93	0.010	/
	20	испусен вентил	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	21	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	22	испустен вентил	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	23	регулатор на притисок	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	7.56	0.011	/
	24	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	25	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	26	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	27	јазол	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	28	јазол	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	29	испусен вентил	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	30	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	31	прекинувачка комора	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	7.56	0.011	/
	32	јазол	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	33	воздушен вентил	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	34	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	35	јазол	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	36	регулатор на притисок	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	7.56	0.011	/
	37	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	38	противпожарен хидрант	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	39	испусен вентил	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	40	прекинувачка комора	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	7.56	0.011	/
	41	прекинувачка комора	Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	7.56	0.011	/

69843.03	42	воздушен вентил	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	43	испусен вентил	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	44	јазол	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	45	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	46	јазол	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	47	испусен вентил	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	48	регулатор на притисок	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	7.56	0.011	/
	49	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	50	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	51	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	52	јазол	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	53	воздушен вентил	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	54	испусен вентил	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	55	прекинувачка комора	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	7.56	0.011	/
	56	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	57	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	58	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	59	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	60	регулатор на притисок	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	12.40	0.018	/
	61	јазол	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	62	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	63	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	64	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	65	регулатор на притисок	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	12.40	0.018	/
	66	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	67	јазол	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	68	противпожарен хидрант	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.38	0.008	/
	69	прекинувачка комора	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	10.58	0.015	/
	70	разделна шахта	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	5.76	0.008	/
	71	испусен вентил	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	2.89	0.004	1.00
	72	резервоар	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	106.10	0.152	3.50
	73	прекинувачи	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	7.56	0.011	/
	74	каптажа	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	44.64	0.064	/
	75	каптажа	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	44.64	0.064	/
	76	каптажа	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	44.64	0.064	/
	77	каптажа	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	44.64	0.064	/
	78	водоводна инфраструктура	E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето	69169,38	99.035	/
	ВКУПНО:			69843.03	100.00	

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГПО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

ГНЗ ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТЕНИОТ ОПФАТ

Група на класа на намена	Класа на намена	Поединечна намена	Површина (m²)
Е - Инфраструктура	Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	**Е1.5 –** Инфраструктури на водоснабдувањето: град-би за зафаќање на водата, каптажи, бунари, акумула-циски водозафати, таложници, пумпни станици, стани-ци за пречистување и дезинфекција, собирни и прекид-ни комори, шахти, резервоари, доводни канали, довод-ни гравитационни и пумпни цевководи, водоводни мре-жи во населени места и цевководи за транспорт на вода, цевководи за транспот на вода за индустриски, енегетска и друга специјална намена, инфраструктури за наводнување.	**69843.03**
ВКУПНО:			***69843.03***

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

План на намена на земјиштето
(Лист 1)

управител: МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

тех.број
04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
1.1

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГПО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

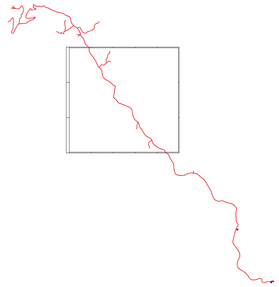
ГНЗ ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТЕНИОТ ОПФАТ

Група на класа на намена	Класа на намена	Поединечна намена	Површина (m²)
Е - Инфраструктура	Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	**Е1.5 –** Инфраструктури на водоснабдувањето: град-би за зафаќање на водата, каптажи, бунари, акумула-циски водозафати, таложници, пумпни станици, стани-ци за пречистување и дезинфекција, собирни и преки-ни комори, шахти, резервоари, доводни канали, довод-ни гравитациони и пумпни цевководи, водоводни мре-жи во населени места и цевководи за транспорт на вода, цевководи за транспот на вода за индустриска, енегетска и друга специјална намена, инфраструктури за наводнување.	**69843.03**
ВКУПНО:			***69843.03***



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
ПАРАМЕТАР
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Кркља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

План на намена на земјиштето (Лист 2)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број 04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број **1.2**

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГПВ — ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

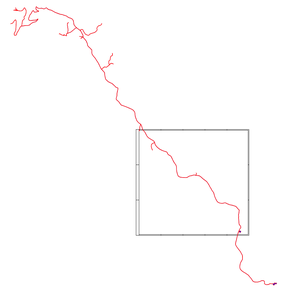
ГНЗ — ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТЕНИОТ ОПФАТ

Група на класа на намена	Класа на намена	Поединечна намена	Површина (m²)
Е - Инфраструктура	Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	**Е1.5 –** Инфраструктури на водоснабдувањето: град-би за зафаќање на водата, каптажи, бунари, акумула-циски водозафати, таложници, пумпни станици, стани-ци за пречистување и дезинфекција, собирни и прекид-ни комори, шахти, резервоари, доводни канали, довод-ни гравитациони и пумпни цевководи, водоводни мре-жи во населени места и цевководи за транспорт на вода, цевководи за транспорт на вода за индустриска, енергетска и друга специјална намена, инфраструктури за наводнување.	**69843.03**
ВКУПНО:			**69843.03**



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

П А Р А М Е Т А Р

Лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

План на намена на земјиштето (Лист 3)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број 04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број 1.3

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГПО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

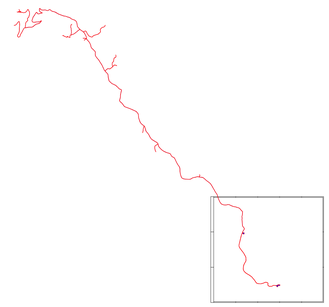
ГНЗ ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТЕНИОТ ОПФАТ

Група на класа на намена	Класа на намена	Поединечна намена	Површина (m²)
Е - Инфраструктура	Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури	**Е1.5 –** Инфраструктури на водоснабдувањето: град-би за зафаќање на водата, каптажи, бунари, акумула-циски водозафати, таложници, пумпни станици, стани-ци за пречистување и дезинфекција, собирни и прекид-ни комори, шахти, резервоари, доводни канали, довод-ни гравитационои и пумпни цевководи, водоводни мре-жи во населени места и цевководи за транспот на вода, цевководи за транспот на вода за индустриска, енегетска и друга специјална намена, инфраструктури за наводнување	**69843.03**
ВКУПНО:			***69843.03***



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

План на намена на земјиштето (Лист 4)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број 04-236/2023 | **РАЗМЕР: 1:1000** | **ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024** | **лист број 1.4**

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГПО — ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

ГНЗ — ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

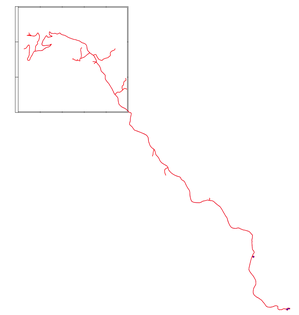
E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

СООБРАЌАЈ

- ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕМЈЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ

ИНФРАСТРУКТУРА

- 0.4 kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД
- 0.4 kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 10(20) kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 10(20) kV (10+10+10) — ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 110 kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 110 kV (200+200) — ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ
- ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
- ПОСТОЕН ГАСОВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН ГАСОВОД
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ИСПУСЕН ВЕНТИЛ/ВОЗДУШЕН ВЕНТИЛ
- ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ
- ПРЕКИНУВАЧКА КОМОРА
- РЕГУЛАТОР НА ПРИТИСОК
- РЕЗЕРВОАР
- КАПТАЖА (ИЗВОР)



110kV далекувод на АД МЕПСО

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
ПАРАМЕТАР
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Инфраструктурно решение
(Лист 1)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број
04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
2.1

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклја и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГПО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

ГНЗ ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

СООБРАЌАЈ

ЗЕМЈЕН ПАТ

ЗЕМЈЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

ИНФРАСТРУКТУРА

0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД

0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД

10(20) kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

10(20) kV 10(20) kV ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

110 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

20.0 110 kV 20.0 ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ

ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ

ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ

ПОСТОЕН ГАСОВОД

3.0/2.0 ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН ГАСОВОД

ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА

ИСПУСЕН ВЕНТИЛ/ВОЗДУШЕН ВЕНТИЛ

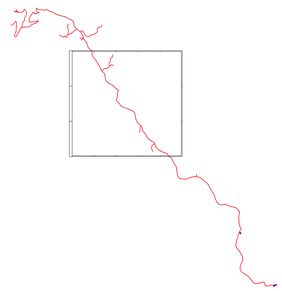
ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ

ПРЕКИНУВАЧКА КОМОРА

РЕГУЛАТОР НА ПРИТИСОК

РЕЗЕРВОАР

КАПТАЖА (ИЗВОР)



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклја и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Инфраструктурно решение
(Лист 2)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број
04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
2.2

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГПО — ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

ГНЗ — ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

СООБРАЌАЈ

ЗЕМЈЕН ПАТ

ЗЕМЈЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

ИНФРАСТРУКТУРА

0.4 kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД

0.4 kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД

10(20) kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

10(20) kV — ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

110 kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

110 kV — ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ

ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ

ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ

ПОСТОЕН ГАСОВОД

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН ГАСОВОД

ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА

ИСПУСЕН ВЕНТИЛ/ВОЗДУШЕН ВЕНТИЛ

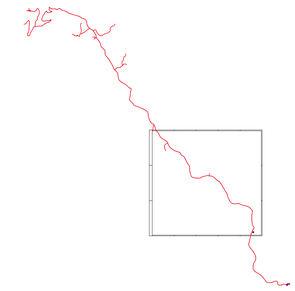
ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ

ПРЕКИНУВАЧКА КОМОРА

РЕГУЛАТОР НА ПРИТИСОК

РЕЗЕРВОАР

КАПТАЖА (ИЗВОР)



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

П А Р А М Е Т А Р

Лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклља и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

управител: МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

Инфраструктурно решение
(Лист 3)

тех.број
04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
2.3

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГПО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m^2

ГНЗ ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

СООБРАЌАЈ

ЗЕМЈЕН ПАТ

ЗЕМЈЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

ИНФРАСТРУКТУРА

0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД

0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД

10(20) kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

5,00 5,00 10(20) kV ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

110 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

20,0 110 kV 20,0 ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ

ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ

ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ

ПОСТОЕН ГАСОВОД

3,0 3,0 ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН ГАСОВОД

ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА

ИСПУСЕН ВЕНТИЛ/ВОЗДУШЕН ВЕНТИЛ

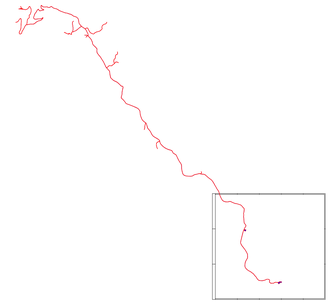
ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ

ПРЕКИНУВАЧКА КОМОРА

РЕГУЛАТОР НА ПРИТИСОК

РЕЗЕРВОАР

КАПТАЖА (ИЗВОР)



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б'с, Ко Крклъа и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ д.и.а.

соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

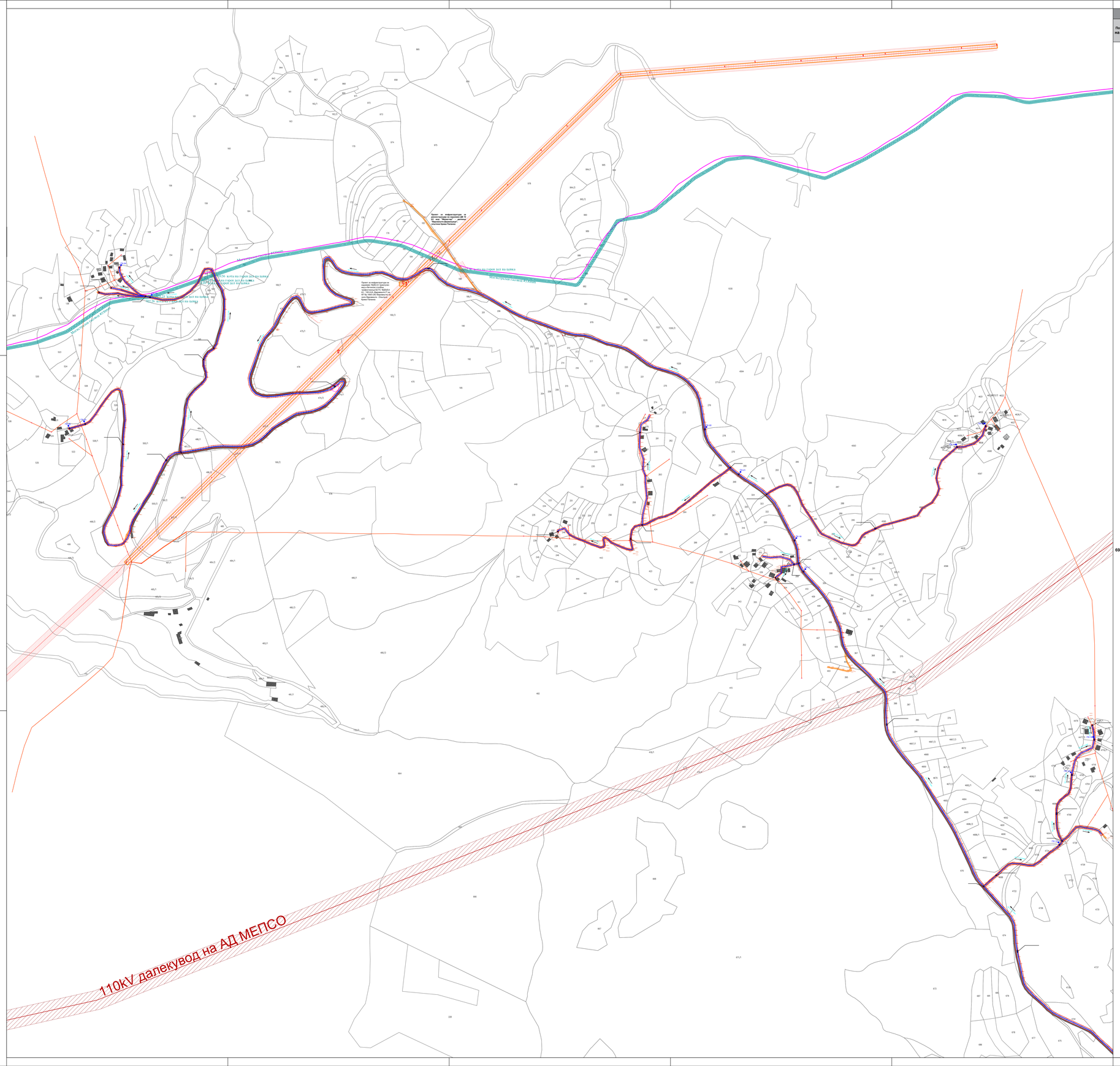
Инфраструктурно решение
(Лист 4)

управител: МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

тех.број
04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
2.4



НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТЕНИОТ ОПФАТ

Површина на опфат	Број на површина за градба	Намена на површини	Група на класа на намена	Површина (m²)	Процент на изграденост	Максимална висина
	1	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	2	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**1.70**	0.002	**1.00**
	3	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	4	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	5	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	6	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	7	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	8	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	9	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	10	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	11	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	12	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	13	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	14	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	15	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	16	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	17	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	18	испустен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	19	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**6.93**	0.010	/
	20	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	21	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	22	испустен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	23	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	24	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	25	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	26	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	27	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	28	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	29	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	30	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	31	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	32	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	33	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	34	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	35	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	36	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	37	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	38	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	39	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	40	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	41	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	42	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	43	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	44	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	45	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	46	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	47	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	48	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	49	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	50	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	51	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	52	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	53	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	54	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	55	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	56	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	57	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	58	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	59	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	60	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**12.40**	0.018	/
	61	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	62	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	63	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	64	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	65	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**12.40**	0.018	/
	66	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	67	јазол	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	68	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	69	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**10.58**	0.015	/
	70	разделна шахта	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**5.76**	0.008	/
	71	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	72	резервоар	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**106.10**	0.152	**3.50**
	73	прекинувачи	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	74	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	75	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	76	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	77	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
69843.03	1	водоводна инфраструктура	**Е1.5 - Инфраструктурни на водоснабдувањето**	**69169,38**	99.035	/
			ВКУПНО:	69843.03	100.00	

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

СООБРАЌАЈ

ЗЕМЈЕН ПАТ

ЗЕМЈЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

ИНФРАСТРУКТУРА

0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД

0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД

10(20) kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

110 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ

ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ

ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ

ПОСТОЕН ГАСОВОД

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН ГАСОВОД

ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА

ИСПУСЕН ВЕНТИЛ/ВОЗДУШЕН ВЕНТИЛ

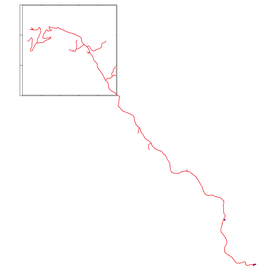
ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ

ПРЕКИНУВАЧКА КОМОРА

РЕГУЛАТОР НА ПРИТИСОК

РЕЗЕРВОАР

КАПТАЖА (ИЗВОР)



изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

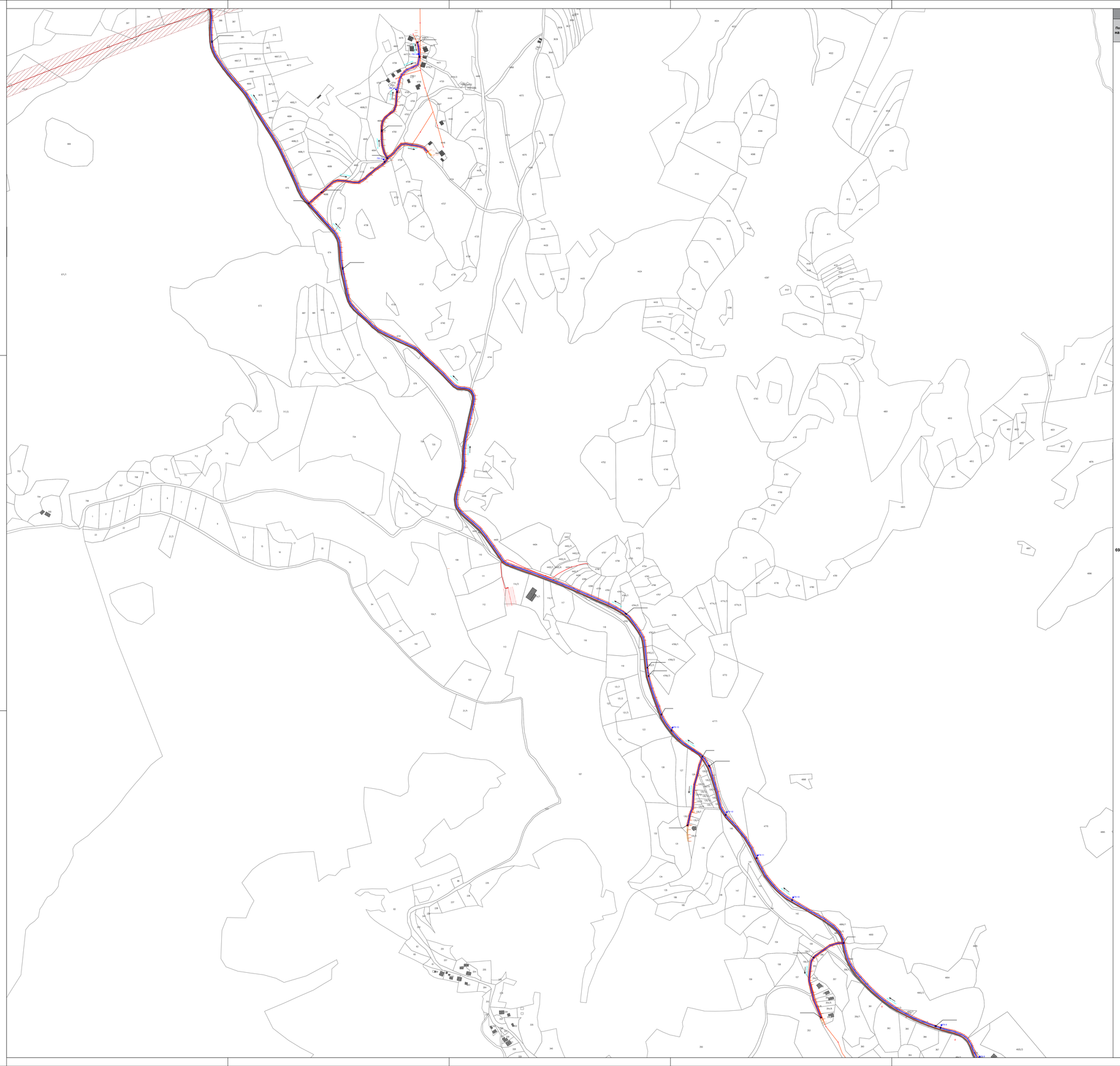
Урбанистичко решение
(Лист 1)

управител: МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

тех.број
04-236/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
3.1



НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТЕНИОТ ОПФАТ

Површина на опфат	Број на површина за градба	Намена на површини	Група на класа на намена	Површина (m²)	Процент на изграденост	Максимална висина
	1	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	2	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**1.70**	0.002	**1.00**
	3	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	4	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	5	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	6	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	7	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	8	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	9	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	10	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	11	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	12	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	13	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	14	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	15	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	16	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	17	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	18	испустен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	19	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**6.93**	0.010	/
	20	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	21	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	22	испустен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	23	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	24	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	25	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	26	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	27	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	28	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	29	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	30	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	31	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	32	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	33	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	34	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	35	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	36	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	37	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	38	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	39	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	40	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	41	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
69843.03	42	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	43	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	44	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	45	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	46	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	47	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	48	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	49	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	50	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	51	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	52	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	53	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	54	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	55	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	56	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	57	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	58	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	59	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	60	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**12.40**	0.018	/
	61	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	62	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	63	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	64	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	65	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**12.40**	0.018	/
	66	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	67	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	68	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	69	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**10.58**	0.015	/
	70	разделна шахта	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.76**	0.008	/
	71	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	72	резервоар	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**106.10**	0.152	**3.50**
	73	прекинувачи	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	74	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	75	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	76	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	77	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	1	водоводна инфраструктура	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**69169,38**	99.035	/
		ВКУПНО:		69843.03	100.00	

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклја и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГП0 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

ГН3 ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

СООБРАЌАЈ

ЗЕМЈЕН ПАТ

ЗЕМЈЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

ИНФРАСТРУКТУРА

0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД

0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД

10(20) kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

10(20) kV ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

110 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

110 kV ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ

ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ

ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ

ПОСТОЕН ГАСОВОД

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН ГАСОВОД

ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА

ИСПУСЕН ВЕНТИЛ/ВОЗДУШЕН ВЕНТИЛ

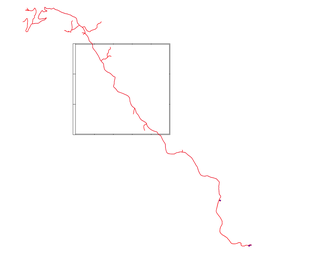
ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ

ПРЕКИНУВАЧКА КОМОРА

РЕГУЛАТОР НА ПРИТИСОК

РЕЗЕРВОАР

КАПТАЖА (ИЗВОР)



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклја и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Урбанистичко решение
(Лист 2)

управител: МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

тех.број	РАЗМЕР: 1:1000	лист број
04-236/2023	ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024	3.2

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТЕНИОТ ОПФАТ

Површина на опфат	Број на површина за градба	Намена на површини	Група на класа на намена	Површина (m²)	Процент на изграденост	Максимална висина
	1	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	2	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**1.70**	0.002	**1.00**
	3	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	4	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	5	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	6	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	7	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	8	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	9	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	10	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	11	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	12	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	13	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	14	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	15	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	16	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	17	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	18	испустен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	19	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**6.93**	0.010	/
	20	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	21	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	22	испустен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	23	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	24	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	25	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	26	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	27	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	28	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	29	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	30	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	31	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	32	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	33	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	34	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	35	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	36	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	37	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	38	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	39	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	40	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	41	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	42	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	43	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	44	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	45	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	46	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	47	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	48	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	49	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	50	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	51	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	52	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	53	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	54	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	55	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	56	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	57	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	58	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	59	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	60	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**12.40**	0.018	/
	61	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	62	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	63	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	64	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	65	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**12.40**	0.018	/
	66	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	67	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	68	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	69	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**10.58**	0.015	/
	70	разделна шахта	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.76**	0.008	/
	71	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	72	резервоар	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**106.10**	0.152	**3.50**
	73	прекинувачи	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	74	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	75	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	76	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	77	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
69843.03	1	водоводна инфраструктура	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**69169,38**	99.035	/
	ВКУПНО:			69843.03	100.00	

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

ГНЗ — ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

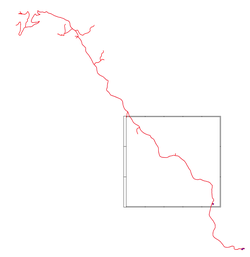
Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

СООБРАЌАЈ

- ЗЕМЈЕН ПАТ
- ЗЕМЈЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ
- АСФАЛТЕН ПАТ

ИНФРАСТРУКТУРА

- 0.4 kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД
- 0.4 kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 10(20) kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 10(20) kV — ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 110 kV — ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- 110 kV — ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД
- ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ
- ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
- ПОСТОЕН ГАСОВОД
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН ГАСОВОД
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ИСПУСЕН ВЕНТИЛ/ВОЗДУШЕН ВЕНТИЛ
- ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ
- ПРЕКИНУВАЧКА КОМОРА
- РЕГУЛАТОР НА ПРИТИСОК
- РЕЗЕРВОАР
- КАПТАЖА (ИЗВОР)



изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ
лиценца бр. 0080

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

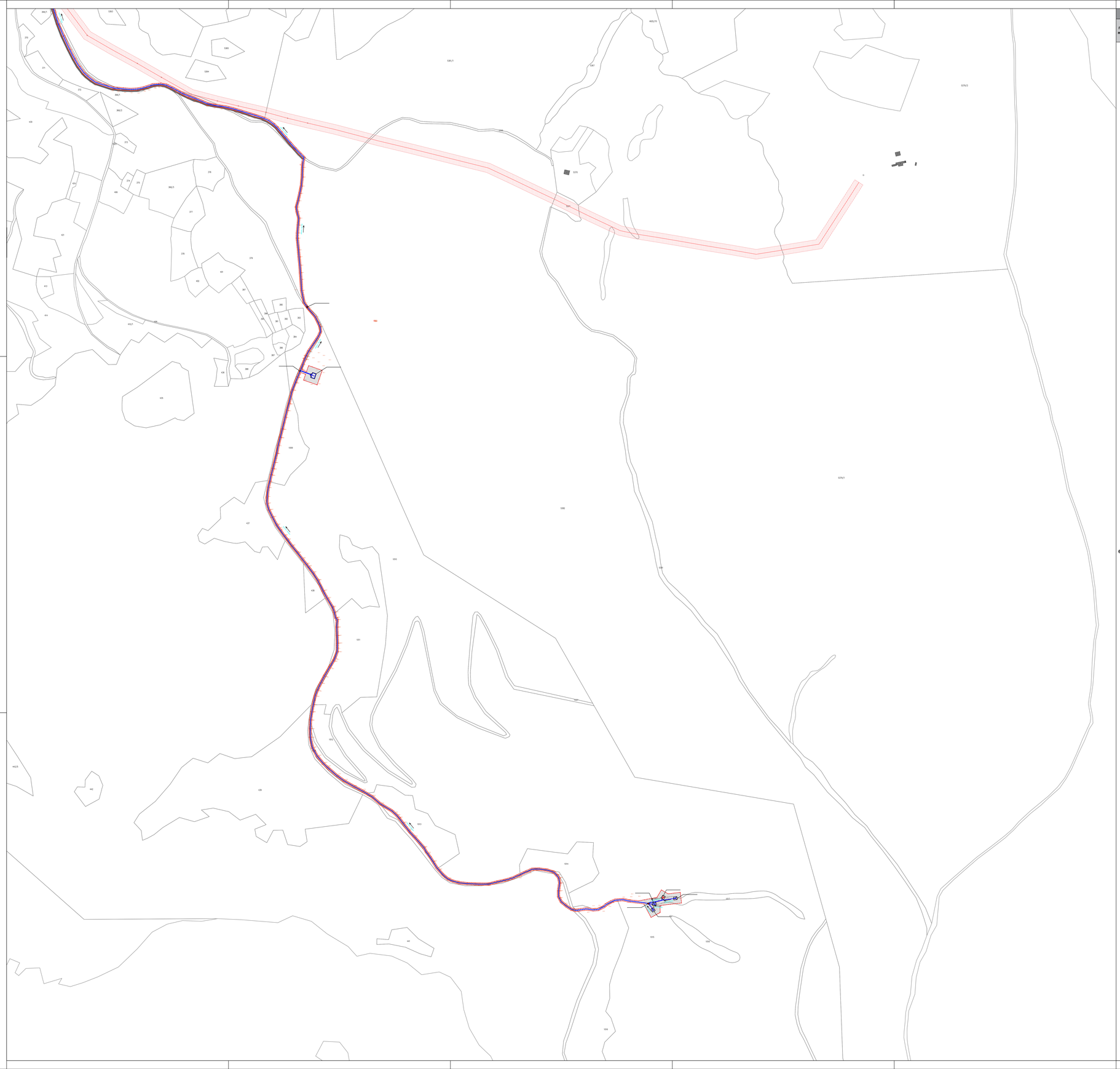
Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за "Калин Камен" КО Б'с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Урбанистичко решение
(Лист 3)

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број 04-236/2023 | РАЗМЕР: 1:1000 | ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024 | лист број 3.3



НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ НА ПОВРШИНИ ОД ПЛАНИРАНА СОСТОЈБА НА ПРОЕКТЕНИОТ ОПФАТ

Површина на опфат	Број на површина за градба	Намена на површини	Група на класа на намена	Површина (m²)	Процент на изграденост	Максимална висина
	1	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	2	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**1.70**	0.002	**1.00**
	3	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	4	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	5	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	6	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	7	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	8	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	9	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	10	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	11	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	12	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	13	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	14	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	15	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	16	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	17	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	18	испустен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	19	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**6.93**	0.010	/
	20	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	21	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	22	испустен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	23	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	24	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	25	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	26	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	27	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	28	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	29	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	30	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	31	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	32	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	33	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	34	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	35	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	36	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	37	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	38	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	39	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	40	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	41	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
69843.03	42	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	43	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	44	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	45	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	46	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	47	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	48	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	49	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	50	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	51	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	52	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	53	воздушен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	54	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	55	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	56	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	57	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	58	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	59	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	60	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**12.40**	0.018	/
	61	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	62	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	63	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	64	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	65	регулатор на притисок	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**12.40**	0.018	/
	66	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	67	јазол	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	68	противпожарен хидрант	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.38**	0.008	/
	69	прекинувачка комора	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**10.58**	0.015	/
	70	разделна шахта	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**5.76**	0.008	/
	71	испусен вентил	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**2.89**	0.004	**1.00**
	72	резервоар	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**106.10**	0.152	**3.50**
	73	прекинувачи	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**7.56**	0.011	/
	74	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	75	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	76	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	77	каптажа	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**44.64**	0.064	/
	78	водоводна инфраструктура	**Е1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето**	**69169,38**	99.035	/
	ВКУПНО:			69843.03	100.00	

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б’с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

ЛЕГЕНДА:

ГПО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ - 69843,03 m²

ГНЗ ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

КЛАСА НА НАМЕНА - Е - ИНФРАСТРУКТУРИ

E1.5 - Инфраструктури на водоснабдувањето

СООБРАЌАЈ

ЗЕМЈЕН ПАТ

ЗЕМЈЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

АСФАЛТЕН ПАТ

ИНФРАСТРУКТУРА

0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV ПОДЗЕМЕН ВОД

0.4 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 0.4 kV НАДЗЕМЕН ВОД

10(20) kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

10(20) kV ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 10(20)kV НАДЗЕМЕН ВОД

110 kV ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

110 kV ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЈНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ - ПОСТОЕН 35(110)kV НАДЗЕМЕН ВОД

ПОСТОЕН 0.4kV СТОЛБ

ПОСТОЕН 10(20)kV СТОЛБ

ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

ПОСТОЈНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ

ПОСТОЕН ГАСОВОД

ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА ПОСТОЕН ГАСОВОД

ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА

ИСПУСЕН ВЕНТИЛ/ВОЗДУШЕН ВЕНТИЛ

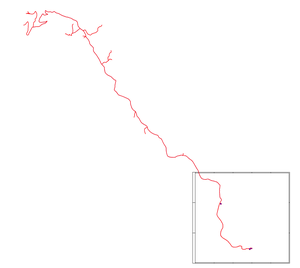
ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ

ПРЕКИНУВАЧКА КОМОРА

РЕГУЛАТОР НА ПРИТИСОК

РЕЗЕРВОАР

КАПТАЖА (ИЗВОР)



ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ

П А Р А М Е Т А Р

лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ “ПАРАМЕТАР” ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
ОПШТИНА КРИВА ПАЛАНКА

Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за изградба на водоводна инфраструктура за “Калин Камен” КО Б’с, Ко Крклња и Ко Варовиште Општина Крива Паланка

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ д.и.а.
соработници:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

Урбанистичко решение
(Лист 4)

управител: МЕТОДИ ХАЦИ-АНДОВ

тех.број
04-235/2023

РАЗМЕР: 1:1000
ДАТУМ: СКОПЈЕ, АПРИЛ 2024

лист број
3.4